



2022

Memoria y balance

ANNUAL REPORT



MOLINOS
Nos une comer mejor

Indice

TABLE OF CONTENTS

01

DIRECTORIO

Miembros del Directorio, de la Comisión Fiscalizadora y Auditor Externo

DIRECTORY

Members of the Board of Directors, Statutory Audit Committee and External Auditor

02

DATOS CONSOLIDADOS RELEVANTES

Su Evolución

CONSOLIDATED FINANCIAL HIGHLIGHTS:

Variations

03

MEMORIA

Contexto internacional
Desempeño económico de Argentina
Grupo Perez Companc
La Compañía

LETTER TO SHAREHOLDERS

International context
Argentina's economic performance
Perez Companc Group
The Company

I. Premisas de Gestión, Lineamientos Estratégicos y Política Comercial Proyectada

Negocio de Alimentos
Negocio de Vinos

I. Business policies, strategic guidelines and projected business policy

Food business
Wine business

II. Molinos y la Sustentabilidad

II. Molinos and sustainability

III. Situación Financiera

III. Financial position

IV. Propuesta del Directorio respecto al destino de los resultados del ejercicio

IV. Board of Directors' proposal on the use of income for the year

V. Anexo

V. Exhibit

Código de Gobierno Societario por el Ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2022

Corporate governance code for the fiscal year ended December 31, 2022

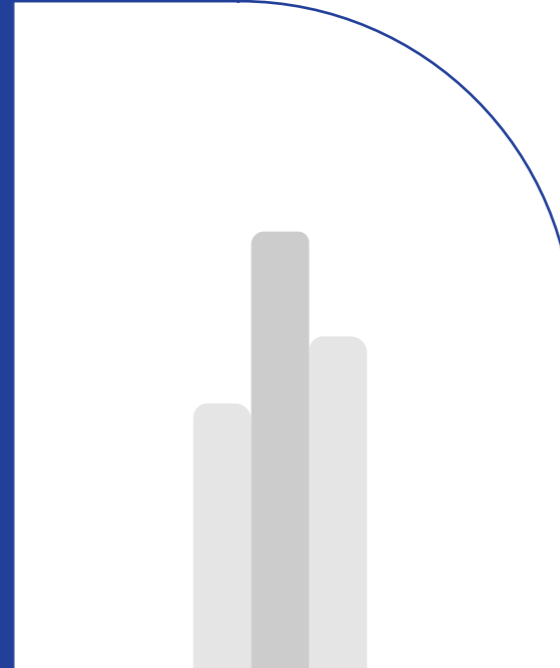
04

VENCIMIENTO DE MANDATOS

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022

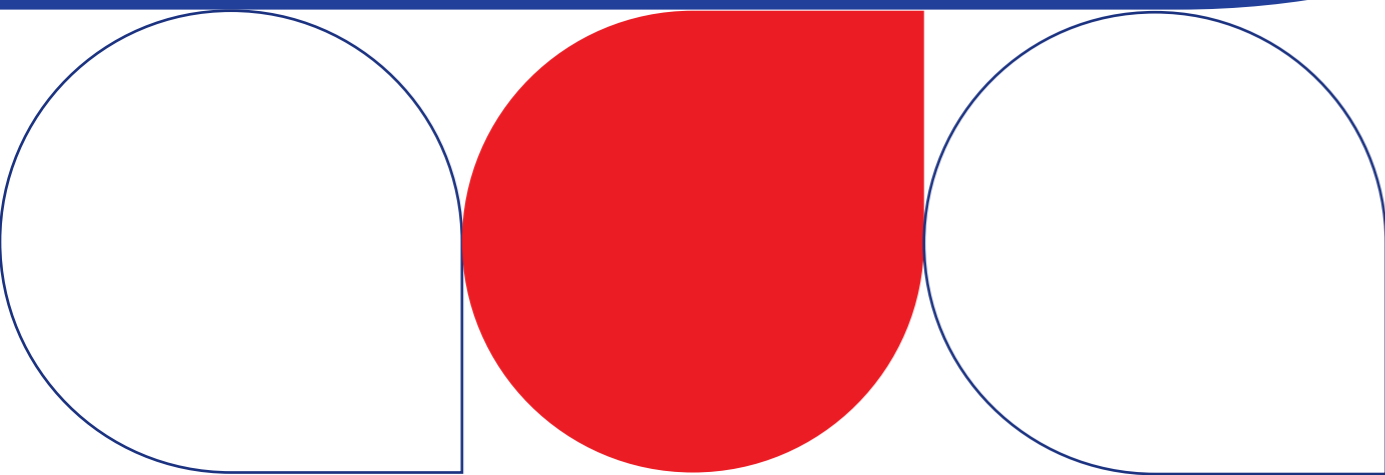
EXPIRY OF TERMS OF OFFICE

Financial statements as of December 31, 2022



Directorio

DIRECTORY



Directorio

DIRECTORY

MIEMBROS INTEGRANTES DEL DIRECTORIO

Directores Titulares:

Presidente: Luis Perez Companc **(i)**

Vicepresidente: Amancio Hipólito Oneto **(ii)**

Sebastian Gallo **(ii)**

Guillermo Nelson García Abal **(i)**

Gustavo Hector Abelenda **(ii)**

Susana Mabel Malcorra **(i)**

Director Suplente:

Mariano Mazur **(i)**

Sergio Daniel Reda **(ii)**

(i) Su mandato vence el 31 de diciembre de 2022.

(ii) Su mandato vence el 31 de diciembre de 2023.

MIEMBROS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Síndicos Titulares:

Ernesto Juan Cassani

Pablo Di Iorio

Ana Carina Turco Grecco

Síndicos Suplentes:

Pedro Jorge Donato

Agustin Pedro Allende

Maria Eugenia Vilhena

MIEMBROS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE AUDITORIA

Amancio Hipólito Oneto

Gustavo Hector Abelenda

Susana Mabel Malcorra

MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS:

Directors:

Chairman: Luis Perez Companc **(i)**

Vice-Chairman: Amancio Hipólito Oneto **(ii)**

Sebastian Gallo **(ii)**

Guillermo Nelson García Abal **(i)**

Gustavo Hector Abelenda **(ii)**

Susana Mabel Malcorra **(i)**

Alternate Director:

Mariano Mazur **(i)**

Sergio Daniel Reda **(ii)**

(i) Their terms of office end on December 31, 2022.

(ii) Their terms of office end on December 31, 2023.

STATUTORY AUDIT COMMITTEE MEMBERS:

Statutory Auditors:

Ernesto Juan Cassani

Pablo Di Iorio

Ana Carina Turco Grecco

Alternate Statutory Auditors:

Pedro Jorge Donato

Agustin Pedro Allende

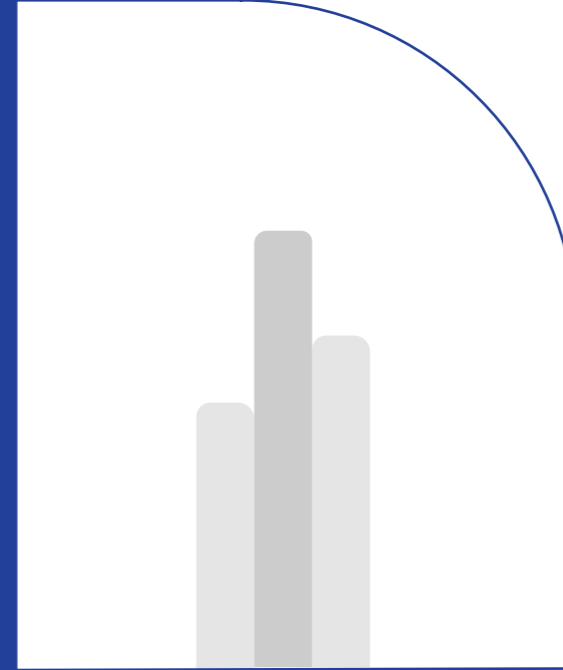
Maria Eugenia Vilhena

AUDIT COMMITTEE MEMBERS:

Amancio Hipólito Oneto

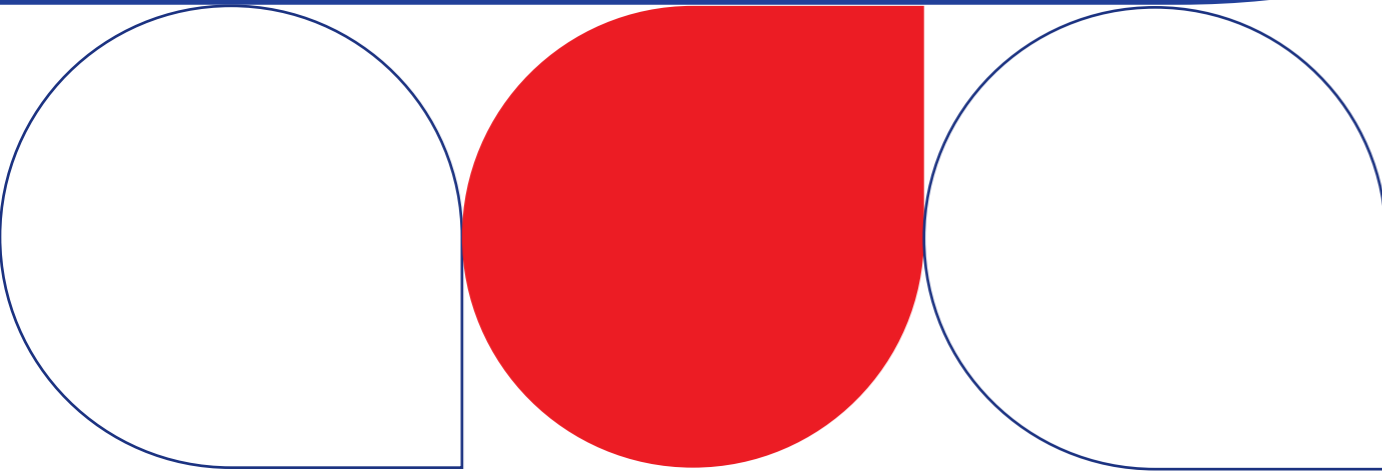
Gustavo Hector Abelenda

Susana Mabel Malcorra



Datos

RELEVANT DATA

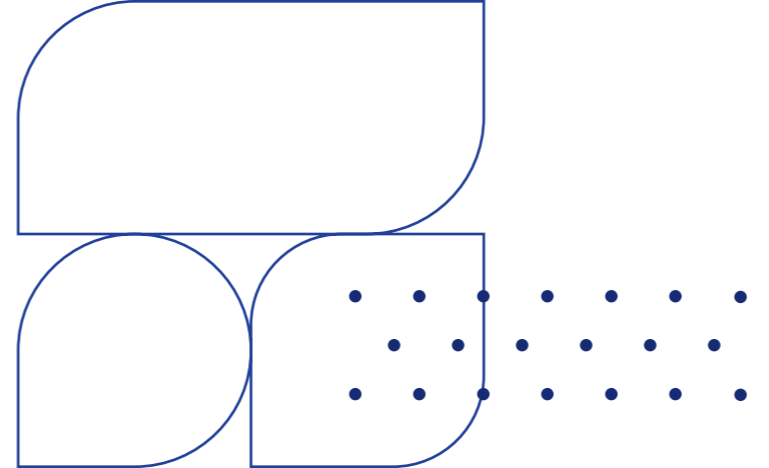


DATOS CONSOLIDADOS RELEVANTES: SU EVOLUCIÓN

[Información no examinada y no cubierta por el Informe de los auditores independientes.]

CONSOLIDATED FINANCIAL HIGHLIGHTS: VARIATIONS

[Information not examined or covered by the Independent Auditors' Report.]



| En millones de pesos / In millions of Argentine pesos | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|---|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Ingresos en actividades ordinarias / Revenues from ordinary activities | 131.595,5 | 131.160,9 | 135.468,9 | 130.486,6 | 138.344,7 |
| EBITDA (1) / EBITDA (1) | 4.593,6 | 4.377,4 | 11.408,5 | 9.054,6 | 7.735,8 |
| Resultados no recurrentes (2) / Nonrecurring profit (loss) (2) | -2.880,4 | 640,3 | 1.452,4 | -2.173,9 | -1.983,0 |
| EBITDA antes de resultados no recurrentes / EBITDA before nonrecurring profit (loss) | 7.474,0 | 3.737,1 | 9.956,1 | 11.228,5 | 9.718,8 |
| % SOBRE VENTAS / % ON SALES | 5,7% | 2,8% | 7,3% | 8,6% | 7,0% |
| Resultados financieros (3) / Finance (expense) (3) | -14.174,3 | -4.999,2 | -2.562,7 | 4.747,9 | 4.924,2 |
| Resultados financieros no recurrentes (4) / Nonrecurring finance income (loss) (4) | - | - | 5.197,1 | - | - |
| EBTDA (5) / EBTDA (5) | -9.580,7 | -621,8 | 14.042,8 | 13.802,5 | 12.660,0 |
| EBTDA antes de resultados no recurrentes / EBTDA before nonrecurring profit (loss) | -6.700,3 | -1.262,1 | 7.393,4 | 15.976,4 | 14.643,0 |
| Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio / Profit (loss) for the year, net | -10.484,9 | -4.028,5 | 5.133,0 | 5.510,1 | 8.197,6 |

| En millones de dólares / In millions of US dollars | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|---|--------------|--------------|--------------|-------------|-------------|
| Ingresos en actividades ordinarias / Revenues from ordinary activities | 742,8 | 740,4 | 764,7 | 736,5 | 780,9 |
| EBITDA (1) / EBITDA (1) | 25,9 | 24,7 | 64,4 | 51,1 | 43,7 |
| Resultados no recurrentes (2) / Nonrecurring profit (loss) (2) | -16,3 | 3,6 | 8,2 | -12,3 | -11,2 |
| EBITDA antes de resultados no recurrentes / EBITDA before nonrecurring profit (loss) | 42,2 | 21,1 | 56,2 | 63,4 | 54,9 |
| % SOBRE VENTAS / % ON SALES | 5,7% | 2,8% | 7,3% | 8,6% | 7,0% |
| Resultados financieros (3) / Finance (expense) (3) | -80,0 | -28,2 | -14,5 | 26,8 | 27,8 |
| Resultados financieros no recurrentes (4) / Nonrecurring finance income (loss) (4) | - | - | 29,3 | - | - |
| EBTDA (5) / EBTDA (5) | -54,1 | -3,5 | 79,3 | 77,9 | 71,5 |
| EBTDA antes de resultados no recurrentes / EBTDA before nonrecurring profit (loss) | -37,8 | -7,1 | 41,7 | 90,2 | 82,7 |
| Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio / Profit (loss) for the year, net | -59,2 | -22,7 | -29,0 | 31,1 | 46,3 |

(1) **EBITDA:** Resultado del ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias, resultados financieros, depreciaciones y amortizaciones.(2) **Resultados no recurrentes:** incluye resultados por la venta/adquisición y desvalorización/revaluación de activos, indemnizaciones, y otros egresos.(3) **Resultados financieros:** incluye intereses, diferencia de cambio y RECPAM. Excluye los resultados mencionados en el punto (4).(4) **Resultados financieros no recurrentes:** incluye resultado por operaciones con títulos valores para el ejercicio 2020.(5) **EBTDA:** Resultado del ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias, depreciaciones y amortizaciones.

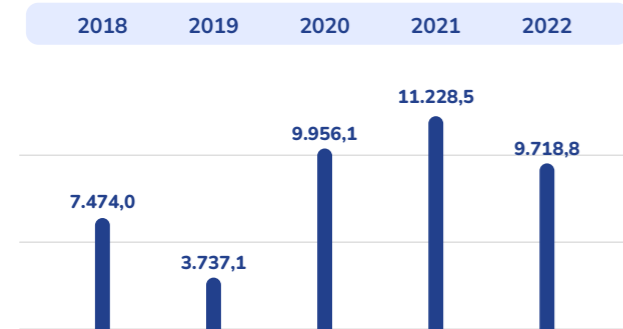
(6) Valores expresados en moneda constante al 31 de diciembre de 2022 y convertidos en dólares al tipo de cambio de cierre dicha fecha.

(1) **EBITDA:** Income for the year before income tax, financial income (expense), depreciation and amortization.(2) **Nonrecurring profit (loss):** Including income (loss) from the sale/acquisition and impairment in value/revaluation of assets, severance pay and other expenses.(3) **Finance income (expense):** Including interest, foreign exchange differences and profit (loss) on exposure to changes in currency purchasing power. Excluding profit (loss) mentioned in point (4).(4) **Nonrecurring finance income (expense):** including profit (loss) from transactions with securities for 2020.(5) **EBTDA:** Income for the year before income tax, depreciation and amortization.

(6) The values are stated in constant currency as of December 31, 2022, and converted to US dollars at the exchange rate effective as of such closing date.



Evolución EBITDA (1) antes de resultados no recurrentes (2)
(en millones de pesos) / Changes in EBITDA (1) before nonrecurring
income (loss) (2) (in millions of Argentine pesos)



Evolución EBITDA (1) antes de resultados no recurrentes (2)
(en millones de dólares) / Changes in EBITDA (1) before nonrecurring
income (loss) (2) (in millions of US dollars)



(1) EBITDA: Resultado del ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias, resultados financieros, depreciaciones y amortizaciones.

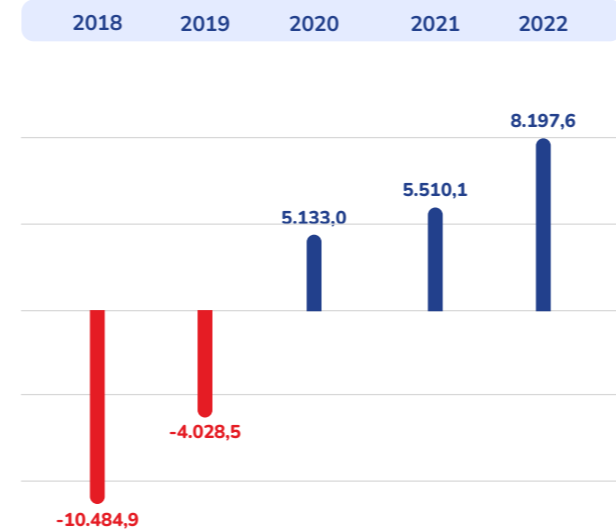
(2) Resultados no recurrentes: incluye resultados por la venta/adquisición y desvalorización/revaluación de activos, indemnizaciones, y otros egresos.

(1) EBITDA: Income for the year before income tax, financial income (expense), depreciation and amortization.

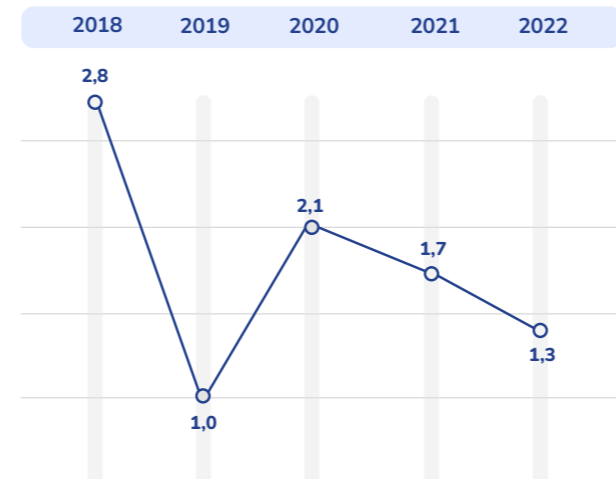
(2) Nonrecurring profit (loss): Including profit (loss) from the sale/acquisition and impairment in value/revaluation of assets, severance pay and other expenses.



Evolución resultado neto (en millones de pesos) / Changes in net
income (loss) (in millions of Argentine pesos)



Ratio: EBITDA (1) antes de resultados no recurrentes
(2) - Intereses Netos / Ratio EBITDA (1) before nonrecurring
income (loss) (2) - Interest, Net



(1) EBITDA: Resultado del ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias, resultados financieros, depreciaciones y amortizaciones.

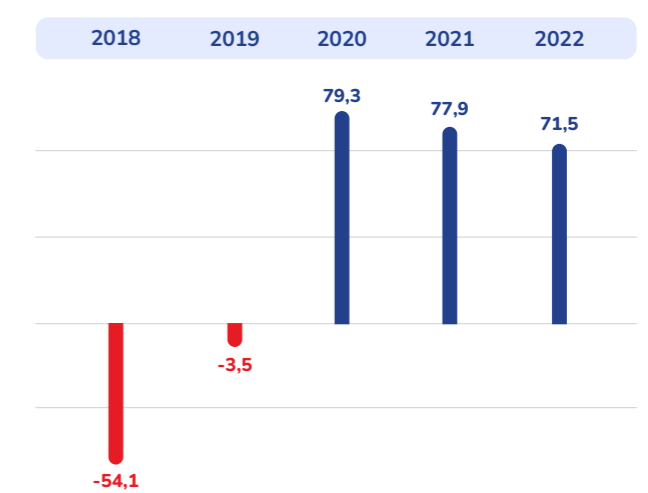
(2) Resultados no recurrentes: incluye resultados por la venta/adquisición y desvalorización/revaluación de activos, indemnizaciones, y otros egresos.

(1) EBITDA: Income for the year before income tax, financial income (expense), depreciation and amortization.

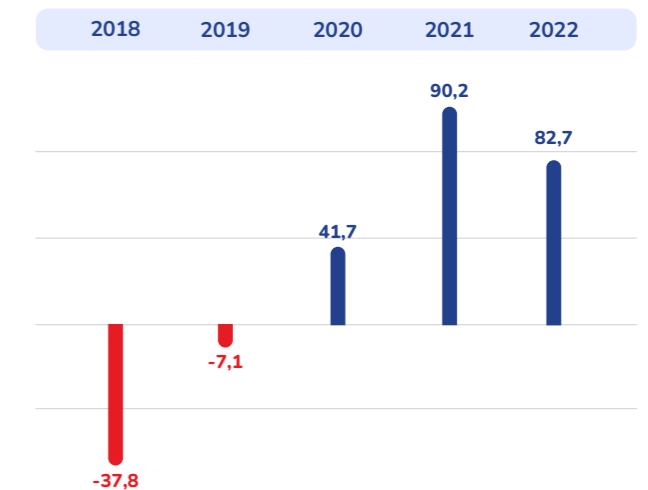
(2) Nonrecurring profit (loss): Including profit (loss) from the sale/acquisition and impairment in value/revaluation of assets, severance pay and other expenses.



EBTDA (5) (en millones de dólares) /
EBTDA (5) (in millions of US dollars)



EBTDA (4) antes de resultados no recurrentes (*) (en millones de
dólares) / EBTDA (5) before nonrecurring income (loss)
(*) (in millions of US dollars)

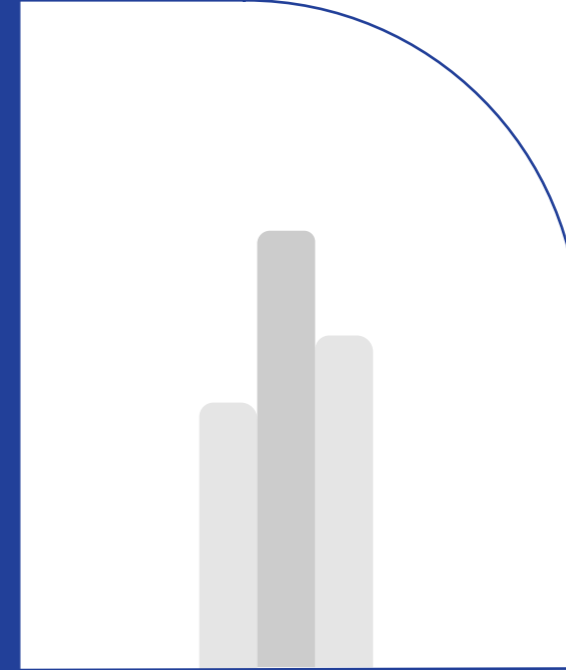


(*) Resultados no recurrentes: incluye resultados por la venta/adquisición y desvalorización/revaluación de activos, indemnizaciones, y otros egresos y resultados por operaciones con títulos valores para el ejercicio 2020.

(5) EBTDA: Resultado del ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias, depreciaciones y amortizaciones.

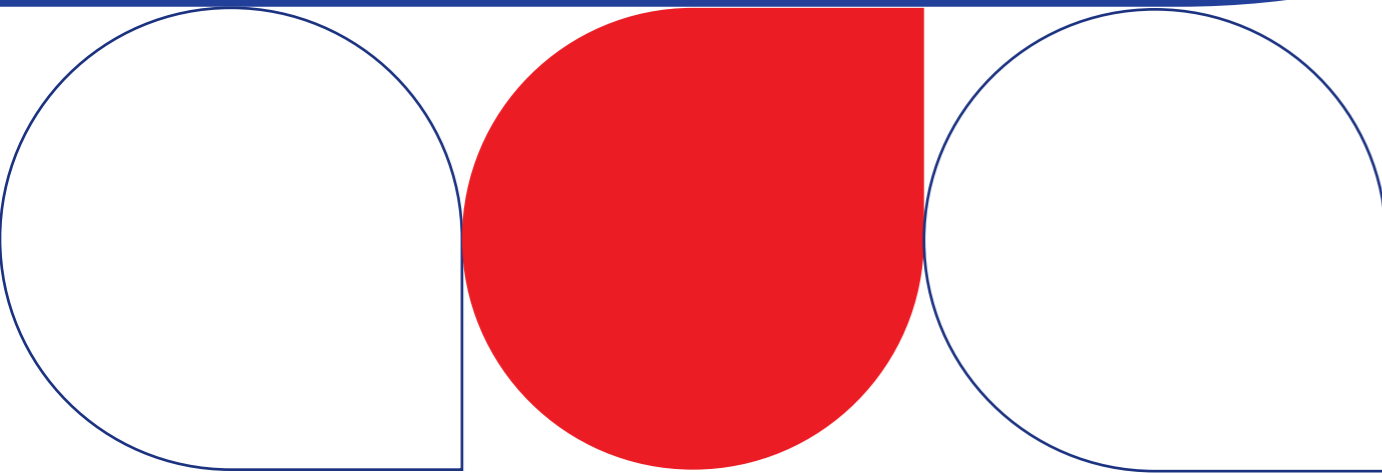
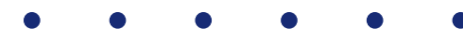
(*) Nonrecurring profit (loss): Including profit (loss) from the sale/acquisition and impairment in value/revaluation of assets, severance pay and other expenses, and y profit (loss) from transactions with securities for 2020.

(5) EBTDA: earnings for the year before income tax, depreciation and amortization.



Memoria

LETTER TO SHAREHOLDERS





CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 PRESENTADA POR EL DIRECTORIO.

En cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias, el Directorio de Molinos Río de la Plata S.A. (en adelante "Molinos", "la Compañía" o "la Sociedad") somete a consideración de los Señores Accionistas la Memoria, Estado consolidado del resultado integral, Estado consolidado de situación financiera, Estado consolidado de cambios en el patrimonio, Estado consolidado de flujo de efectivo, Notas a los estados financieros consolidados, Estados financieros separados, Notas a los estados financieros separados, Informe del Auditor e Informe de la Comisión Fiscalizadora correspondientes al ejercicio 93° finalizado el 31 de diciembre de 2022, y la Reseña informativa requerida por las normas de la Comisión Nacional de Valores a la misma fecha.

COVERING THE FISCAL YEAR ENDED DECEMBER 31, 2022; SUBMITTED BY THE BOARD OF DIRECTORS.

In compliance with legal and regulatory requirements, the Board of Directors of Molinos Río de la Plata S.A. is pleased to submit for the consideration of the Company's shareholders, this Letter, the Consolidated Statement of Comprehensive Income, the Consolidated Statement of Financial Position, the Consolidated Statement of Cash Flows, the Notes to the Consolidated Financial Statements, the Separate Financial Statements, the Notes to the Separate Financial Statements, the Auditor's Report and the Statutory Audit Committee's Report on the Financial Statements for fiscal year No. 93 ended December 31, 2022, and the Summary of Events required by CNV (Argentine Securities Commission) regulations as of such date.

CONTEXTO INTERNACIONAL

En el inicio de año, si bien cedió el riesgo sanitario del COVID 19 que supo limitar al nivel de actividad y a la inflación hasta mediados de 2021, irrumpió la invasión de Rusia a Ucrania con consecuencias muy nocivas tanto en el plano humanitario como económico.

En términos económicos, la guerra derivó en un típico shock petrolero de oferta que inicialmente impactó en una suba del petróleo desde un entorno de 70 / 80 dólares por barril (WTI) hasta máximos de 125 dólares por barril en marzo. A lo largo del segundo trimestre, el precio del petróleo se mantuvo oscilando entre 100 y 120 dólares por barril, pero afectó al resto de los mercados de materias primas tanto energéticas (como el precio del gas licuado) como agropecuarias. Entre marzo y abril, el precio de la soja subió de 600 a 620 dólares por tonelada, el del trigo de 343 a 390 y el del maíz de 253 a 298, entre las materias primas más relevantes.

Desde mayo en adelante, con la guerra entrando en un terreno indefinido, los precios de las materias primas se atemperaron en términos de valor y volatilidad. El precio del petróleo se estabilizó alrededor de los US\$/Brl 85 (WTI, el de la soja osciló en torno a los US\$/Tn 530, US\$/Tn 300 el trigo y US\$/Tn 240 el maíz.

El impacto de este shock sobre el nivel de actividad se notó con mayor claridad en algunas economías de Europa, las más dependientes de la provisión de gas desde Rusia. Por ejemplo, Alemania, acorde a información preliminar, habría crecido 1,9% en 2022, frenando respecto del 2,6% de 2021. En el resto del mundo, se notó una desaceleración en el crecimiento que tiene que ver con el impacto de la guerra, pero también con factores monetarios, el aumento en las tasas de interés y cuellos de botella persistentes en varios sectores de bienes e insumos (derivados de las restricciones sanitarias impuestas por China).

Mientras que, en 2021, las principales economías mundiales crecieron de manera ininterrumpida logrando recuperar gran parte de las caídas del PBI ocurridas en 2020, en 2022 se notó

una desaceleración generalizada, sin significar un entorno recesivo. Las tasas de crecimiento del PBI en 2022 fueron del 2,1% en EE.UU., del 1,9% en Alemania, 2,6% en Francia, 4% en el Reino Unido, 3,5% en Italia, 5,5% en España, 3% en México, 2,9% en Brasil y 2,7% en Chile.

El impacto de la guerra en los precios de las materias primas, combinado con una demanda externa en niveles elevados, derivó en un incremento de la inflación mundial que fue más allá del salto que se registró en 2021. Entre junio y diciembre de 2021, la inflación de EE.UU. había pasado de 1,4% a 6,8% anual, en Alemania de 0,4% a 5,2%, en China de 0,2% a 2,3%, en México de 3,2% a 7,4%, en Brasil de 4,5% a 10,7%. En 2022 ese proceso se agravó, impulsando aumentos adicionales de la inflación que en el caso de EE.UU. la situó en 6,5% anual, en Alemania 9,6% anual, en México 7,8% anual, y en Brasil 5,8% anual.

Los principales Bancos Centrales reaccionaron agresivamente al sobrecalentamiento de las economías. Hasta comienzos de 2022, la Reserva Federal y el Banco Central de Europa diagnosticaban que el aumento de la inflación estaba explicado por factores mayormente transitorios como el aumento en el precio internacional del petróleo, el resto de los insumos energéticos o de los metales (previo a la guerra en Ucrania) y también por la recomposición de precios relativos (como el turismo, transporte de pasajeros o entretenimiento), así como por los cuellos de botella en la producción de insumos intermedios y bienes finales.

No obstante, ese diagnóstico y los planes previstos para sus políticas monetarias quedaron en revisión. La guerra en Ucrania y el aumento de los precios de las materias primas de marzo 2022 terminaron de definir un cuadro macroeconómico y prioridades de política económica diferentes.

La Reserva Federal de EE.UU. se vio obligada a acelerar el ajuste monetario que había anunciado en 2021. En marzo anunció un cronograma de reducción de su activo y consecuentemente menor inyección de liquidez en el sistema financiero, por la vía de venta o no renovación de vencimientos de bonos del Tesoro

INTERNATIONAL CONTEXT

At the beginning of the year, although the COVID-19 health risk that had limited economic activity and inflation until mid-2021 had decreased, the Russian invasion of Ukraine erupted with very harmful consequences both on a humanitarian and economic level.

In economic terms, the war resulted in a typical supply oil shock that initially caused an increase in the price of oil from a range of USD 70 to USD 80 per barrel (WTI) to maximums of USD 125 per barrel in March. Throughout the second quarter, the price of oil fluctuated between USD 100 and USD 120 per barrel, but it also affected other commodity markets, both in energy (such as liquefied gas prices) and agricultural products. Between March and April, the price of soybeans rose from USD 600 to USD 620 per ton, wheat from USD 343 to USD 390, and corn from USD 253 to USD 298, among the most relevant commodities.

From May onwards, with the war entering an indefinite phase, the prices of commodities tempered in terms of value and volatility. The price of oil stabilized around USD 85 per barrel (WTI), while the price of soybeans oscillated around USD 530 per ton, wheat at USD 300 per ton, and corn at USD 240 per ton.

The impact of this shock on economic activity was most clearly felt in some European economies that were most dependent on gas supplies from Russia. For example, according to preliminary information, Germany reportedly grew 1.9% in 2022, slowing down from 2.6% in 2021. In the rest of the world, there was a slowdown in growth that was related to the impact of the war, but also to monetary factors, an increase in interest rates, and persistent bottlenecks in various sectors of goods and inputs (due to the health restrictions imposed by China).

While in 2021 the main world economies experienced ongoing growth and managed to recover a large part of the decrease in GDP that took place during 2020, in 2022, there was a general slowdown, which did not necessarily indicate a recession. The GDP growth rates in 2022 were 2.1% in the United States, 1.9% in Germany, 2.6% in France, 4% in the United Kingdom, 3.5% in Italy,

The impact of the war on commodity prices, combined with high external demand, led to a worldwide inflation increase that went beyond the jump recorded in 2021. Between June and December 2021, the inflation rate in the United States increased from 1.4% to 6.8% annually, in Germany from 0.4% to 5.2%, in China from 0.2% to 2.3%, in Mexico from 3.2% to 7.4%, and in Brazil from 4.5% to 10.7%. In 2022, this process worsened, leading to additional inflation increases that put the rate at 6.5% annually in the United States, 9.6% annually in Germany, 7.8% annually in Mexico, and 5.8% annually in Brazil.

The major central banks reacted aggressively to the overheating of the economies. Until early 2022, the European Federal Reserve and the European Central Bank explained that the increase in inflation was mainly due to temporary factors, such as the surge in international oil prices, the other energy-related resources or metals (prior to the Ukraine war), to the recovery in the relative prices (of sectors such as tourism, transport or entertainment), and the bottlenecks in the production of intermediate inputs and end products.

However, the diagnosis and the plans set out for their monetary policies had to be reviewed. The war in Ukraine and the increase in commodity prices in March 2022 defined a different macroeconomic outlook and priorities for economic policy.

The US Federal Reserve was forced to accelerate the monetary tightening it had announced in 2021. In March, it announced a schedule for reducing its assets and consequently reducing liquidity injection into the financial system, through the sale or non-renewal of Treasury bonds and mortgage assets. Since then, the Fed's balance sheet has shrunk by nearly USD 400 billion, from USD 8.9 trillion in March to USD 8.5 trillion in December.

At the same time, the Fed recalibrated the interest rate adjustment path. The first increase in the Federal Funds rate was in March 2022, reaching 25 basis points (bps), raising it from 0.25% to 0.5%. This was followed by an increase of 50 basis points in May, 4 increases of 75 basis points in June, July, September, November, and a final increase of 50 basis points in December, leaving the interest rate in the range of 4.25% to 4.5%. The rest of the major central banks such as the European Central

y activos hipotecarios. Desde entonces, el activo en la hoja de balance de la Fed se redujo en casi US\$ 400 mil M desde los US\$ 8,9 billones en marzo hasta los US\$ 8,5 billones en diciembre.

En simultáneo recalibró el sendero de ajuste de la tasa de interés. El primer aumento de la tasa de los Fondos Federales fue en marzo de 2022 y alcanzó 25 puntos básicos (bps), para subirla de 0,25% a 0,5%. A esto le siguió una suba de 50 bps en mayo, 4 subas de 75 bps en junio, julio, septiembre, noviembre y una última suba de 50 bps en diciembre dejando la tasa de interés en el rango de 4,25 - 4,5%

El resto de los Bancos Centrales grandes como el Banco Central de Europa (BCE), el Banco Central de Inglaterra y el de Japón (BOJ) siguieron de atrás a la Reserva Federal. El BCE subió 250 bps la tasa de interés, de 0% en junio a 2,5% en diciembre, el Banco Central de Inglaterra subió la tasa de interés de 0,25% a 3,5% mientras que el BOJ aún no decidió ningún movimiento.

La guerra en Ucrania y los ajustes monetarios determinaron mercados financieros volátiles y con correcciones en casi todas las clases de activos, bonos corporativos, soberanos, bolsas y monedas. En los últimos doce meses, hasta diciembre 2022, los índices Dow Jones y Nasdaq cayeron 8% y 32% respectivamente. En línea con el accionar de la Reserva Federal las tasas de interés de los bonos del Tesoro tanto de corto como de largo plazo se fortalecieron (4,3% en el caso del bono a 3 meses y 3,75% en el caso del bono a 10 años) mientras que los spreads crediticios de las empresas de mayor riesgo (High Yield) se expandieron desde niveles de 310 hasta 461 puntos básicos. En el mismo sentido aumentó el riesgo crediticio de los bonos emergentes desde 370 puntos básicos hasta 420 (EMBI+, JP Morgan). En el caso de los precios internacionales de las materias primas, entre los principales mercados, el precio del petróleo subió 4,3% (desde 75,2 a 78,5 dólares por barril WTI), el precio del cobre cayó 14% y la soja subió 10,5% (desde 492 a 544 dólares por tonelada).

Otro evento con posible impacto económico en la región fue la elección a Presidente de Brasil donde la coalición encabezada

por Luis Ignacio Da Silva derrotó en segunda vuelta al partido oficialista de Jair Bolsonaro. Da Silva asumió en enero 2023. A juzgar por la reacción de los mercados financieros no se espera un giro de 180° en términos de política económica, esperando que se mantengan los basamentos económicos de los últimos treinta años. El valor del real se mantuvo en niveles cercanos a 5,3 por dólar, el índice de la bolsa Bovespa en torno a los 110.000 puntos, y el riesgo país EMBI cercano a mínimos históricos de 260 puntos básicos.



DESEMPEÑO ECONÓMICO DE ARGENTINA 2022

El evento económico local más importante en el inicio de año fue el acuerdo logrado con el Fondo Monetario Internacional, que permitió despejar el horizonte de vencimientos de deuda con el organismo, a cambio de un programa que incluye metas cuantitativas fiscales y monetarias. El déficit primario fijado originalmente para 2022 era de \$ 1,8 billones, un ajuste respecto a 2021 de alrededor de 0,5 puntos porcentuales del PBI. La firma del Acuerdo coincidió con un cambio de contexto internacional que impactó de manera contrapuesta sobre las finanzas públicas. El conflicto en Ucrania llevó a una escalada de precios internacionales de commodities, entre ellos los que Argentina exporta (soja, granos) pero también los que importa (energía). Así, mientras la recaudación aceleraba de la mano de mayores ingresos por retenciones a las exportaciones, el gasto acompañaba de la mano de mayores pagos de subsidios energéticos.

El impacto neto fue negativo. El gasto primario del gobierno central creció 10 puntos por encima de los ingresos en el primer semestre (75% anual versus 65% anual respectivamente). La meta fiscal del primer trimestre se cumplió con lo justo y gracias a la inclusión de rentas de la propiedad que no generan caja (y aceptadas a regañadientes por el FMI), en tanto que la meta del segundo trimestre, que debió ser revisada sustancialmente al alza tras corregir los supuestos de inflación del programa, también se cumplió a duras penas y tras pisar gastos.

Bank (ECB), the Bank of England, and the Bank of Japan (BOJ) followed the Federal Reserve. The ECB raised the interest rate by 250 basis points, from 0% in June to 2.5% in December, the Bank of England raised the interest rate from 0.25% to 3.5%, while the BOJ has yet to decide on any moves.

The war in Ukraine and the monetary adjustments led to volatile financial markets and corrections in almost all asset classes, including corporate and government bonds, stocks, and currencies. In the past twelve months, until December 2022, the Dow Jones and Nasdaq indexes fell 8% and 32%, respectively. Following the actions of the Federal Reserve, the interest rates of both short and long-term Treasury bonds strengthened (4.3% for the 3-month bond and 3.75% for the 10-year bond), while the credit spreads of higher-risk companies (High Yield) expanded from levels of 310 to 461 basis points. Similarly, the credit risk of emerging market bonds increased from 370 basis points to 420 (EMBI+, JP Morgan). In terms of international commodity prices, among the major markets, the price of oil rose 4.3% (from USD 75.2 to USD 78.5 per barrel WTI), the price of copper fell 14%, and soybeans rose 10.5% (from USD 492 to USD 544 per ton).

Another event with possible economic impact in the region was the presidential election in Brazil, where the coalition led by Luis Ignacio Da Silva defeated Jair Bolsonaro's ruling party in the second round. Da Silva took office in January 2023. Judging by the reaction of the financial markets, a 180-degree turn in terms of economic policy is not expected, while it is expected that the economic foundations of the last thirty years will be maintained. The value of the Brazilian Real remained at levels close to 5.3 per dollar, the Bovespa stock index around 110,000 points, and the EMBI country risk close to historical lows of 260 basis points.



ARGENTINA'S ECONOMIC PERFORMANCE

The most important local economic event at the beginning of the year was the agreement reached with the International Monetary

Fund, which allowed for the clearing of debt maturities with the organization, in exchange for a program that includes fiscal and monetary quantitative targets. The primary deficit originally set for 2022 was USD 1.8 trillion, an adjustment from 2021 of around 0.5 percentage points of GDP. The signing of the agreement coincided with a change in the international context that had a contradictory impact on public finances. The conflict in Ukraine led to an escalation of international commodity prices, including those that Argentina exports (soybeans, grains) but also those that it imports (energy). Thus, while revenue accelerated through higher export duties, spending increased through higher energy subsidies.

The net impact was negative. Central government primary spending grew 10 points above revenues in the first half of the year (75% annually versus 65% annually, respectively). The first-quarter fiscal target was barely met, thanks to the inclusion of non-cash property income (accepted reluctantly by the IMF), while the second-quarter target, which had to be substantially revised upwards after correcting the inflation assumptions of the program, was also barely met after cutting expenses.

Regarding the level of activity, a high pace of growth was sustained throughout 2022. According to official information released, the GDP grew 5.2% in 2022. This dynamic was driven by the sectors of goods production and services. Industry and construction grew 5% and 5.5% respectively in 2022, commerce grew 6.1%, and tourism grew by 36.4%. This last sector still compares against levels where restrictions on the movement of people persisted due to the 2020-21 health crisis. These sectors contrast with the agricultural-livestock sector, which experienced a negative 3.9% decline, and the financial intermediation sector, which grew by only 0.5%.

In line with the level of activity, the labor market also recovered. According to the latest published information, the activity rate was 47.9% in the third quarter of 2022, compared to 46.9% in the fourth quarter of 2021; the employment rate was 44.2% versus 43.6% in the fourth quarter of 2021; and the unemployment rate was 7.1% versus 7.1% in the fourth quarter of 2021.

In the external sector, exports amounted to USD 88.446 billion

Con respecto al nivel de actividad, se sostuvo un ritmo de crecimiento elevado a lo largo de todo 2022. Acorde a la información oficial difundida el PBI creció 5,2% en 2022. Esta dinámica estuvo impulsada por los sectores de producción de bienes y de servicios. La industria y la construcción crecieron 5% y 5,5% respectivamente en 2022, el comercio 6,1% y el turismo del 36,4%. Este último sector todavía compara contra niveles donde persistían restricciones al movimiento de personas derivados de la crisis sanitaria 2020-21. Contrastan con estos sectores el agrícola - ganadero con una caída de -3,9%, y el de intermediación financiera con un crecimiento de 0,5%.

En sintonía con el nivel de actividad, el mercado de trabajo también se recuperó. Acorde a la última información publicada, la tasa de actividad se situó en el tercer trimestre 2022 en 47,9% versus 46,9% en el cuarto trimestre de 2021, la de empleo en 44,2% versus 43,6% en el cuarto de 2021; y la de desempleo en 7,1% versus 7,1% en el cuarto de 2021.

En el sector externo, las exportaciones sumaron US\$ 88.446 M y las importaciones US\$ 81.523 M. La balanza comercial registró un superávit de US\$ 6.923 M. Las ventas al exterior aumentaron 13,5% (US\$ 10.512 M) como resultado de una suba en los precios (16,2%) y una reducción en las cantidades (-2,3%). Las importaciones se incrementaron 29,0% (US\$ 18.339 M) por un aumento de 16,3% en los precios y de 11,0% en las cantidades.

En 2022, los exportadores registraron ingresos de cobros de exportaciones de bienes por unos US\$90.533 M, monto superior a los valores embarcados, por lo cual se estima una leve suba de la deuda externa por anticipos y prefinanciaciones de bienes de cerca de US\$ 2.100 M en este período. No todos los sectores evolucionaron de la misma forma.

En septiembre, a través del Programa de Incremento Exportador, el gobierno estableció un tipo de cambio diferencial de \$ 200 por tonelada de soja y sus derivados (30% superior al tipo de cambio oficial), vigente solo para ese mes. Esto llevó a que en septiembre el sector oleaginosas y cereales ingresara



and imports to USD 81.523 billion. The trade balance recorded a surplus of USD 6.923 billion. Exports increased by 13.5% (USD 10.512 billion) as a result of a rise in prices (16.2%) and a reduction in quantities (-2.3%). Imports increased by 29.0% (USD 18.339 billion) due to a 16.3% increase in prices and an 11.0% increase in quantities.

In 2022, exporters recorded export revenue of around USD 90.533 billion, higher than the value of goods shipped, so a slight increase in external debt is estimated due to advances and pre-financing of goods of about USD 2.100 billion in this period. Not all sectors evolved in the same way.

In September, through the Export Increment Program, the Argentine government established a differential exchange rate of USD 200 per ton of soybeans and its derivatives (30% higher than the official exchange rate), valid only for that month. This led to the oilseed and cereal sector earning foreign currency of USD 5.735 billion above the export value in September, indicating an increase in trade financing. This amount was partly reversed between October and November, in response to the partial cancellation of the September debt. In December, the government restored (also temporarily) the special dollar for soybeans, setting it at USD 230 per ton. In the year-to-date, the oilseed and cereal sector will earn about USD 2.880 billion above the value of goods shipped. In terms of the rest of the sectors, foreign currency inflows throughout 2022 were USD 794 million below the value of goods shipped, indicating a decrease in trade indebtedness.

Moreover, it is estimated that in 2022 the debt for imports of goods would have increased by almost USD 8.9 billion.

The aforementioned evolution of trade in goods and commercial debt for exports and imports resulted in a net amount for goods in the foreign exchange market of USD 21.8 billion in the year-to-date, showing a year-on-year increase of around USD 6.6 billion. This amount was higher by around USD 9.1 billion than the amount of the FOB trade balance in 2022, which recorded a year-on-year decline of USD 16 billion.

With regard to private sector financial debt, net payments made

divisas por US\$ 5.735 M por encima del valor exportado, indicando esto que se produjo un incremento en el financiamiento comercial. Este monto en parte se revirtió entre octubre y noviembre, respondiendo a la cancelación parcial del endeudamiento de septiembre. En diciembre el gobierno restableció (también de manera transitoria) el dólar especial para la soja, fijándolo en \$ 230 la tonelada. En el acumulado del año el sector oleaginosas y cereales ingresará unos US\$ 2.880 M por encima de los valores embarcados. Por su parte, en lo que respecta al resto de los sectores, el ingreso de divisas a lo largo de 2022 se ubicó US\$ 794 M por debajo de los valores embarcados, lo cual indica que se produjo desendeudamiento comercial.

Por su parte, se estima que en 2022 la deuda por importaciones de bienes habría registrado un aumento de casi US\$ 8.900 M.

La mencionada evolución del comercio de bienes y de la deuda comercial por exportaciones e importaciones, derivaron en un resultado neto por bienes en el mercado de cambios de US\$ 21.817 M en el acumulado del año, mostrando una suba interanual de unos US\$ 6.600 M. Este monto resultó superior en unos US\$ 9.100 M al resultado de la balanza comercial FOB de 2022, la cual registró una caída interanual de US\$ 16.000 M.

En lo que respecta a la deuda financiera del sector privado, a partir de las renegociaciones registradas en los primeros once meses de 2022 los pagos netos efectuados a través del mercado de cambios representaron el 27% de los vencimientos originales, impactando en menores compras netas por unos US\$ 2.254 millones.

En cuanto al resultado del BCRA en el mercado de cambios, en el acumulado del año se registraron compras netas por US\$ 5.824 M, mientras que las Reservas Internacionales subieron US\$ 4.935 M. La variación de las Reservas Internacionales se explicó por la disminución de la valuación de los activos por unos US\$ 2.200 M, por las ventas en el Sistema de Monedas Locales por unos US\$ 780 M. Estos movimientos fueron parcialmente compensados por los ingresos netos de deuda en moneda extranjera del Gobierno Nacional por unos US\$ 2.200

M (ingresos netos del FMI por unos US\$ 5.166 M y pagos netos de otra deuda en moneda extranjera por US\$ 3.000 M) y las compras netas del BCRA en el mercado de cambios por los US\$ 5.824 M mencionados.

Hasta agosto la tasa de inflación se aceleró. El tercer trimestre finalizó con una inflación promedio mensual de 6,8% (+1,3 p.p. respecto al segundo trimestre de 2022) mientras que en el cuarto trimestre se desaceleró a 5,4% mensual (-1,4 p.p. respecto al tercer trimestre de 2022). En noviembre la tasa de inflación mensual se redujo a 4,9%, el nivel más bajo desde febrero de este año y en diciembre fue de 5,1%. Esta moderación se produjo luego de la significativa aceleración del nivel general de precios que se había verificado en julio (7,4%) y agosto (7,0%), en un contexto de mayor volatilidad financiera local, incertidumbre cambiaria e incremento de las expectativas de inflación. La tasa de inflación interanual continuó elevándose durante los últimos meses y cerró el año en 94,8% anual.

Tras desligarse algunos meses de la evolución de los precios minoristas, el BCRA aceleró el "crawling-peg": hasta septiembre la tasa de devaluación mensual se ubicó por detrás de la inflación, situación que se revirtió a partir de octubre. No obstante esto no alcanzó: con la devaluación anual en torno a 72,5% versus una inflación de 94,8% anual, el tipo de cambio registró una apreciación real de 5,7% en 2022. A lo largo del año la brecha del tipo de cambio oficial con la referencia del dólar CCL (contado con liquidación) se ubicó en torno al 100%.

La evolución de las cuentas públicas estuvo marcada por el esfuerzo de cumplir con las metas del acuerdo con el FMI firmado en marzo. El programa preveía reducir el déficit primario desde el 3% del PBI de 2021 (\$1,4 billones) al 2,5% (\$1,8 billones) en 2022, sobre la base de reforzar los ingresos y controlar el gasto, esto último enfocado en el ahorro de subsidios energéticos por la segmentación tarifaria que se preveía implementar. La guerra en Ucrania y la propia aceleración inflacionaria trastocaron los planes: por un lado, los ingresos subieron más de lo esperado por la dinámica de precios, tanto locales como internacionales (energía y alimentos); por otro, los gastos también

through the foreign exchange market represented 27% of the original maturities, impacting on lower net purchases by around USD 2.254 billion as a result of renegotiations registered in the first eleven months of 2022.

As for BCRA (Central Bank of Argentina) figures in the foreign exchange market, net purchases of USD 5.824 billion were recorded in the year-to-date, while international reserves increased by USD 4.935 billion. The variation in international reserves was explained by the decrease in asset valuation by around USD 2.2 billion, by sales in the local currency system for around USD 780 million. These movements were partially offset by the net foreign currency debt inflows of the National Government for around USD 2.2 billion (net IMF inflows for around USD 5.166 billion and net payments of other foreign currency debt for USD 3 billion) and the net purchases of the BCRA in the foreign exchange market for the abovementioned USD 5.824 billion.

The inflation rate accelerated until August. The third quarter ended with an average monthly inflation rate of 6.8% (+1.3 percentage points compared to the second quarter of 2022), while in the fourth quarter it slowed down to 5.4% monthly (-1.4 percentage points compared to the third quarter of 2022). In November, the monthly inflation rate dropped to 4.9%, the lowest level since February of that year, and in December it was 5.1%. This moderation occurred after the significant acceleration of the general price level that had been observed in July (7.4%) and August (7.0%), in a context of greater local financial volatility, exchange rate uncertainty, and increased inflation expectations. The year-on-year inflation rate continued to rise in recent months and closed the year at 94.8% annually.

After disconnecting from the evolution of retail prices for a few months, the BCRA accelerated the crawling peg exchange rate system: until September, the monthly devaluation rate was below inflation, but this situation was reversed starting in October. However, this was not enough: with an annual devaluation rate of around 72.5% versus an annual inflation rate of 94.8%, the exchange rate recorded a real appreciation of 5.7% in 2022.

Throughout the year, the official exchange rate gap with the blue chip swap transaction reference rate remained at around 100%. The evolution of public accounts was marked by the effort to meet the targets of the IMF agreement signed in March. The program aimed at reducing the primary deficit from 3% of GDP in 2021 (USD 1.4 trillion) to 2.5% (USD 1.8 trillion) in 2022, based on strengthening revenues and controlling expenses, with a focus on saving energy subsidies through tariff segmentation that was expected to be implemented. The war in Ukraine and the acceleration of inflation disrupted the plans: on one hand, revenues increased more than expected due to the dynamics of prices, both local and international (energy and food); on the other hand, expenses also accelerated due to higher spending on energy subsidies. The IMF modified the annual fiscal target due to the higher expected inflation, raising the primary deficit to almost USD 2.1 trillion, a target that was achieved thanks to the inflationary erosion of spending (which was not offset by the payment of various bonuses and food assistance to minimum pension and social welfare beneficiaries) and additional sources of revenue (the "soybean dollar" I and II in September and December, which increased the revenue from export duties in those months, as well as the advance of an income tax prepayment for 2023 for companies with extraordinary profits). Thus, the primary deficit ended up at USD 1.96 trillion, below the modified target of almost USD 2.1 trillion.

The financing of the Treasury's needs was fundamentally supported by the BCRA, both in Argentine pesos and in US dollars. Debt payments in pesos followed a winding path. During the first quarter of 2022, the dynamics observed in 2021 continued, in which the Treasury achieved a positive net financing (placements in excess of total maturities), but the dynamics changed in the second quarter with the acceleration of inflation and market volatility. The BCRA was forced to intervene by buying more than USD 1 trillion of debt in the secondary market to support prices and ease maturities. Thus, in the second quarter of 2022, the debt renewal percentage, which comfortably exceeded the 130% average at the beginning of the year, ended at 98% only thanks to this help from the BCRA. Dollar-denominated debt maturities continued to be paid with reserves (foreign currency bond interest and loans from organizations), while payments to the IMF were made using disbursements

aceleraron por una mayor erogación para subsidios energéticos. El FMI modificó la meta fiscal anual por la mayor inflación esperada, subiendo el déficit primario a casi \$2,1 billones, meta que se cumplió gracias a la licuación del gasto por la aceleración inflacionaria (licuación que no llegó a ser compensada por el pago de diversos bonos y ayudas alimentarias a beneficiarios de jubilaciones mínimas y planes sociales) y a fuentes adicionales de ingresos (el “dólar soja” I y II en septiembre y diciembre, que engrosaron la recaudación de retenciones a las exportaciones en esos meses, así como el adelanto de un anticipo del Impuesto a las Ganancias correspondiente a 2023 para empresas con ganancias extraordinarias). De esta forma, el déficit primario finalizó en \$1,96 billones, por debajo de la meta modificada de casi \$2,1 billones.

El financiamiento de las necesidades del Tesoro se apoyó fundamentalmente en el BCRA, tanto en pesos como en dólares. Los pagos de deuda en pesos siguieron un camino sinuoso. Durante el primer trimestre 2022 continuó la dinámica observada en 2021, en la que el Tesoro lograba un financiamiento neto positivo (colocaciones en exceso de los vencimientos totales), pero la dinámica cambió en el segundo trimestre con la aceleración de la inflación y la volatilidad de los mercados. El BCRA se vio obligado a intervenir comprando más de \$ 1 billón de deuda en el mercado secundario para sostener las cotizaciones y descomprimir los vencimientos. Así, en el segundo trimestre de 2022 el porcentaje de renovación de deuda, que venía cómodamamente por encima del 130% promedio a principios de año, terminó en 98% y sólo gracias a esta ayuda del BCRA. Los vencimientos de deuda en dólares continuaron pagándose con reservas (intereses de bonos en moneda extranjera y préstamos de organismos), en tanto que los pagos al FMI se hicieron utilizando los desembolsos correspondientes a la firma del programa y al cumplimiento de las metas de cada trimestre.

La asistencia monetaria del BCRA al Tesoro Nacional a través de los Adelantos Transitorios permaneció dentro de los límites establecidos en el Programa de Facilidades Extendidas (PFE) acordado con el FMI. Asimismo, el Tesoro Nacional cumplió su compromiso de no utilizar el saldo restante de adelantos tran-

sitorios en la última parte del año. De esta forma, la expansión primaria acumulada del sector público en términos del PIB se ubicó entre las más bajas de los últimos años, representando tan sólo 0,8% del PIB. Las operaciones de compra de divisas al complejo sojero efectuadas en el marco del “Programa de Incremento Exportador” implicaron una considerable expansión de la liquidez durante septiembre y en menor medida en diciembre. Otro factor que implicó una expansión de la liquidez durante el período bajo análisis fueron las compras de títulos del Tesoro en el mercado secundario de deuda en pesos, que se reanudaron luego de meses sin participación del BCRA. La expansión de la liquidez se canalizó en última instancia hacia instrumentos de regulación monetaria. Como consecuencia de lo anterior, en el segundo semestre del año se observó un incremento en el saldo de los pasivos remunerados. En 2022 los pasivos remunerados del BCRA acumularon intereses por \$ 3.386 M, mientras que el stock aumentó \$ 4.975 M. El stock de pasivos remunerados del BCRA alcanzará en 2022 un valor de 8% del PIB (promedio anual).

A lo largo del año, a medida que se aceleraba la inflación mensual, el BCRA fue subiendo la tasa de interés de política monetaria, que hacia el último trimestre del año se fue afianzando en terreno positivo en términos reales. De la misma manera subió la tasa de interés mínima garantizada a los depósitos a plazo fijo.

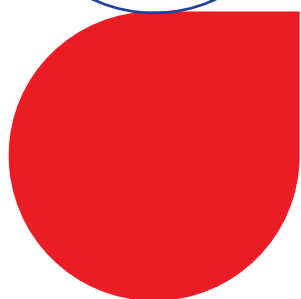
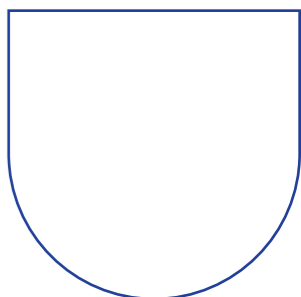
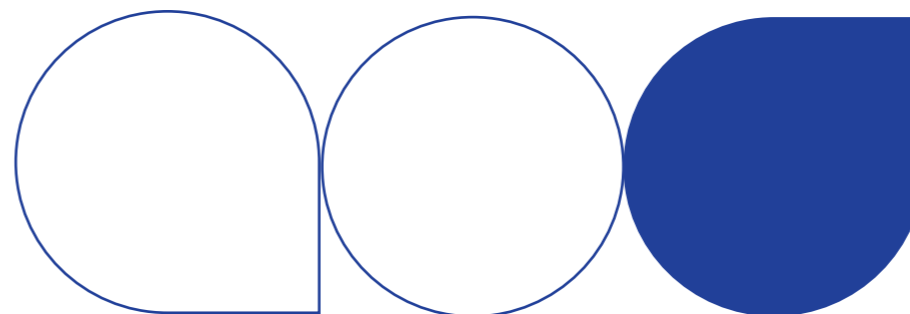
A diciembre de 2022, los depósitos totales en pesos crecieron 90,3% anual (4,5 puntos porcentuales menos que la inflación). Alentados por la tasa de interés real positiva, los depósitos a plazo fijo registraron a diciembre un crecimiento de 102% anual. En tanto los depósitos transaccionales (cuenta corriente y caja de ahorro), crecieron 73,9% anual. Los agregados monetarios se encuentran en un valor cercano a su media histórica (2007- noviembre 2022), en tanto que el circulante en poder del público se ubicó en noviembre 41% por debajo del promedio histórico, uno de los registros más bajos de los últimos 15 años.

corresponding to the signing of the program and compliance with quarterly targets.

The monetary assistance from the BCRA to the National Treasury through temporary advances remained within the limits established in the Extended Fund Facility (EFF) Program agreed with the IMF. Likewise, the National Treasury fulfilled its commitment not to use the remaining balance of temporary advances in the last part of the year. In this way, the accumulated primary expansion of the public sector in terms of GDP was among the lowest in recent years, representing only 0.8% of GDP. The purchase of foreign currency from the soybean complex carried out within the framework of the “Exporter Increase Program” implied a considerable expansion of liquidity during September and to a lesser extent in December. Another factor that implied an expansion of liquidity during the period under analysis was the purchase of Treasury bonds in the secondary market of debt in Argentine pesos, which resumed after months without BCRA participation. The expansion of liquidity was ultimately channeled towards monetary regulation instruments. As a result of the above, an increase in the balance of interest-bearing liabilities was observed in the second half of the year. In 2022, the interest-bearing liabilities of the BCRA accumulated interest of USD 3.386 billion, while the stock increased by USD 4.975 billion. The stock of interest-bearing liabilities of the BCRA will reach a value of 8% of GDP (annual average) in 2022.

Throughout the year, as monthly inflation accelerated, the BCRA raised the policy interest rate, which by the last quarter of the year had consolidated in positive real terms. Likewise, the minimum guaranteed interest rate on fixed-term deposits increased.

As of December 2022, total deposits in Argentine pesos grew by 90.3% annually (4.5 percentage points less than inflation). Encouraged by the positive real interest rate, fixed-term deposits registered annual growth of 102% in December. Meanwhile, transactional deposits (checking and savings accounts) grew by 73.9% annually. Monetary aggregates are closer to their historical average (2007 through November 2022), whereas money supply accounted for 41% in November, below the historical average, one of the lowest of the last 15 years.



MERCADOS Y EVOLUCIÓN DEL CONSUMO

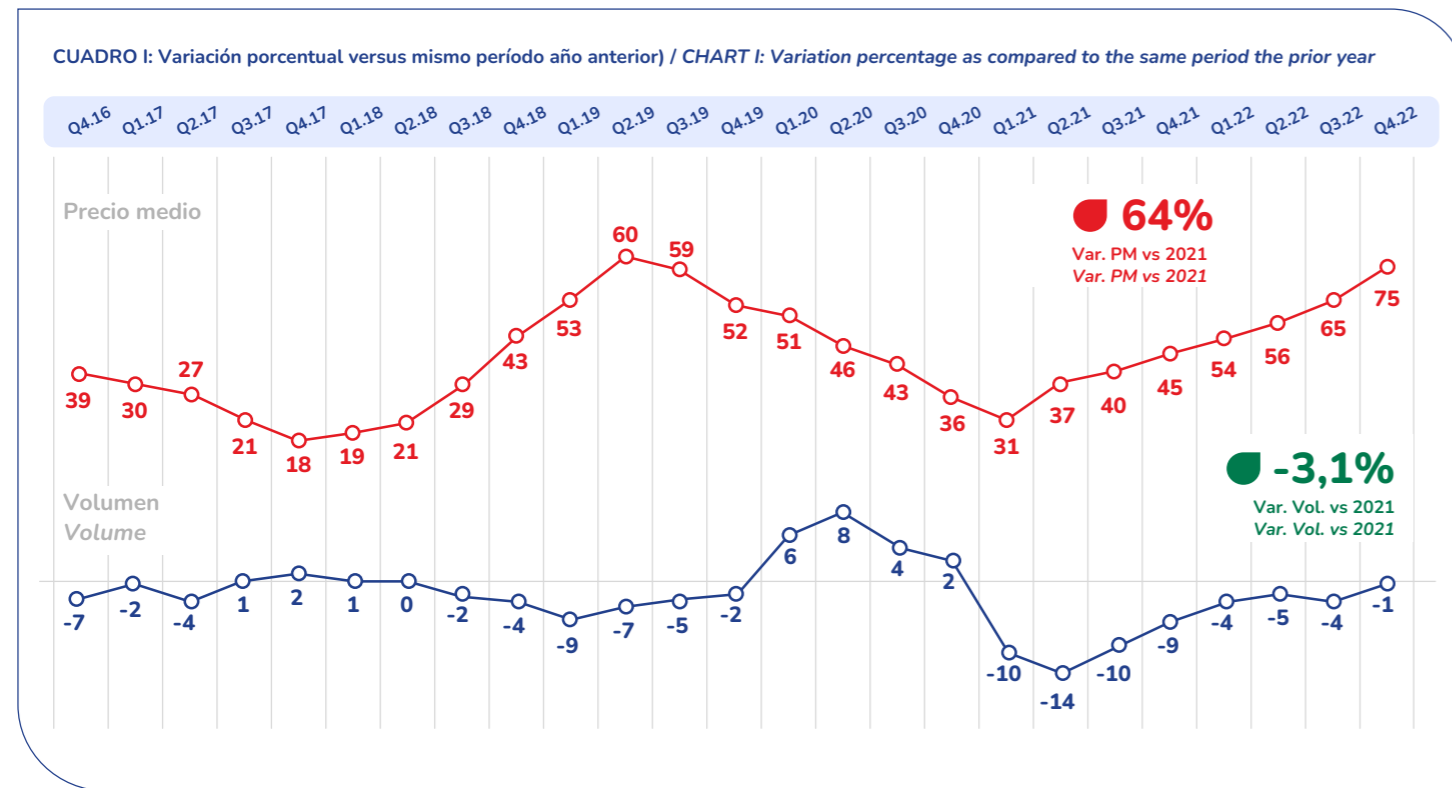
El 2022 dejó un escenario económico complejo, con la tasa de inflación más alta de las últimas tres décadas impactando de manera directa en el poder de gasto de los hogares argentinos. Consumo masivo cerró el año con -3% y 8 de cada 10 categorías sufrieron caídas, incluso las necesarias y prescindibles. En términos de canales, el Hiper y Super continuó ganando relevancia, ofreciendo conveniencia y accesibilidad.

MARKETS AND VARIATIONS IN CONSUMPTION

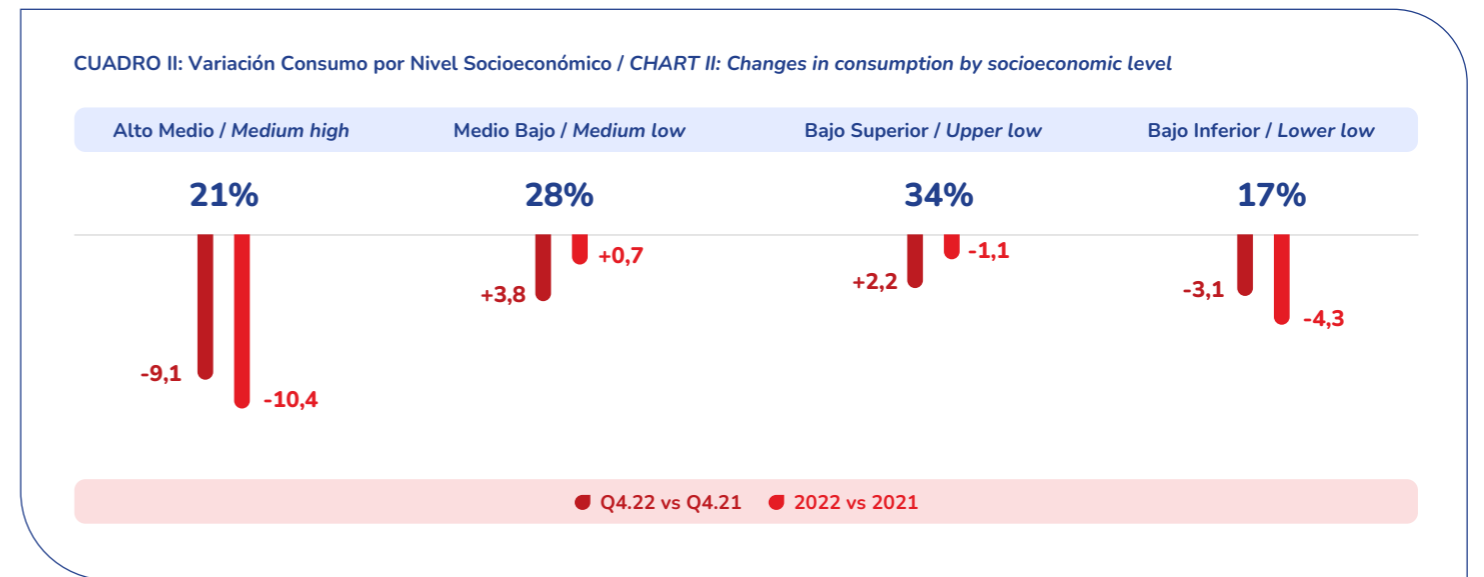
Year 2022 left a complex economic scenario, with the highest inflation rate of the last three decades directly impacting the purchasing power of Argentine households. Mass consumption closed the year with a decline of 3%, and 8 out of 10 categories suffered decreases, including necessary and discretionary items. In terms of channels, hypermarkets and supermarkets continued to gain relevance, offering convenience and accessibility.

Si bien todos los niveles de la pirámide social hicieron recortes, se consolidó la fragmentación de realidades. Para 2023, es esperable que los hogares necesiten repriorizar sus gastos, impulsados por el regreso a clases, la subida de tarifas y de otros gastos más allá del consumo masivo. Los extremos de la pirámide restringen consumo, con motivos dispares: la base se ajusta a su ingreso disponible (-4,3%) y la cima relega el consumo dentro del hogar (-10,4%).

Although all levels of the social pyramid made cuts, the fragmentation of realities was consolidated. By 2023, it is expected that households will need to reprioritize their expenses, driven by the return to school, rising prices, and other expenses beyond mass consumption. The extremes of the pyramid restrict consumption, with different reasons: the base adjusts to its available income (-4.3%) and the top relegates consumption within the household (-10.4%).



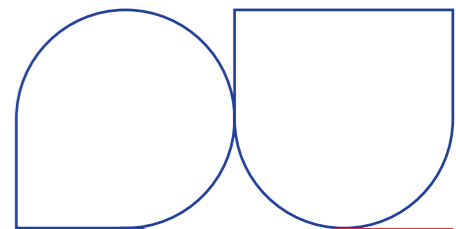
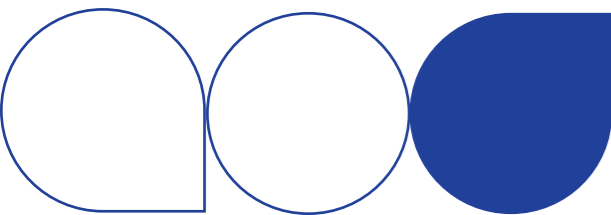
Fuente / Source: KANTAR WRLDPANEL Diciembre 2022

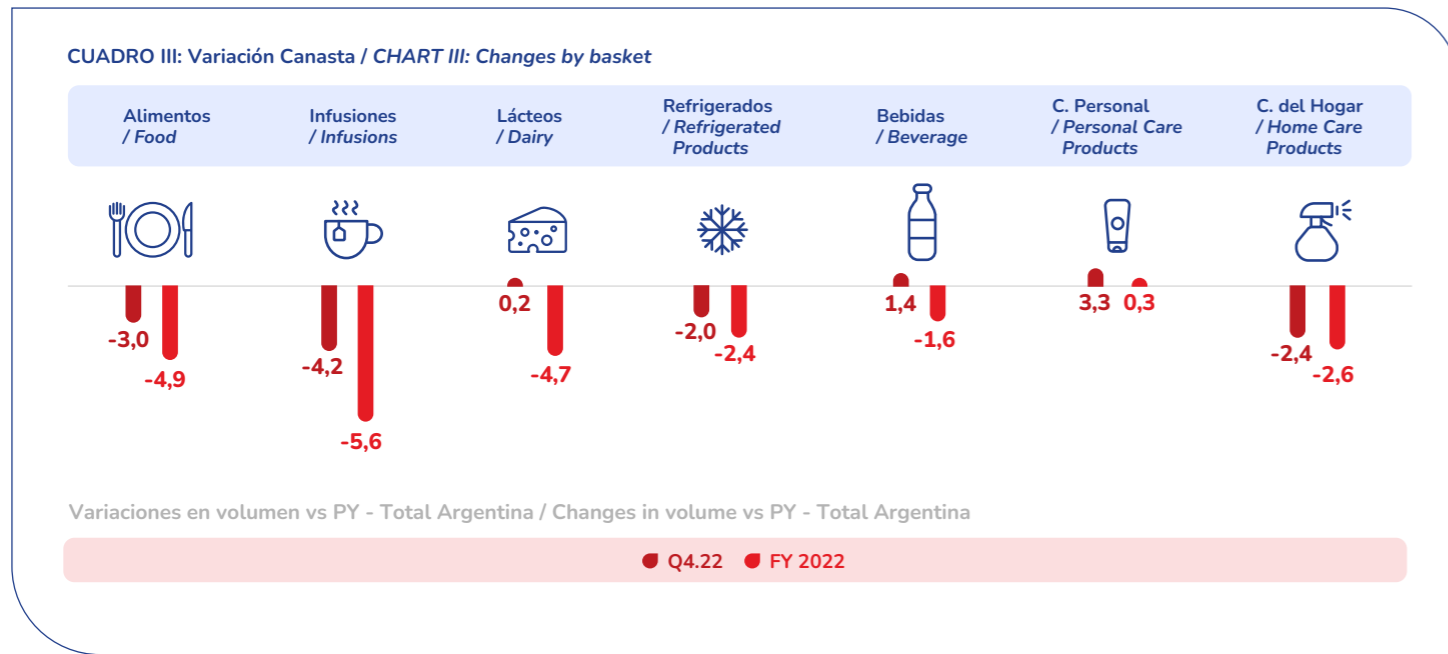


Fuente / Source: KANTAR WRLDPANEL Diciembre 2022

La contracción del consumo fue generalizada, a excepción de Cuidado Personal que comienza a reconfigurar sus hábitos de consumo post Covid19. El mayor impacto continúa estando en las categorías básicas de alimentos y lácteos.

The contraction of consumption was widespread, except for Personal Care, which is beginning to reconfigure its consumption habits post-Covid19. The greatest impact continues to be in the basic categories of food and dairy products.

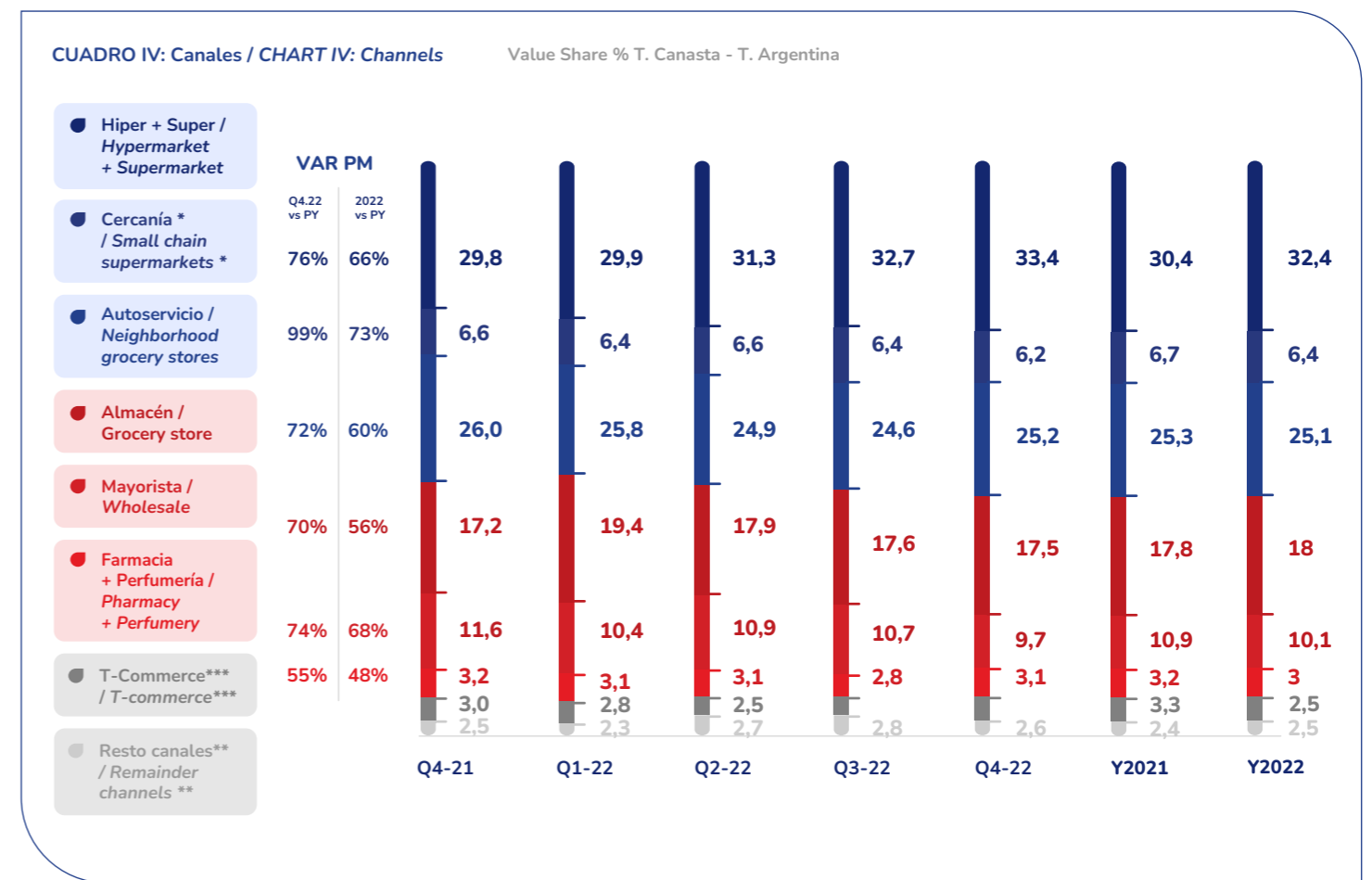




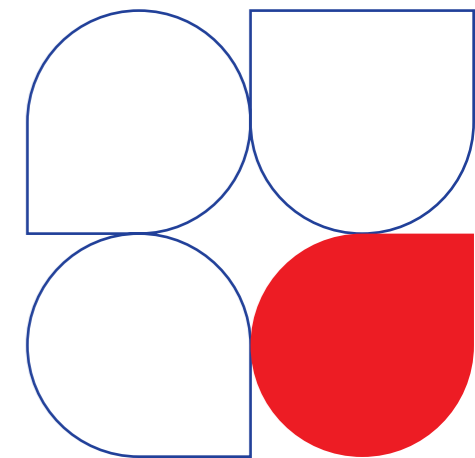
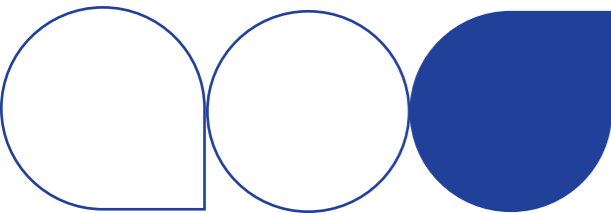
Fuente / Source: KANTAR WLT[®]RLDPANEL

El canal hiper y super continúa recuperando relevancia, a la vez que se estanca el Autoservicio. Hiper y Super desarrolla el volumen promocional para potenciar su crecimiento ofreciendo conveniencia, ampliando su llegada a hogares con mayor frecuencia. Almacén se consolida en un contexto que impone controlar el desembolso. Mayoristas pierde competitividad frente a otros canales.

The hypermarket and supermarket channels continue to gain relevance, while small market channels stagnate. Hypermarkets and supermarkets develop promotional volume to enhance their growth by offering convenience and expanding their reach to households more frequently. The grocery store consolidates in a context that imposes controlling spending. Wholesale retails lose competitiveness compared to other channels.



Fuente / Source: KANTAR WLT[®]RLDPANEL



GRUPO PEREZ COMPANC

El Grupo Perez Companc desarrolla sus actividades desde 1946, comprometido con el desarrollo y crecimiento de la Argentina.

Con el propósito de construir un futuro mejor a través de negocios que impacten positivamente en las personas y en el país, invierte a través de sus plataformas que corresponden a sectores en los que Argentina tiene un posicionamiento estratégico y desafíos de largo plazo: alimentos, agro y energía.

Con USD 5000 millones de ingresos anuales, más de 10.000 colaboradores e inversiones concretadas en los últimos 4 años por más de USD 300 millones, el Grupo promueve el crecimiento sustentable de todas sus compañías, asumiendo un rol protagónico en cada uno de los sectores en los que participa.

Hace más de 20 años, el Grupo Perez Companc decidió ingresar en el negocio de los alimentos, a través de Molinos Río de la Plata, con el objetivo de alentar a los argentinos a comer mejor, a través de productos más ricos, saludables, prácticos y accesibles.

PEREZ COMPANC GROUP

Perez Companc Group has been doing business since 1946, with a view to development and growth in Argentina.

To build a better future through companies that exert a positive impact on people and Argentina, the Group invests in its business platforms related to sectors in which Argentina has a strategic position and long-term challenges: food, agriculture and energy.

With annual revenues for USD 5 billion, 10,000 associates and an investment plan involving over USD 300 million over the past four years, the Group promotes the sustainable growth of all its companies, assuming a leading role in each sector in which it participates.

Over twenty years ago, the Perez Companc Group decided to participate in the food business through Molinos Río de la Plata in order to encourage Argentine people to eat better by offering tastier, healthier and more accessible products.

GRUPO PEREZ COMPANC

LA COMPAÑÍA

El año 2022 finalizó con el registro de inflación más alto de los últimos 32 años con un 94,8% interanual. La inesperada magnitud del índice derivó en una nueva caída del nivel de consumo, evidenciado a través de la reducción del ticket promedio y combinado con la aún baja frecuencia de compra, factor que hasta el momento no logró recuperarse de las secuelas del aislamiento durante la pandemia de COVID-19.

Según la consultora especializada Kantar, la canasta de consumo en hogares, que acentuó su deterioro sufrido durante los últimos años, registró un retroceso del 3,1% durante 2022. Si bien la contracción del consumo fue generalizada, el mayor impacto se observó tanto sobre las categorías básicas de alimentos (-4,9%), en la cual la compañía cumple un rol relevante, como también en los niveles socioeconómicos de menores recursos, en donde la caída alcanzó el 4,3% anual. Con realidades fragmentadas, la clase media logró sostener su nivel de consumo pero, al mismo tiempo que se “permitió” premiumizar sus compras, tuvo que hacerlo explorando nuevos canales y promociones que le permitieran sostener esta situación.

Con una buena performance general de su portfolio, y gracias a haber consolidado la participación de mercado de sus principales marcas, Molinos consiguió incrementar 5,5% el volumen de venta de alimentos durante el año. Sin embargo, no logró sostener el nivel de resultados operativos conseguidos durante el año anterior.

La dificultad del contexto, junto con la participación recurrente en los distintos programas oficiales de control de precios, impidieron recuperar en los precios de venta los constantes incrementos de costos y gastos que finalmente tuvo que absorber la Sociedad durante el período. Los costos de producción se vieron particularmente afectados por el fuerte incremento en los precios del trigo y girasol, derivado por el conflicto bélico entre Rusia y Ucrania que impulsó los precios de materias primas a nivel internacional y que tuvo especial incidencia localmente sobre los costos de aprovisionamiento de estos dos insumos



THE COMPANY

Year 2022 ended with the highest-recorded inflation of the last 32 years, with a 94% year-on-year inflation. The unexpected magnitude of such rate led to a new decline in consumption levels, evidenced by the reduction in average ticket and combined with the still low frequency of purchase, a factor that has not yet recovered from the aftermath of the isolation during the COVID-19 pandemic.

According to the specialized consulting firm Kantar, the household consumption basket, which accentuated its deterioration suffered during the last few years, recorded a decline of 3.1% during 2022. Although the contraction of consumption was widespread, the greatest impact was observed both on the basic food categories (-4.9%), in which the Company plays an important role, as well as in the lower socio-economic levels, where the decline reached 4.3% annually. With fragmented realities, the middle class managed to sustain its level of consumption, but at the same time, it had to “allow” itself to make more premium purchases, exploring new channels and promotions that would allow it to sustain this situation.

With a good overall performance of its portfolio and having consolidated the market share of its main brands, Molinos managed to increase food sales volume by 5.5% during the year. However, it was unable to maintain the level of operating income achieved in the previous year.

The difficult context, together with the company's recurrent participation in different official price control programs, prevented it from recovering the constant increases in costs and expenses through selling prices, which the Company had to absorb during the period. Production costs were particularly affected by the strong increase in the prices of wheat and sunflower, resulting from the conflict between Russia and Ukraine, which drove up prices of raw materials internationally and had a significant impact locally on the costs of these two critical productive inputs for Molinos' operations.

In addition, despite maintaining a firm policy of controlling marketing and administrative expenses, Molinos had to face strong cost increases in service contracts, especially those related to logistics

productivos, críticos para las operaciones de Molinos.

Adicionalmente, y a pesar de haber mantenido una firme política de control en los gastos de comercialización y administración, Molinos tuvo que afrontar fuertes incrementos de costos en la contratación de servicios, en especial los relacionados a las operaciones logísticas que durante el año crecieron también por encima de la evolución de sus ingresos.

A pesar de haber transitado nuevamente un año complejo y lleno de desafíos, Molinos siguió apostando a estrechar los vínculos entre el consumidor y sus marcas, confiando en el desarrollo del talento de su gente y buscando permanentemente, a través de la inversión en tecnología y procesos más ágiles, incrementar la eficiencia de sus operaciones. El 2022 también fue un año especial en el que Molinos pudo seguir desplegando y fortaleciendo su agenda de innovación, transformación digital y sustentabilidad. De esta forma, y en el año de su 120° aniversario, Molinos continuó acercando a los argentinos productos ricos, prácticos, saludables y accesibles que los alienten a comer cada vez mejor.



PREMISAS DE GESTIÓN, LINEAMIENTOS ESTRATÉGICOS Y POLÍTICA COMERCIAL PROYECTADA

/ Negocio de alimentos

El propósito de alentar a los argentinos a comer mejor continuó siendo el eje de todas las estrategias desplegadas durante 2022 desde el negocio de alimentos de Molinos.

En línea con un contexto más restrictivo y un consumidor más racional, se desarrollaron planes para mantener vigentes a las marcas de la compañía enfatizando los diferenciales de cada propuesta. Es así como el 2022 tuvo un pico de comunicación activa de 16 marcas con una muy fuerte presencia en los medios de comunicación.

Además, se continuó con una agenda robusta en términos de innovación, buscando nuevos espacios de crecimiento y brindándole a los consumidores argentinos propuestas para comer de manera más práctica, rica, saludable y accesible.

El resultado del año fue sumamente positivo, recuperando volumen y participación de mercado en la mayoría de los negocios, principalmente de la mano de las primeras marcas.

A continuación, una breve descripción de las acciones desplegadas en cada una de las categorías:

Pastas

El 2022 fue un año donde Molinos logró recuperar gran parte de la participación de mercado en la categoría de pastas, de la mano de tres marcas sumamente relevantes como **Matarazzo, Lucchetti y Don Vicente**.

Matarazzo, la marca experta en pastas, estuvo muy activa comunicacionalmente, tanto desde su línea core, con una campaña nueva, así como desde Rina, su propuesta premium de pastas.

Por el lado de **Lucchetti**, y con la intención de devolverle a la marca su esencia de "Smart choice" (elección inteligente), se trabajó en ajustar su competitividad de precio permitiéndole recuperar hogares y crecer en participación. También contó con un lanzamiento muy relevante: los Lucchetti preparados, una nueva línea de productos que brinda soluciones prácticas, ricas y accesibles a través de unos fideos que ya vienen con salsa integrada.

Por último, en un contexto en donde el segmento de pastas al huevo continúa revalorizándose y tomando un rol cada vez más importante en la mesa de los argentinos, **Don Vicente**, marca que este año cumplió 110 años, consiguió el récord absoluto en volumen, alcanzando el máximo de las posibilidades operativas para abastecer la demanda de los consumidores.

operations, which grew during the year above the evolution of its revenues.

Despite having gone through another complex and challenging year, Molinos continued to strengthen the links between consumers and its brands, trusting in the development of its people's talent and continuously seeking, through investment in technology and more agile processes, to increase the efficiency of its operations. Year 2022 was also special for Molinos, as it continued to deploy and strengthen its innovation, digital transformation, and sustainability agenda. In this way, and in the year of its 120th anniversary, Molinos continued to bring nutritional, practical, healthy, and accessible products to the Argentine population, encouraging them to eat better and better.



BUSINESS POLICIES , STRATEGIC GUIDELINES AND BUSINESS POLICY

/ Food business

In 2022, the Company's food business and strategies continued encouraging Argentine consumers to acquire better eating habits.

In line with a more restrictive context and a more rational consumer, plans were developed to keep the Company's brands relevant, emphasizing the differentials of each proposal. Thus, 2022 had a peak of active communication of 16 brands with a very strong presence in the media.

In addition, a robust innovation agenda continued, seeking new growth spaces and offering Argentine consumers proposals for eating in a more practical, tasty, healthy, and accessible way.

Income for the year was extremely positive, recovering volume and market share in most of the businesses, mainly driven by the top brands.

We include below a brief description of the actions deployed in each category:

Pasta

In 2022, Molinos was able to recover a large part of its market share in the pasta category, driven by three highly relevant brands: **Matarazzo, Lucchetti, and Don Vicente**.

Matarazzo, the expert pasta brand, was very active in communication, both from its core line, with a new campaign, as well as from Rina, its premium pasta offering.

In relation to **Lucchetti**, with the intention of restoring the brand's essence of "Smart choice", efforts were made to adjust its price competitiveness, allowing it to regain households and grow in market share. It also had a very relevant launch: Lucchetti prepared dishes, a new product line that provides practical, tasty, and accessible solutions through noodles that already come with integrated sauce.

Finally, in a context where the egg pasta segment continues to appreciate and play an increasingly important role on Argentine tables, **Don Vicente**, a brand that celebrated its 110th anniversary this year, achieved an absolute volume record, reaching the maximum operational possibilities to meet consumer demand.

Home-baking mixes

During 2022, the strategy of increasing brand frequency through daily snacks continued to be pursued. With this focus, the "Es hora de Merendar" (It's time to snack) campaign of Exquisita was communicated again, which also incorporated the novelty of Cookies, a product launched in 2021 and closely aligned with this strategy. In addition, the Company continued to invest in innovation with the launch of "1 Minuto" (1 minute) lemon flavor and gluten-free brownies, which strengthened the platform, providing novelty and practicality to the category.

Accessibility also played an important role during the year. To achieve this, new proposals were launched such as Favorita sponge cake

Horneables

Durante 2022, se siguió apostando a la estrategia de aumentar la frecuencia de la marca a través de las meriendas cotidianas. Con este foco, se comunicó nuevamente la campaña “Es hora de Merendar” de **Exquisita** que, además, incorporó la novedad de Cookies, un producto lanzado en el 2021 y muy alineado a esta estrategia. A su vez, se continuó apostando a las innovaciones con los lanzamientos de “1 Minuto” sabor Limón y los Brownies Libre de gluten, lo que permitió robustecer la plataforma, aportando novedad y practicidad a la categoría.

La accesibilidad también jugó un rol importante durante el año. Para ello, se lanzaron nuevas propuestas como bizcochuelo **Favorita** y el pack familiar de Brownies **Exquisita**.

Polvos chocolatados

Tal como se mencionaba anteriormente, en los últimos años **Exquisita** se focalizó en ingresar en una ocasión cotidiana y dulce como la merienda. Frente a este objetivo, la marca en 2022 decidió dar un paso más e ingresar en una categoría relevante en esta ocasión de consumo: los polvos chocolatados.

De esta forma, se lanzó “Exquisita Chocolatada”, un producto que permite desplegar todas las credenciales de la marca y acercar a los consumidores una propuesta rica y relevante en términos nutricionales.

Aceites y aderezos

Durante 2022, Molinos continuó su foco en el despliegue de la marca **Lira** dentro de la categoría de aceites y aderezos. Bajo una estrategia de masificación, y con el objetivo de democratizar lo gourmet, la marca experta contó una vez más con comunicación en medios masivos. Estas acciones, junto a un portafolio extendido a categorías más cotidianas y propuestas más accesibles en segmentos premium, resultaron en crecimiento de conocimiento, penetración y participación de mercado para la marca.

Por otro lado, luego de varios meses de desarrollo, y dentro de la continua búsqueda de eficiencia y una visión sustentable, se implementó el cambio de embalaje secundario en el portafolio de aceites tradicionales de la marca Cocinero, pasando de caja de cartón a un termo contraíble 100% reciclable. De esta manera, Molinos se convirtió en la primera compañía dentro de la categoría en innovar con este tipo de embalaje, que no sólo tiene incidencia positiva en términos de eficiencia sino también un gran impacto en materia de sustentabilidad, reduciendo sustancialmente los residuos generados y la cantidad de viajes, con su consecuente baja de emisiones de dióxido de carbono.

Harinas y Premezclas

En Harinas y Premezclas, se continuó desplegando a **Blancaflor** como una marca multicategoría, haciéndola crecer de la mano de las premezclas. En agosto, se lanzó la nueva plataforma Libre de Gluten con dos presentaciones: Pizza&Pan y Chipa. De esta forma, se logró ampliar el target de consumo, acercando la elaboración casera y práctica, y la calidad de Blancaflor, a las personas celíacas o que buscan una alimentación libre sin gluten.

Rebozadores

El 2022 fue un año de cambios para la categoría, donde la marca emblema, **Preferido**, volvió a innovar después de muchos años. A través de la nueva propuesta de **Preferido Crunch**, un producto que potencia uno de los atributos más relevantes de la categoría (la “crocancia”), se busca maximizar la diferenciación de la marca y comenzar a desarrollar así un nuevo segmento masivo.

Sémola

Vitina, gracias a su calidad nutricional, rendimiento y accesibilidad, tomó gran relevancia dentro del contexto actual. Es por eso que se trabajó en recuperar presencia en la mente del consumidor a través de una pieza de radio, “Vitina, mucho más que un alimento”, ampliando el target de la marca y acercándola a un consumo familiar.

and the Exquisita family pack of brownies.

Chocolate powders

As mentioned earlier, in recent years, **Exquisita** has focused on being part of a daily and sweet occasion, such as the afternoon snack. In pursuit of this goal, in 2022, the brand decided to take a further step and enter a significant category for this consumption occasion: chocolate powders.

Thus, “Exquisita Chocolatada” (Exquisita chocolate powdered milk) was launched, a product that allows the brand to showcase all its credentials and offer consumers a rich and nutritionally relevant proposal.

Oils and dressings

During 2022, Molinos continued to focus on expanding the **Lira** brand within the oils and condiments category. With a massification strategy and the goal of democratizing gourmet products, the expert brand once again had mass media communication. These actions, along with an extended portfolio to more everyday categories and more accessible premium options, resulted in increased awareness, penetration, and market share for the brand.

On the other hand, after several months of development and in the continued pursuit of efficiency and sustainable vision, the change of secondary packaging was implemented in the traditional oils portfolio of the Cocinero brand, going from a cardboard box to a 100% recyclable shrink wrap. Thus, Molinos became the first company in the category to innovate with this type of packaging, which not only has a positive impact on efficiency but also a great impact on sustainability, substantially reducing waste generated and the number of trips, with a consequent reduction in carbon dioxide emissions.

Flours and home-baking mixes

Blancaflor continued to be developed as a multi-category brand, growing alongside home-baking mixes. In August, the new glu-

ten-free platform was launched with two presentations: Pizza&Pan (pizza and bread) and Chipa (cheese bread). In this way, the target consumer was expanded, bringing homemade and practical preparation, and the quality of Blancaflor, to people who are celiac or looking for a gluten-free diet.

Breading

In 2022, there were many changes for the category, where the flagship brand, **Preferido**, innovated again after many years. Through the new proposal of **Preferido Crunch**, a product that enhances one of the most relevant attributes of the category (the “crunchiness”), the aim is to maximize the brand’s differentiation and thus begin to develop a new mass segment.

Semolina

Vitina, thanks to its nutritional quality, performance and accessibility, gained great relevance in the current context. That is why work was done to recover presence in the consumer’s mind through a radio piece, “Vitina, much more than food”, expanding the target of the brand and bringing it closer to family consumption.

Rice

In the rice category, the development of the semi-ready segment was continued with the successful proposals of **Gallo’s** prepared rice and risottos. The commitment to this category was such that during 2022, and after 10 years, Gallo returned to television with its new campaign “Gallo Cucú”, which focused on the practicality and resolution of these semi-ready proposals. This campaign achieved excellent results for both the segment and the Gallo brand, standing out above all the country’s standards and growing in all brand attributes.

Infusions

In the yerba mate category, the **Salus** brand continued to be promoted as the growth bet within the category, with a presence in television campaigns and new activations in places such as universities,

Arroz

En la categoría de Arroz se continuó impulsando el desarrollo del segmento semilistos con las exitosas propuestas de arroces Preparados y Risottos **Gallo**. La apuesta a esta categoría fue tal que durante el 2022, y luego de 10 años, Gallo volvió a estar presente en la televisión con su nueva campaña "Gallo Cucú", que puso el foco en la practicidad y resolución de estas propuestas semilistas. Esta campaña obtuvo excelentes resultados tanto para el segmento, como también para la marca Gallo, destacando por encima de todos los valores de la norma país y creciendo en todos los atributos marcarios.

Infusiones

En Yerbas se continuó impulsando la marca **Salus**, la apuesta de crecimiento dentro de la categoría, con presencia de la campaña de comunicación en televisión y nuevas activaciones en lugares como universidades con el objetivo de captar a los consumidores jóvenes. Con resultados positivos, Salus logró crecer gradualmente y capturar nuevos hogares.

Chamigo, por su parte, mantuvo una posición sólida en el segmento de yerbas accesibles, robusteciendo su valor de marca en este contexto.

La renovación del portfolio de mate cocido, con el lanzamiento de **Nobleza Gaucha**, tuvo resultados positivos con crecimiento en volumen y facturación para el negocio.

En la categoría de Café, con el objetivo de seguir fortaleciendo el vínculo con el consumidor y revalorizar las características diferenciales de **Arlistán**, se comunicó nuevamente la campaña "Le Gató" y se sumaron nuevos contenidos para desplegar la marca en redes sociales. Richmond, por su parte, continuó captando nuevos hogares y presenta la oportunidad de expandirse y posicionarse como una marca de percepción fuerte en el mundo del café.

Congelados

Durante el año 2022, se continuó consolidando el sendero de crecimiento de la plataforma de alimentos Congelados, logrando crecer a doble dígito.

En esta línea, se continuó impulsando el desarrollo de las Milanesas Grandes de Soja **Lucchetti** a través de la campaña "Milagrosas, probar para creer", lanzamiento que logró excelentes resultados permitiendo crecer a doble dígito en dicha categoría. Este lanzamiento fue reconocido con los premios "Buenos Anuncios" de la Cámara Argentina de Anunciantes, como una de las mejores campañas del año elegida por los consumidores y, a su vez, logró el premio "Gran Mercurio de Oro" como mejor caso de marketing del año reconocido por la Asociación Argentina de Marketing. A su vez, recibió el premio Effe Argentina en la categoría Alimentos, premio que reconoce el aporte de las campañas de publicidad a los resultados obtenidos por las estrategias de marketing de las que forman parte.

En el caso de **Granja del Sol**, el 2022 fue un año bisagra en el que, tras varios años de trabajo, se logró dar forma a una importante mejora en el perfil nutricional de la marca, que será relanzada durante los primeros meses del 2023.

Refrigerados

Por el lado de Refrigerados, se continuó consolidando la posición competitiva de la marca **La Salteña**, camino que comenzó en el año 2019 luego de la incorporación de dicha marca al portfolio de la compañía.

La marca continuó mostrando sólidos indicadores de crecimiento, con mejoras significativas en la productividad y competitividad de la misma. Gracias a todas las iniciativas ejecutadas desde la adquisición, La Salteña logró recuperar 9 puntos en la preferencia por parte de los consumidores consolidándose como una de las marcas de mayor crecimiento en penetración en hogares en la Argentina (Tracking de marca, Kantar junio 2022).

aiming to capture young consumers. With positive results, Salus gradually grew and captured new households.

Chamigo, on the other hand, maintained a solid position in the accessible yerba mate segment, strengthening its brand value in this context.

The renewal of the mate cocido (mate tea infusion) portfolio, with the launch of **Nobleza Gaucha**, had positive results with volume and revenue growth for the business.

In the coffee category, with the aim of continuing to strengthen the bond with consumers and revalue the differential characteristics of **Arlistán**, the "Le Gató" campaign was communicated again, and new content was added to deploy the brand on social media. Richmond, on the other hand, continued to capture new households and presents the opportunity to expand and position itself as a brand with strong perception in the coffee world.

Frozen foods

During 2022, the growth path of the frozen food platform was continued, achieving double-digit growth.

In this line, the development of Milanesas Grandes de Soja **Lucchetti** (large soybean patties) was continued through the "Mila Grosas: probar para creer" campaign (tasting is believing), which achieved excellent results, allowing double-digit growth in that category. This launch was recognized with the "Buenos Anuncios" awards from the Argentine Chamber of Advertisers as one of the best campaigns of the year chosen by consumers and, in turn, won the "Gran Mercurio de Oro" award as the best marketing case of the year recognized by the Argentine Marketing Association. In turn, it received the Effe Argentina award in the Food category, which recognizes the contribution of advertising campaigns to the results obtained by the marketing strategies of which they are part.

In the case of **Granja del Sol**, 2022 was a pivotal year in which, after several years of work, an important improvement in the brand's nutritional profile was achieved, which will be relunched during

the first months of 2023.

Refrigerated foods

On the refrigerated side, the competitive position of La Salteña brand continued to be consolidated, a path that began in 2019 after the incorporation of such brand into the Company's portfolio.

The brand continued to show solid growth indicators, with significant improvements in its productivity and competitiveness. Thanks to all the initiatives carried out since the acquisition, **La Salteña** recovered 9 points in preference by consumers, consolidating itself as one of the brands with the highest growth in household penetration in Argentina (Brand tracking, Kantar June 2022).

Healthy snacks

Year 2022 was a positive year for the snacks category, since the goal of offering healthy snacks at affordable prices was reinforced and volumes grew to reach double-digit figures.

Chocoarroz continued to promote through innovation and communication, with the launch of a new strawberry variety accompanied by a radio campaign and various sampling actions aimed at the target audience.

At Gallo Snacks, innovation and variety were also sought to be enhanced through the launch of a new Lemonbar Wafer and a limited edition of Chips for the World Cup. In addition, the brand entered the largest snack category in the world, "sweet dry biscuits", with the launch of chocolate and lemon cookies. All of this was accompanied by nontraditional advertising on radio and TV, which helped reinforce the brand's positioning as "Ideal snacks for a healthy break".

/ Wine business

In recent years, the Company has focused on recalibrating key aspects of the business, including talent, portfolio rationalization, quality investments, commercial organization, working capital optimization, and brand renewal. The objective has been to raise the center of gravity of the wineries and be prepared for a new phase of growth, which involves regaining market share in the domestic



Snacks saludables

El 2022 fue un año positivo para la categoría de Snacks, en el que se reafirmó el objetivo de ofrecer snacks saludables a precios accesibles, alcanzando crecimientos a doble dígito en volumen y share.

En **Chocoarroz**, se continuó impulsando la marca a través de innovación y comunicación, con el lanzamiento de una nueva variedad de Frutilla que estuvo acompañada por una campaña de radio y por distintas acciones de sampling afines al target.

Desde **Gallo Snacks**, también se buscó potenciar la innovación y la variedad a través del lanzamiento de una nueva Oblea Lemonbar y una edición limitada de Chips para el Mundial. Además, la marca ingresó a la categoría más grande del mundo de snacks, las “galletitas dulces secas”, con el lanzamiento de Gallitas Chocolate y Limón. Todo esto estuvo acompañado por PNTs en Radio y TV, que colaboraron a reforzar el posicionamiento de la marca como “Snacks ideales para un break saludable”.

/ Negocio de vinos

En los últimos la Compañía ha trabajado con foco en recalibrar aspectos clave del negocio: talento, racionalización de portafolios, inversiones en calidad, orden comercial, optimización del capital de trabajo y una renovación de imagen de las marcas. El objetivo ha sido elevar el centro de gravedad de las bodegas y, así, estar preparados para una nueva fase de crecimiento que implica recuperar el market share en el mercado doméstico y dar un salto relevante en exportaciones.

Durante el 2022, se definió una nueva Identidad de Grupo de Bodegas fortaleciendo el propósito y la ambición del grupo. Molinos Finca y Bodegas, o bien Molinos Estates & Wineries* en inglés, se adecua mejor al mundo del vino y nos permite representar a todas las bodegas del grupo bajo un mismo paraguas corporativo.

market and making a significant leap in exports.

During 2022, a new group identity for the wineries was defined, strengthening the purpose and ambition of the group. Molinos Estates & Wineries is better suited to the world of wine and allows us to represent all of the group's wineries under one corporate umbrella.

Bodega Nieto Senetiner unveiled its new image during 2022, accompanied by new releases that were very well received by the press, customers, and consumers: the Nieto Senetiner Patrimonial line, with two new wines, Bonarda and Criolla Grande, and Don Nicanor Malbec Organic. In November and December, to reinforce the positioning of Nieto Senetiner and showcase the evolution of its brand image, the campaign Nieto Senetiner: Historia en Movimiento (History in Movement) was launched, with excellent results.

Bodega Ruca Malen worked internally on the renewal of its image, new labels, new wines, and transformation of its portfolio, to position itself once again as a modern, high-end winery, and will be relaunched in January 2023.

Cadus also remained active: it renewed its image through new labels and adjusted its portfolio, with the objective of consolidating itself as the ultimate expression of quality from our winemaker and a high-end brand within Molinos Estates and Wineries.

Viña Cobos continues to consolidate itself as a specialist winery within the Luxury Wines segment, both in the local and international markets, with great recognition.

La **Bodega Nieto Senetiner** desplegó su nueva imagen durante el año 2022, hito que fue acompañado por nuevos lanzamientos muy bien recibidos por prensa, clientes y consumidores: la línea Nieto Senetiner Patrimonial, con dos vinos nuevos: Bonarda y Criolla Grande, y Don Nicanor Malbec Orgánico. Durante noviembre y diciembre, con el objetivo de reforzar el posicionamiento de Nieto Senetiner y mostrar la evolución de su imagen de marca, se lanzó la campaña Nieto Senetiner – Historia en Movimiento, con excelentes resultados.

Bodega Ruca Malen trabajó puertas adentro en la renovación de su imagen, nuevas etiquetas, nuevos vinos, transformación de su portafolio, para posicionarse nuevamente como una bodega moderna, de Alta Gama y que tendrá su relanzamiento en enero 2023.

Cadus también se mantuvo activa: renovó la imagen a través de nuevas etiquetas y ajustó de portafolio, con el objetivo de consolidarse como la máxima expresión de calidad de nuestro enólogo y una marca de Alta Gama dentro de Molinos Fincas y Bodegas.

Viña Cobos, continúa consolidándose como bodega especialista dentro del segmento Luxury Wines, tanto en el mercado local como en el internacional, con grandes reconocimientos.



MOLINOS Y LA SUSTENTABILIDAD

Como protagonista en la producción de alimentos y bebidas, y con el propósito de **alentar a los argentinos a comer mejor, en todo momento y lugar, con productos ricos, prácticos, saludables y accesibles**, Molinos tiene un rol muy importante y una gran responsabilidad: alimentar el bienestar de las familias argentinas con una estrategia de negocio alineada al desarrollo sostenible.

Su compromiso con la sustentabilidad se enmarca en la visión del Grupo Perez Companc: ser protagonista en la construc-

ción de un futuro mejor desarrollando un modelo de negocio sustentable, capaz de conjugar rentabilidad y eficiencia con responsabilidad social, para asegurar el largo plazo y satisfacer necesidades e intereses de las personas.

Molinos busca hacer las cosas bien y cada vez mejor con una visión de largo plazo analizando los impactos económicos, sociales y ambientales de sus actividades, así como los riesgos y oportunidades de su negocio, los cambios en la industria, y trabajar siempre con la participación de los grupos de interés, internos y externos, buscando crear valor con ellos.

Durante 2022, Molinos continuó comunicando los principales impactos económicos, sociales y medioambientales a través de la herramienta más utilizada por empresas a nivel mundial: el Reporte de Sustentabilidad. En 2022 lanzó el 11° Reporte de Sustentabilidad, correspondiente al año 2021, elaborado siguiendo los lineamientos de la Guía Estándares de la Iniciativa de Reporte Global (GRI por sus siglas en inglés), opción Esencial, de acuerdo con la tendencia que existe a nivel mundial en materia de transparencia y rendición de cuentas. Además, se basó en las 7 materias fundamentales de la Norma ISO 26000 de Responsabilidad Social para organizar los temas materiales del negocio. Asimismo, se siguió avanzando en la contribución con las iniciativas impulsadas por las Naciones Unidas: los Objetivos de Desarrollo Sostenible y la Agenda 2030.

A continuación, se destacan algunos de los logros obtenidos en 2022 desde cada uno de los pilares de su estrategia – Bases del Negocio, Salud y Bienestar, Desarrollo de Personas y Comunidad, y Cuidado Ambiental-. Los detalles de cada uno de ellos se darán a conocer en el 12° Reporte de Sustentabilidad, que se publicará en el segundo semestre del 2023.

Bases del negocio

Para Molinos, un buen gobierno corporativo es aquel que sienta las bases para asegurar el desarrollo sostenible de la compañía: garantiza la ética y transparencia, la mejora continua del desempeño económico y el mantenimiento de la fortaleza



MOLINOS AND SUSTAINABILITY

As a key player in food and beverage production and in an aim to encourage Argentine consumers to always eat tastier, convenient, healthier and affordable products, Molinos plays a very important role and has a great responsibility: increasing the welfare of Argentine households with a business strategy aligned with sustainable development.

Its commitment with sustainability is in line with the Perez Companc Group vision: being a main actor in building a better future and developing a sustainable business model capable of combining profitability and efficiency with social responsibility, ensuring long-term success and meeting people's needs and interests.

Molinos seeks to do things the right way and better each time with a long-term view, analyzing the economic, social and environmental impact of its activities, as well as the risks and opportunities of the business and industry changes, always working along with both internal and external stakeholders and seeking to create value with them.

In 2022, Molinos continued to inform about the main economic, social and environmental effects through the tool mostly used by companies around the world: the sustainability report. In 2022, it launched the Sustainability Report No. 11 for 2021, which was prepared following the guidelines of the Global Reporting Initiative, core option, in accordance with the global trend as to transparency and accountability. It also based on 7 main topics of Social Responsibility ISO 26000 to organize significant business matters. It continued to progress on contributing with UN Sustainable Development Goals and the 2030 Agenda.

Below are some achievements obtained in 2022 related to each strategic pillar: Business bases, Health and welfare, People and community development, and Environmental care. The details will be included in Sustainability Report No. 12 to be published during the second half of 2023.

Business bases

For Molinos, a good corporate governance provides the basis to ensure a company's sustainable development: it guarantees ethics and transparency, ongoing improvement of economic performance and maintains financial strength; it promotes human rights observance and healthy living habits, and listens to and integrates stakeholders. These are the significant issues representing Molinos's business bases and span across the whole Company.

Respecting and promoting human rights is essential for the business and supply chain to be more resilient, inclusive and sustainable. Molinos's values entail respecting the human rights of all the people working for or with the Company across all its business activities, reducing inequalities and ensuring equal opportunities for all. In this sense, Molinos has an Ethics hotline available for collaborators, customers, suppliers and consumers, which receives reports of non-compliance with the Code of Ethics. The Ethics hotline is managed by an independent third party to ensure strict confidentiality and preserve the whistleblower's anonymity.

In 2022, Molinos continued to strengthen its culture, capitalizing on the positive experiences gained on the path towards diversity, focusing not only on female leadership but also beginning to explore issues related to the inclusion of other diversities.

Today, Molinos has 48% of women in leadership positions and a CEO Reports Committee composed of 50% women, leading key areas for the company such as Operations and Supply Chain, Human Resources, Legal, Audit, Marketing, Technology, and Transformation.

In line with this, and in order to build a culture of transformation based on the pillars of agility, collaboration, continuous learning, and diversity in an excellent working environment, Molinos deepened the model of decentralized and non-hierarchical team development; relaunched the Diversity and Inclusion Committee and introduced two new committees: the Sustainability Committee and the Transformation Committee. These three bodies drive the agenda of critical issues and set the strategic direction for the medium- and long-term of the organization.

financiera; promueve el respeto por los Derechos Humanos y los hábitos de vida saludable y escucha e integra a los grupos de interés. Estos son los temas relevantes que representan las Bases del Negocio para Molinos y recorren de manera transversal a toda la Compañía.

Respetar y promover los derechos humanos es esencial para que el negocio y cadena de suministro sean más resilientes, inclusivos y sostenibles. Los valores de Molinos incorporan el respeto por los derechos humanos de todas las personas que trabajan para o con la Compañía y a lo largo de sus actividades comerciales, reduciendo las desigualdades y velando por la igualdad de oportunidades para todos. En esta línea, Molinos cuenta con una línea ética, a disposición de colaboradores, clientes, proveedores y consumidores, habilitada para recibir denuncias de infracciones al Código de Ética. La Línea Ética es administrada por un tercero independiente, de manera de garantizar la estricta confidencialidad y anonimato del denunciante.

En 2022 Molinos continuó fortaleciendo su cultura, capitalizando las experiencias positivas obtenidas en el camino hacia la diversidad, enfocándose no sólo en el liderazgo femenino sino, también, comenzando a explorar lo relativo a la inclusión de otras diversidades.

Hoy Molinos cuenta con el 48% de mujeres en posición de liderazgo y con un comité de reportes del CEO compuesto en un 50% por mujeres, que lideran áreas claves para la compañía como Operaciones y Abastecimiento, Recursos Humanos, Legales, Auditoría, Marketing, Tecnología y Transformación.

En esta misma línea y en pos de construir una cultura de transformación basada en los pilares de agilidad, colaboración, aprendizaje continuo y diversidad en un excelente clima de trabajo, Molinos profundizó el modelo de desarrollo de equipos descentralizados y desjerarquizados; relanzó la conformación del Comité de Diversidad e inclusión y presentó dos nuevos comités: el Comité de Sustentabilidad y el Comité de Transformación. Estos tres órganos impulsan la agenda de temas críticos y marcan el rumbo estratégico para el mediano y largo plazo de la organización.

Salud y Bienestar

Molinos promueve la salud y el bienestar de los argentinos ofreciendo alimentos de calidad, que integran los mejores esfuerzos de la compañía en materia de innovación y mejora continua del perfil nutricional.

Hace más de 13 años, Molinos cuenta con un programa de mejora de perfil nutricional basado en las recomendaciones establecidas por la Organización Mundial de la Salud.

En 2022, y apoyándose en su firme propósito de alentar a los argentinos a comer mejor, Molinos sumó adicionalmente el desafío de adecuar una parte de su portfolio a la nueva Ley N° 27.642 de Promoción de la Alimentación Saludable, reformulando el 18% de los productos alcanzados, eliminando todos o al menos 1 sello de advertencia; e implementando nuevos packs para los productos alcanzados por la normativa, que comenzarán a verse en el mercado a la brevedad según los plazos definidos por la regulación aplicable. Convencidos en Molinos de apoyar cualquier iniciativa que busque alentar a los argentinos a comer mejor, este desafío pudo cumplirse gracias a la investigación, el esfuerzo y el compromiso de los distintos equipos de Molinos y a las inversiones realizadas en tecnología innovadora para nuestras líneas de producción.

Desarrollo de Personas y Comunidad

La relación de Molinos con la comunidad se basa en la promoción de hábitos saludables vinculados a la alimentación. En esta línea, Molinos lleva adelante donaciones de alimentos y desarrolla el Programa "Comer Rico, Comer Sano".

Durante 2022, Molinos continuó fortaleciendo su vínculo y alianza con el Banco de Alimentos, organización que colabora con 3875 entidades beneficiarias que alcanzan a más de 866.000 mil personas. Molinos lleva donados más de 11,9 millones de kg a la Red desde 2002 que equivalen a 36 millones de platos de comida. En el último año, la compañía donó más de 590 toneladas de alimentos, siendo el donante número uno de del país.

Health and welfare

Molinos promotes the health and well-being of Argentines by offering quality food that integrates the company's best efforts in innovation and continuous improvement of the nutritional profile.

For over 13 years, Molinos has had a nutritional profile improvement program based on recommendations established by the World Health Organization.

In 2022, and with its strong purpose of encouraging Argentines to eat better, Molinos added the challenge of adapting a portion of its portfolio to the new Law No. 27,642 on Promotion of Health Nutrition, reformulating 18% of the affected products, eliminating all or at least 1 warning label, and implementing new packaging for products affected by the regulation, which will begin to appear in the market shortly according to the deadlines defined by the applicable regulation. Molinos is convinced to support any initiative that seeks to encourage Argentines to eat better, and this challenge was achieved thanks to the research, effort, and commitment of the different Molinos teams and the investments made in innovative technology for our production lines.

People and community development

Molinos's relationship with the community is based on promoting healthy eating habits. In this line, Molinos donates food and develops the "Comer rico, comer sano" (eat tasty, eat healthy) program.

During 2022, Molinos continued strengthening its bond and alliance with the Banco de Alimentos, an organization that collaborates with 3875 beneficiary entities, reaching more than 866,000 thousand people. Molinos donated over 11.9 million kg to Red since 2002, which is equivalent to 36 million meals. Last year, the Company donated over 590 tons of food, and becoming the Argentine largest donor.

As regards food education programs, Molinos develops the "Comer rico, comer sano" program, which was created in 2011 and carried out jointly with Fundación Educacional since 2016. This is an edu-

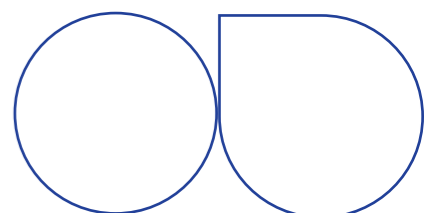
cational program for 5th form students from schools located near the plants aimed at promoting healthy living and eating habits throughout the school community, including teachers, students and families. In 2022, the program was carried out in 12 districts, 45 schools, reaching 116 teachers and 3023 students.

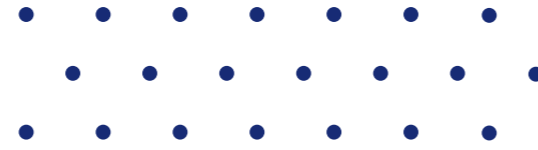
Environmental care

Taking care of the environment is a priority for our organization. That's why in 2022, we continued to focus on preventive maintenance of facilities, process and equipment optimization, and daily environmental management to reduce the likelihood of environmental impacts, particularly on the community.

After almost halving the disposal of household waste in landfills in 2021, in 2022 we continued with the "Zero Waste Project." Once again, at the corporate level and in each industrial location, action plans with concrete objectives were defined, aimed at reducing waste generation and increasing the recovery of different types of waste. We continued to work towards internalizing the concept of circular economy, whereby the waste generated becomes a valuable resource again. With this project, we seek to raise awareness of the problem, generate consciousness and install the issue on the agenda, seeking an authentic cultural change.

In line with the above, Molinos has been working for over 10 years on packaging sustainability by designing packaging which is more efficient as regards the use of materials and productive processes, and also in connection with the sales and logistics chain.





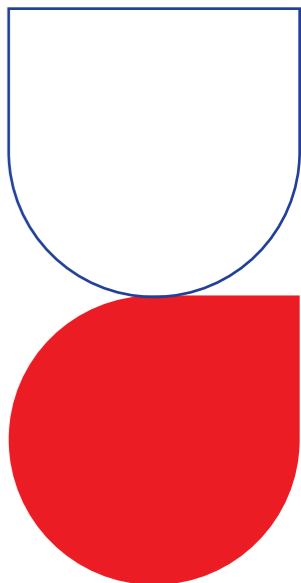
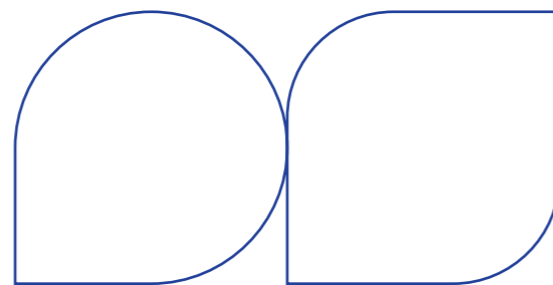
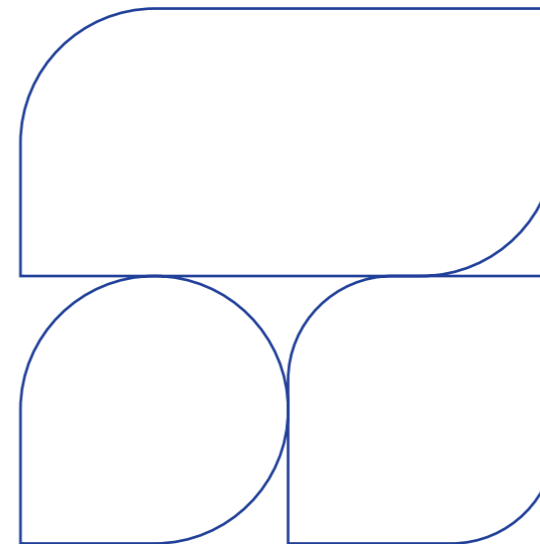
En lo que respecta a los programas de educación alimentaria, Molinos implementa el programa “Comer Rico, Comer Sano”, creado en 2011 y que desde el 2016 realiza en alianza con Fundación Educacional. Es un programa educativo destinado a chicos de 5to grado en escuelas cercanas a las plantas y tiene como objetivo la promoción de hábitos de vida y alimentación saludable en toda la comunidad escolar, involucrando a docentes, alumnos y familias. En 2022, el Programa se llevó a cabo en 12 localidades, 45 escuelas, 116 docentes y 3023 alumnos.

Cuidado Ambiental

Cuidar el ambiente es una prioridad para nuestra organización. Por ello, en 2022 se continuó haciendo foco en el mantenimiento preventivo de instalaciones, en la optimización de procesos y equipos y en la gestión ambiental diaria a fin de disminuir la probabilidad de ocurrencia de impactos sobre el medio ambiente y en particular a la comunidad.

Luego de haber reducido prácticamente a la mitad la disposición de residuos asimilables a domiciliarios en relleno sanitarios en 2021, en 2022 se continuó con el “Proyecto Residuos Cero”. Nuevamente a nivel corporativo y en cada locación industrial se definieron planes de acción con objetivos concretos que apuntaron a la reducción de la generación y al aumento de la valorización de las diferentes corrientes de residuos. Se siguió trabajando en el objetivo de internalizar el concepto de Economía Circular, donde cada residuo generado sea convertido nuevamente en un recurso valioso. Con este proyecto se busca dar visibilidad a la problemática, generando consciencia e instalando el tema en agenda buscando un cambio cultural auténtico.

En línea con esto, desde hace más de 10 años que Molinos trabaja en la sustentabilidad de los envases; diseñando envases que permitan ser más eficientes tanto en el uso de materiales y en los procesos productivos, como también en la cadena logística y de comercialización.





SITUACIÓN FINANCIERA

/ Resultado del ejercicio

Molinos Río de la Plata finaliza el ejercicio económico 2022 reportando un aumento del 6% en sus ingresos respecto al año anterior.

La Sociedad alcanzó ingresos en 2022 por \$138.345 millones y una ganancia neta de \$8.198 millones. El aumento en los ingresos está relacionado con un incremento en el volumen comercializado de 4,9% total compañía, por encima de los indicadores de consumo registrado por las principales consultoras especializadas. En tanto el resultado operativo tuvo una caída del 21,7% evidenciando la dificultad de recuperar en los precios de venta los relevantes y cada vez más fuertes aumentos en los costos y gastos. El impacto en los costos de producción se asoció a la continuidad en la suba de los precios de las materias primas a nivel internacional, pero también respecto a los costos locales que continúan aumentando alineados con los altos y persistentes niveles de inflación. Adicionalmente, y a pesar de haber mantenido una firme política de control en los gastos de comercialización y administración, Molinos tuvo que afrontar fuertes incrementos de los gastos por servicios, en especial los relacionados a las operaciones logísticas, que durante el año crecieron por encima de la evolución de los ingresos de la sociedad.

El resultado neto de \$8.198 millones es mayor en \$2.688 millones respecto al resultado obtenido en el ejercicio anterior. Si bien el resultado operativo tuvo una reducción, producto de lo descrito en el párrafo anterior, el efecto contable extraordinario producido por el cargo del impuesto diferido derivó en una mejora relevante en el resultado neto con respecto al año anterior.

Como se ha mencionado, la Compañía ha incrementado los



FINANCIAL POSITION

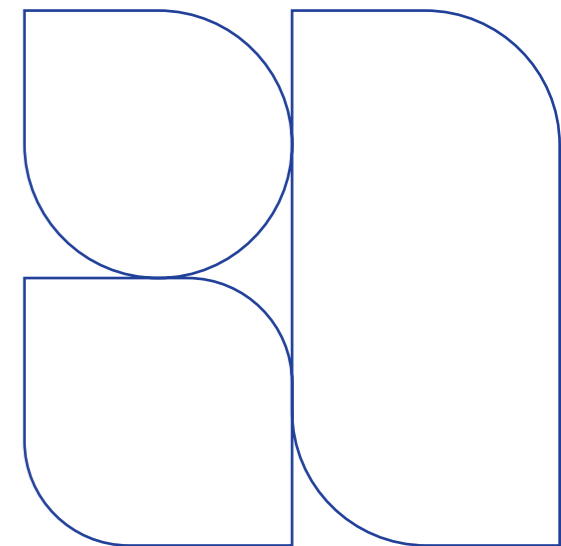
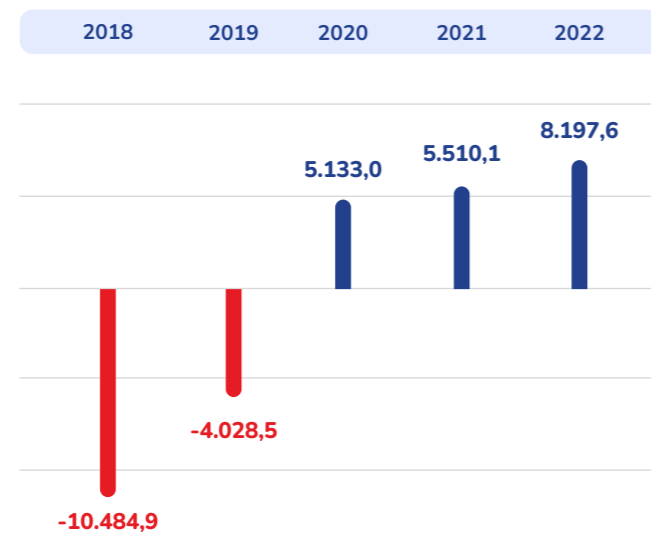
/ Profit for the year

At the end of fiscal 2022, Molinos Río de la Plata reported a 6% increase in revenues as compared to the prior year.

The Company obtained revenues in the amount of ARS 138.345 billion and net profits standing at ARS 8.198 billion in 2022. The increase in revenue is related to a 4.9% increase in the total company's commercial volume, above the consumption indicators reported by the main specialized consulting companies. However, operating income decreased by 21.7%, showing the difficulty of recovering relevant and increasingly higher costs and expenses in sales prices. The impact on production costs is associated with the continued increase in raw material prices internationally, as well as local costs that continue to rise in line with high and persistent levels of inflation. In addition, despite maintaining a firm policy of controlling marketing and administrative expenses, Molinos had to

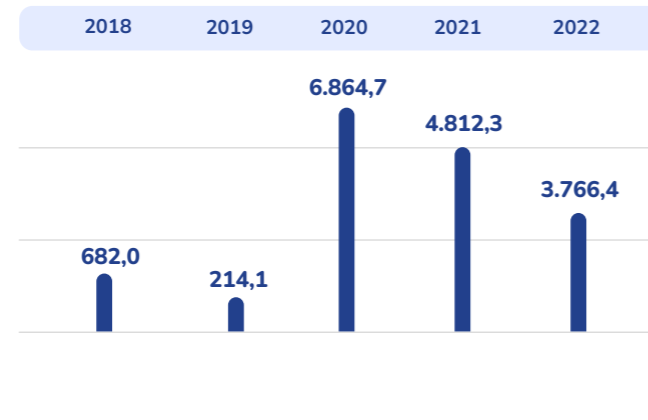


Evolución Resultado Neto (en millones de pesos) / Changes in net profit (loss) (in millions of Argentine pesos)





Evolución Resultado Operativo (en millones de pesos) / Changes in operating profit (loss) (in millions of Argentine pesos)



Evolución EBITDA (1) antes de resultados no recurrentes (2) (en millones de pesos) / Changes in EBITDA (1) before nonrecurring profit (loss) (2) (in millions of Argentine pesos)



(1) EBITDA: Resultado del ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias, resultados financieros, depreciaciones y amortizaciones.

(2) Resultados no recurrentes: incluye resultados por la venta/adquisición y desvalorización/revaluación de activos, indemnizaciones, y contingencias.

(1) EBITDA: Earnings for the year before income tax, finance income (expense), depreciation and amortization.

(2) Nonrecurring profit (loss): Including profit (loss) from the sale/acquisition and impairment in value/revaluation of assets, severance pay and other expenses.

ingresos un 6% respecto al año anterior, principalmente relacionado a un mayor volumen, alcanzando los \$138.345 millones. En tanto, los costos de ventas incrementaron en un 8,6%, consecuentemente la ganancia bruta sobre ventas cae 1,8pp. El monto de la misma refleja una disminución de \$386 millones versus el ejercicio anterior, como consecuencia de la imposibilidad de recuperar en los precios de venta los aumentos de costos.

En relación con los gastos de comercialización y administración se incrementaron en un 7,9% principalmente por fuertes incrementos de gastos por servicios, en especial los relacionados a las operaciones logísticas.

El resultante, fue una ganancia operativa de 3.766 millones que representa una caída de \$1.046 millones.

En línea con lo mencionado anteriormente, el EBITDA antes de resultados no recurrentes disminuye comparado con el ejercicio anterior, alcanzando los \$9.719 millones.

/ Situación patrimonial

A nivel patrimonial, la Sociedad logró un uso eficiente de sus recursos, con una considerable generación operativa de fondos aun luego de la distribución de dividendos, compensada parcialmente con un mayor nivel de capital de trabajo.

El capital de trabajo de la Sociedad se incrementó de \$ 26.182 millones al cierre de 2021 a \$26.597 millones al cierre de 2022, es decir, un incremento nominal de \$415 millones. Dicho incremento responde a:

- Un incremento de los bienes de cambio por \$4.747 millones, se debe principalmente a mayores niveles de inventarios de materias primas y productos terminados.

- Un incremento de las cuentas por cobrar comerciales por \$2.175 millones, producto de mayores niveles en la venta de productos comercializados.

face strong cost increases in service contracts, especially those related to logistics operations, which grew during the year above the evolution of its revenues.

The ARS 8.198 billion net profits exceed those obtained the prior fiscal year by ARS 2.688 billion. Although the operating profit (loss) decreased due to the abovementioned reasons, an extraordinary accounting effect resulting from the deferred tax charge led to a significant improvement in the net profit compared to the previous year.

As mentioned, the Company's revenues increased by 6% as compared to the prior year, mainly due to higher volumes, which stood at about ARS 138.345 billion. Meanwhile, sales costs increased by 8.6%, causing a 1.88 percentage points fall in gross profits. Such amount shows a decrease of ARS 386 million with respect to the prior year as a result of the impossibility of recovering the increase in costs.

Selling and administrative expenses increased by 7.9%, mainly due to strong increases in expenses for services, especially those related to logistics operations.

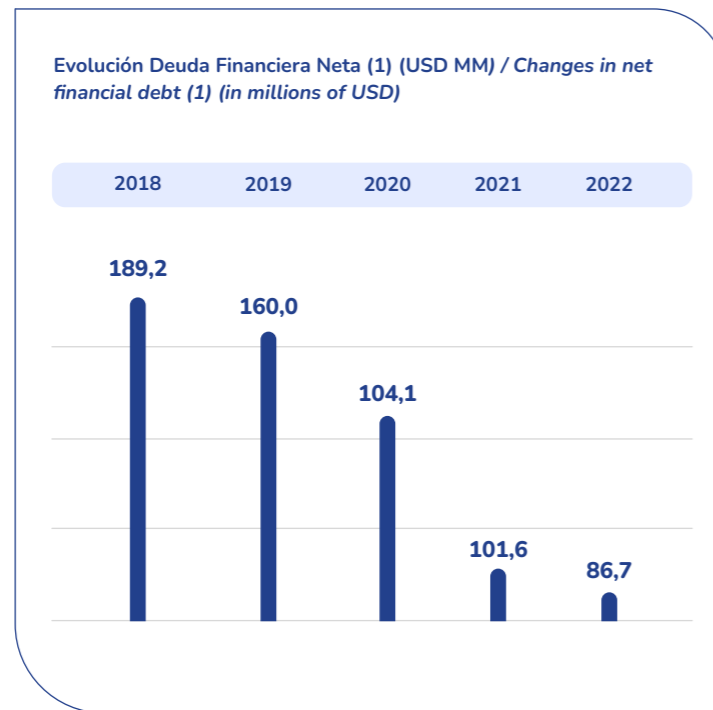
As a result, the Company obtained an ARS 3.766 billion operating profit representing a decrease of about ARS 1.05 billion.

In line with the above, EBITDA before non-recurring income (loss) decreased as compared to the previous year, reaching ARS 9.719 billion.

/ Financial position

From a balance sheet perspective, the Company used its resources efficiently and generated considerable operating profits even after the distribution of dividends, which was partly offset by an increased working capital.

The Company's working capital went up from about ARS 26.18 billion as of the 2022 year-end to about ARS 26.6 billion as of the 2022 year-end; that is to say, a nominal increase of about ARS 415 million. Such rise mainly results from the following.



(1): Deudas financieras (corrientes y no corrientes) neto de efectivo y colocaciones a corto plazo, expresada en dólares corrientes de cada cierre.

(1) Financial debt (current and noncurrent), net of cash and short-term investments, stated in current US dollars as of each year-end.

- Un aumento en deudas comerciales por \$4.194 millones, principalmente acompañando el incremento en bienes de cambio y por una optimización en la gestión de pagos.

- El resto de las variaciones se deben principalmente a un aumento en las deudas fiscales producto de la provisión de impuesto a las ganancias, y en las deudas sociales.

Adicionalmente, durante el ejercicio la Sociedad realizó inversiones en propiedad, planta y equipos por \$1.738 millones, las mismas sumadas a las realizadas en los últimos 5 años totalizan \$17.522 millones, las cuales estuvieron principalmente relacionadas al desarrollo de nuevos negocios (como gluten free), la instalación de nuevas líneas de producción, almacenes inteligentes y a la modernización de sistemas y procesos. Estos últimos enmarcados dentro de la estrategia de transformación digital definida por la Compañía.

Por su parte, la deuda financiera neta en pesos constantes disminuyó \$4.963 millones pasando de \$20.329 millones al cierre del 2021 a \$15.366 al cierre del presente ejercicio.

En dólares corrientes, la deuda financiera neta se redujo en un 15% producto de la generación operativa antes mencionada, pasando de US\$ 101,6 millones al cierre de ejercicio 2021 a US\$ 86,7 millones al cierre del 2022.

Por último, el patrimonio neto de la Sociedad se incrementó en \$6.447 millones, compuesto por la ganancia neta del ejercicio menos la distribución de dividendos aprobada por la asamblea de accionistas celebrada en abril 2022 por \$ 1.661 millones.

- about ARS 4.75 billion increase in inventories mainly due to higher raw material and finished products inventory levels;

- An increase in trade receivables amounting to ARS 2.175 billion and resulting from higher sales amounts of commercial products.

- An ARS 4.194 billion rise in trade receivables in line with an increase in inventories and an optimization of the payments management.

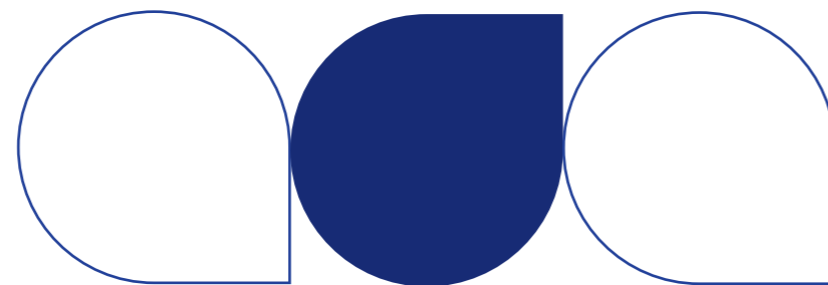
- The remaining variations are mainly due to an increase in taxes payable as a result of the income tax accrual and in payroll payables.

In addition, during the fiscal year the Company made investments in P&E amounting to ARS 1.738 billion; if we also consider those made over the last 5 years, the total stands at about ARS 17.52 billion. They were mainly related to developing new businesses (such as gluten-free foods), installing new production lines and smart warehouses, and increasing the modernization of its systems and processes. The latter fall within the digital transformation strategy defined by the Company.

Moreover, the net financial debt in constant pesos decreased by about ARS 4.96 billion, from about ARS 20.33 billion as of 2021 year-end to about ARS 15.37 billion as of the end of the current year.

In current US dollars, the net financial payables decreased by 15% as a result of the abovementioned operating generation, from USD 101.6 million as of 2021 year-end to USD 86.7 million as of 2022 year-end.

Lastly, the Company's shareholders' equity rose by about ARS 6.48 billion, comprising net profit for the year less the dividend distribution approved by the Shareholders' Meeting held in April 2022 of around ARS 1.66 billion.



IV.

PROPUESTA DEL DIRECTORIO RESPECTO AL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

Los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 arrojan un resultado positivo de \$8.197.627 (miles).

A ese respecto, el Directorio de la Sociedad propone destinar el resultado del presente ejercicio de la manera descrita a continuación, propuesta que será oportunamente sometida a consideración en la próxima Asamblea de Accionistas:

(i) destinar a reserva legal el 5% del resultado del ejercicio (monto que expresado a moneda de fecha de cierre del presente ejercicio asciende a la suma de \$ 409.881(miles)); y

(ii) destinar hasta el total del remanente de dicho resultado, monto que expresado a moneda de fecha de cierre del presente ejercicio asciende a la suma de \$7.787.746 (miles), a efectuar una distribución de dividendos en efectivo.

Por último, considerando adecuado el monto del capital actualmente en circulación, en esta oportunidad el Directorio de la Sociedad no efectuará propuesta alguna respecto de capitalizaciones de prima de emisión ni de ajuste integral del capital social.

V.

ANEXO

Código de Gobierno Societario por el Ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2022. En atención al volumen del Anexo, el mismo puede ser consultado en:

<https://www.molinos.com.ar/informacion-financiera/>

IV.

BOARD OF DIRECTORS' PROPOSAL ON THE USE OF INCOME FOR THE YEAR

The financial statements for the fiscal year ended December 31, 2022, show profit for ARS 8,197,627,000.

The Company's Board proposes to earmark profit for the year as described below, which will be discussed in the next Shareholders' Meeting:

(i) *5% of profit for the year should be earmarked for the legal reserve (stated in the currency of current fiscal year-end, this amount stands at ARS 409,881,000);*

(ii) *The remaining amount should be earmarked for the cash dividend distribution (stated in the currency of current fiscal year-end), this amount totals ARS 7,787,746,000.*

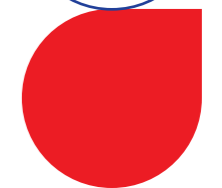
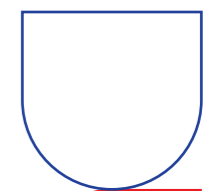
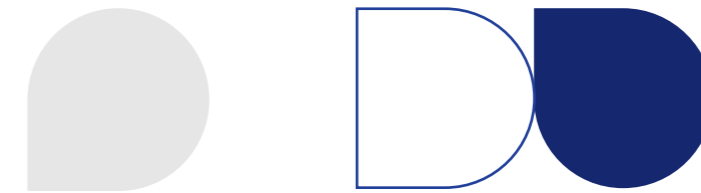
Finally, as the Board of Directors considers that the current outstanding capital is adequate, they will not make any proposals regarding the conversion into equity of additional paid-in capital or of the overall adjustment of capital stock.

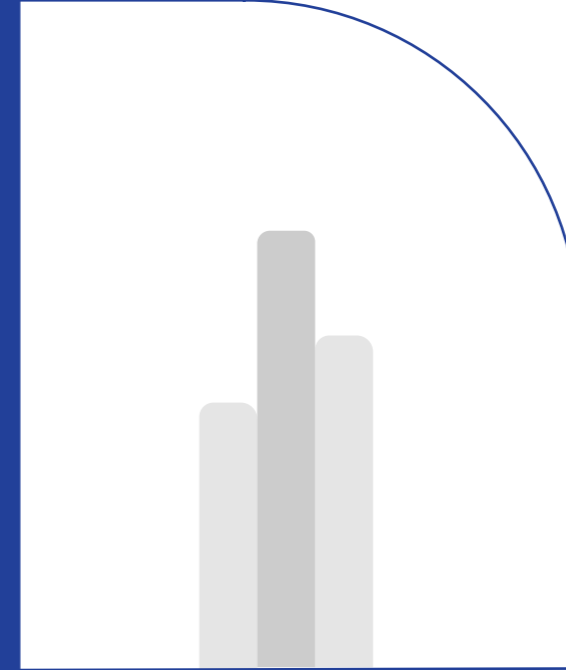
V.

EXHIBIT

Corporate governance code for the fiscal year ended December 31, 2022. Please visit:

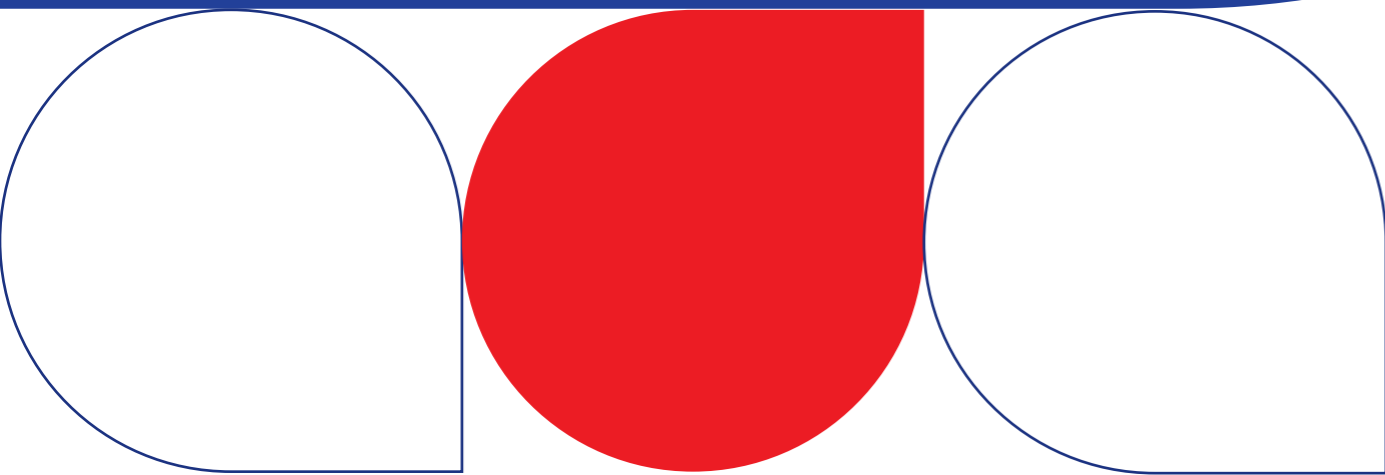
<https://www.molinos.com.ar/informacion-financiera/>





Vencimiento de mandatos

EXPIRY OF TERMS OF OFFICE



Conforme lo prescripto por el artículo 12 del Estatuto Social, corresponde fijar el número de miembros del Directorio y proceder a su elección por un período de dos ejercicios ante la terminación del mandato de los Señores Directores Luis Pérez Companc, Guillermo Nelson García Abal y Susana Mabel Malcorra y el Señor Director Suplente Mariano Mazur.

Corresponde asimismo elegir tres Síndicos Titulares y tres Síndicos Suplentes por el término de un ejercicio, conforme lo prescripto por el artículo 284 de la Ley de Sociedades Comerciales, por terminación del mandato de los Señores Síndicos Titulares y Suplentes, según corresponda, Ernesto Juan Cassani, Pablo Di Iorio, Ana Carina Turco Grecco, Pedro Jorge Donato, Agustín Pedro Allende y María Eugenia Vilhena.

Buenos Aires, 7 de marzo de 2023.

Luis Pérez Companc
Presidente

Under Section 12 of Company Bylaws, the Shareholders' Meeting is required to set the number of Directors and proceed to elect the required Directors for a term of two fiscal years, in view of the expiry of the terms of office of the Directors Luis Pérez Companc, Guillermo Nelson García Abal and Susana Mabel Malcorra and of the Alternate Director Mariano Mazur.

The Shareholders' Meeting is also required to appoint three Statutory Auditors and three Alternate Statutory Auditors for a term of one fiscal year, as provided by Argentine Business Associations Law, Section 284, due to the expiry of the terms of office of the Statutory Auditors and Alternate Statutory Auditors, as the case may be, Ernesto Juan Cassani, Pablo Di Iorio, Ana Carina Turco Grecco, Pedro Jorge Donato, Agustín Pedro Allende and María Eugenia Vilhena.

Buenos Aires, March 7, 2023

Luis Pérez Companc
Chairperson



Índice

TABLE OF CONTENTS

ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

FINANCIAL STATEMENTS FOR THE FISCAL YEAR ENDED DECEMBER 31, 2022 PRESENTED COMPARATIVELY WITH THE PRIOR FISCAL YEAR

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Estado consolidado del resultado integral
Estado consolidado de situación financiera
Estado consolidado de cambios en el patrimonio
Estado consolidado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros consolidados

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

*Consolidated statement of comprehensive income
Consolidated statement of financial position
Consolidated statement of changes in equity
Consolidated statement of cash flows
Notes to the consolidated financial statements*

ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Estado separado del resultado integral
Estado separado de situación financiera
Estado separado de cambios en el patrimonio
Estado separado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros separados

SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS

*Separate statement of comprehensive income
Separate statement of financial position
Separate statement of changes in equity
Separate statement of cash flows
Notes to the separate financial statements*

RESEÑA INFORMATIVA

SUMMARY OF EVENTS

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

STATUTORY AUDIT COMMITTEE REPORT

INFORMES DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INDEPENDENT AUDITORS' REPORTS

**EJERCICIO ECONÓMICO N° 93 ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 COMPARATIVOS CON
EL EJERCICIO ANTERIOR**

Actividad principal de la Sociedad:

Industrialización y comercialización de productos alimenticios.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

10 de julio de 1931.

Modificaciones al Estatuto (últimas tres):

25 de abril de 2007, 23 de abril de 2014 y 30 de octubre de 2020 (1).

Número de registro en la Inspección General de Justicia:

2.769.

Fecha de cumplimiento del plazo social:

10 de julio del año 2030.

**FISCAL YEAR NO. 92 FINANCIAL STATEMENTS AS OF
DECEMBER 31, 2022, PRESENTED COMPARATIVELY
WITH THE PRIOR YEAR**

Company's main business:

industrialization and sale of food products.

Date registered with the Public Registry of Commerce:

July 10, 1931.

Of the last three amendments to bylaws:

: April 25, 2007, April 23, 2014, and October 30, 2020 (1).

Registration number with the IGJ:

2,769.

Expiry of the articles of incorporation:

July 10, 2030.

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL - CAPITAL STRUCTURE

| Tipo de Acciones / Type of shares | Cantidad de Acciones / Number of shares | Aut. a realizar Oferta Pública / Authorization for public offering | Suscripto / Subscribed (en pesos) / (in ARS) | Integrado / Paid-in (en pesos) / (in ARS) |
|--|---|--|--|---|
| Ord. de V/N \$1 de 5 Votos Clase "A" / Class "A" shares of common stock, face value ARS 1, and 5 votes | 836.891 | 836.891 | 836.891 | 836.891 |
| Ord. de V/N \$1 de 1 Voto Clase "B" / Class "B" shares of common stock, face value ARS 1, and 1 vote | 200.578.236 | 200.578.236 | 200.578.236 | 200.578.236 |
| | 201.415.127 | 201.415.127 | 201.415.127 | 201.415.127 |

| Capital Nominal al 31 de diciembre de 2022 según evolución descrita en los estados financieros correspondientes a los ejercicios cerrados entre el 31 de diciembre de 1995 y el 31 de diciembre de 2022 / Nominal capital as of December 31, 2022, according to the changes described in the financial statements for the years ended between December 31, 1995, and December 31, 2022 | | | | Capital Social Suscripto e Integrado / Subscribed and paid-in capital stock (en pesos) / (in ARS) |
|--|--|---|--------------------------------------|---|
| Capital al 31-12-95 / Capital stock as of 12/31/95 | | | | 60.000.000 |
| Fecha de: / Date when: | | | | |
| Asamblea que aprobó la emisión/reducción / the Shareholders' Meeting approved the issue/decrease | Inscrito en el R.P.C. / It was registered with the Public Registry of Commerce | Forma de Colocación / Method of placement | Importe (en pesos) / Amount (in ARS) | |
| 25-04-96 | 19-02-97 | Ajuste Integral Capital Social / Comprehensive capital stock adjustment | 113.191.052 | 113.191.052 |
| 25-04-96 | 19-02-97 | Resultados No Asignados / Unappropriated retained earnings (accumulated losses) | 1.808.948 | 1.808.948 |
| 23-08-96 | 29-07-97 | Fusión por Absorción / Merger | 380.112 | 380.112 |
| 28-04-99 | 03-02-00 | Integración / Integration | 75.000.000 | 75.000.000 |
| 23-04-09 | 24-09-09 | Fusión por Absorción / Merger | 68.427 | 68.427 |
| 29-04-15 | 02-03-16 | Fusión por Absorción / Merger | 48.611 | 48.611 |
| 06-10-16 | 25-04-17 | Reducción Capital por escisión / Capital reduction due to spin-off | (49.082.023) | (49.082.023) |
| | | | | 201.415.127 |

(1) Inscripta en el Registro Público de Comercio, bajo el número 353 del libro 101 tomo de sociedades por acciones.

(1) Registered with the Public Registry of Commerce, under number 353 of book 101, volume of sociedades por acciones (stock corporations).

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07-03-2023

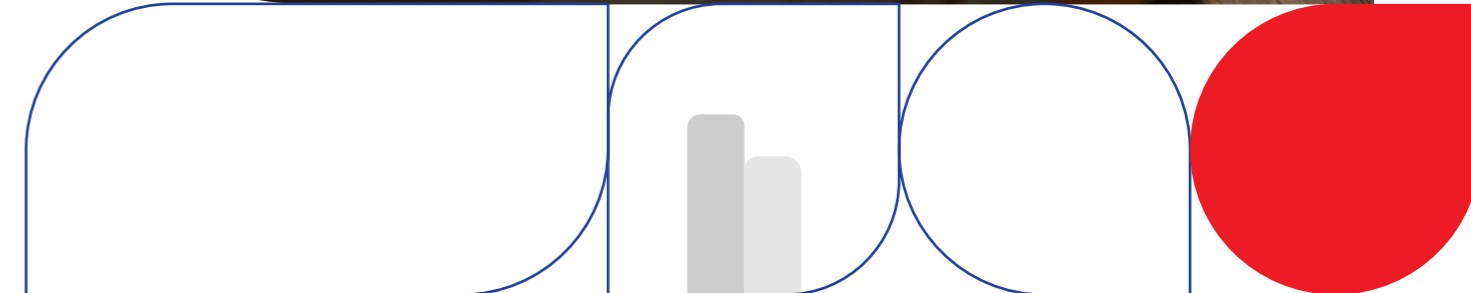
Signed for identification purposes with our report dated 07-03-2023

ERNESTO J. CASSANI Contador Público U.B.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 90 - F° 97 Síndico en
representación de la Comisión Fiscalizadora
ERNESTO J. CASSANI Certified Public
Accountant (U.B.) C.P.C.E.C.A.B.A. Vol. 90 - F° 97
Statutory audit on behalf of the Statutory Audit Committee

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07-03-2023. PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13
Signed for identification purposes with our report dated 07-03-2023. PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Vol. 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio Contador Público
U.A.D.E. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228
ADRIÁN G. VILLAR
Partner Certified Public Accountant U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

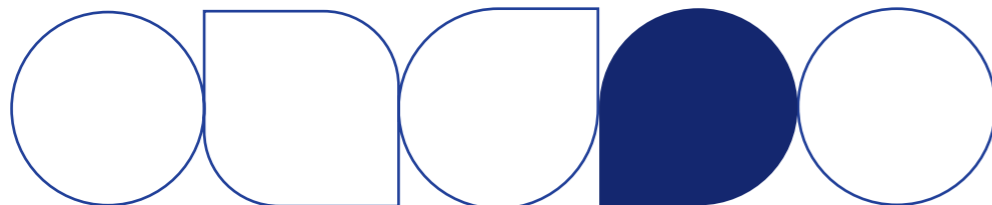
LUIS PEREZ COMPANC
Presidente
LUIS PEREZ COMPANC
Chairperson



ESTADO CONSOLIDADO DEL RESULTADO INTEGRAL POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 - Comparativo con el ejercicio anterior (en miles de pesos - nota 1 y 2)

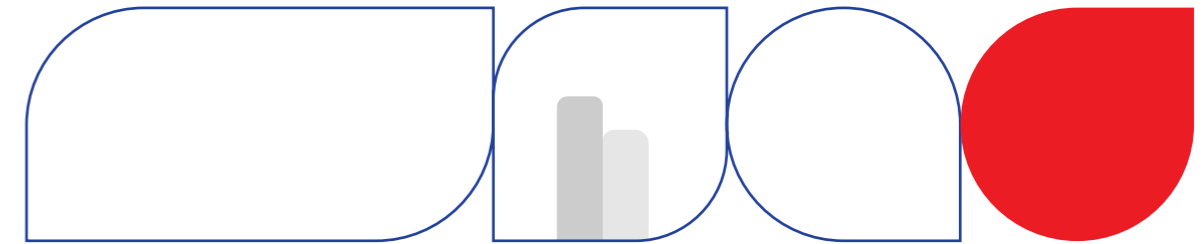
CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME FOR THE FISCAL YEAR ENDED DECEMBER 31, 2022- Presented comparatively with prior year (stated in thousands of argentine pesos. notes 1 and 2)

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|--------------------|--------------------|
| Ingresos por ventas (Nota 6) / Sales revenues (Note 6) | 137.237.666 | 129.154.526 |
| Ingresos por prestación de servicios y otros ingresos / Service-charge and other income | 1.107.070 | 1.332.166 |
| Ingresos de actividades ordinarias / Revenues from ordinary activities | 138.344.736 | 130.486.692 |
| Costo de ventas de bienes y servicios prestados (Nota 7) / Cost of goods sold and services rendered (Note 7) | (104.356.456) | (96.111.943) |
| GANANCIA BRUTA / GROSS PROFIT | 33.988.280 | 34.374.749 |
| Gastos de comercialización (Nota 8) / Selling expenses (Note 8) | (22.793.799) | (21.304.804) |
| Gastos de administración (Nota 8) / Administrative expenses (Note 8) | (8.217.948) | (7.445.803) |
| Otros ingresos operativos (Nota 9) / Other operating income (Note 9) | 1.495.402 | 134.246 |
| Otros gastos operativos (Nota 10) / Other operating expenses (Note 10) | (1.281.332) | (1.319.584) |
| Resultado inversiones en asociadas y negocios conjuntos (Nota 4) / Profit from investments in associates and joint ventures (Note 4) | 575.773 | 373.471 |
| RESULTADO OPERATIVO / OPERATING PROFIT | 3.766.376 | 4.812.275 |
| Ingresos financieros (Nota 11) / Finance income (Note 11) | 5.188.348 | 2.370.929 |
| Costos financieros (Nota 11) / Finance costs (Note 11) | (17.584.212) | (12.756.774) |
| Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda / Gain on exposure to changes in the currency purchasing power | 17.320.085 | 15.133.790 |
| GANANCIA DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS / PROFIT FOR THE YEAR BEFORE TAXES | 8.690.597 | 9.560.220 |
| Impuestos a las ganancias (Nota 12) / Income tax (Note 12) | (492.970) | (4.050.177) |
| GANANCIA NETA DEL EJERCICIO / NET PROFIT FOR THE YEAR | 8.197.627 | 5.510.043 |
| OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ A RESULTADOS EN EJERCICIOS POSTERIORES / OTHER COMPREHENSIVE INCOME TO BE RECLASSIFIED TO INCOME OR LOSS IN SUBSEQUENT FISCAL YEARS | | |
| efecto impositivo) / Profit (loss) on hedge of investments in subsidiaries, associates and joint ventures (net of its tax effect) | 166.379 | 383.359 |
| Diferencia de cambio por conversión de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos / Exchange differences on translation of investments in subsidiaries, associates and joint ventures | (255.969) | (556.251) |
| OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ A RESULTADOS EN EJERCICIOS POSTERIORES / OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS) TO BE RECLASSIFIED TO PROFIT OR LOSS IN SUBSEQUENT FISCAL YEARS | (89.590) | (172.892) |
| RESULTADO INTEGRAL TOTAL NETO DEL EJERCICIO / TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR, NET | 8.108.037 | 5.337.151 |
| Ganancia neta del ejercicio por acción / Earnings for the year per share, net | | |
| Básica y diluida / Basic and diluted | 40,70 | 27,36 |



ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 - Comparativo con el ejercicio anterior (en miles de pesos – nota 1 y 2)

CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION AS OF DECEMBER 31, 2021- Presented comparatively with prior year (stated in thousands of Argentine pesos. notes 1 and 2)



| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|--------------------|-------------------|
| ACTIVOS / ASSETS | | |
| ACTIVOS NO CORRIENTES / NONCURRENT ASSETS | | |
| Propiedades, planta y equipo (Nota 14) / Property, plant and equipment (Note 14) | 32.321.179 | 33.970.492 |
| Activos intangibles y plusvalías (Nota 15) / Intangible assets and goodwill (Note 15) | 5.617.406 | 5.868.306 |
| Inventarios (Nota 16) / Inventories (Note 16) | 2.502.197 | 2.307.366 |
| Inversiones en asociadas y negocios conjuntos (Nota 4) / Investments in associates and joint ventures (Note 4) | 3.749.607 | 3.472.888 |
| Créditos impositivos y aduaneros (Nota 18) / Tax and customs credits (Note 18) | 33.140 | 41.394 |
| Otros créditos no financieros (Nota 19) / Other nonfinancial receivables (Note 19) | 67.993 | 22.194 |
| Otros créditos financieros (Nota 20) / Other financial receivables (Note 17(1)) | 309.890 | 219.133 |
| Saldo a favor impuesto a las ganancias / Income tax credit | - | 1.007.963 |
| ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES / TOTAL NONCURRENT ASSETS | 44.601.412 | 46.909.736 |
| ACTIVOS CORRIENTES / CURRENT ASSETS | | |
| Inventarios (Nota 16) / Inventories (Note 16) | 37.801.566 | 33.260.793 |
| Activos biológicos (Nota 17) / Biological assets (Note 17) | 184.837 | 173.829 |
| Créditos impositivos y aduaneros (Nota 18) / Tax and customs credits (Note 18) | 1.337.639 | 720.649 |
| Otros créditos no financieros (Nota 19) / Other nonfinancial receivables (Note 19) | 70.056 | 289.658 |
| Otros créditos financieros (Nota 20) / Other financial receivables (Note 20) | 878.889 | 1.142.894 |
| Cuentas por cobrar comerciales (Nota 20) / Trade receivables (Note 20) | 12.887.191 | 10.712.026 |
| Efectivo y colocaciones a corto plazo (Nota 21) / Cash and short-term deposits (Note 21) | 4.120.885 | 3.385.059 |
| | 57.281.063 | 49.684.908 |
| Grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta (1) / Disposal group classified as held for sale (1) | 2.160.017 | 2.156.996 |
| ACTIVOS CORRIENTES TOTALES / TOTAL CURRENT ASSETS | 59.441.080 | 51.841.904 |
| TOTAL DE ACTIVOS / TOTAL ASSETS | 104.042.492 | 98.751.640 |

PATRIMONIO Y PASIVOS / EQUITY AND LIABILITIES

PATRIMONIO / EQUITY

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Capital Social / Capital Stock | 201.415 | 201.415 |
| Ajuste integral del Capital Social / Comprehensive adjustment to capital stock | 26.248.418 | 26.248.418 |
| Primas de Emisión / Additional paid-in capital | 5.181.345 | 5.181.345 |
| Reserva Legal / Legal reserve | 1.451.161 | 1.175.659 |
| Reserva para futura distribución de utilidades / Reserve for future distribution of earnings | 4.146.541 | 573.461 |
| Resultados no Asignados / Unappropriated retained earnings | 8.197.627 | 5.510.043 |
| Coberturas y diferencias de conversión de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos / Hedges and exchange differences on translation of investments in subsidiaries, associates and joint ventures | (1.013.846) | (924.256) |
| PATRIMONIO TOTAL / TOTAL EQUITY | 44.412.661 | 37.966.085 |

PASIVOS / LIABILITIES

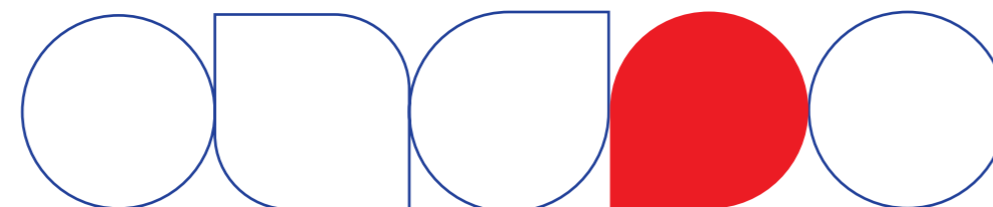
PASIVOS NO CORRIENTES / NONCURRENT LIABILITIES

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Deudas financieras (Nota 20) / Financial payables (Note 20) | 8.858.001 | 6.644.725 |
| Deudas por arrendamientos / Lease payables | 235.544 | 296.006 |
| Deudas sociales y fiscales (Nota 22) / Payroll and other taxes payable (Note 22) | - | 197.096 |
| Pasivo por impuesto a las ganancias diferido (Nota 12) / Deferred income tax liabilities (Note 12) | 10.283.231 | 13.438.326 |
| Otras deudas (Nota 20) / Other payables (Note 20) | 2.597 | 1.159.292 |
| Provisiones para juicios y reclamos (Nota 27) / Provision for lawsuits and claims (Note 27) | 414.015 | 733.815 |
| PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES / TOTAL NONCURRENT LIABILITIES | 19.793.388 | 22.469.260 |

PASIVOS CORRIENTES / CURRENT LIABILITIES

| | | |
|--|--------------------|-------------------|
| Deudas financieras (Nota 20) / Financial payables (Note 20) | 10.629.161 | 17.069.692 |
| Deudas por arrendamientos / Lease payables | 111.389 | 136.659 |
| Deudas comerciales (Nota 20) / Trade payables (Note 20) | 21.206.145 | 17.012.169 |
| Deudas sociales y fiscales (Nota 22) / Payroll and other taxes payable (Note 22) | 5.132.116 | 3.936.922 |
| Provisión impuesto a las ganancias / Income tax accrual | 1.396.080 | - |
| Otras deudas (Nota 20) / Other payables (Note 20) | 1.361.552 | 160.853 |
| PASIVOS CORRIENTES TOTALES / TOTAL CURRENT LIABILITIES | 39.836.443 | 38.316.295 |
| TOTAL PASIVOS / TOTAL LIABILITIES | 59.629.831 | 60.785.555 |
| TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVO / TOTAL EQUITY AND LIABILITIES | 104.042.492 | 98.751.640 |

(1) Ver Nota 29 a los estados financieros separados adjuntos.
(1) See note 29 to the accompanying separate financial statements.



ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 - (En miles de pesos – nota 1 y 2)

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY FOR THE FISCAL YEAR ENDED DECEMBER 31, 2022 - (Stated in thousands of Argentine pesos. notes 1 and 2)

| RUBROS / ACCOUNTS | APORTE DE LOS PROPIETARIOS / OWNERS' CONTRIBUTIONS | | | RESULTADOS ACUMULADOS / RETAINED EARNINGS | | | OTROS COMPONENTES DEL PATRIMONIO / OTHER EQUITY ITEMS | TOTAL |
|---|--|--|--|---|--|--|--|-------------------|
| | Capital Social / Capital Stock | Otras cuentas de capital convertibles en acciones / Other capital stock accounts convertible into shares | | Ganancias Reservadas / Appropriated retained earnings | | Resultados no Asignados / Unappropriated retained earnings | Coberturas y diferencias de conversión de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos / Hedges and exchange differences on translation of investments in subsidiaries, associates and joint ventures | |
| | | Ajuste integral del Capital Social / Comprehensive adjustment to capital stock | Primas de Emisión / Additional paid-in capital | Reserva Legal / Legal reserve | Reserva para futura distribución de utilidades / Reserve for future distribution of earnings | | | |
| Saldo al 1 de enero de 2022 / Amount as of 01/01/22 | 201.415 | 26.248.418 | 5.181.345 | 1.175.659 | 573.461 | 5.510.043 | (924.256) | 37.966.085 |
| Constitución de reserva legal (1) / Booking of the legal reserve (1) | - | - | - | 275.502 | - | (275.502) | - | - |
| Distribución de dividendos (1) / Distribution of dividends (1) | - | - | - | - | - | (1.661.461) | - | (1.661.461) |
| Constitución de reserva para futuros dividendos (1) / Booking of the reserve for future dividends (1) | - | - | - | - | 3.573.080 | (3.573.080) | - | - |
| Ganancia neta del ejercicio / Net profit for the year | - | - | - | - | - | 8.197.627 | - | 8.197.627 |
| Otro resultado integral neto del ejercicio / Other comprehensive income for the year, net | - | - | - | - | - | - | (89.590) | (89.590) |
| Saldo al 31 de diciembre de 2022 / Amount as of 12/31/22 | 201.415 | 26.248.418 | 5.181.345 | 1.451.161 | 4.146.541 | 8.197.627 | (1.013.846) | 44.412.661 |

(1) Ver Nota 28 a los presentes estados financieros.
(1) See Note 28 to the accompanying financial statements.

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31, DE DICIEMBRE DE 2021 - (En miles de pesos – nota 1 y 2)

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY FOR THE FISCAL YEAR ENDED DECEMBER 31 2021 - (Stated in thousands of Argentine pesos. notes 1 and 2)

| RUBROS / ACCOUNTS | APORTE DE LOS PROPIETARIOS / OWNERS' CONTRIBUTIONS | | | RESULTADOS ACUMULADOS / RETAINED EARNINGS | | | OTROS COMPONENTES DEL PATRIMONIO / OTHER EQUITY ITEMS | TOTAL |
|---|--|--|--|---|--|--|--|-------------------|
| | Capital Social / Capital Stock | Otras cuentas de capital convertibles en acciones / Other capital stock accounts convertible into shares | | Ganancias Reservadas / Appropriated retained earnings | | Resultados no Asignados / Unappropriated retained earnings | Coberturas y diferencias de conversión de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos / Hedges and exchange differences on translation of investments in subsidiaries, associates and joint ventures | |
| | | Ajuste integral del Capital Social / Comprehensive adjustment to capital stock | Primas de Emisión / Additional paid-in capital | Reserva Legal / Legal reserve | Reserva para futura distribución de utilidades / Reserve for future distribution of earnings | | | |
| Saldo al 1 de enero de 2021 / Amount as of 01/01/21 | 201.415 | 26.248.418 | 5.181.345 | - | - | 5.133.108 | (751.364) | 36.012.922 |
| Constitución de reserva legal (1) / Booking of the legal reserve (1) | - | - | - | 1.175.659 | - | (1.175.659) | - | - |
| Distribución de dividendos (1) / Distribution of dividends (1) | - | - | - | - | - | (3.383.988) | - | (3.383.988) |
| Constitución de reserva para futuros dividendos (1) / Booking of the reserve for future dividends (1) | - | - | - | - | 573.461 | (573.461) | - | - |
| Ganancia neta del ejercicio / Net profit for the year | - | - | - | - | - | 5.510.043 | - | 5.510.043 |
| Otro resultado integral neto del ejercicio / Other comprehensive income for the year, net | - | - | - | - | - | - | (172.892) | (172.892) |
| Saldo al 31 de diciembre de 2021 / Amount as of 12/31/21 | 201.415 | 26.248.418 | 5.181.345 | 1.175.659 | 573.461 | 5.510.043 | (924.256) | 37.966.085 |

(1) Según Asamblea Ordinaria de Accionistas de fecha 22 de abril de 2021.
(1) As per Regular Shareholders' Meeting dated April 22, 2021.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022- Comparativo con el ejercicio anterior (en miles de pesos – nota 1 y 2)

CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS FOR THE FISCAL YEAR ENDED DECEMBER 31, 2022 - Presented comparatively with prior year (stated in thousands of Argentine pesos. notes 1 and 2)

| | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Actividades operativas: / Operating activities: | | |
| Ganancia antes del impuesto a las ganancias / Profit before income tax | <u>8.690.597</u> | <u>9.560.220</u> |
| Ajuste para conciliar la Ganancia del ejercicio antes del impuesto a las ganancias con los flujos netos de efectivo: / Adjustment to reconcile profit for the year before income tax to net cash flows: | | |
| Depreciación del valor de propiedades, planta y equipo y amortización de activos intangibles / Depreciation of property, plant and equipment and amortization of intangible assets | 3.969.448 | 4.242.369 |
| Disposiciones de valor neto de propiedades, planta y equipo y activos mantenidos para la venta / Net value disposals of property, plant and equipment and assets held for sale | 832 | 154.514 |
| Intereses perdidos / Interest paid | 6.952.328 | 6.542.965 |
| Resultado inversiones en asociadas y negocios conjuntos / Profit from investments in associates and joint ventures | (575.773) | (373.471) |
| Venta de propiedad, planta y equipo y activos mantenidos para la venta / Sale of property, plant and equipment and assets held for sale | (6.280) | (24.532) |
| Variación neta en provisiones para compromisos y reclamos / Net change in the provision for commitments and claims | (319.800) | (251.009) |
| Ajustes por pérdidas de moneda extranjera no realizadas / Adjustments for unrealized foreign exchange losses | (1.545.318) | (3.865.956) |
| Resultado por operaciones con títulos valores / Profit from transactions with securities | 475.423 | 77.491 |
| Provisión desvalorización activos intangibles y plusvalía / Provisión desvalorización activos intangibles y plusvalía | - | - |
| Intereses ganados / Interest income | (165.379) | (168.999) |
| Resultado compra de sociedades / Resultado compra de sociedades | - | - |
| Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de efectivo / Gain on exposure to changes in the currency purchasing power | 498.204 | 308.141 |
| Ajustes al capital de trabajo: / Working capital adjustments: | | |
| (Aumento) Disminución en cuentas por cobrar comerciales / (Increase) decrease in trade receivables | (2.175.165) | 691.625 |
| Disminución en otros créditos no financieros / Decrease in other nonfinancial receivables | 173.803 | 191.941 |
| Disminución (Aumento) en otros créditos financieros / Increase (decrease) in other financial receivables | 173.248 | (521.783) |
| Aumento en inventarios y activos biológicos / Increase in inventories and biological assets | (4.746.612) | (3.676.772) |
| (Aumento) Disminución de créditos impositivos y aduaneros / Increase (Decrease) in tax and customs credits | (608.736) | 319.330 |
| Aumento de deudas comerciales / Increase in trade payables | 4.193.976 | 1.147.573 |
| Disminución deudas sociales y fiscales / Decrease in payroll and other taxes payable | (335.513) | (1.405.608) |
| Aumento (Disminución) de otras deudas / Increase (Decrease) in other payables | 44.004 | (354.886) |
| Disminución de deudas por arrendamientos / Decrease in lease payables | (423.026) | (285.899) |
| Intereses recibidos / Intereses recibidos | - | - |
| Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados) / Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados) | - | - |
| / | | |
| Flujos de efectivo generados por actividades de operación / Cash flows provided by operating activities | <u>14.270.261</u> | <u>12.307.254</u> |

Actividades de inversión: / Investing activities:

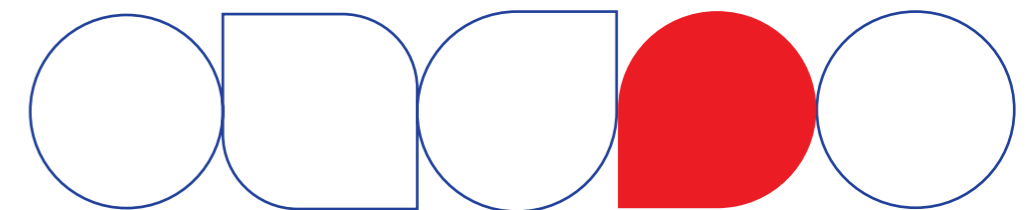
| | | |
|---|--------------------|------------------|
| Adquisición de propiedades planta y equipo y activos intangibles / Acquisition of property, plant and equipment and intangible assets | (1.737.551) | (1.223.981) |
| Cobro por ventas de propiedades planta y equipo / Cobro por ventas de propiedades planta y equipo | - | - |
| Colocaciones a corto plazo / Short term deposits | (9.140.576) | (10.705.109) |
| Anticipos recibidos por activos disponibles para la venta / Anticipos recibidos por activos disponibles para la venta | - | - |
| Cobro rendimiento colocaciones a corto plazo / Collection of returns on short-term deposits | 7.511.591 | 16.661.570 |
| Adquisición de acciones en otras sociedades / Adquisición de acciones en otras sociedades | - | - |
| Dividendos cobrados / Dividends collected | - | 80.997 |
| Intereses recibidos / Intereses recibidos | - | - |
| Flujos de efectivo netos (utilizados en) generados por actividades de inversión / Cash flows (used in) provided by investing activities, net | <u>(3.366.536)</u> | <u>4.813.477</u> |

Actividades de financiación: / Financing activities:

| | | |
|--|---------------------|---------------------|
| Intereses pagados / Interest expense | (6.760.488) | (6.762.333) |
| Intereses ganados / Intereses ganados | - | - |
| Pago de dividendos / Dividend payment | (1.661.461) | (3.383.988) |
| Importes procedentes de subvenciones del gobierno / Importes procedentes de subvenciones del gobierno | - | - |
| Aumento deudas financieras / Increase in trade payables | (2.566.687) | (6.651.607) |
| Aumento de deudas por arrendamientos / Aumento de deudas por arrendamiento | - | - |
| Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados) / Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados) | - | - |
| Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación / Cash flows used in financing activities, net | <u>(10.988.636)</u> | <u>(16.797.928)</u> |
| Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de efectivo / Gain on exposure to changes in the currency purchasing power | <u>(498.204)</u> | <u>(308.141)</u> |

(Disminución) Aumento en el efectivo y equivalentes al efectivo / (Decrease) increase in cash and cash equivalents

| | | |
|---|----------------|----------------|
| Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio / Cash and cash equivalents at beginning of year | 583.115 | 14.662 |
| | <u>778.330</u> | <u>763.668</u> |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al cierre del ejercicio (Nota 21) / Cash and cash equivalents as of year-end (Note 21) | <u>195.215</u> | <u>778.330</u> |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 - Comparativas con el ejercicio anterior (en miles de pesos – nota 1 y 2)

/ 1. Información del Grupo

Molinos Río de la Plata S.A. (en adelante, “la Sociedad”) y las sociedades que componen el grupo económico (en adelante, “Grupo Molinos”) configuran un grupo integrado de empresas relacionadas con el sector alimenticio que realiza actividades principalmente de industrialización y comercialización de todo tipo de productos alimenticios y bebidas alcohólicas incluyendo, entre los más relevantes, aceites comestibles, pastas secas, congelados, harina fraccionada, yerba, arroz, vinos y espumantes.

Molinos Río de la Plata S.A. es una entidad constituida con arreglo a la legislación argentina, sujeta a normas de la Ley General de Sociedades y las correspondientes normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV). La Sociedad, con domicilio legal constituido en Bouchard 680, piso 12° (Ciudad Autónoma de Buenos Aires), se encuentra autorizada para la oferta pública y listado de sus valores negociables por la CNV y Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (“BYMA”), respectivamente, y para la negociación secundaria de sus obligaciones negociables en el Mercado Abierto Electrónico (MAE). La información sobre su controladora principal se incluye en la Nota 25 a los presentes estados financieros consolidados.

La emisión de los presentes estados financieros consolidados del Grupo Molinos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 7 de marzo de 2023.

/ 2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados

/ 2.1 Normas contables profesionales aplicadas

La Sociedad prepara sus estados financieros consolidados de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV) contenidas en el Capítulo III, Título IV de las Normas de la CNV (N.T. 2013 y modificatorias). De acuerdo con el artículo 1 de dicha sección de las Normas, las sociedades emisoras de valores negociables deben presentar sus estados financieros consolidados aplicando la Resolución Técnica 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que dispone la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), sus modificatorias y circulares de adopción de NIIF que la FACPCE dicte de acuerdo a lo establecido en aquella Resolución Técnica.

Al 31 de diciembre de 2022 se han cumplimentado las condiciones para que los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha incorporen el ajuste por inflación establecido en la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”. Los presentes estados financieros consolidados cumplen con todos los requerimientos de las NIIF.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE FISCAL YEAR ENDED DECEMBER 31, 2021 - Presented comparatively with prior year (stated in thousands of Argentine pesos. notes 1 and 2)

/ 1. Group information

Molinos Río de la Plata S.A. (hereinafter, the “Company”) and the companies that make up the group of companies (hereinafter, “Molinos Group”) are an integrated group of companies related to the food sector which is mainly engaged in the industrialization and commercialization of all types of food products and alcoholic beverages, the most significant ones being edible oils, dry pasta, frozen foodstuffs, fractioned flour, yerba mate, rice, wine and sparkling wines.

Molinos Río de la Plata S.A. is a company organized under Argentine regulations and subject to the Business General Associations Law and the related CNV (Argentine Securities Commission) regulations. The Company, whose registered office is located at Bouchard 680, piso 12° (Buenos Aires City), engages in the initial public offering of corporate bonds listed on the CNV and Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (“BYMA”), respectively, and for the secondary negotiation of its corporate bonds on Mercado Abierto Electrónico (MAE). Parent company information is included in note 25 to these consolidated financial statements.

The issuance of the Molinos Group’s consolidated financial statements for the year ended December 31, 2022, has been approved by the Company’s Board of Directors in its meeting held on March 7, 2023.

/ 2. Basis of preparation of the consolidated financial statements

/ 2.1 Applicable professional accounting standards

The Company prepares its consolidated financial statements pursuant to the CNV’s current regulations contained in Chapter III, Title IV (as amended in 2013). According to section 1 of such regulations, the companies issuing marketable securities must present their consolidated financial statements pursuant to FACPCE (Argentine Federation of Professional Councils in Economic Sciences) Technical Resolution No. 26, which sets forth the application of the International Financial Reporting Standards (IFRS) issued by the International Accounting Standards Board (IASB), as amended, as well as the circulars for the adoption of IFRS enacted by the FACPCE in accordance with the abovementioned technical resolution.

As of December 31, 2022, conditions have been met to include in the Company’s consolidated financial statements for the year then ended the adjustment for inflation established in IAS 29 “Financial Reporting in Hyperinflationary Economies”. These consolidated financial statements meet all the requirements under IFRS.



/ 2.2 Bases de presentación y consolidación

Los presentes estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 han sido preparados de conformidad con las NIIF, según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

En la preparación de estos estados financieros consolidados presentados de acuerdo con las NIIF, la Sociedad ha aplicado las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los apartados 2.3 y 2.4 de la presente Nota.

Estos estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico reexpresado para considerar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda, a excepción de la valuación de ciertas partidas que han sido medidas a su valor razonable de acuerdo con lo indicado en el apartado 2.3 de la presente Nota.

Los presentes estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos argentinos, salvo cuando se indique lo contrario.

Los presentes estados financieros consolidados brindan información comparativa respecto del ejercicio anterior.

Los presentes estados financieros consolidados incluyen (i) los activos y pasivos de Molinos Río de la Plata S.A. (en adelante "la Sociedad") y sus subsidiarias (en adelante "el Grupo Molinos") al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y (ii) los resultados de la Sociedad y sus subsidiarias desde el momento de incorporación al grupo económico, y por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Las subsidiarias consolidadas y sus participaciones a las fechas respectivas son las siguientes:

| Sociedad / Company | Participación / Equity Interest | |
|---|---------------------------------|------------|
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Molinos de Chile y Río de la Plata Holding S.A. | 100% | 100% |
| Molinos do Brasil Comercial e Industrial Ltda. | 100% | 100% |

/ 2.2. Basis of presentation and consolidation

The Company prepared its consolidated financial statements for the year ended December 31, 2022 under IFRS, as issued by the IASB (International Accounting Standards Board.)

In preparing these consolidated financial statements under IFRS, the Company applied the significant accounting policies, judgments, estimates and assumptions described in sections 2(3) and 2(4) of this note.

These consolidated financial statements were prepared on a historical cost basis, restated to consider the changes in the currency purchasing power, except for the measurement of certain items, which have been measured at fair value as indicated in section 2(3) of this note.

These consolidated financial statements are presented in thousands of Argentine pesos, except when otherwise indicated.

These consolidated financial statements provide comparative information in respect of the previous fiscal year.

These consolidated financial statements include (i) the assets and liabilities of Molinos Río de la Plata S.A. (hereinafter, "the Company") and its subsidiaries (hereinafter, "Molinos Group") as of December 31, 2022, and 2021, and (ii) the profit (loss) of the Company and its subsidiaries at the moment of their addition into the group of companies, and for the fiscal years ended December 31, 2022, and 2021.

The consolidated subsidiaries and their interests as of the respective dates are as follows:



El control se logra cuando el inversor está expuesto o tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación en la entidad receptora de la inversión, y tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre esta última. Específicamente, el inversor controla una entidad receptora de la inversión, si y solo si tiene:

- Poder sobre la entidad receptora de la inversión (es decir, existen derechos que le otorgan la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes de la misma).
- Exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su participación en la entidad receptora de la inversión.
- Capacidad de utilizar su poder sobre la entidad receptora de la inversión para afectar sus rendimientos de forma significativa.

Cuando el inversor tiene menos de la mayoría de los derechos de voto o similares de la entidad receptora de la inversión, el inversor considera todos los hechos y circunstancias pertinentes a fin de evaluar si tiene o no poder sobre dicha entidad, lo que incluye:

- La existencia de un acuerdo contractual entre el inversor y los otros tenedores de los derechos de voto de la entidad receptora de la inversión.
- Los derechos que surjan de otros acuerdos contractuales.
- Los derechos de voto del inversor, sus derechos potenciales de voto o una combinación de ambos.

El inversor evaluará nuevamente si tiene o no el control sobre una entidad receptora de la inversión si los hechos y las circunstancias indican que existen cambios en uno o más de los tres elementos de control arriba descritos. La consolidación de una subsidiaria comienza cuando la controladora obtiene el control sobre la subsidiaria y finaliza cuando la controladora pierde el control sobre la misma. Los activos, pasivos, ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el ejercicio se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que la controladora adquiere el control de la subsidiaria hasta la fecha en que la controladora deja de controlar la misma.

El resultado del ejercicio y cada componente del otro resultado integral se atribuyen a los propietarios de la controladora y a las participaciones no controladoras, incluso si los resultados de las participaciones no controladoras dan lugar a un saldo deudor. De ser necesario, se realizan los ajustes adecuados en los estados financieros de las subsidiarias a fin de que sus políticas contables se ajusten a las políticas contables del Grupo. Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo dentro del Grupo que se relacionen con transacciones entre los miembros del Grupo se eliminan en su totalidad en el proceso de consolidación.

Un cambio en la participación en una subsidiaria, sin que haya pérdida de control, se contabiliza como una transacción de patrimonio. Cuando la controladora pierde el control de una subsidiaria:

- Da de baja los activos (incluida la plusvalía) y los pasivos de la subsidiaria.
- Da de baja el importe en libros de cualquier participación no controladora.
- Da de baja las diferencias por conversión acumuladas, registradas en el patrimonio.
- Reconoce el valor razonable de la contraprestación que se haya recibido.
- Reconoce el valor razonable de cualquier inversión residual retenida.
- Reconoce cualquier saldo positivo o negativo como resultados, y
- Reclasifica a los resultados o resultados acumulados, según corresponda, la participación de la controladora en los componentes anteriormente reconocidos en el otro resultado integral, tal como se requeriría si la controladora hubiese directamente vendido los activos o pasivos relacionados.

Control is achieved when the investor is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee and has the ability to affect those returns through its power over the investee. Specifically, the investor controls an investee if and only if it has:

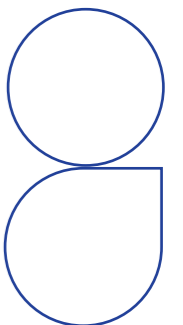
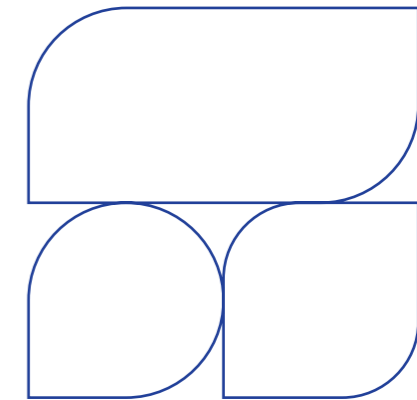
- *Power over the investee (i.e. existing rights that give it the current ability to direct the relevant activities of the investee).*
- *Exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee.*
- *The ability to use its power over the investee to affect its returns in a substantial manner.*

When the investor has less than a majority of the voting or similar rights in an investee, the investor considers all relevant facts and circumstances in assessing whether it has power over an investee, including:

- *The existence of a contractual agreement between the investor and other holders of voting rights in the investee.*
- *The rights arising from other contractual agreements.*
- *The investor's voting rights, its potential voting rights or a combination of both.*

The investor will reassess whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control. Consolidation of a subsidiary begins when the parent obtains control over the subsidiary and ceases when the parent loses control of the subsidiary. Assets, liabilities, profit and expenses of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the statement of comprehensive income from the date the parent gains control until the date the parent ceases to control the subsidiary.

The profit (loss) of the year and each component of other comprehensive income are attributed to the equity holders of the parent and to the non-controlling interests, even if the non-controlling interests result in a deficit balance. When necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to bring their



/ 2.2.1 Unidad de medida

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2022, incluyendo las cifras correspondientes al ejercicio anterior, han sido re-expresados para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda funcional de la Sociedad (el peso argentino) conforme a lo establecido en la NIC 29 y en la Resolución General N° 777/2018 de la Comisión Nacional de Valores. Como resultado de ello, los estados financieros están expresados en la unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el que se informa.

De acuerdo con la NIC 29, la reexpresión de los estados financieros es necesaria cuando la moneda funcional de una entidad es la de una economía hiperinflacionaria. Para definir un estado de hiperinflación, la NIC 29 brinda una serie de pautas orientativas, no excluyentes, consistentes en (i) analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasa de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%.

La inflación trienal se ubicó en 2022 por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indicaban que esta tendencia no se revertiría en el corto plazo.

A efectos de evaluar la mencionada condición cuantitativa, y también para reexpresar los estados financieros, la Comisión Nacional de Valores ha establecido que la serie de índices a utilizar para la aplicación de la NIC 29 es la determinada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas. Esa serie de índices combina el Índice de Precios al Consumidor (IPC) Nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre 2016) con el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre

de 2015, respecto de los cuales no se cuenta con información del INDEC sobre la evolución del IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación fue de 94,79% y 50,94% en los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente.

A continuación, se incluye un resumen de los efectos de la aplicación de la NIC 29:

Reexpresión del estado de situación financiera

(i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período por el cual se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La pérdida o ganancia monetaria se incluye en el resultado del período por el que se informa.

(ii) los activos y pasivos sujetos a cambios en función a acuerdos específicos se ajustan en función a tales acuerdos.

(iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del ejercicio sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no contaba con partidas no monetarias medidas utilizando el método de valor corriente

accounting policies into line with the Group's accounting policies. All intra-group assets and liabilities, equity, income, expenses and cash flows relating to transactions between members of the Group are eliminated in full on consolidation.

A change in the ownership interest of a subsidiary, without a loss of control, is accounted for as an equity transaction. If the parent loses control over a subsidiary, it:

- *Derecognizes the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary.*
- *Derecognizes the carrying amount of any noncontrolling interests.*
- *Derecognizes the cumulative translation differences recorded in equity.*
- *Recognizes the fair value of the consideration received.*
- *Recognizes the fair value of any investment retained.*
- *Recognizes any surplus or deficit in profit or loss, and*
- *Reclassifies the parent's share of components previously recognized in other comprehensive income to profit or loss or retained earnings, as appropriate, as would be required if the parent had directly disposed of the related assets or liabilities.*

/ 2.2.1 Measuring unit

The financial statements as of December 31, 2022, including prior-year figures, have been restated to consider the changes in the general purchasing power of the Company's functional currency (the Argentine peso), as established in IAS 29 and CNV General Resolution No. 777/2018. As a result, the financial statements are stated in the current measuring unit of the reporting fiscal year.

According to IAS 29, the restatement of the financial statements is required when an entity's functional currency is that of a hyperinflationary economy. In order to define a state of hyperinflation, IAS 29 provides a series of nonexclusive guidelines that consist in (i) analyzing the behavior of population, prices, interest rates and salaries in response to the variations in price indexes and the loss of currency purchasing power, and (ii) as a quantitative characteristic,

which is the consideration that is mostly considered in practice, verifying whether the three-year accumulated inflation rate approximates or exceeds 100%.

The 2022 three-year inflation exceeded such figure, while Argentine government goals and other available estimates indicated that this trend would not be reversed in the short term.

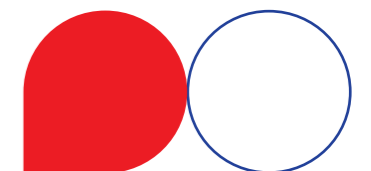
In order to evaluate the abovementioned quantitative condition and to restate financial statements, the CNV determined that the series of indexes to apply IAS 29A is that established by the FAPCE. This series of indexes combines the Argentine consumer price index (CPI) published by the INDEC (Argentine Statistics and Census Institute) as from January 2017 (baseline month: December 2016) with the domestic wholesale price index published by the INDEC until that date. In relation to November and December 2015, for which there is no INDEC information on domestic wholesale price index variations, the CPI of Buenos Aires City was taken into account.

Based on that index, inflation amounted to 94.79% and 50.94% in the fiscal years ended December 31, 2022, and 2021, respectively.

Below is a summary of the effects of applying IAS 29:

Restatement of the statement of financial position

(i) *Monetary items (those with a fixed nominal value in domestic currency) are not restated, as they are already stated in the current measuring unit as of the end of the reporting period. In a hyperinflationary period, keeping monetary assets generates the loss of purchasing power and keeping monetary liabilities generates more purchasing power, provided that those items are not subject to an adjustment mechanism somehow offsetting these effects. The mone-*



(iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del ejercicio sobre el cual se informa se reexpresan por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediéndose luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del ejercicio por depreciación de las propiedades, planta y equipo, y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las partidas sometidas a este proceso de reexpresión han sido las correspondientes a los rubros de Propiedades, Planta y Equipo, Activos intangibles y plusvalía, Inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos, Otros créditos no financieros, Inventarios y Activos biológicos.

(v) Cuando proceda la activación de costos por préstamos en los activos no monetarios de conformidad con la NIC 23, no se capitaliza la porción de esos costos que compensan al acreedor de los efectos de la inflación.

Este proceso no afecta a la Sociedad en tanto no ha debido aplicar la NIC 23.

(vi) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del ejercicio.

Cuando además de la reexpresión existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del ejercicio, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el valor reexpresado)

se reconoce en el otro resultado integral.

Reexpresión del estado del resultado integral

(i) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida (depreciación, desvalorización y otros consumos de activos valuados a costo histórico); y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.

(ii) La ganancia (pérdida) neta por el mantenimiento de activos y pasivos monetarios se presenta en una partida separada del resultado del ejercicio.

Reexpresión del estado de cambios en el patrimonio

Todos los componentes del patrimonio se reexpresan aplicando el índice general de precios desde el principio del ejercicio, y cada variación de esos componentes se reexpresa desde la fecha de aportación o desde el momento en que la misma se produjo por cualquier otra vía.

Los Otros Resultados Integrales generados luego de la fecha de transición se presentan en términos reales.

Reexpresión del estado de flujos de efectivo

La NIC 29 requiere que todas las partidas de este estado se reexpresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio por el cual se informa.

tary profit or loss is included in profits (loss) for the reporting year.

(ii) The assets and liabilities subject to changes by virtue of specific agreements are adjusted based on those agreements.

(iii) The nonmonetary items measured at current values at the end of the reporting period are not restated for presentation purposes in the statement of financial position, but the adjustment process should be completed to determine, in terms of constant measuring unit, the profit (loss) from holding these nonmonetary items.

As of December 31, 2022, and 2021, the Company had no non-monetary items measured through the current value method.

(iv) The nonmonetary items measured at historical cost or at a current value as of a date prior to the end of the reporting year are restated using coefficients showing the variation in the general level of prices from the date of acquisition of revaluation through year-end; the restated amounts of those assets are subsequently restated with the appropriate recoverable values. Profit (loss) for the year as a result of P&E depreciation and the amortization of intangible assets, as well as any other use of nonmonetary assets, is assessed according to the new restated amounts.

As of December 31, 2022, and 2021, the items subject to this restatement process were "Property, plant and equipment", "Intangible assets and goodwill", "Investments in subsidiaries, associates and joint ventures", "Other nonfinancial receivables", "Inventories" and "Biological assets."

(v) In the event of capitalization of borrowing costs in nonmonetary assets pursuant to IAS 23, the portion of these costs is not capitalized, which compensate the creditor for inflation effects.

This process does not affect the Company, as it was not required to apply IAS 23.

(vi) The restatement of nonmonetary assets in terms of current measuring unit at the end of the reporting year with no equivalent adjustment for tax purposes gives rise to a taxable temporary difference and the recognition of a deferred tax liability with contra to

profit (loss) for the year.

Whenever, apart from the restatement, there is a revaluation of nonmonetary assets, the deferred tax related to the restatement is recognized in profit (loss) for the year, while the deferred tax related to the revaluation (the amount of the revalued amount that exceeds the restated value) is recognized in other comprehensive income.

Restatement of the statement of comprehensive income

(i) Profit and expenses are restated from the date of the accounting entry, except for profit (loss) items showing or including in the assessment the use of assets measured in purchasing power currency as of a date that is prior to that on which the use is booked, which are restated based on the date of origin of the asset related to the item (amortization/depreciation, impairment in value and other uses of assets valued at historical cost), except for profit (loss) arising from comparing two measurements stated in purchasing power currency as of different dates, for which it is required to identify the amounts compared, restate them separately and perform a new comparison with the amounts already restated.

(ii) The net profit or net loss from keeping monetary assets and liabi-



El resultado monetario generado por el efectivo y equivalentes al efectivo se presenta en el estado de flujos de efectivo por separado de los flujos procedentes de las actividades de operación, inversión y financiación, como una partida específica de la conciliación entre las existencias de efectivo y equivalentes al efectivo al principio y al final del ejercicio.

Información comparativa

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el cual se informa.

/ 2.3. Resumen de las políticas contables significativas aplicadas

Las siguientes son las políticas contables significativas aplicadas por el Grupo Molinos para la preparación de sus estados financieros:

/ 2.3.1 Clasificación de activos y pasivos en corrientes y no corrientes

El Grupo presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera clasificados como corrientes y no corrientes. Un activo se clasifica como corriente cuando la entidad:

- Espera realizar el activo o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación;
- Mantiene el activo principalmente con fines de negociación;
- Espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes después del periodo sobre el que se informa;
- El activo es efectivo o equivalente al efectivo a menos que éste se encuentre restringido y no pueda ser intercambiado ni utilizado para cancelar un pasivo por un periodo mínimo de doce meses después del cierre del periodo sobre el que se informa.



lities is stated in a separate item of profit (loss) for the year.

Restatement of the statement of changes in equity

All equity components are restated applying the general price index as from the beginning of the year, and each variation in these components is restated as from the date of their contribution or upon their inception by any other means.

Other comprehensive income generated after the transition date is presented in real terms.

Restatement of the statement of cash flows

IAS 29 requires that all items in this statement be restated in terms of current measuring unit as of the end of the reporting year.

The nonmonetary profit (loss) generated by cash and cash equivalents is disclosed in the statement of cash flows separately from operating, investing and financing activity flows, as a specific item of the reconciliation between cash and cash equivalents at the beginning and at the end of the year.

Comparative information

The figures arising from the comparative information have been restated to show the changes in the general currency purchasing power and, therefore, they have been restated in terms of the current measuring unit at the end of the reporting year.

/ 2.3 Summary of significant accounting policies

The following are the significant accounting policies applied by Molinos Group in preparing its financial statements:

Todos los demás activos se clasifican como no corrientes. Un pasivo se clasifica como corriente cuando la entidad:

- Espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación;
- Mantiene el pasivo principalmente con fines de negociación;
- El pasivo debe liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa; o
- No tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa.

Todos los demás activos se clasifican como no corrientes. Un pasivo se clasifica como corriente cuando la entidad:

- Espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación;
- Mantiene el pasivo principalmente con fines de negociación;
- El pasivo debe liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa; o
- No tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa.

Todos los demás pasivos se clasifican como no corrientes. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se clasifican como activos y pasivos no corrientes, en todos los casos.

/ 2.3.2 Mediciones de valores razonables de activos financieros, pasivos financieros y activos no financieros

El Grupo mide ciertos instrumentos financieros, tales como los derivados, y ciertos activos no financieros, por su valor razonable a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. Asimismo, los valores razonables de los instrumentos financieros medidos por su costo amortizado se revelan en la Nota 20.6.

Se define como valor razonable al precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la

fecha de la medición. Una medición a valor razonable supone que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar:

- En el mercado principal del activo o pasivo; o
- En ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

El mercado principal o más ventajoso debe ser accesible para el Grupo.

El valor razonable de un activo o un pasivo se mide utilizando los supuestos que los participantes del mercado utilizarían para fijar el precio del activo o pasivo, suponiendo que los participantes del mercado actúan en su mejor interés económico.

Una medición a valor razonable de un activo no financiero tendrá en cuenta la capacidad del participante del mercado para generar beneficios económicos mediante la utilización del activo en su máximo y mejor uso, o mediante la venta de éste a otro participante del mercado que utilizaría el activo en su máximo y mejor uso.

El Grupo utiliza las técnicas de valoración que resultan más apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes disponibles para medir el valor razonable, maximizando el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizando el uso de datos de entrada no observables.

Todos los activos y pasivos para los cuales se mide o se revela el valor razonable en los estados financieros consolidados se categorizan dentro de la jerarquía de valor razonable, como se describe a continuación, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto:

- Datos de entrada de Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Datos de entrada de Nivel 2: técnicas de valoración para las cuales los datos de entrada son distintos de los precios de

/ 2.3.1 Classification of assets and liabilities as current and noncurrent

The Group classifies assets and liabilities in the statement of financial position as current and noncurrent. An entity shall classify an asset as current when:

- it expects to realize the asset, or intends to sell or consume it, in its normal operating cycle;
- it holds the asset primarily for the purpose of trading;
- it expects to realize the asset within twelve months after the reporting period;
- the asset is cash or a cash equivalent unless the asset is restricted from being exchanged or used to settle a liability for at least twelve months after the reporting period.

All other assets are classified as noncurrent. An entity shall classify a liability as current when:

- it is expected to be settled in normal operating cycle;
- it is held primarily for the purpose of trading;
- it is due to be settled within twelve months after the reporting period; or
- there is no unconditional right to defer the settlement of the liability for at least twelve months after the reporting period.

All other liabilities are classified as non-current. Deferred tax assets and liabilities are classified as non-current assets and liabilities in all cases.

/ 2.3.2 Fair value measurements of financial assets, financial liabilities and nonfinancial assets

The Group measures certain financial instruments, such as derivatives, and certain nonfinancial assets at their fair value at the end of their reporting fiscal year. In addition, the fair value of financial instruments measured at amortized cost is disclosed in note 20(6). Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market par-

ticipants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:

- in the principal market for the asset or liability, or
- in the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.

The principal or the most advantageous market must be accessible to by the Group.

The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability; assuming that market participants act in their economic best interest.

A fair value measurement of a non-financial asset takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using the asset in its highest and best use or by selling it to another market participant that would use the asset in its highest and best use.

cotización incluidos en el Nivel 1, pero son observables para el activo o pasivo, directa o indirectamente.

- Datos de entrada de Nivel 3: técnicas de valoración para las cuales los datos de entrada no son observables para el activo o pasivo.

Para los activos y pasivos reconocidos en los estados financieros consolidados en forma recurrente, al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa, el Grupo determina si han ocurrido transferencias entre los niveles de la jerarquía de valor razonable, a través de la reevaluación de su categorización, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto.

/ 2.3.3 Combinaciones de negocios y plusvalía

Las combinaciones de negocios se contabilizan mediante el método de la adquisición. El costo de una adquisición se mide como la suma de la contraprestación transferida, medida al valor razonable a la fecha de la adquisición y el monto de cualquier participación no controladora en la adquirida. Para cada combinación de negocios, el Grupo Molinos decide si medir la participación no controladora en la adquirida ya sea al valor razonable o a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida. Los gastos de adquisición incurridos se imputan al resultado del ejercicio dentro del rubro "Otros gastos operativos".

Cuando el Grupo Molinos adquiere un negocio, evalúa los activos y pasivos financieros asumidos para su correspondiente clasificación y designación de conformidad con las condiciones contractuales, las circunstancias económicas y las condiciones pertinentes a la fecha de la adquisición. Esto incluye la separación de los derivados implícitos en los contratos anfitriones de la entidad adquirida.

Si la combinación de negocios se realiza por etapas, la participación que el adquirente posea anteriormente en el patrimonio de la adquirida, medida al valor razonable a la fecha de adquisición, se vuelve a medir al valor razonable a la fecha de adquisición en resultados. Cualquier contraprestación contingente que deba transferir

The Group uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximizing the use of relevant observable inputs and minimizing the use of unobservable inputs.

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the consolidated financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole:

- *Level 1 input data: quoted (unadjusted) prices in active markets for identical assets or liabilities..*
- *Level 2 input data: valuation techniques with input data other than the quoted prices included in Level 1, but which are observable for assets or liabilities, either directly or indirectly.*
- *Level 3 input data: valuation techniques for which input data are not observable for assets or liabilities.*

For assets and liabilities that are recognized in the consolidated financial statements on a recurring basis, at the end of each reporting year, the Group determines whether transfers have occurred between levels in the hierarchy by reassessing categorization, taking into consideration the lowest level input that is significant to the fair measurement as a whole.

/ 2.3.3 Business combinations and goodwill

Business combinations are accounted for using the acquisition method. The cost of an acquisition is measured as the aggregate of the consideration transferred, measured at acquisition date fair value and the amount of any non-controlling interest in the acquiree. For each business combination, Molinos Group elects whether it measures the non-controlling interest in the acquiree either at fair value or at the proportionate share of the acquiree's identifiable net assets. Acquisition expenses incurred are charged to the statement of income for the year under "Other operating expenses."

When Molinos Group acquires a business, it assesses the financial assets and liabilities assumed for appropriate classification and designation in accordance with the contractual terms, economic



el adquirente se reconocerá al valor razonable a la fecha de adquisición. Los cambios posteriores al valor razonable de la contraprestación contingente considerada como un activo o pasivo se reconocerán conforme a la NIC 39, ya sea como ganancia o pérdida o como una variación del otro resultado integral. Si la contraprestación contingente se clasifica como patrimonio, no se volverá a medir. Toda cancelación posterior será contabilizada en el patrimonio. En aquellos casos donde la contraprestación contingente no esté comprendida en el alcance de la NIC 39, esta se medirá de conformidad con las NIIF correspondientes.

La plusvalía se mide inicialmente al costo, como el exceso de la suma de la contraprestación transferida y el importe reconocido por la participación no controladora sobre los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos netos. Si esta contraprestación resultare menor al valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce en resultados.

Después del reconocimiento inicial, la plusvalía se mide al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor. A los fines de las pruebas de deterioro del valor, la plusvalía adquirida en una combinación de negocios se asigna, a partir de la fecha de adquisición, a cada una de las unidades generadoras de efectivo del Grupo Molinos, que se espera serán beneficiadas con la combinación, independientemente de si otros activos o pasivos de la adquirida se asignan a esas unidades.

Cuando la plusvalía forma parte de una unidad generadora de efectivo y parte de la operación dentro de tal unidad se vende, la plusvalía asociada con la operación vendida se incluye en el importe en libros de la operación al momento de determinar la ganancia o pérdida por la disposición o enajenación de la operación. La plusvalía que se da de baja en esta circunstancia se mide sobre la base de los valores relativos de la operación de venta y de la porción retenida de la unidad generadora de efectivo.

/ 2.3.4 Inversiones en subsidiarias, asociadas y participación en negocios conjuntos

Las subsidiarias y asociadas son aquellas entidades en las que el Grupo Molinos ejerce control e influencia significativa, respectivamente. Adicionalmente, el Grupo Molinos cuenta con participaciones en negocios conjuntos, que son entidades controladas en forma conjunta, donde los participantes mantienen un acuerdo contractual que establece el control conjunto sobre las actividades económicas de la entidad. El contrato exige que haya unanimidad para la toma de decisiones financieras y operativas por parte de los miembros del negocio conjunto. El Grupo contabiliza su participación en las subsidiarias, las asociadas y su participación en los negocios de control conjunto a través del método de la participación.

En virtud del método de la participación, la inversión efectuada en la subsidiaria, la asociada o negocio conjunto se registra inicialmente en el estado de situación financiera al costo, más (menos) los cambios en la participación del Grupo Molinos sobre los activos netos de la subsidiaria, la asociada o negocio conjunto después de la fecha de adquisición. La plusvalía relacionada con la subsidiaria, la asociada o participación en un negocio conjunto se incluye en el importe en libros de la inversión y este valor llave de negocio no se amortiza ni se somete individualmente a pruebas del deterioro de su valor.

El estado del resultado consolidado integral refleja la participación en los resultados de las operaciones de la subsidiaria, las asociadas o entidades bajo control conjunto. Si hubiera cambios reconocidos directamente en el patrimonio de la subsidiaria, la asociada o negocio conjunto, el Grupo Molinos reconoce su participación sobre cualquiera de estos cambios y la revela, según corresponda, en el estado de cambios en el patrimonio. Las ganancias y pérdidas no trascendidas a terceros procedentes de las transacciones entre el Grupo y la asociada o entidad bajo control en forma conjunta se eliminan en la medida de la participación del Grupo Molinos, mientras que las transacciones entre la Sociedad y su subsidiaria se eliminan totalmente.

circumstances and pertinent conditions as at the acquisition date. This includes the separation of embedded derivatives in host contracts by the acquirer.

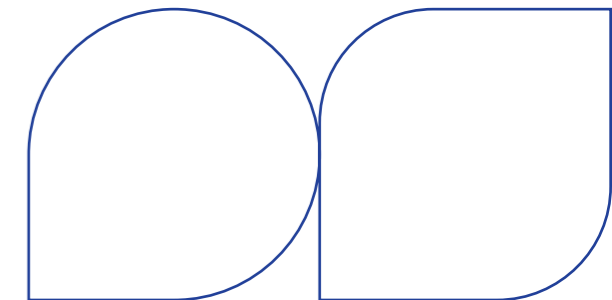
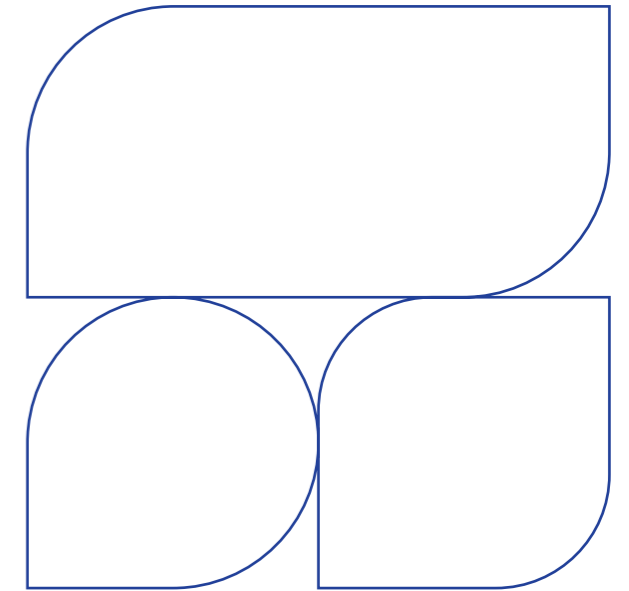
If the business combination is achieved in stages, the acquisition date fair value of the acquirer's previously held equity interest in the acquiree is remeasured to fair value at the acquisition date through profit or loss.

Any contingent consideration to be transferred by the acquirer will be recognized at fair value at the acquisition date. Subsequent changes to the fair value of the contingent consideration that is deemed to be an asset or liability will be recognized in accordance with IAS 39 either in profit or loss or as a change to other comprehensive income. If the contingent consideration is classified as equity, it will not be remeasured. Subsequent settlement is accounted for within equity. In instances where the contingent consideration does not fall within the scope of IAS 39, it is measured in accordance with the appropriate IFRS.

Goodwill is initially measured at cost, being the excess of the aggregate of the consideration transferred and the amount recognized for non-controlling interest over the net identifiable assets acquired and liabilities assumed. If this consideration is lower than the fair value of the net assets of the subsidiary acquired, the difference is recognized through profit or loss.

After initial recognition, goodwill is measured at cost less any accumulated impairment losses. For the purpose of impairment testing, goodwill acquired in a business combination is, from the acquisition date, allocated to each of Molinos Group's cash-generating units that are expected to benefit from the combination, irrespective of whether other assets or liabilities of the acquiree are assigned to those units.

Where goodwill forms part of a cash-generating unit and part of the operation within that unit is disposed of, the goodwill associated with the operation disposed of is included in the carrying amount of the operation when determining the gain or loss on disposal of the operation. Goodwill disposed of in this circumstance is measured based on the relative values of the operation disposed of and the portion of the cash-generating unit retained.



La información financiera de la subsidiaria, la asociada o negocio conjunto se preparan para el mismo periodo de información que el Grupo Molinos. De ser necesario, se realizan los ajustes a los fines de alinear las políticas contables de la subsidiaria, la asociada o entidad bajo control conjunto con las del Grupo Molinos.

Una vez aplicado el método de la participación, el Grupo Molinos determina si es necesario reconocer pérdidas por deterioro adicionales respecto de la inversión que tenga en su subsidiaria, asociada o entidad controlada en forma conjunta. A cada fecha de información, el Grupo Molinos determina si existe evidencia objetiva alguna de que la inversión en la subsidiaria, la asociada o negocio conjunto se hubiera deteriorado. Si este fuera el caso, el Grupo Molinos calcula el monto del deterioro como la diferencia entre el monto recuperable de la subsidiaria, la asociada o negocio conjunto y su importe en libros y reconoce dicho importe en el rubro "Resultado participación en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos" en el estado del resultado integral.

Ante la pérdida de control, influencia significativa o control conjunto sobre la subsidiaria, asociada o negocio conjunto, respectivamente, el Grupo Molinos mide y reconoce cualquier inversión residual que conserve a su valor razonable. Cualquier diferencia entre el importe en libros de la subsidiaria, asociada o entidad anteriormente controlada en forma conjunta, ante la pérdida de control, influencia significativa o control conjunto, respectivamente, y el valor razonable de la inversión residual retenida y los importes procedentes de su venta, se reconoce en resultados.

/ 2.3.5 Conversión de estados financieros

a) Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros del Grupo Molinos se presentan en miles de pesos argentinos, que a la vez es la moneda funcional que Molinos Río de la Plata S.A. (entidad controladora) ha designado a la fecha de transición a las NIIF. Cada entidad del

Grupo Molinos determina su propia moneda funcional, que es la moneda del entorno económico principal en el que opera. Las partidas incluidas en los estados financieros de cada entidad se miden utilizando esa moneda funcional. El Grupo utiliza el método directo de consolidación y ha optado por registrar la ganancia o pérdida que surge de utilizar ese método.

b) Transacciones y saldos en moneda distintas de la moneda funcional

Las transacciones en moneda distinta de la moneda funcional son inicialmente registradas por las entidades del Grupo Molinos a los tipos de cambio vigentes de sus monedas funcionales a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta de la moneda funcional se reconvierten al tipo de cambio de cierre de la moneda funcional vigente a la fecha cierre de ejercicio. Todas las diferencias son reconocidas como ganancias y pérdidas por diferencias de cambio e incluidas en "Ingresos financieros" o "Costos financieros" en el estado consolidado del resultado integral.

Las partidas no monetarias que se miden en términos de su costo histórico en moneda distinta de la moneda funcional se convierten utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha de las transacciones originales. Las partidas no monetarias que se miden a su valor razonable en moneda extranjera se convierten utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha en la que se determine ese valor razonable. Las ganancias o pérdidas que surjan de la conversión de partidas no monetarias se reconocen en función de la ganancia o pérdida de la partida que dio origen a la diferencia de conversión (las diferencias de conversión en partidas cuya ganancia o pérdida son reconocidas en otro resultado integral o en resultados se reconocen también en otro resultado integral o en resultados, respectivamente).

c) Conversión de información financiera en monedas distintas de la moneda funcional

Los activos y pasivos de las subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos cuya moneda funcional sea dis-

/ 2.3.4 Investments in subsidiaries, associates and joint ventures

Subsidiaries and associates are those entities over which Molinos Group exerts control and significant influence, respectively. Additionally, Molinos Group has interests in joint ventures, which are jointly controlled entities, whereby the venturers have a contractual arrangement that establishes joint control over the economic activities of the entity. The agreement requires unanimous agreement for financial and operating decisions among the venturers. The Group accounts for its interests in subsidiaries, associates and joint ventures using the equity method.

Under the equity method, the investment in the subsidiary, associate or joint venture is booked initially on the statement of financial position at cost plus (less) changes in the Group's share of net assets of the subsidiary, associate or joint venture after the date of acquisition. Goodwill relating to the subsidiary, associate or joint venture is included in the carrying amount of the investment and is neither amortized nor individually tested for impairment.

The statement of comprehensive income reflects the share of the results of operations of the subsidiary, associate or jointly-controlled entities. When there has been a change recognized directly in the equity of the subsidiary, associate or joint venture, Molinos Group recognizes its share of any changes and discloses this, when applicable, in the statement of changes in equity. Unrealized gains and losses resulting from transactions between the Group and the associate or jointly-controlled entity are eliminated to the extent of Molinos Group's interest, while transactions between the Company and its subsidiary are eliminated completely.

The financial statements of the subsidiary, associate or joint venture are prepared for the same reporting period as Molinos Group. When necessary, adjustments are made to bring the accounting policies of the subsidiary, the associate or the jointly-controlled entity in line with those of Molinos Group.

After application of the equity method, Molinos Group determines whether it is necessary to recognize an additional impairment loss on its investment in its subsidiary, associate or jointly-controlled en-

ty. As of each reporting date, Molinos Group determines whether there is objective evidence that the investment in the subsidiary, the associate or the joint venture is impaired. If this is the case, Molinos Group calculates the amount of impairment as the difference between the recoverable amount of the subsidiary, the associate or the joint venture and its carrying value and recognizes the amount in the "Profit (loss) from equity interests in subsidiaries, associates and joint ventures" in the statement of profit and loss.

Upon loss of control, significant influence or joint control over the subsidiary, associate or joint venture, respectively, Molinos Group measures and recognizes any retained investment at its fair value. Any difference between the carrying amount of the subsidiary, associate or entity previously under joint control upon loss of control, significant influence or joint control, respectively, and the fair value of the retained investment and proceeds from disposal is recognized in profit or loss.

/ 2.3.5 Translation of financial statements

a) Functional currency and presentation currency

Molinos Group's financial statements are presented in thousands of Argentine pesos, which is the functional currency defined by Molinos Río de la Plata S.A. (parent company) as of the transition date to IFRS. Each Molinos Group entity defines its own functional currency, which is that of the main economic environment where it operates. The items included in each entity's financial statements are measured using such functional currency. The Group uses the direct method of consolidation and has elected to book the gain or loss that arises from using this method.

b) Transactions and amounts in currencies other than the functional currency

Transactions in currencies other than the functional currency are initially recorded by Molinos Group entities at the functional currency rates prevailing as of the date of the transaction.

Monetary assets and liabilities denominated in currencies other than the functional currency are retranslated at the functional currency spot rate of exchange ruling as of each year-end date. All



tinta al peso argentino, se convierten a pesos al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre de cada ejercicio y sus estados de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio de cada mes aplicando como política contable la de llevar adelante la reexpresión de los importes en pesos argentinos que resultaron del proceso de conversión a moneda de presentación a moneda de la fecha de cierre del período por el que se informa. Las diferencias de cambio que surgen de la conversión se reconocen en el otro resultado integral. Ante la disposición de las subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, el componente del otro resultado integral que se relacione con tales subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos en particular se reconocerá en el estado del resultado integral.

Cualquier plusvalía que haya surgido de la adquisición de una subsidiaria, asociada o negocio conjunto con moneda funcional distinta al peso argentino posterior al 1 de enero de 2011 y cualquier ajuste al valor razonable practicado al importe en libros de los activos y pasivos surgidos de una adquisición son tratados como activos y pasivos de la operación expresados en la moneda funcional de la misma y, por lo tanto, convertidos al tipo de cambio de cierre de cada ejercicio.

/ 2.3.6 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen en la medida que sea probable que los beneficios económicos ingresen al Grupo Molinos y que los ingresos se puedan medir en forma confiable, independientemente de la fecha de pago. Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, por la venta de bienes o servicios en el curso ordinario de las actividades del Grupo Molinos. Las ventas son expuestas segregando los componentes financieros implícitos y netas de devoluciones y bonificaciones.

En las ventas en las que el Grupo Molinos actúa como agente intermediario, no se registran la totalidad de los ingresos y gastos asociados a la transacción, sino que únicamente se registra

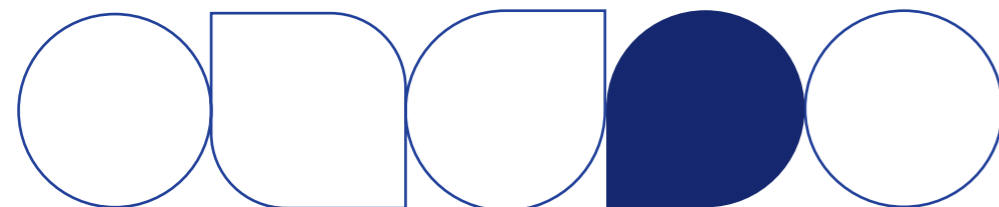
differences are recognized as foreign exchange gains and losses and included under "Finance income" or "Finance costs" in the consolidated statement of comprehensive income.

Nonmonetary items that are measured in terms of historical cost in currencies other than the functional currency are translated using the exchange rates effective as of the dates of the initial transactions. Nonmonetary items measured at fair value in a foreign currency are translated using the exchange rates as of the date when the fair value is determined. The gain or loss arising on translation of non-monetary items is recognized in line with the gain or loss of the item that gave rise to the translation difference (translation differences on items whose gain or loss is recognized in other comprehensive income or profit (loss) is also recognized in other comprehensive income or profit (loss) respectively).

c) Translation of financial information into currencies other than the functional currency

The assets and liabilities of subsidiaries, associates and joint ventures with a functional currency other than the Argentine peso are translated into Argentine pesos at the exchange rate prevailing as of each year-end, and the statements of income are translated at the average foreign exchange rate for each month, using the accounting policy of restating in Argentine pesos the amounts arising from the conversion from presentation currency to the currency as of the end of the reporting period. The exchange differences arising on the translation are recognized in other comprehensive income. On disposal of subsidiaries, associates and joint ventures, the component of other comprehensive income relating to that such subsidiaries, associates and joint ventures is recognized in the statement of comprehensive income.

Any goodwill arising on the acquisition of a subsidiary, associate or joint venture with a functional currency other than the Argentine peso subsequent to January 1, 2011, and any fair value adjustments to the carrying amounts of assets and liabilities arising on the acquisition are treated as assets and liabilities of the transaction stated in the functional currency thereof and, therefore, translated at the closing rate for each year.



como ingreso el margen de intermediación recibido o pendiente de recibir.

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando los riesgos y las ventajas significativas derivadas de la propiedad se hayan transferido al comprador, por lo general, al momento de la entrega de los bienes. Los ingresos asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de cierre de cada ejercicio, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

Los ingresos por intereses se contabilizan sobre la base de rendimientos efectivos.

/ 2.3.7 Impuestos

Impuesto a las ganancias

Los activos y pasivos por el impuesto a las ganancias del ejercicio se miden a los importes que se espera recuperar o pagar a la autoridad fiscal. Las tasas y la normativa fiscales utilizadas para computar dichos montos son aquellas que estén aprobadas o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse a la fecha de cierre de cada ejercicio en los países en los que las sociedades integrantes del Grupo Molinos operan y generan utilidades fiscales. La tasa vigente para la Sociedad y sus subsidiarias en la República Argentina hasta el período fiscal 2017 fue del 35%. Mediante la sanción de la ley de reforma tributaria N° 27.430 (B.O. 29/12/17) se modificó dicha tasa para las sociedades de capital, resultando en 30% para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1 de enero de 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2019. Sin embargo, mediante la reforma de la Ley N° 27.541 (B.O. 23/12/19) se suspendieron los cambios previstos en las tasas de impuesto y se resolvió mantener las tasas originales del 30% y 7%, hasta los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1/1/2021 inclusive.

Posteriormente, la Ley 27.630 (B.O. 16/06/21) estableció para los ejercicios o años iniciados a partir del 01/01/2021

alícuotas escalonadas para las sociedades, sobre la base de la ganancia neta acumulada, las cuales se ajustarán a partir del 01/01/2022 considerando la variación anual del Índice de Precio al Consumidor (IPC), según el siguiente detalle:

Hasta \$ 7.604.948,57: alícuota del 25%;
Más de \$ 7.604.948,57 y hasta \$ 76.049.485,68: alícuota del 30%; y Más de \$ 76.049.485,68: alícuota del 35%.

Adicionalmente, se dispuso la gravabilidad de los dividendos y utilidades que se distribuyan, fijándose una alícuota del 7% para los ejercicios o años fiscales iniciados a partir del 01/01/2021, inclusive.

El impuesto a las ganancias que se relacione con partidas que se reconocen directamente en el patrimonio se reconoce en el patrimonio y no en el estado del resultado integral.

De conformidad con la Resolución General (AFIP) N° 3363/12 (publicada en el Boletín Oficial el 12 de septiembre de 2012), modificada por la Resolución General (AFIP) 4483/19, la Sociedad deberá presentar al organismo fiscal, además de los estados financieros separados preparados de acuerdo con las NIIF, un estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y un estado de resultados individual por el ejercicio finalizado en esa fecha, preparados de acuerdo con las Normas Contables Profesionales Argentinas (NCPA) vigentes para los sujetos no alcanzados por la RT N°26, sin considerar los efectos del ajuste por inflación, junto con un informe profesional que detalle las diferencias de medición y presentación surgidas de la aplicación de las NIIF respecto de las NCPA.

Impuesto a las ganancias diferido

El Grupo Molinos determina el cargo contable por impuesto a las ganancias aplicando el método del impuesto a las ganancias diferido, el cual consiste en el reconocimiento (como activo o pasivo) del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados de los

/ 2.3.6 Revenue recognition

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to Molinos Group and the revenue can be reliably measured, regardless of when the payment is being made. Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivable for the sale of goods or services during the normal turn of Molinos Group's business. Sales are disclosed segregating the imputed financial components, net of returns and rebates.

In the sales in which Molinos Group acts as intermediary, revenues and expenses associated to the transaction are not recorded in full; only the intermediation margin received or receivable is recorded as revenue.

Revenue from the sale of goods is recognized when the significant risks and rewards of ownership of the goods have passed to the buyer, usually on delivery of the goods. Revenue associated to the provision of services is recognized considering the degree of realization of the service provision as of each year-end, provided that the profit (loss) from the transaction can be reliably estimated.

Interest income is accounted for on the basis of actual returns.

/ 2.3.7 Taxes

Income tax

Income tax assets and liabilities for the year are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authorities. The tax rates and tax laws used to compute the amounts are those that are enacted or substantively enacted, at each fiscal year-end in the countries where Molinos Group operates and generates taxable income. The effective tax rate for the Company and its subsidiaries in Argentina stands until tax period 2017 stood at 35%. Tax Reform Law No. 27,430 (published in the Official Bulletin¹ on December 29, 2017), decreased such tax rate for stock corporations to 30% for fiscal years beginning January 1, 2018, through December 31, 2019. However, the amendment introduced to

Law No. 27,541 (Official Bulletin dated December 23, 2019), suspended the changes in the tax rates and it was decided that the 30% and 7% rates would be maintained until fiscal years beginning as from January 1, 2021.

Then, Law No. 27,630 (published in the Official Bulletin on June 16, 21) established for the years beginning January 1, 2021, gradual rates for companies based on accumulated net profit, which will be adjusted annually as from January 1, 2022, considering the annual changes in the consumer price index according to the following breakdown:

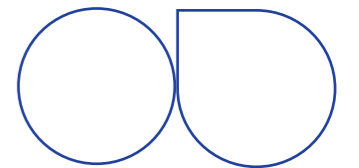
Up to ARS 7,604,948.57: 25% rate;

From ARS 7,604,948.57 to ARS 76,049,485.68: 30% rate, and More than ARS 76,049,485.68: 35% rate.

Moreover, it established the taxability of dividends and earnings to be distributed at 7% for years beginning as from January 1, 2021.

Income tax relating to items recognized directly in equity is recognized in equity and not in the statement of comprehensive income.

Under AFIP General Resolution No. 3363/12 (published in the Official Bulletin on September 12, 2012), amended by AFIP General Resolution No. 4483/19, the Company should file with tax authorities, in addition to these separate financial statements prepared in accordance with IFRS, a statement of financial position as



1. Argentine government daily publishing enacted acts, decrees, administrative orders, as well as resolutions of federal government and municipal agencies, and judicial documents requiring publication, etc. Under Argentine law, legal provisions become effective and binding once they have been published in this Bulletin for some specified time as provided by the related statute.

periodos en los cuales se produce la reversión de las mismas.

Los pasivos por impuesto a las ganancias diferido se reconocen para todas las diferencias temporarias imposables, salvo:

Cuando el pasivo por impuesto a las ganancias diferido surja del reconocimiento inicial de una plusvalía o de un activo o un pasivo en una transacción que no constituya una combinación de negocios y que, al momento de la transacción, no afecte ni la ganancia contable ni la ganancia ni la pérdida impositiva;

Con respecto a las diferencias temporarias imposables relacionadas con las inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, cuando la oportunidad de la reversión de las diferencias temporarias se pueda controlar y sea probable que dichas diferencias temporarias no se reverseen en el futuro cercano.

Los activos por impuesto a las ganancias diferido se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles y por la compensación futura de créditos fiscales y pérdidas impositivas no utilizadas, en la medida en que sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras contra las cuales imputar esas pérdidas o créditos fiscales no utilizados, salvo:

(i) Cuando el activo por impuesto a las ganancias diferido relacionado a la diferencia temporaria surja del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción que no constituya una combinación de negocios y que, al momento de la transacción, no afecte ni la ganancia contable ni la ganancia o pérdida fiscal.

(ii) Con respecto a las diferencias temporarias deducibles relacionadas con las inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, los activos por impuesto a las ganancias diferido se reconocen solamente en la medida que sea probable que las diferencias temporarias sean revertidas en un futuro cercano y que sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras contra las cuales compensar dichas diferencias.

El importe en libros de los activos por impuesto a las ganancias diferido se revisa en cada fecha de cierre de ejercicio y se reduce en la medida en que ya no sea probable que exista suficiente ganancia fiscal para permitir que se utilice todo o una parte del activo por impuesto a las ganancias diferido. Los activos por impuesto a las ganancias diferido no reconocidos se reevalúan en cada fecha de cierre de ejercicio y se reconocen en la medida en que se torne probable que las ganancias fiscales futuras permitan recuperar el activo por impuesto a las ganancias diferido.

Los activos y pasivos por impuesto a las ganancias diferido se miden a las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el ejercicio en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, en base a las tasas y normas fiscales que fueron aprobadas a la fecha de cierre del ejercicio o que cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse para tal fecha.

El impuesto a las ganancias diferido relacionado con partidas reconocidas fuera del resultado se reconoce fuera de este. Las partidas de impuesto a las ganancias diferido se reconocen en correlación con la transacción subyacente ya sea en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio, excepto que se encuentren asociadas a las excepciones mencionadas en los párrafos anteriores.

Los activos y pasivos por impuesto a las ganancias diferido se compensan si existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos impositivos corrientes contra los pasivos corrientes por el impuesto a las ganancias y si los impuestos a las ganancias diferidos se relacionan con la misma entidad imponible y la misma autoridad fiscal.

Los beneficios fiscales adquiridos como parte de una combinación de negocios, pero que no reúnen los criterios para el reconocimiento por separado a esa fecha, se reconocerán posteriormente si la información nueva sobre los hechos y circunstancias se modifica.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo neto resultante del impuesto a las ganancias diferido asciende a un pasivo de

of December 31, 2022, and a separate statement of profit and loss for the year then ended, prepared under Argentine professional accounting standards for parties not bound by Technical Resolution No. 26, without considering the effects of the adjustment for inflation, together with a professional report listing the measurement and presentation differences arising from the application of IFRS as compared to professional accounting standards.

Deferred income tax

Molinos Group assesses the income tax book charge by the deferred income tax method, which consists in recognizing (as asset or liability) the tax effect of the temporary differences between the book and tax valuation of assets and liabilities, and the subsequent charge to income for the periods in which such differences are reversed.

Deferred income tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences, except:

When the deferred income tax liability arises from the initial recognition of goodwill or an asset or liability in a transaction that is not a business combination and, at the time of the transaction, affects neither the accounting income nor taxable income (loss);

In respect of taxable temporary differences associated with investments in subsidiaries, associates and interests in joint ventures, when the timing of the reversal of the temporary differences can be controlled and it is probable that the temporary differences will not reverse in the foreseeable future.

Deferred income tax assets are recognized for all deductible temporary differences, carry forward of unused tax credits and unused tax losses, to the extent that it is probable that taxable income will be available against which the deductible temporary differences, and the carry forward of unused tax credits and unused tax losses can be utilized, except:

(i) Where the deferred income tax asset relating to the deductible temporary difference arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that is not a business combination and, at the time of the transaction, affects neither the accounting profit nor taxable profit or loss;

(ii) In respect of deductible temporary differences associated with investments in subsidiaries, associates and interests in joint ventures, deferred tax assets are recognized only to the extent that it is probable that the temporary differences will reverse in the foreseeable future and taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilized.

The carrying amount of deferred income tax assets is reviewed at each year-end and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow all or part of the deferred tax asset to be utilized. Unrecognized deferred income tax assets are re-assessed at each fiscal year-end and are recognized to the extent that it has become probable that future taxable profit will allow the deferred income tax asset to be recovered.

Deferred income tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply in the year when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates and tax laws that have been enacted or substantively enacted at fiscal year-end.

Deferred income tax relating to items recognized outside profit or loss is recognized outside profit or loss. Deferred income tax items are recognized in correlation to the underlying transaction either in OCI or directly in equity, except when associated to exceptions mentioned in the preceding paragraphs.

Deferred income tax assets and deferred income tax liabilities are offset, if a legally enforceable right exists to set off current



10.283.232 y 13.438.326.

Impuestos relacionados con las ventas

Los ingresos de actividades ordinarias, los gastos incurridos y los activos adquiridos se reconocen excluyendo el importe de cualquier impuesto relacionado con las ventas (ej. impuesto al valor agregado), salvo:

- (i) Cuando el impuesto relacionado con las ventas incurrido en una adquisición de activos o en una prestación de servicios no resulte recuperable de la autoridad fiscal, en cuyo caso ese impuesto se reconoce como parte del costo de adquisición del activo o como parte del gasto, según corresponda;
- (ii) Las cuentas por cobrar y por pagar, que ya están expresadas incluyendo el importe del impuesto relacionado con las ventas.

El importe neto del impuesto relacionado con las ventas que se espera recuperar de, o que corresponda pagar a la autoridad fiscal, se presenta como créditos impositivos y aduaneros no financieros o deudas fiscales en el estado de situación financiera, según corresponda.



income tax assets against current income tax liabilities and the deferred income taxes relate to the same taxable entity and the same taxation authority.

Tax benefits acquired as part of a business combination, but not satisfying the criteria for separate recognition at that date, are recognized subsequently if new information about facts and circumstances change.

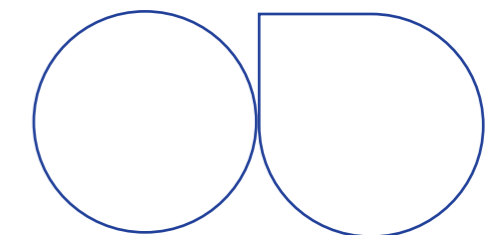
As of December 31, 2022, and 2021, the net deferred income tax liability amounted to 10,283,232, and 13,438,326, respectively.

Sales tax

Revenue, expenses incurred and assets acquired are recognized net of the amount of sales tax (e.g. value-added tax), except:

- (i) Where the sales tax incurred on a purchase of assets or services is not recoverable from the taxation authority, in which case the sales tax is recognized as part of the cost of acquisition of the asset or as part of the expense item as applicable;
- (ii) Receivables and payables are stated with the amount of sales tax included.

The net amount of sales tax and expected to be recovered from or payable to tax authorities is included as nonfinancial customs and tax credits or taxes payable in the statement of financial position, as the case may be.



/ 2.3.8 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo existentes al 1° de enero de 2011 (fecha de la transición a las NIIF) se midieron por su costo atribuido a esa fecha reexpresado en moneda de cierre del ejercicio, neto de la depreciación acumulada y de las pérdidas acumuladas por deterioro de valor, si las hubiera. El costo atribuido se determinó aplicando la exención prevista en la NIIF 1, las partidas de propiedades, planta y equipo se midieron sobre la base de revaluaciones contables realizadas al 28 de febrero de 2003 según las normas contables profesionales anteriores.

Las altas de propiedades, planta y equipo, posteriores a la fecha antes indicada se miden por su costo de adquisición reexpresado en moneda de cierre del ejercicio, neto de la depreciación acumulada y de las pérdidas acumuladas por deterioro de valor, si las hubiera.

El costo de un elemento de propiedad, planta y equipo incluye su precio de adquisición, cualquier costo directamente relacionado con la ubicación y puesta en condiciones de funcionamiento del activo y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento o retiro del mismo.

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo que necesariamente lleve un periodo de tiempo sustancial para prepararlos para su uso destinado o su venta se capitalizan como parte del costo de los activos respectivos.

Las partidas de propiedad, planta y equipo adquiridos mediante combinaciones de negocios han sido valuadas inicialmente al valor de mercado de los activos adquiridos.

Las reparaciones mayores y mejoras son activadas como propiedad, planta y equipo únicamente cuando las inversiones mejoran las condiciones del activo más allá de las originalmente establecidas. El valor residual de la parte reemplazada es dado de baja. Cuando los componentes significativos de propiedad, planta y equipo se deben reemplazar en determinados inter-

/ 2.3.8 Property, plant and equipment

Property, plant and equipment as of January 1, 2011 (transition date to IFRS) is stated at deemed cost as of that date and restated in year-end currency, net of accumulated depreciation and/or accumulated impairment losses, if any. Deemed cost was assessed applying the exemption provided under IFRS 1, and property, plant and equipment items were measured based on accounting revaluations calculated as of February 28, 2003, according to prior professional accounting standards.

Property, plant and equipment after the abovementioned date is stated at acquisition cost, restated in the currency as of year-end, net of accumulated depreciation and/or accumulated impairment losses, if any.

The cost of an item of property, plant and equipment includes its acquisition price, any cost directly related to the location of the asset and the works to bring it into operating condition, and the initial estimate of the costs for dismantling or retiring the asset.

Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of an asset that necessarily takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalized as part of the cost of the respective assets.

Property, plant and equipment items acquired through business combinations have been measured initially at the market value of the acquired assets.

Major repairs and improvements are capitalized as property, plant and equipment only when the investments improve the conditions of the asset beyond the originally established conditions. The residual value of replaced part is derecognized. When significant parts of property, plant and equipment are required to be replaced at intervals, Molinos Group derecognizes the replaced part, and recognizes the new part with its own associated useful life and depreciation. All other routine repair and maintenance costs are recognized in the statement of comprehensive income as incurred.



valos, el Grupo Molinos da de baja la pieza reemplazada y reconoce la pieza nueva con su vida útil y depreciación correspondientes. Todos los demás costos rutinarios de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado del resultado integral a medida que se incurren.

La depreciación se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas de los activos, de acuerdo a lo siguiente:

Depreciation is calculated on a straight-line basis applying annual rates over the estimated useful lives of the assets as follows:



| Rubro / Item | Alícuota % / Rate % |
|---|---------------------|
| Terrenos / Plots of land | - |
| Edificios / Building | 2 / 2,5 |
| Maquinaria e instalaciones / Machinery and facilities | 6,66 |
| Silos / Silos | 3 / 6,66 |
| Plantaciones y Perforaciones / Plantations and perforations | 3 |
| Útiles industriales / Industrial equipment | 3,3 / 10 |
| Muebles y útiles / Furniture and office supplies | 20 / 33,3 |
| Rodados / Vehicles | 20 |
| Vasijas vinarias / Wine tank | 20 |
| Construcciones / Constructions | 2 / 2,5 |
| Trabajos en curso / Works in progress | - |

Un elemento de propiedades, planta y equipo y cualquier parte significativa reconocida inicialmente se da de baja ante su disposición o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. Cualquier ganancia o pérdida en el momento de dar de baja el activo (calculado como la diferencia entre el producido neto de la disposición y el importe en libros del activo) se incluye en el estado del resultado integral cuando se da de baja el activo.

Los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de depreciación de los activos se revisan y ajustan prospectivamente al cierre de cada ejercicio, de corresponder.

An item of property, plant and equipment and any significant part initially recognized is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Gains or losses arising from de-recognition of an asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) and are included in the statement of comprehensive income when the asset is derecognized.

The assets' residual values, useful lives and methods of depreciation are reviewed at each fiscal year-end and adjusted prospectively, if appropriate.



/ 2.3.9 Arrendamientos

La determinación de si un acuerdo constituye o incluye un arrendamiento se basa en la sustancia económica del contrato a la fecha de inicio, si el cumplimiento del acuerdo depende del uso de uno o más activos específicos o si el acuerdo transfiere el derecho de uso del activo, incluso si tal derecho no se encuentra especificado de manera explícita en el acuerdo.

Arrendamientos operativos

Los pagos por arrendamientos operativos se reconocen como gastos operativos en el estado del resultado integral en forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

A partir de la aplicación de la NIIF 16, la Sociedad ha adoptado un modelo de contabilización para el reconocimiento y medición de todos los arrendamientos.

Para arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos financieros, la Sociedad no ha modificado los importes reconocidos a la fecha de aplicación inicial.

Para arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos, la Sociedad ha reconocido activos por derecho de uso y deudas por arrendamientos, excepto para aquellos contratos con una duración menor a los doce meses (arrendamientos a corto plazo) y para los que el activo subyacente sea de bajo valor. Los activos y pasivos que surgen se miden inicialmente sobre una base de valor presente. Los activos por derecho de uso han sido reconocidos por un importe igual a los pasivos por arrendamientos. Los pasivos por arrendamientos han sido medidos al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado, utilizando la tasa incremental por préstamos de la Sociedad (el arrendatario) a la fecha de aplicación inicial.

/ 2.3.9 Leases

The determination of whether an arrangement is, or contains, a lease is based on the substance of the arrangement at the inception date, whether fulfilment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset or assets or the arrangement conveys a right to use the asset, even if that right is not explicitly specified in an arrangement.

Operating leases

Operating lease payments are recognized as an operating expense in the statement of comprehensive income on a straight-line basis over the lease term.

As from the application of IFRS 16, the Company adopted an accounting model for recognizing and measuring all leases.

In the case of leases previously classified as finance leases, the Company did not amend the changes recognized as of the date of initial application.

In the case of leases previously classified as operating leases, the Company recognized right-of-use assets and lease payables, except for agreements for a term extension under twelve months (short-term leases) and those involving a low-cost underlying asset. The assets and liabilities are initially measured at present value. Rights-of-use assets have been recognized in an amount equal to liabilities from leases. Liabilities from leases have been valued at the present value of the outstanding lease payments using the Company's incremental loan rate (the lessee) as of the date of initial application.

/ 2.3.10 Costos por préstamos

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo que necesariamente lleve un periodo de tiempo sustancial para prepararlos para su uso destinado o su venta se capitalizan como parte del costo de los activos respectivos. Todos los demás costos por préstamos se contabilizan como gastos en el ejercicio en que se incurren. Los costos por préstamos consisten en intereses y otros costos en los que incurre una entidad en relación con el préstamo de fondos.

/ 2.3.11 Activos intangibles

Los activos intangibles incluyen marcas, patentes, licencias y derechos.

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se miden inicialmente a su costo. El costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios es su valor razonable a la fecha de adquisición. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo reexpresado en moneda de cierre del ejercicio menos la amortización acumulada y la pérdida acumulada por deterioro del valor, en caso de existir.

Los activos intangibles generados internamente no se capitalizan y el desembolso se refleja en el estado del resultado integral en el ejercicio en el que se incurre en el desembolso.

Los activos intangibles con vidas útiles finitas se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas y se evalúan para determinar si tuvieran algún deterioro del valor siempre que haya un indicio de que el activo intangible pudiera haber sufrido un deterioro. El periodo de amortización y el método de amortización para un activo intangible con una vida útil finita se revisan al menos al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa. Los cambios en la vida útil esperada o el patrón esperado de consumo de los beneficios económicos futuros

/ 2.3.10 Borrowing costs

Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of an asset that necessarily takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalized as part of the cost of the respective assets. All other borrowing costs are expensed in the fiscal year in which they occur. Borrowing costs consist of interest and other costs that an entity incurs in connection with the borrowing of funds.

/ 2.3.11 Intangible assets

Intangible assets include trademarks, patents, licenses and rights.

Intangible assets acquired separately are measured on initial recognition at cost. The cost of intangible assets acquired in a business combination is their fair value at the date of acquisition. Following initial recognition, intangible assets are carried at cost, restated in the currency as of year-end, less accumulated amortization and accumulated impairment losses, if any.

Internally generated intangible assets are not capitalized and expenditure is reflected in the statement of comprehensive income in the fiscal year in which the expenditure is incurred.

Intangible assets with finite lives are amortized over the useful economic life and assessed for impairment whenever there is an indication that the intangible asset may be impaired. The amortization period and the amortization method for an intangible asset with a finite useful life are reviewed at least at the end of each reporting period. Changes in the expected useful life or the expected pattern of consumption of future economic benefits embodied in the asset is accounted for by changing the amortization period or method, as appropriate, and are treated as changes in accounting estimates. The amortization expense on intangible assets with finite lives is recognized in the statement of comprehensive income as the expense category that is consistent with the function of the intangible assets.





en el activo se contabilizan al cambiar el periodo o método de amortización, según corresponda, y se tratan como cambios en las estimaciones contables. El gasto de amortización en activos intangibles con vidas útiles finitas se reconoce en el estado del resultado integral en la categoría de gastos que resulte coherente con la función de los activos intangibles.

Las ganancias o pérdidas que surjan de dar de baja un activo intangible se miden como la diferencia entre el producido neto de la disposición y el importe en libros del activo, y se reconoce en el estado del resultado integral cuando se da de baja el activo.

El Grupo Molinos no posee activos intangibles designados como de vida útil indefinida.

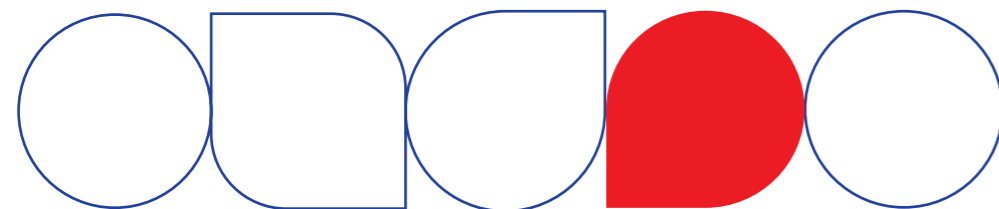
La amortización se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas de los intangibles, de acuerdo con lo siguiente:

Gains or losses arising from derecognition of an intangible asset are measured as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset and are recognized in the statement of comprehensive income when the asset is derecognized.

Molinos Group has no intangible assets with indefinite lives.

Amortization is calculated on a straight-line basis applying annual rates over the estimated useful lives of the intangible assets as follows:

| Rubro / Item | Alícuota % / Rate % |
|--|---------------------|
| Marcas, patentes y derechos / Trademarks, patents and rights | 5 / 6,66 |
| Conocimientos técnicos / Technical know-how | 8 |
| Licencias / Licenses | 4 |



/ 2.3.12 Instrumentos financieros: presentación, reconocimiento y medición

/ 2.3.12.1 Activos financieros

Reconocimiento inicial y medición posterior

Los activos financieros se clasifican como activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, inversiones financieras disponibles para la venta o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz, según corresponda. El Grupo Molinos determina la clasificación de sus activos financieros al momento del reconocimiento inicial.

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más, en el caso de los activos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, los costos de operación directamente atribuibles.

Las compras o ventas de activos financieros que requieran la entrega de los activos dentro de un periodo de tiempo establecido por una norma o convención del mercado se reconocen en la fecha de la compraventa, es decir, la fecha en la que el Grupo Molinos se compromete a comprar o vender el activo.

Los activos financieros principales del Grupo Molinos incluyen saldos en cuenta corriente, colocaciones transitorias, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, instrumentos financieros con y sin cotización e instrumentos financieros derivados.

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados incluyen a los activos mantenidos para negociar y los activos financieros designados al momento del reconocimiento

inicial como al valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros se clasifican como mantenidos para negociar si se adquieren a los fines de venderlos o recomprarlos en el futuro cercano. Esta categoría incluye los instrumentos financieros derivados, incluidos los derivados implícitos, tomados por el Grupo Molinos que no se designan como instrumentos de cobertura en relaciones de cobertura según lo define la NIC 39. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan en el estado de situación financiera al valor razonable con cambios en dicho valor razonable reconocidos en ingresos o costos financieros en el estado del resultado integral.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Surgen cuando el Grupo Molinos entrega bienes o presta servicios o financia directamente a un tercero, sin la intención de venderlos inmediatamente en un futuro próximo. Después de la medición inicial, tales activos financieros se miden posteriormente al costo amortizado mediante el uso del método de la tasa de interés efectiva, menos el deterioro del valor. Los costos de la transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición de un activo financiero serán incluidos como parte del valor del mismo en su reconocimiento inicial. El devengamiento de la tasa de interés efectiva se incluye como ingreso financiero en el estado del resultado integral. Las pérdidas que resulten del deterioro se reconocen en el estado del resultado integral como costos financieros.

c) Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Los activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimientos fijos se clasifican como mantenidos hasta el vencimiento cuando el Grupo Molinos tiene la intención manifiesta y la capacidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Después de la medición inicial, las inversiones mantenidas hasta el vencimiento se miden al costo amortizado mediante el uso

/ 2.3.12 Financial instruments: presentation, recognition and measurement

/ 2.3.12.1 Financial assets

Initial recognition and subsequent measurement

Financial assets are classified as financial assets at fair value through profit or loss, loans and receivables, held-to-maturity investments, available-for-sale financial assets, or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate. Molinos Group determines the classification of its financial assets at initial recognition.

All financial assets are recognized initially at fair value plus, in the case of investments not at fair value through profit or loss, directly attributable transaction costs.

Purchases or sales of financial assets that require delivery of assets within a time frame established by regulation or convention in the marketplace (regular way trades) are recognized on the trade date, i.e., the date that Molinos Group commits to purchase or sell the asset.

Molinos Group's main financial assets include checking account balances, short-term deposits, trade and other receivables, quoted and unquoted financial instruments, and derivative financial instruments.

a) Financial assets at fair value through profit or loss

Financial assets at fair value through profit or loss include assets held for trading and financial assets designated upon initial recognition at fair value through profit or loss.

Financial assets are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling or repurchasing in the near term. This category includes derivative financial instruments, including embedded derivatives, entered into by Molinos Group that are not designated as hedging instruments in hedge relationships as defined by IAS 39.

Financial assets at fair value through income and loss are carried in the statement of financial position at fair value with changes in fair value recognized in finance income or finance cost in the statement of comprehensive income.

b) Loans and accounts receivable

Loans and receivables are nonderivative financial assets with fixed or determinable collections that are not quoted in an active market. They arise when Molinos Group delivers goods or provides services or directly finances a third party, without the intention of selling them immediately in the near future. After initial measurement, such financial assets are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate (EIR) method, less impairment. Transaction costs which are directly attributable to the acquisition of a financial assets will be included as part of its value upon initial recognition. The EIR accrual is recognized as finance income in the statement of comprehensive income. The losses arising from impairment are recognized in the statement of comprehensive income as finance costs.

c) Held-to-maturity investments

Non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and fixed maturities are classified as held-to-maturity when Molinos Group has the positive intention and ability to hold them to maturity. After initial measurement, held to maturity investments are measured at amortized cost using the EIR, less impairment. Transaction costs which are directly attributable to the acquisition of a financial assets will be included as part of its value upon initial recognition. The EIR accrual is recognized as finance income in the statement of comprehensive income. The losses arising from impairment are recognized in the statement of comprehensive income as finance costs.

Derecognition

A financial asset (or, where applicable, a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognized when:

del método de la tasa de interés efectiva, menos el deterioro del valor. Los costos de la transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición de un activo financiero serán incluidos como parte del valor del mismo en su reconocimiento inicial. El devengamiento de la tasa de interés efectiva se incluye como ingreso financiero en el estado del resultado integral. Las pérdidas que resulten del deterioro se reconocen en el estado del resultado integral como costos financieros.

Baja en cuentas

Un activo financiero (o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja en cuentas cuando:

- hayan caducado los derechos a recibir flujos de efectivo del activo.
- se transfieren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de los flujos de efectivo sin una demora significativa a través de un acuerdo de transferencia, y (a) el Grupo Molinos haya transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, o bien (b) el Grupo Molinos no haya ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero haya transferido el control del activo.

Cuando el Grupo Molinos haya transferido sus derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo de un activo o haya celebrado un acuerdo de transferencia y no haya ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo ni transferido el control del activo, el activo se continúa reconociendo en la medida de su implicación continuada en el activo. En ese caso, el Grupo Molinos también reconoce un pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se miden de una manera que refleje los derechos y obligaciones que el Grupo Molinos haya retenido.



- the rights to receive cash flows from the asset have expired.
- the Group has transferred its rights to receive cash flows from the asset or has assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a 'pass-through' arrangement; and either (a) Molinos Group has transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or (b) Molinos Group has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but has transferred control of the asset.

When Molinos Group has transferred its rights to receive cash flows from an asset or has entered into a pass-through arrangement, and has neither transferred nor retained substantially all of the risks and rewards of the asset nor transferred control of it, the asset is recognized to the extent of the Group's continuing involvement in it. In that case, Molinos Group also recognizes an associated liability. The transferred asset and the associated liability are measured on a basis that reflects the rights and obligations that Molinos Group has retained.

Impairment of financial assets

Molinos Group assesses, at each reporting date, whether there is objective evidence that a financial asset or a group of financial assets is impaired. A financial asset or a group of financial assets is deemed to be impaired if, and only if, there is objective evidence of impairment as a result of one or more events that has occurred after the initial recognition of the asset and that loss event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or the group of financial assets that can be reliably estimated.

Evidence of impairment may include indications that the debtors or a group of debtors is experiencing significant financial difficulty, default or delinquency in interest or principal payments, the probability that they will enter bankruptcy or other financial reorganization and observable data indicating that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows, such as changes in arrears or economic conditions that correlate with defaults.

Charges arising from the impairment of financial assets, net of related recoveries, are booked in the statement of profit and loss un-

Deterioro del valor de los activos financieros

Al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa, el Grupo Molinos evalúa si existe evidencia objetiva alguna de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentran deteriorados en su valor. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se considera deteriorado en su valor solamente si existe evidencia objetiva de deterioro en su valor como consecuencia de uno o más acontecimientos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento que haya causado la pérdida tiene incidencia sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o del grupo de activos financieros que se pueda estimar en forma confiable.

La evidencia de un deterioro del valor podría incluir indicios de que los deudores o un grupo de deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de capital o intereses, la probabilidad de que entren en quiebra u otra forma de reorganización financiera y cuando los datos observables indican que existe una disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, como cambios adversos en el estado de los pagos en mora o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

Los cargos por deterioro del valor de los activos financieros, netos de los recuperos que correspondan, se presentan en el estado de resultados en las líneas de costos financieros u otros gastos operativos, según corresponda a la naturaleza del activo que los genera.

Activos financieros contabilizados al costo amortizado

Para los activos financieros contabilizados al costo amortizado, primero el Grupo Molinos evalúa si existe evidencia objetiva individual del deterioro del valor para los activos financieros que son individualmente significativos, o colectivamente para los activos financieros que no resulten individualmente significativos. Si el Grupo Molinos determina que no existe

evidencia objetiva de deterioro del valor para un activo financiero evaluado de manera individual, independientemente de su significatividad, incluirá al activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo crediticio similar y los evaluará en forma conjunta para determinar si existe deterioro de su valor. Los activos que se evalúan de manera individual para determinar si existe deterioro de su valor y para los cuales una pérdida por deterioro se reconoce o se sigue reconociendo, no se incluyen en una evaluación colectiva de deterioro del valor. Si existiere evidencia objetiva de que hubo una pérdida por deterioro del valor, el importe de la pérdida se mide como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluidas las pérdidas crediticias futuras esperadas que aún no se hayan incurrido). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés efectiva original de los activos financieros. Si un préstamo devenga una tasa de interés variable, la tasa de descuento para medir cualquier pérdida por deterioro del valor es la tasa de interés efectiva actual.

El importe en libros del activo se reduce a través del uso de una cuenta de provisión y el importe de la pérdida se reconoce en el estado del resultado integral. Los intereses ganados se siguen devengando sobre el importe en libros reducido utilizando la tasa de interés utilizada para descontar los flujos de efectivo futuros a los fines de medir la pérdida por deterioro del valor. Los intereses ganados se registran como parte de los ingresos financieros en el estado del resultado integral. Los activos y la provisión correspondiente se imputan a pérdida cuando no existen expectativas realistas de un recuperado futuro y toda la garantía sobre ellos se efectivizó o transfirió al Grupo Molinos. Si, en un ejercicio posterior, el importe estimado de la pérdida por deterioro del valor aumenta o disminuye debido a un acontecimiento que ocurra después de haber reconocido el deterioro, la pérdida por deterioro del valor reconocida anteriormente se aumenta o disminuye ajustando la cuenta de provisión. Si posteriormente se recupera una partida que fue imputada a pérdida, el recuperado se acredita como costos financieros en el estado del resultado integral.

der finance costs and other operating expenses, depending on the nature of the asset from which they arise.

Financial assets carried at amortized cost

For financial assets carried at amortized cost, Molinos Group first assesses whether objective evidence of impairment exists individually for financial assets that are individually significant, or collectively for financial assets that are not individually significant. If Molinos Group determines that no objective evidence of impairment exists for an individually assessed financial asset, whether significant or not, it includes the asset in a group of financial assets with similar credit risk characteristics and collectively assesses them for impairment. Assets that are individually assessed for impairment and for which an impairment loss is, or continues to be, recognized are not included in a collective assessment of impairment.

If there is objective evidence that an impairment loss has been incurred, the amount of the loss is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows (excluding future expected credit losses that have not yet been incurred). The present value of the estimated future cash flows is discounted at the financial asset's original effective interest rate. If a loan has a variable interest rate, the discount rate for measuring any impairment loss is the current effective interest rate.

The carrying amount of the asset is reduced through the use of an allowance account and the amount of the loss is recognized in the statement of comprehensive income. Interest income continues to be accrued on the reduced carrying amount and is accrued using the rate of interest used to discount the future cash flows for the purpose of measuring the impairment loss. Interest income is recorded as part of finance income in the statement of comprehensive income. The assets together with the associated allowance are written off when there is no realistic prospect of future recovery and all collateral has been realized or has been transferred to Molinos Group. If, in a subsequent year, the amount of the estimated impairment loss increases or decreases because of an event occurring after the impairment was recognized, the previously recognized impairment loss is increased or reduced by adjusting the allowance

account. If a write-off is later recovered, the recovery is credited to finance costs in the statement of comprehensive income.

/ 2.3.12.2 Financial liabilities

Initial recognition and subsequent measurement

Financial liabilities are classified as financial liabilities at fair value through profit or loss, loans and borrowings, or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate. Molinos Group determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.

All financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of loans and borrowings, carried at amortized cost. This includes directly attributable transaction costs.

Molinos Group's financial liabilities, other than derivative financial instruments, include trade, financial and other payables.



/ 2.3.12.2 Pasivos financieros

Reconocimiento inicial y medición posterior

Los pasivos financieros dentro se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por pagar, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz, según corresponda. El Grupo Molinos determina la clasificación de sus pasivos financieros al momento del reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y, en el caso de deudas y préstamos, se contabilizan a su costo amortizado. Esto incluye los costos de operación directamente atribuibles.

Los pasivos financieros del Grupo Molinos, además de instrumentos financieros derivados, incluyen deudas comerciales, deudas financieras y otras deudas.

a) Pasivos financieros a valor razonable que afectan resultados

Los pasivos financieros al valor razonable que afectan resultados incluyen los pasivos financieros mantenidos para negociar y los pasivos financieros designados al momento de su reconocimiento inicial como al valor razonable con cambios en resultados.

Los pasivos financieros se clasifican como mantenidos para negociar si se contraen a los fines de negociarlos en un futuro cercano. Esta categoría incluye los instrumentos financieros derivados, incluidos los derivados implícitos, tomados por el Grupo Molinos que no se designan como instrumentos de cobertura en relaciones de cobertura según lo definido en NIIF.

Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan en el estado de situación financiera al valor razonable con cambio en dicho valor razonable reconocidos en ingresos o costos financieros en el estado del resultado integral.

b) Deudas y préstamos que devengan interés

Después del reconocimiento inicial, las deudas y préstamos que devengan intereses se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado del resultado integral cuando los pasivos se dan de baja como también a través del proceso de amortización a través del método de la tasa de interés efectiva.

Los costos de la transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición de un activo financiero serán incluidos como parte del valor del mismo en su reconocimiento inicial. El devengamiento de la tasa de interés efectiva se incluye como costo financiero en el estado del resultado integral.

Baja en cuentas

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato se haya pagado o cancelado o haya vencido.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los importes respectivos en libros se reconocen en el estado del resultado integral.

/ 2.3.12.3 Instrumentos financieros derivados y la contabilización de coberturas

El Grupo Molinos contrata derivados para cubrirse de los riesgos financieros y comerciales relacionados con la variación de los tipos de cambio o variación de las tasas de interés. Todos los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a su valor razonable a la fecha de inicio del contrato y se

a) Financial liabilities at fair value through profit or loss

Financial liabilities at fair value through profit or loss include financial liabilities held for trading and financial liabilities designated upon initial recognition as at fair value through profit or loss.

Financial liabilities are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling in the near term. This category includes derivative financial instruments, including embedded derivatives, entered into by Molinos Group that are not designated as hedging instruments in hedge relationships as defined by IFRS.

Financial liabilities at fair value through profit and loss are carried in the statement of financial position at fair value with changes in fair value recognized in finance income or finance cost in the statement of comprehensive income.

b) Interest-bearing loans and borrowings

After initial recognition, interest-bearing loans and borrowings are subsequently measured at amortized cost using the EIR method. Gains and losses are recognized in the statement of comprehensive income when the liabilities are derecognized as well as through the EIR amortization process.

Transaction costs which are directly attributable to the acquisition of a financial assets will be included as part of its value upon initial recognition. The EIR accrual is recognized as finance costs in the statement of comprehensive income.

Derecognition

A financial liability is derecognized when the obligation under the liability is discharged or cancelled or expires.

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as a derecognition of the original lia-

bility and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in the statement of comprehensive income.

/ 2.3.12.3 Derivative financial instruments and hedge accounting

Molinos Group enters into derivative contracts to hedge financial and business risks related to the changes in foreign exchange rates or interest rates. All derivative financial instruments are initially recognized at their fair value at the effective day of the contract and are also held –in any subsequent measurement– at their fair value. Derivatives are carried as assets when the fair value is positive and as liabilities when the fair value is negative.

Any differences (gains or losses) arising from changes in fair value on derivatives are recognized in the statement of comprehensive income, except for the specific treatment under hedge accounting –when applicable– which is recognized as other comprehensive income in the statement of comprehensive income. Derivatives are measured using the market prices or quotes as of each year-end, if available. This is the case for derivative financial instruments used to mitigate foreign exchange risks or interest rate risks.



mantienen - en cualquier medición subsecuente - también a su valor razonable. Los derivados se registran como activo cuando su valor razonable es positivo y como pasivo cuando es negativo. Las diferencias (ganancias o pérdidas) que surjan de cambios en el valor razonable de los derivados se reconocen en el estado del resultado integral, salvo tratamiento específico bajo contabilidad de coberturas - cuando corresponda - que se reconocen como otro resultado integral dentro del estado del resultado integral.

Para la valuación de los derivados, se utilizan precios o cotizaciones de mercado a la fecha de cierre de cada ejercicio, en el caso en que estén disponibles. Tal es el caso para los instrumentos financieros derivados utilizados para mitigar riesgos de tipo de cambio o riesgos de tasas de interés..

Cuando no existen precios o cotizaciones de mercado para los instrumentos financieros derivados contratados, se estima su valor razonable descontando los flujos de fondos futuros asociados a los mismos.

Si bien el Grupo Molinos aplica técnicas de valuación habituales de mercado, cambios en los modelos de valuación o en las hipótesis aplicadas en los mismos podrían resultar en valuaciones de dichos instrumentos distintas de las que han sido registradas en el estado de situación financiera y del resultado integral.

Los valores razonables de los diversos instrumentos financieros derivados utilizados por el Grupo Molinos se encuentran detallados en la Nota 20.7.

Los instrumentos derivados que no son designados como instrumentos de cobertura por el Grupo Molinos se clasifican como corrientes o no corrientes, o se separan en porciones corrientes y no corrientes en base a una evaluación de los hechos y las circunstancias (es decir, los flujos de efectivo contractuales subyacentes), de la siguiente manera:

(i) cuando el Grupo Molinos mantiene un derivado como una

When there are no market quotes or prices for derivative financial instruments under contracts, the fair value is measured discounting the future cash flows associated to them.

Although Molinos Group applies usual market valuation techniques, changes in the valuation models or in the hypotheses applied in them could result in valuations of such instruments that may be different than the ones recorded in the statements of financial position and comprehensive income.

The fair value of the various derivative financial instruments used by Molinos Group are disclosed in note 20(7).

Derivative instruments that are not designated as effective hedging instruments by Molinos Group are classified as current or noncurrent or separated into current and noncurrent portions based on an assessment of the facts and circumstances (i.e., the underlying contracted cash flows), as follows:

(i) When Molinos Group holds a derivative as an economic hedge (and does not apply hedge accounting) for a period beyond 12 months after the reporting date, the derivative is classified as non-current (or separated into current and noncurrent portions) consistent with the classification of the underlying item.

(ii) Embedded derivatives that are not closely related to the host contract are classified consistent with the cash flows of the host contract.

(iii) Derivative instruments that are designated as, and are effective hedging instruments, are classified consistently with the classification of the underlying hedged item. The derivative instrument is separated into a current portion and a noncurrent portion only if a reliable allocation can be made.

/ 2.3.12.4 Offsetting of financial instruments

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount is reported in the statement of financial position if (i)



cobertura de tipo económica (y no aplica la contabilidad de coberturas) durante un periodo de más de 12 meses a partir de la fecha de presentación, el derivado se clasifica como no corriente (o dividido en porciones corrientes y no corrientes) para que se corresponda con la clasificación de la partida subyacente.

(ii) los derivados implícitos que no se relacionen estrechamente con el contrato anfitrión se clasifican en forma coherente con los flujos de efectivo del contrato anfitrión.

(iii) los instrumentos derivados que se designan como instrumentos de cobertura y que son instrumentos de cobertura eficaces se clasifican en forma coherente con la clasificación de la partida cubierta subyacente. El instrumento derivado se divide en una porción corriente y otra no corriente solamente si se puede efectuar una asignación fiable.

/ 2.3.12.4 Compensación de instrumentos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros son objeto de compensación de manera que informe el importe neto en el estado de situación financiera solamente si (i) existe, en el momento actual, un derecho legalmente exigible de compensar los importes reconocidos y (ii) existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

/ 2.3.12.5 Valor razonable de los instrumentos financieros

A cada fecha de presentación, el valor razonable de los instrumentos financieros que se negocian en los mercados activos se determina por referencia a los precios cotizados en el mercado o a los precios cotizados por los agentes del mercado, sin deducción alguna de los costos de operación.

Para los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo, el valor razonable se determina utilizando

las técnicas de valoración adecuadas. Tales técnicas pueden incluir el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero que sea esencialmente igual, el análisis de descuento de flujos de efectivo y otros modelos de valoración.

/ 2.3.13 Inventarios y activos biológicos

La valuación de los inventarios es realizada por el Grupo Molinos como se detalla a continuación:

a) Materias primas, envases y productos terminados: han sido valuados al costo reexpresado en moneda de cierre o al valor neto de realización, el que sea menor.

b) Activos biológicos: son valuados a su valor razonable menos los costos en el punto de venta teniendo en cuenta el estado actual del activo biológico, antigüedad y posible destino.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en base a las cotizaciones vigentes en los mercados a los que accede el Grupo Molinos al cierre de cada ejercicio, menos los costos estimados necesarios para efectuar la venta.

/ 2.3.14 Deterioro del valor de activos no financieros

Propiedades, plantas y equipo e intangibles

A cada fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa, el Grupo evalúa si existe algún indicio de que una partida individual o grupo de propiedades, planta y equipo y/o de activos intangibles con vidas útiles finitas pudiera estar deteriorado en su valor. Si existe tal indicio, y la prueba anual de deterioro del valor para un activo es entonces requerida, el Grupo estima el importe recuperable de ese activo. El importe recuperable de un activo es el mayor importe entre el valor razonable menos

there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and (ii) there is an intention to settle on a net basis, to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

/ 2.3.12.5 Fair value of financial instruments

The fair value of financial instruments that are traded in active markets at each reporting date is determined by reference to quoted market prices or dealer price quotations, without any deduction for transaction costs.

For financial instruments not traded in an active market, the fair value is determined using appropriate valuation techniques. Such techniques may include using recent arm's length market transactions; reference to the current fair value of another instrument that is substantially the same; a discounted cash flow analysis or other valuation models.

/ 2.3.13 Inventories and biological assets

Inventory valuation is carried out by Molinos Group as follows:

a) *Raw materials, packages and finished products: they are valued at cost in year-end currency or at net realizable value, whichever lower.*

b) *Biological assets: they are valued at realizable value less the point-of-sale costs, considering the current status of the biological asset, its aging and potential use.*

The net realizable value is the sales price estimated on the basis of current prices as of each year-end in the markets to which Molinos Group has access, less the estimated costs necessary to perform the sale.

/ 2.3.14 Impairment of nonfinancial assets

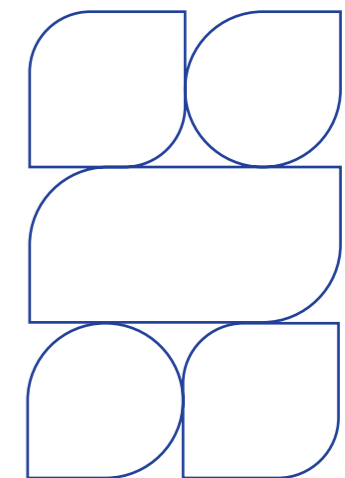
Property, plant and equipment and intangible assets

The Group assesses at each reporting year-end whether there is an

indication that an individual item or a group of property, plant and equipment and/or intangible assets with finite useful lives may be impaired. If any indication exists and the annual impairment testing for an asset is required, the Group estimates the asset's recoverable amount. An asset's recoverable amount is the higher of the fair value less costs to sell that asset, and its value in use. That amount is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets; in that case, the cash flows of the group of assets that form part of the cash-generating unit to which they belong are taken.

Where the carrying amount of an individual asset or CGU exceeds its recoverable amount, the individual asset or CGU, as the case may be, is considered impaired and is written down to its recoverable amount.

In assessing value in use of an individual asset or CGU, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time



los costos de venta de ese activo y su valor en uso. Ese importe recuperable se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los flujos de efectivo de otros activos o grupos de activos, en cuyo caso se toman los flujos de efectivo del grupo de activos que conforman la unidad generadora de efectivo a la que pertenecen.

Cuando el importe en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo exceda su importe recuperable, el activo individual, o en su caso la unidad generadora de efectivo, se considera deteriorado y su valor se reduce a su importe recuperable.

Al evaluar el valor en uso de un activo individual o de una unidad generadora de efectivo, los flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente aplicando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo.

Para la determinación del valor razonable menos los costos de venta se toman en cuenta transacciones recientes del mercado, si las hubiera. Si no pueden identificarse este tipo de transacciones, se utiliza un modelo de valoración que resulte apropiado en las circunstancias. Estos cálculos se verifican contra múltiples de valoración, valores de cotización de acciones para sociedades que coticen en bolsa, u otros indicadores disponibles representativos del valor razonable.

El Grupo basa su cálculo del deterioro del valor en presupuestos detallados y cálculos de proyecciones que se confeccionan por separado para cada una de las unidades generadoras de efectivo del Grupo a las cuales se les asignan los activos individuales. Por lo general, los presupuestos y cálculos de proyecciones cubren un periodo de cinco años. Para los periodos de mayor extensión, se calcula una tasa de crecimiento a largo plazo y se la aplica a los flujos de efectivo futuros de las proyecciones a partir del quinto año.

Las pérdidas por deterioro del valor correspondientes a las operaciones continuadas se reconocen en el estado de resul-

tados en aquellas categorías de gastos que mejor se correspondan con la función del activo deteriorado (generalmente en el costo de ventas u otros gastos operativos), salvo para las propiedades revaluadas previamente, donde la revaluación se registró en el otro resultado integral. En estos casos, el deterioro del valor también se reconoce en el otro resultado integral hasta el importe de cualquier revaluación previamente reconocida.

Asimismo, para esta clase de activos, a cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa se efectúa una evaluación para determinar si existe algún indicio de que las pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o hayan disminuido. Si existiese tal indicio, el Grupo efectúa una nueva estimación del importe recuperable del activo individual o de la unidad generadora de efectivo, según corresponda. Una pérdida por deterioro del valor reconocida previamente solamente se revierte si hubo un cambio en los supuestos utilizados para determinar el importe recuperable del activo individual o de la unidad generadora de efectivo, desde la última vez en que se reconoció dicha pérdida por deterioro del valor. La reversión se limita de manera tal que el importe en libros del activo individual o de la unidad generadora de efectivo no exceda su importe recuperable, ni exceda el importe en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación o amortización correspondiente, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para ese activo individual o esa unidad generadora de efectivo en los periodos anteriores. Tal reversión se reconoce en el estado de resultados en la misma línea en la que se reconoció previamente el respectivo cargo por deterioro (generalmente en el costo de ventas u otros gastos operativos), salvo que el activo se contabilice por su valor revaluado, en cuyo caso la reversión se trata de manera similar a un incremento de revaluación.

Los siguientes criterios también se aplican en la evaluación del deterioro de ciertas categorías específicas de activos intangibles:

value of money and the risks specific to the individual asset.

In determining fair value less costs to sell, recent market transactions are taken into account, if available. If no such transactions can be identified, an appropriate valuation model is used depending on the circumstances. These calculations are corroborated by valuation multiples, quoted share prices for publicly traded companies or other available fair value indicators.

The Group bases its impairment calculation on detailed budgets and forecast calculations which are prepared separately for each of the Group's cash-generating units to which the individual assets are allocated. These budgets and forecast calculations generally cover a period of five years. For longer periods, a long term growth rate is calculated and applied to project future cash flows after the fifth year.

Impairment losses of continuing operations are recognized in the statement of profit and loss in expense categories consistent with the function of the impaired asset (generally in the cost of sales or other operating expenses), except for a property previously revalued where the revaluation was taken to other comprehensive income. In these cases, the impairment is also recognized in other comprehensive income up to the amount of any previously recognized revaluation.

In addition, for this type of assets as of each reporting period-end, an assessment is made whether there is any indication that previously recognized impairment losses may no longer exist or may have decreased. If such indication exists, the Group makes a new estimate of the individual asset's or cash-generating unit's recoverable amount, as the case may be. A previously recognized impairment loss is reversed only if there has been a change in the assumptions used to determine the individual asset's or cash-generating unit's recoverable amount since the last impairment loss was recognized. The reversal is limited so that the carrying amount of the individual asset or cash-generating unit does not exceed its recoverable amount, nor exceed the carrying amount that would have been determined, net of the related depreciation or amortization, had no impairment loss been recognized for the individual asset or cash-generating unit in prior periods. Such re-

versal is recognized in the statement of profit or loss in the same line in which the related impairment charge was previously recognized (generally under the cost of sales or other operating expenses), unless the asset is carried at a revalued amount, in which case, the reversal is treated as a revaluation increase.

The following criteria are also applied in assessing impairment of certain specific categories of intangible assets:

Goodwill

Goodwill is tested for impairment (as of December 31) and when circumstances indicate that the carrying value may be impaired.

Impairment is determined for goodwill by assessing the recoverable amount of each CGU (or group of CGUs) to which the goodwill relates.

When the recoverable amount of the CGU is less than its carrying amount, an impairment loss is recognized in the statement of income (generally under the cost of sales or other operating expenses.) Impairment losses relating to goodwill cannot be reversed in future periods.



Plusvalía

La plusvalía se somete a pruebas anuales de deterioro de su valor (cada 31 de diciembre) y cuando las circunstancias indiquen que su importe en libros pudiera estar deteriorado.

El deterioro del valor de la plusvalía se determina evaluando el importe recuperable de cada unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) a las que se relacione la plusvalía.

Cuando el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo es menor que su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro del valor en el estado de resultados (generalmente en el costo de ventas u otros gastos operativos). Las pérdidas por deterioro del valor relacionadas con la plusvalía no se pueden revertir en periodos futuros.

Los importes en libros de las propiedades, planta y equipo y los activos intangibles (incluida la plusvalía) no superan sus importes recuperables a las fechas respectivas.

Inventarios

Cuando el valor neto realizable de una partida de inventarios resulte menor a su importe registrado en libros, se reduce dicho importe a través del uso de una provisión por desvalorización y el importe de la pérdida se reconoce como costo de ventas en el estado del resultado integral. Si en un período posterior, el importe estimado de la pérdida por deterioro del valor aumenta o disminuye debido a un evento que ocurre después de haberse reconocido el deterioro, la pérdida por deterioro del valor reconocida anteriormente se aumenta o disminuye ajustando la cuenta de provisión por desvalorización. Si posteriormente se recupera una partida que fue imputada a pérdida, el recupero se acredita como costo de ventas en el estado del resultado integral. El importe de los inventarios no supera su importe recuperable a las fechas respectivas.

/ 2.3.15 Efectivo y colocaciones a corto plazo

El efectivo y las colocaciones a corto plazo en el estado de situación financiera incluyen el efectivo y los equivalentes de efectivo y los depósitos a corto plazo con vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de compra.

/ 2.3.16 Provisiones

Conforme a lo dispuesto por las NIIF, el Grupo Molinos distingue entre:

a) Provisiones: se registran cuando el Grupo Molinos tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de la obligación. En los casos en que el Grupo Molinos espera que la provisión se reintegre en todo o en parte, el reintegro se reconoce como un activo separado, pero únicamente en los casos en que tal reintegro sea virtualmente cierto. El gasto correspondiente a cualquier provisión se presenta, en el estado del resultado integral, neto de todo reembolso.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa corriente antes de impuestos que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se realiza un descuento, el aumento de la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un costo financiero.

b) Pasivos contingentes: son aquellas obligaciones posibles surgidas como resultado de un suceso pasado cuya confirmación está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera del control del Grupo Molinos, u obligación presente como resultado de un suceso pasado cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable o para cuya cancelación no es probable que tenga lugar una salida

The carrying amounts of property, plant and equipment and intangible assets (including goodwill) do not exceed their recoverable values as of relevant dates.

Inventories

When the net realizable value of an inventory item is lower than its carrying amount, it is reduced through an allowance for impairment in value, and the amount of the loss is recognized as cost of sales in the statement of comprehensive income. If, in a subsequent year, the amount of the estimated impairment in value loss increases or decreases because of an event occurring after the impairment was recognized, the previously recognized impairment in value loss is increased or reduced by adjusting the allowance for impairment in value. If a write-off is later recovered, the recovery is credited as cost of sales in the statement of comprehensive income. The inventory amount does not exceed its recoverable value as of the relevant dates.

/ 2.3.15 Cash and short-term deposits

Cash and short-term deposits in the statement of financial position comprises cash and cash equivalents and short-term deposits with a maturity of three months or less, as from the date of the related purchase.

/ 2.3.16 Provisions

Under IFRS, Molinos Group distinguishes between the following:

a) Provisions are recognized when Molinos Group has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation. When Molinos Group expects some or all of a provision to be reimbursed, the reimbursement is recognized as a separate asset, but only when the reimbursement is virtually certain. The expense relating to any provision is presented in the statement of comprehensive income net of any

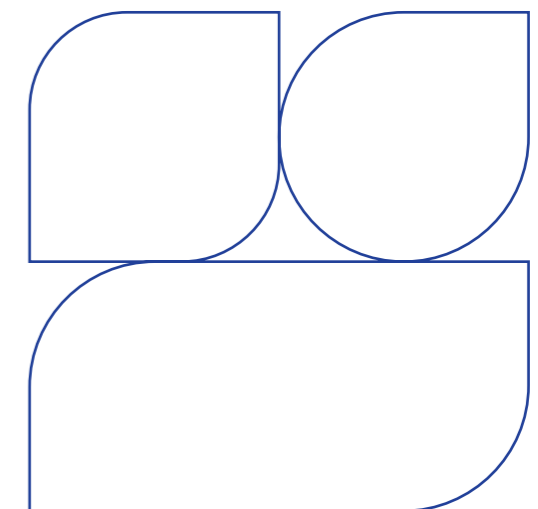
reimbursement.

If the effect of the time value of money is material, provisions are discounted using a current pre-tax rate that reflects, when appropriate, the risks specific to the liability. When discounting is used, the increase in the provision due to the passage of time is recognized as a finance cost.

b) Contingent liabilities are those obligations arising as a result of a past event the confirmation of which is subject to the occurrence of events outside Molinos Group's control, or a present obligation resulting from a past event whose amount cannot be estimated reliably or whose settlement is unlikely to involve an outflow of resources bringing about an inflow of economic benefits. Contingent liabilities are assessed by the Company's Management based on its in-house and outsourced legal counsel's opinion and other evidence available.

/ 2.3.17 Long-term incentive plan

The Company has recognized a long-term incentive plan for medium and senior management (according to the IPE level in the sa-



de recursos que incorporen beneficios económicos. La evaluación de los pasivos contingentes es realizada por la Dirección de la Sociedad en base a la opinión de los asesores legales, tanto internos como externos, y de los restantes elementos de juicio disponibles.

/ 2.3.17 Plan de incentivo de largo plazo

La Sociedad tiene reconocido para su gerencia media y alta (según el grado IPE en estructura salarial) un Incentivo de Largo Plazo a partir del 1 de enero de 2012, cuyas principales características son las siguientes:

- es un beneficio trianual cuyo monto es igual a un porcentaje fijo adicional de la gratificación anual lograda que los participantes hayan recibido durante cada uno de los años que componen el ciclo.
- el plan no implica para sus beneficiarios la entrega de acciones u opciones, ni está referenciado al valor de la acción de la Sociedad.
- los beneficios a los cuales los participantes pueden acceder son:

(i) beneficio por cumplirse el ciclo trianual: al finalizar cada ciclo, la empresa pagará a los participantes que hubieran cumplido lo totalidad de los términos y condiciones el 100% de los fondos acumulados, junto con una actualización anual, por cada año previo a su liquidación final.

(ii) beneficio por jubilación, fallecimiento, invalidez total o permanente: el participante (o sus herederos legales) tendrán derecho al cobro de los fondos en forma proporcional a la fracción del ciclo trianual que el empleado hubiera trabajado,

(iii) beneficio por desvinculación: en el caso de desvinculación laboral por despido sin causa, el participante tendrá derecho al cobro del 75% de los fondos proporcionales a la fracción del ciclo trianual trabajado, excepto en el caso en que la desvinculación coincida con la terminación de un ciclo trianual en cuyo caso el participante tendrá derecho al cobro del 100% de los fondos. En



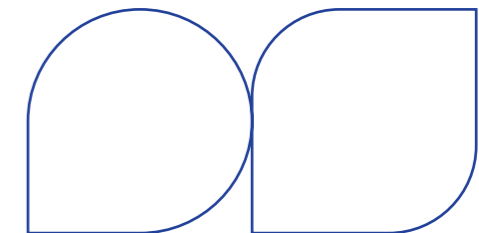
lary structure) as from January 1, 2012. Its main characteristics are the following:lary structure) as from January 1, 2012. Its main characteristics are the following:

- It is a three-year benefit whose amount is equivalent to a fixed percentage additional to the annual bonus received by the participants during each of the years included in the cycle.
- The plan does not imply that beneficiaries will receive shares or options, nor is it indexed to the value of the Company's shares.
- Participants may enjoy the following benefits:

(i) benefit for completing the three-year cycle: at the end of each cycle, the company will pay 100% of accumulated funds to participants who fulfilled all terms and conditions, together with an annual adjustment per year prior to the final pay;

(ii) benefit for retirement, death, total or permanent disability: the participant (or their legal heirs) will be entitled to collect the funds proportionately to the fraction of the three-year cycle worked by the employee;

(iii) benefit for employment termination: in case of termination without cause, the participant will be entitled to collect 75% of the funds, proportionately to the fraction of the three-year cycle worked by the employee, except in those cases where the termination coincides with the end of a three-year cycle, in which case the participant will be entitled to collect 100% of the funds. In case of termination for dismissal, abandonment of employment, dismissal with cause or indirect dismissal before the end of the three-year cycle, the participant will lose all rights to the funds.



el caso de desvinculación laboral por renuncia, abandono de trabajo, despido con causa o despido indirecto, antes del cierre del ciclo trianual, el participante perderá todo derecho a los fondos. Las contribuciones (actuales y proyectadas) asociadas al plan antes mencionado son reconocidas como un gasto por el método de la línea recta a lo largo del periodo bajo el cual el participante presta el servicio, se registran en el rubro Retribuciones al personal del estado del resultado integral y ascendieron al 31 de diciembre de 2022 y 2021 a 455.071 y 206.775, respectivamente.

/ 2.3.18 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Los activos no corrientes y los grupos enajenables se clasifican como mantenidos para la venta si su valor en libros se recuperará fundamentalmente a través de una operación de venta, en lugar de por su uso continuado. Los activos no corrientes y grupos enajenables clasificados como mantenidos para la venta se valoran al menor entre su valor en libros y su valor razonable menos los costos de venta. Los costos de venta son los costos incrementales directamente atribuibles a la baja del activo, excluyendo los gastos financieros e impuestos.

El criterio para la clasificación de los activos como mantenidos para la venta se considera que se cumple solo cuando la venta es altamente probable y el activo o grupo está disponible, en sus condiciones actuales, para su venta inmediata. Los pasos para completar la venta indican que es improbable que haya cambios significativos en la venta a realizar o que la decisión de venta se cancelará. La Dirección debe haberse comprometido a realizar un plan para vender el activo y dicha venta se espera que se complete durante el ejercicio siguiente a la fecha de clasificación como mantenido para la venta.

El inmovilizado material o intangible clasificado como mantenido para la venta no se amortiza.

Los activos y pasivos clasificados como mantenidos para la venta se clasifican de forma separada como partidas corrientes del estado de situación financiera.

/ 2.4. Juicios, estimaciones contables y supuestos significativos utilizados por la Dirección de la Sociedad

La preparación de los estados financieros del Grupo Molinos requiere que la Dirección de la Sociedad deba realizar suposiciones y estimaciones contables que afectan los montos de ingresos, gastos, activos y pasivos informados y la revelación de pasivos contingentes, al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa. Sin embargo, la incertidumbre sobre tales supuestos y estimaciones puede dar lugar a resultados que requieran un ajuste significativo al importe en libros del activo o del pasivo afectado en periodos futuros.

A continuación, se analizan los supuestos clave sobre el futuro y otras fuentes clave de estimaciones de incertidumbre a la fecha sobre la que se informa, que tienen un riesgo significativo de ocasionar ajustes de importancia relativa sobre el importe en libros del activo y pasivo en los próximos periodos o ejercicios de presentación. El Grupo Molinos basó sus supuestos y estimaciones sobre los parámetros disponibles al momento de la preparación de los estados financieros. Sin embargo, las circunstancias y los supuestos existentes sobre los acontecimientos futuros pueden variar debido a cambios en el mercado o circunstancias que surjan más allá del control del Grupo Molinos. Tales cambios se reflejan en los supuestos al momento en que ocurren.

Deterioro de activos no financieros

Existe deterioro cuando el importe en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable, que es el valor razonable menos los costos de venta o su valor de uso, el que sea mayor. El cálculo del valor razonable menos costos de venta se basa en información disponible sobre operaciones de ventas vinculantes en condiciones entre partes independientes para bienes similares o precios de mercado observables menos los costos incrementales de disposición del bien. El cálculo del valor de uso se basa en un modelo de flujos de efectivo descontados. Los flujos de efectivo surgen del presupuesto para los próximos años y no incluyen las acti-

The actual and projected contributions associated to the abovementioned plan are recognized as an expense by the straight-line method over the period when the participant provides the service are recorded under "Compensation to personnel" in the statement of comprehensive income, and they stood at 455,071 and 206,775 as of December 31, 2022, and 2021, respectively.

/ 2.3.18 Noncurrent assets held for sale

Noncurrent assets and disposal groups that can be sold are classified as held for sale if the carrying amount is recovered mainly through a sale transaction rather than through continuing use. Noncurrent assets and disposal groups held for sale are measured at the lower of the carrying amount and the fair value less costs to sell. Costs of sale are the incremental costs directly attributable to the derecognition of the asset, excluding financial expenses and taxes.

The criterion to classify assets held for sale is considered to be met only if the sale is highly probable and the asset or group is available in their present conditions for immediate sale. The actions required to complete the sale indicate that it is unlikely that the sale will be significantly changed or withdrawn. Management should have committed to draft a plan to sell the asset and this sale is expected to be completed within one year from the date of classifying the asset as held for sale.

Tangible fixed assets or intangible assets held for sale are not amortized.

Assets and liabilities held for sale are classified separately as current accounts in the statement of financial position.

/ 2.4. Significant accounting judgments, estimates and assumptions made by Company Management

The preparation of Molinos Group's financial statements requires Ma-

agement to make accounting estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting fiscal year. However, uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset or liability affected in future periods.

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date, that have a significant risk of causing adjustments of relative importance to the carrying amounts of assets and liabilities over the following periods or fiscal years are discussed below. Molinos Group based its assumptions and estimates on parameters available when the financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments, however, may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of Molinos Group. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

Impairment in value of nonfinancial assets

An impairment exists when the carrying value of an asset or CGU exceeds its recoverable amount, which is the higher of its fair value less costs to sell and its value in use. The fair value less costs to sell calculation is based on available data from binding sales transactions in arm's length transactions of similar assets or observable market prices less incremental costs for disposing of the asset. The value in use calculation is based on a DCF model. The cash flows are derived from the budget for the next few years and do not include restructuring activities that Molinos Group is not yet committed to or significant future investments that will enhance the asset's performance of the cash-generating unit being tested. The recoverable amount is sensitive to changes

vidades de reestructuración a las que el Grupo Molinos aún no se ha comprometido ni inversiones futuras significativas que aumentarán el rendimiento del bien de la unidad generadora de efectivo que se somete a prueba. El monto recuperable es sensible a las variaciones en la tasa de descuento utilizada para el modelo de flujo de fondos descontados y a los ingresos de fondos futuros esperados y la tasa de crecimiento utilizada con fines de extrapolación.

Impuesto a las ganancias

Existen incertidumbres con respecto a la interpretación de normativas fiscales complejas, cambios en las normas fiscales y en cuanto al monto y la oportunidad del resultado impositivo futuro. Dada la amplia gama de relaciones comerciales internacionales y la naturaleza a largo plazo y la complejidad de los acuerdos contractuales existentes, las diferencias que surjan entre los resultados reales y los supuestos, o las modificaciones futuras de tales supuestos, podrían requerir ajustes futuros a las pérdidas y ganancias impositivas ya registradas. En los casos que corresponda, el Grupo Molinos establece provisiones, sobre la base de estimaciones razonables, para las posibles consecuencias de las inspecciones por parte de las autoridades fiscales de los respectivos países en los que opera.

El monto de tales provisiones se basa en varios factores, como la experiencia en inspecciones fiscales anteriores y las diferentes interpretaciones de la normativa en materia impositiva realizadas por la entidad sujeta a impuesto y la autoridad fiscal responsable.

Esas diferencias de interpretación pueden surgir en una gran variedad de cuestiones, dependiendo de las circunstancias y condiciones existentes en el lugar de domicilio de la entidad miembro del Grupo Molinos.

Debido a que el Grupo Molinos considera baja la probabilidad de materialización de litigios de carácter fiscal relacionados con el impuesto a las ganancias y de posteriores desembolsos como consecuencia de ello, no se ha reconocido ningún pasivo contingente relacionado con impuestos.

El activo por impuesto a las ganancias diferido se reconoce para todas las pérdidas impositivas no utilizadas en la medida que sea probable que haya una ganancia impositiva disponible contra la cual puedan utilizarse tales pérdidas. La determinación del monto del activo por impuesto a las ganancias diferido que se puede reconocer requiere un nivel significativo de juicio por parte de la Dirección de la Sociedad, sobre la base de la oportunidad y el nivel de la ganancia impositiva futura y de las estrategias futuras de planificación fiscal. El pasivo por impuesto diferido surge por la reexpresión de los activos no monetarios al final del ejercicio sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales. La Nota 12 incluye información más detallada sobre impuesto a las ganancias e impuesto a las ganancias diferido.

Provisiones para juicios y reclamos

Las contingencias incluyen procesos judiciales pendientes o reclamos por eventuales perjuicios a terceros por daños originados en el desarrollo de las actividades, así como también reclamos de terceros originados en cuestiones de interpretación legislativa. La naturaleza de las contingencias comprende cuestiones laborales, comerciales, impositivas y aduaneras.

El costo final de las mismas puede variar respecto de las provisiones contabilizadas por el Grupo Molinos basadas en diferentes interpretaciones de las normas, opiniones y evaluaciones finales de los daños y costas de los procesos judiciales en los que el Grupo Molinos es parte demandada. Por lo tanto, cualquier modificación en los factores o circunstancias relacionados con este tipo de provisiones, así como en las normas y regulaciones, podría tener un efecto significativo en los pasivos contingentes registrados por dichos juicios.

Valor razonable de los instrumentos financieros

En los casos en que el valor razonable de los activos y pasivos financieros registrados en el estado de situación financiera no surjan de mercados activos, su valor razonable se determina

in the discount rate used for the discounted cash flow model as well as the expected future cash-inflows and the growth rate used for extrapolation purposes.

Income tax

Uncertainties exist with respect to the interpretation of complex tax regulations, changes in tax laws, and the amount and timing of future taxable income. Given the wide range of international business relationships and the long-term nature and complexity of existing contractual agreements, differences arising between the actual results and the assumptions made, or future changes to such assumptions, could necessitate future adjustments to tax income and expense already recorded. In the relevant cases, Molinos Group establishes provisions, based on reasonable estimates, for possible consequences of audits by the tax authorities of the respective countries in which it operates. The amount of such provisions is based on various factors, such as experience of previous tax audits and differing interpretations of tax regulations by the taxable entity and the responsible tax authority.

Such differences of interpretation may arise on a wide variety of issues depending on the existing circumstances and conditions prevailing in Molinos Group company's domicile.

Since Molinos Group considers that the probability of occurrence of income tax litigations and subsequent disbursements resulting from them is low, no contingent liability has been recognized in connection with taxes.

Deferred income tax assets are recognized for all unused tax losses to the extent that it is probable that taxable income will be available against which the losses can be utilized. Significant judgment by Company Management is required to determine the amount of deferred income tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable income together with future tax planning strategies. Deferred tax liabilities arise from the restatement of non-monetary assets as of year-end, with no equivalent adjustment for tax purposes. Note 12 includes more detailed information on income tax and deferred income tax.

Provisions for lawsuits and claims

Contingencies include the pending lawsuits or claims arising from potential third-party losses from damages arising while activities are carried out, as well as the third-party claims resulting from legislation interpretations. The nature of contingencies mainly comprises labor, commercial, tax and customs issues.

The final cost thereof could differ from the provisions booked by Molinos Group based on different interpretations of the standards, opinions and final assessments of the damages and costs related to the legal proceedings in which Molinos Group is a defendant. Therefore, any change in the factors or circumstances related to this type of provisions, as well as in the standards and regulations, could have a material effect on the contingent liabilities booked for such lawsuits.

Fair value of financial instruments

When the fair value of financial assets and financial liabilities recorded in the statement of financial position cannot be derived from active markets, their fair value is determined using valuation techniques including the discounted cash flow model. The inputs to these models are taken from observable markets where possible.

Where this is not feasible, a degree of judgment is required in establishing fair values. The judgments include considerations of inputs such as liquidity risk, credit risk and volatility. Changes in assumptions about these factors could affect the reported fair value of financial instruments.

Long-term incentive

Accruals for defined-benefit plans imply several assumptions that may differ from the events that effectively take place. These assumptions include compliance with three-year goals by the participant, compliance with Molinos Group's financial performance goals, future salary raises and plan participants' continued employment at the Company. The defined benefit obligation is sensitive to changes in these assumptions, which is why Company Management reviews them as of each year-end.

mediante la utilización de técnicas de valuación que incluyen el modelo de flujos de efectivo descontados. Cuando es posible, los datos de los que se nutren estos modelos se toman de mercados observables.

Pero cuando no es así, se requiere un grado de juicio discrecional para establecer los valores razonables. Estos juicios incluyen las consideraciones de datos tales como el riesgo de liquidez, el riesgo crediticio y la volatilidad. Los cambios en los supuestos relativos a estos factores pueden afectar el valor razonable informado de los instrumentos financieros.

Incentivo de largo plazo

Las provisiones por planes de contribución implican varios supuestos que pueden diferir de los acontecimientos que efectivamente tengan lugar. Estos supuestos incluyen el cumplimiento de los objetivos trianuales del participante, el cumplimiento de los objetivos de performance financiera del Grupo Molinos, los futuros aumentos salariales y la permanencia en la Sociedad de los participantes del plan. La obligación del beneficio definido es sensible a los cambios de estos supuestos, razón por la cual la Dirección de la Sociedad somete los mismos a revisión a la fecha de cierre de cada ejercicio.

/ 3 Cambios en las políticas contables significativas

/ 3.1 Nuevas normas e interpretaciones adoptadas

A partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 el Grupo ha aplicado, por primera vez, ciertas normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

Modificaciones a la NIIF 3 - Referencia al marco conceptual

En mayo de 2020, el IASB emitió modificaciones a la NIIF 3 “Combinaciones de negocios”. Las modificaciones están destinadas, principalmente, a reemplazar una referencia al marco para

la preparación y presentación de estados financieros, emitido en 1989, con una referencia al marco conceptual para la información financiera emitido en marzo de 2018, sin cambiar significativamente sus requisitos. El IASB también agregó una excepción al principio de reconocimiento de la NIIF 3 para evitar el problema de las posibles ganancias o pérdidas del “día 2” que surgen de los pasivos y pasivos contingentes que estarían dentro del alcance de la NIC 37 “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” o la CINIIF 21 “Gravámenes”, si se incurrieran por separado. Las modificaciones mencionadas son efectivas a partir de los ejercicios que comiencen a partir del 1° de enero de 2022, y se aplicarán prospectivamente.

Estas modificaciones no han tenido impacto en los estados financieros consolidados del Grupo.

Modificaciones a la NIC 16 - Ingresos antes del uso previsto de las propiedades, planta y equipo

En mayo de 2020, el IASB emitió modificaciones a la NIC 16 “Propiedades, planta y equipo”, que prohíben a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo, cualquier producto de la venta de elementos producidos mientras se lleva ese activo a la ubicación y condición necesaria para que pueda funcionar de la manera prevista. En su lugar, una entidad reconocerá el producto de la venta de dichos elementos, y los costos de producirlos, en resultados. La modificación es efectiva a partir de los ejercicios que comiencen a partir del 1° de enero de 2022 y debe aplicarse retroactivamente a los elementos de propiedad, planta y equipo disponibles para su uso en o después del comienzo del primer período presentado cuando la entidad aplica por primera vez la modificación.

Estas modificaciones no han tenido impacto en los estados financieros consolidados del Grupo.

Modificaciones a la NIC 37 - Costos de cumplimiento de un contrato oneroso

En mayo de 2020, el IASB emitió modificaciones a la NIC 37 “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” para

/ 3 Changes in significant accounting policies

/ 3.1 New standards and interpretations adopted

As from the year beginning January 1, 2022, the Group applied, for the first time, certain new and/or amended standards and interpretations as issued by the IASB.

Amendments to IFRS 3 – Reference to the Conceptual Framework

In May 2020, the IASB issued amendments to IFRS 3 “Business Combinations.” These amendments are mainly intended to replace a reference to the framework for financial reporting, issued in 1989, with a reference to the conceptual framework for financial information issued in March 2018, without changing its requirements drastically. The IASB also added an exception to its recognition principle under IFRS 3 to avoid the problem of day 2 losses or gains from contingent assets and liabilities under the scope of IAS 37 “Provisions, contingent liabilities and contingent assets” or IFRIC 21 “Levies,” should they occur separately. These amendments are effective for years beginning January 1, 2022, and should be applied retroactively.

These amendments had no impact on Molinos Group’s consolidated financial statements.

Amendments to IAS 16 – Property, Plant and Equipment: Proceeds Before Intended Use

In May 2020, the IASB issued amendments to IAS 16 “Property, plant and equipment”, to prohibit an entity to deduce from the cost of a PP&E item any proceeds received from selling items produced while the entity is preparing the asset for its intended use. Instead, the proceeds from selling such items, together with the costs of producing them, are now recognized in profit or loss. The amendment is effective for years beginning as from January 1, 2022, and should be applied retroactively to PP&E items available for use or after the beginning of the first period filed when the entity applies the amendment for the first time.

These amendments had no impact on Molinos Group’s consolidated

financial statements.

Amendments to IAS 37 - Onerous Contracts: Cost of Fulfilling a Contract

In May 2020, the IASB issued amendments to IAS 37 “Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets” to specify the costs to be included by an entity upon assessing whether a contract is onerous or generates losses. The amendments apply a directly related cost approach. The costs that are directly related to an agreement to supply the assets or services include incremental costs and allocation of costs that relate directly to contract activities.

General and administrative costs do not relate directly to a contract and are excluded unless they are explicitly charged to the counterparty by virtue of the contract. Changes are effective as from the years beginning on or after January 1, 2022.

These amendments had no impact on Molinos Group’s consolidated financial statements.

Amendments to IFRS 1. Subsidiary as a First-Time Adopter

As part of the 2018-2020 annual improvements to IFRS, the IASB issued an amendment to IFRS 1 “First-Time Adoption of IFRS.” The amendment allows a subsidiary that applies paragraph D16 (a) of IFRS 1 to measure the cumulative translation differences at the amount that would be included in the parent’s financial statements, based on the parent’s date of transition to IFRSs. This amendment also applies to an associate or joint business that applies paragraph D16 (a) of IFRS 1. The amendment is effective as from the years beginning on or after January 1, 2022. Early application is permitted.

These amendments had no impact on Molinos Group’s consolidated financial statements.

Amendments to IFRS 9 – Fees in the “10 per cent” Test for Derecognition of Financial Liabilities

As part of the 2018-2020 annual improvements to IFRS, the IASB

especificar qué costos debe incluir una entidad al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas. Las modificaciones aplican un enfoque de costos directamente relacionados. Los costos que se relacionan directamente con un contrato para proporcionar los bienes o servicios incluyen tanto costos incrementales como una asignación de costos directamente relacionados con las actividades del contrato.

Los costos generales y administrativos no se relacionan directamente con un contrato y están excluidos a menos que son explícitamente imputables a la contraparte en virtud del contrato. Las modificaciones son efectivas a partir de los ejercicios que comiencen a partir del 1° de enero de 2022.

Estas modificaciones no han tenido impacto en los estados financieros consolidados del Grupo.

Modificaciones a la NIIF 1 - Adopción por primera vez de las NIIF por parte de una subsidiaria

Como parte del proceso de mejoras anuales 2018-2020 a las normas IFRS, el IASB emitió una modificación a la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera". La enmienda permite que una subsidiaria que opte por aplicar el párrafo D16 (a) de la NIIF 1 mida las diferencias de conversión acumuladas utilizando los importes informados por la controladora, con base en la fecha de transición de la controladora a las NIIF. Esta modificación también se aplica a una asociada o negocio conjunto que opta por aplicar el párrafo D16 (a) de la NIIF 1. La modificación es efectiva a partir de los ejercicios que comiencen a partir del 1° de enero de 2022, y se permite la adopción anticipada.

Estas modificaciones no han tenido impacto en los estados financieros consolidados del Grupo.

Modificaciones a la NIIF 9 - Tarifas en la prueba del "10 por ciento" para la baja en cuentas de pasivos financieros

Como parte del proceso de mejoras anuales 2018-2020 a las normas NIIF, el IASB emitió una modificación a la NIIF 9 "Ins-

trumentos financieros". La modificación aclara las tarifas que una entidad debe incluir al evaluar si los términos de un pasivo financiero nuevo o modificado son sustancialmente diferentes de los términos del pasivo financiero original. Estas tarifas deben incluir solo las pagadas o recibidas entre el prestatario y el prestamista, incluidas las tarifas pagadas o recibidas por el prestatario o el prestamista en nombre del otro. Una entidad aplicará la modificación a los pasivos financieros que se modifican o intercambian en o después del comienzo del período anual sobre el que se informa en el que la entidad aplica por primera vez la modificación. La modificación es efectiva a partir de los ejercicios que comiencen a partir del 1° de enero de 2022.

Estas modificaciones no han tenido impacto en los estados financieros consolidados del Grupo.

Modificaciones a la NIC 41 - Impuestos en las mediciones del valor razonable

Como parte del proceso de mejoras anuales 2018-2020 a las normas NIIF, el IASB emitió una modificación a la NIC 41 "Agricultura". La modificación elimina el requerimiento del párrafo 22 de la NIC 41 de que las entidades excluyan los flujos de efectivo por impuestos cuando midan el valor razonable de los activos dentro del alcance de la NIC 41. La modificación es efectiva a partir de los ejercicios que comiencen a partir del 1° de enero de 2022.

Estas modificaciones no han tenido impacto en los estados financieros consolidados del Grupo.

/ 3.2 Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas aún no vigentes

A continuación, se enumeran las NIIF emitidas pero que no se encuentran en vigencia a la fecha de emisión de los presentes

issued an amendment to IFRS 9 "Financial Instruments." The amendment clarifies the fees that an entity should include upon assessing whether the terms of a new or amended financial lease are substantially different from the terms of the original financial liability. These fees should only include the fees paid or received between the borrower and lender, including the fees paid or received by the borrower or lender on someone else's account. An entity will apply the amendment to the financial liabilities that are amended or exchanged at the beginning or after the reporting period when the entity applies the amendment for the first time. The amendment is effective as from the years beginning on or after January 1, 2022.

These amendments had no impact on Molinos Group's consolidated financial statements.

Amendments to IAS 41 - Taxation in fair value measurements

As part of the 2018-2020 annual improvements to IFRS, the IASB issued an amendment to IAS 41 "Agriculture." The amendment removes the requirement contained in paragraph 22 of IAS 41 that the entities exclude cash flows for taxes when they measure the fair value of assets under the scope of IAS 41. The amendment is effective as from the years beginning on or after January 1, 2022.

These amendments had no impact on Molinos Group's consolidated financial statements.

/ 3.2 International Financial Reporting Standards (IFRS) issued but not yet effective

The following IFRS have been issued but are not effective as of the date of issuance of these consolidated financial statements of the Group. In this sense, only the issued standards that the Group expects to be applicable in the future are indicated.

Amendments to IAS 8 - Definition of Accounting Estimates

In February 2021, the IASB issued amendments to IAS 8 introducing a definition of "accounting estimates": The amendments clarify the

distinction between changes in accounting estimates and changes in accounting policies and error correction. They also clarify how entities use measurement techniques and input data to develop accounting estimates. The amendments are effective for annual periods beginning as from January 1, 2023, and they apply to the changes in accounting policies and the changes in accounting estimates made as from such period. Early application is allowed provided that the related disclosures are made.

The Group is evaluating the impact that such standard may generate and considers that it will not affect the consolidated financial statements significantly.

Amendments to IAS 1 and IFRS Practice Statements 2 - Disclosure of Accounting Policies

In February 2021, the IASB issued amendments to IAS 1 and to IFRS Practice Statement 2 "Making Materiality Judgments", whereby it provides guidance and examples to help entities apply materiality judgments to accounting policy disclosures. The purpose of the amendments is to help entities provide more useful accounting policy disclosures by replacing the "significant" accounting policy disclosure requirement and providing additional guidance on how entities apply the materiality concept in making decisions on accounting policy disclosures. The amendments to IAS 1 are applicable to annual periods beginning as from January 1, 2023. Early application is permitted. Since the amendments to Practice Statement 2 provide nonmandatory guidance on the application of the definition of materiality in connection with accounting policy information, no effective date has been set for the adoption thereof.

The Group is evaluating the impact that such standard may generate and considers that it will not affect the consolidated financial statements significantly.

Amendments to IAS 12 - Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from a Single Transaction

On May 7, 2021, the IASB issued amendments to IAS 12 "Income

estados financieros consolidados del Grupo. En este sentido, solamente se indican las Normas emitidas que el Grupo prevé que le resultarán aplicables en el futuro. El Grupo tiene la intención de adoptar esas Normas cuando entren en vigencia (es decir, no en forma anticipada).

Modificaciones a la NIC 8 – Definición de estimaciones contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 8, en las que introduce una definición de “Estimaciones contables”. Las modificaciones aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en políticas contables y corrección de errores. Además, aclaran cómo las entidades utilizan técnicas de medición y datos de entrada para desarrollar estimaciones contables. Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2023 y se aplican a los cambios en las políticas contables y cambios en las estimaciones contables que ocurran a partir del inicio de ese período. Se permite la aplicación anticipada siempre que se revele este hecho.

El Grupo se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma estimando que no afectará significativamente los estados financieros consolidados.

Modificaciones a la NIC 1 y al Documento de práctica de las NIIF 2 – Información a revelar sobre políticas contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 1 y al Documento de Práctica de las NIIF 2 “Realización de juicios de materialidad”, en los que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar juicios de materialidad a las revelaciones de políticas contables. Las enmiendas tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones de políticas contables que sean más útiles reemplazando el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables “significativas” con un requisito de revelar sus políticas contables “materiales” y agregando orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre las revelaciones de políticas contables. Las modificaciones a

la NIC 1 son aplicables a los períodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2023, permitiéndose su aplicación anticipada. Dado que las enmiendas al Documento de práctica 2 brindan orientación no obligatoria sobre la aplicación de la definición de materialidad para la información de políticas contables, no existe una fecha efectiva para su adopción.

El Grupo se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma estimando que no afectará significativamente los estados financieros consolidados.

Modificaciones a la NIC 12 – Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una transacción única

El 7 de mayo de 2021 el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, “Impuestos a las ganancias”, las cuales requieren que se reconozca el impuesto diferido sobre las transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporales acumulables y deducibles por el mismo importe.

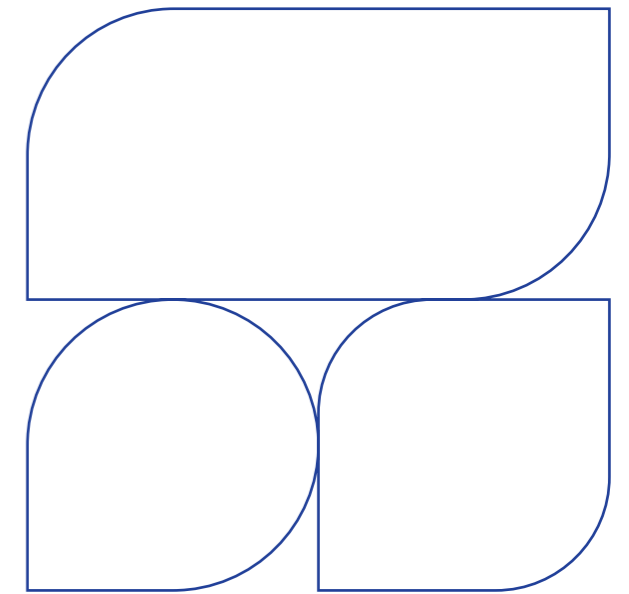
Dicha modificación se agrega como una nueva exención en el reconocimiento inicial a las ya previstas en la NIC 12.15(b) y la NIC 12.24. Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose su aplicación anticipada.

El Grupo se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma estimando que no afectará significativamente los estados financieros consolidados.

tax” requiring that deferred taxes be recognized on transactions which upon initial recognition give rise to cumulative temporary differences deductible in the same amount.

The amendment is added as a new exemption upon initial recognition in addition to those established by IAS 12, section 15(b) and IAS 12, section 24. The amendments are effective for annual periods beginning as from January 1, 2023. Early application is permitted.

The Group is evaluating the impact that such standard may generate and considers that it will not affect the consolidated financial statements significantly.





/ 4. Inversiones en asociadas y negocios conjuntos

A continuación, se detallan las inversiones que el Grupo Molinos tiene en asociadas y negocios conjuntos al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

/ 4. Investments in associates and joint ventures

Molinos Group's investments in associates and joint ventures as of December 31, 2022, and 2021, break down as follows:

| Sociedad / Company | Actividad / Activity | Clase de Acción / Types of shares | Valor Nominal / Nominal value | Cantidad / Amount | % part. s/cap.social y s/votos al 31/12/2022 / % of capital stock and voting rights as of 12/31/2022 | Total al 31/12/2022 / Total as of 12/31/2022 | Total al 31/12/2021 / Total as of 12/31/2021 |
|---|----------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|--|--|--|
| No corriente / Noncurrent | | | | | | | |
| - Asociadas y negocios conjuntos / - Associates and joint ventures | | | | | | | |
| Novaceites S.A. | (1) | - | - | 2.445.730 | 50 | 784.748 | 797.609 |
| Viña Cobos S.A. | (2) | Ord. / Common | 2 | 3.333.220 | 50 | 2.793.807 | 2.504.226 |
| - Otras / - Other | | | | | | | |
| Argentina Clearing S.A. | | Ord. / Common | 2500 | 300 | - | - | - |
| AC Inversora S.A. | | Ord. / Common | 2500 | 300 | - | - | - |
| Molinos Agro S.A. | (3) | Ord. / Common | 1 | 114.330 | 0,2329 | 103.073 | 168.080 |
| - Mercados / - Markets | | | | | | | |
| MATBA - ROFEX S.A. | | Ord. / Common | 1 | 557.268 | - | 67.979 | 2.973 |
| TOTAL | | | | | | 3.749.607 | 3.472.888 |

(1) Importación, distribución, comercialización, compra y venta por cuenta propia o ajena, de aceites vegetales para el consumo humano y la representación de marcas comerciales de empresas nacionales y/o extranjeras.

(2) Producción y elaboración de vinos.

(3) Industrialización y comercialización de granos, oleaginosas y sus subproductos y comercialización de cereales.

(1) Import, distribution, trading, purchase and sale on the company's own account or on account of third parties of vegetable oils for human consumption, as well as representation of trademarks owned by domestic and/or foreign companies.

(2) Wine production and preparation.

(3) Industrialization and sale of grains and oil seeds and their byproducts, and sale of cereals.

Por otra parte, se detallan a continuación las participaciones del Grupo Molinos en los resultados de dichas sociedades y negocios conjuntos por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Moreover, Molinos Group's interests in the profit (loss) of such companies and joint ventures for the years ended December 31, 2022, and 2021, are detailed below:

| Asociadas y negocios conjuntos / Associates and joint ventures | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|----------------|----------------|
| Viña Cobos S.A. | 289.583 | 280.629 |
| Novaceites S.A. | 286.190 | 92.842 |
| Total | 575.773 | 373.471 |

El siguiente cuadro presenta información financiera de libros resumida sobre la inversión en Novaceites S.A. y Viña Cobos S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

The chart below shows summarized financial information on the investment in Novaceites S.A. and Viña Cobos S.A. as of December 31, 2022, and 2021:

| | 31/12/2022 | |
|---|-----------------|-----------------|
| | Novaceites S.A. | Viña Cobos S.A. |
| Activo / Assets | 2.561.095 | 4.707.353 |
| Pasivo / Liabilities | 991.599 | 1.144.583 |
| Patrimonio / Equity | 1.569.496 | 3.562.770 |
| Resultado del ejercicio / Profit for the year | 572.384 | 589.093 |

| | 31/12/2021 | |
|---|-----------------|-----------------|
| | Novaceites S.A. | Viña Cobos S.A. |
| Activo / Assets | 1.713.418 | 4.347.902 |
| Pasivo / Liabilities | 118.201 | 1.374.225 |
| Patrimonio / Equity | 1.595.217 | 2.973.677 |
| Resultado del ejercicio / Profit for the year | 186.163 | 619.320 |

Fusión Molinos Chile S.A. y SIPCO Asesoría e Inversiones Ltda., cancelación en el Registro Especial de Entidades Informantes de la Comisión para el Mercado Financiero de Molinos Chile y Río de la Plata Holding S.A. y Disolución Molinos Chile S.A. Reparto Parcial.

Con fecha 4 de junio de 2020, en el marco de la reorganización que se está llevando a cabo en las sociedades del grupo radicadas en Chile que tiene por objeto reorganizar la estructura de negocios en dicho país, así como simplificar y reducir los costos de la misma, las Juntas Extraordinarias de Accionistas de Molinos Chile S.A. y SIPCO Asesoría e Inversiones Ltda. ("SIPCO"), subsidiarias indirectas de la Sociedad a través de su subsidiaria directa Molinos Chile y Río de La Plata Holding S.A. ("Molinos Chile Holding S.A.") aprobaron el proceso de fusión por el cual Molinos Chile S.A. absorbió a SIPCO. Como consecuencia de dicha operación y de la relación de canje establecida, se le asignó a la compañía Molinos del Plata S.L.U., subsidiaria directa de Molinos Chile Holding S.A., una acción en Molinos Chile S.A., y a otros accionistas minoritarios de SIPCO 21 acciones de Molinos Chile S.A., manteniéndose la Sociedad y Molinos Chile Holding S.A. como accionistas de dicha compañía, sustancialmente con

Merger of Molinos Chile S.A. and SIPCO Asesoría e Inversiones Ltda., deregistration of Molinos Chile y Río de la Plata Holding S.A. from the Special Registry of Reporting Entities of the Financial Market Committee and dissolution of Molinos Chile S.A. Partial spin-off.

On June 4, 2020, as part of the reorganization carried out at Chile-based group companies, aimed at reorganizing the business structure in that country and to simply and reduce its costs, the Special Shareholders' Meetings of Molinos Chile S.A. y SIPCO Asesoría e Inversiones Ltda. ("SIPCO"), the Company's indirect subsidiaries through its direct subsidiary Molinos Chile y Río de La Plata Holding S.A. ("Molinos Chile Holding S.A."), approved the merger of SIPCO with and into Molinos Chile S.A. As a result of that transaction and the swap established, Molinos del Plata S.L.U., a direct subsidiary of Molinos Chile Holding S.A., was granted a share in Molinos Chile S.A., and other SIPCO minority shareholders were granted 21 shares of Molinos Chile S.A. Thus, the Company and Molinos Chile Holding S.A. continue to be shareholders of that company with substantially the same shareholdings. The deeds executed to implement this merger were registered with the Trade Registry of the Real Property Department of Santiago de Chile on July 27, 2020.



las mismas participaciones. Las escrituras mediante las cuales se instrumentó este proceso de fusión fueron registradas por ante el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago de Chile, con fecha 27 de julio de 2020.

Siguiendo con la estrategia de reorganización mencionada en el párrafo anterior, con fecha 24 de agosto de 2020, se efectuó una Junta Extraordinaria de Accionistas de Molinos Chile Holding S.A. en la que dicha sociedad acordó dejar de someterse a las normas de las sociedades anónimas abiertas y renunció al régimen del artículo 41 D de la Ley sobre Impuesto a la Renta. Dicha decisión fue presentada al Servicio de Impuestos Internos y ante la Comisión para el Mercado Financiero para los efectos de obtener la cancelación de su inscripción en el Registro Especial de Entidades Informantes de dicho ente regulador. Con fecha 28 de enero de 2021, el Servicio de Impuestos Internos emitió un certificado en que se indica que con efecto desde enero 2020 Molinos Chile Holding S.A. se encuentra acogida al régimen General Semi Integrado 14 A de la Ley de Impuesto a la Renta, y que, del mismo modo, ya no formaría parte del Registro de Sociedades Anónimas acogidas al artículo 41D de la Ley sobre Impuesto a la Renta. Con fecha 19 de mayo de 2021 la Comisión para el Mercado Financiero informó a Molinos Chile Holding S.A. su cancelación en el Registro Especial de Entidades Informantes de la Comisión para el Mercado Financiero.

Asimismo, y en consonancia con la estrategia de reorganización ya descrita más arriba, con fecha 28 de diciembre de 2021 la sociedad Molinos Chile S.A. aprobó por Junta Extraordinaria General de Accionistas su disolución, balances de cierre a la misma fecha y designación de la Comisión Liquidadora. La disolución de Molinos Chile S.A. se produjo en la fecha en que se redujo a escritura pública el acta de la junta, esto es el día 30 de diciembre de 2021.

A la fecha, Molinos Chile S.A. se encuentra disuelta en proceso de liquidación y los estatutos de la misma se mantendrán vigentes en lo que fuere pertinente conforme con las normas legales reglamentarias aplicables. El nombre de la misma será en lo sucesivo "Molinos Chile S.A., en liquidación". El proceso de

liquidación se encuentra a cargo de una Comisión Liquidadora designada a tal efecto. Con fecha 29 de septiembre la Comisión Liquidadora resolvió distribuir entre los accionistas los activos de Molinos Chile S.A., en liquidación, los cuales fueron puestos a disposición de los accionistas por Molinos de Chile y Río de la Plata Holding S.p.A., de acuerdo al mandato otorgado por la Comisión Liquidadora el 4 de octubre de 2022. El 19 de octubre de 2022, la Comisión Liquidadora resolvió dar por terminada la liquidación de Molinos Chile S.A., en liquidación y convocar a una junta extraordinaria de accionistas para que se pronuncie sobre dicha liquidación.

Por su parte, la sociedad Molinos de Chile y Río de la Plata Holding S.A., por Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 5 de julio de 2022, resolvió por unanimidad transformar el tipo societario de la misma en una sociedad por acciones. El trámite de transformación fue inscripto ante el Conservador de Bienes Raíces de Santiago de Chile con fecha 18 de julio de 2022 y publicado con fecha 20 de julio de 2022, dando por finalizado dicho proceso y encontrándose a la fecha inscripta la transformación de la sociedad. En lo sucesivo el nombre de la misma será "Molinos de Chile y Río de la Plata Holding S.p.A."

/ 5. Información sobre segmentos de operación

La Gerencia de Molinos Río de la Plata S.A. ha definido los segmentos de "Alimentos" y "Bodegas" para sus productos de marcas. Los segmentos geográficos principales corresponden al mercado local y el mercado externo.

Los criterios de valuación aplicables para preparar la información por segmentos de negocios son los descritos en la Nota 2 de los presentes estados financieros consolidados.

El siguiente cuadro presenta información sobre los resultados de los segmentos de negocios y los ingresos por área geográfica del Grupo Molinos, correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Following with the reorganization strategy mentioned in the previous paragraph, on August 24, 2020, a Special Shareholders' Meeting of Molinos Chile Holding S.A. was held, which resolved to cease observing the regulations governing listed stock corporations and waived the system under section 41 D, Income Tax Law. Such decision was presented to the Chilean tax authorities and the Financial Market Committee to be able to deregister from the Special Registry of Reporting Entities of that regulatory agency. On January 28, 2021, Chilean tax authorities issued a certificate showing that, from January 2020, Molinos Chile Holding S.A. is part of the General Semi-Integrated System 14 A under Income Tax Law and, therefore, it would no longer form part of the Stock Corporations Registry under section 41D, Income Tax Law. On May 19, 2021, the Financial Market Committee advised Molinos Chile Holding S.A. of the deregistration from the Special Registry of Reporting Entities.

Moreover, pursuant to the aforementioned reorganization strategy, on December 28, 2021, Molinos Chile S.A. approved, through the Special Shareholders' Meeting, its dissolution, the related closing balance as of that date and the appointment of the Liquidation Committee. Molinos Chile S.A. was dissolved when the Meetings' minutes were recorded in a public deed; i.e., December 30, 2021.

At present, Molinos Chile S.A. has been dissolved and is undergoing a liquidation process. The portion of its by-laws relevant to the applicable legal regulations will remain in effect. As from then, the Company's name will be "Molinos Chile S.A., en liquidación". The liquidation process is in charge of a Liquidation Committee appointed for such purpose. On September 29, the liquidation Committee decided to distribute among the shareholders the assets of Molinos Chile S.A., en liquidación, which were made available to the shareholders by Molinos de Chile y Río de la Plata Holding S.p.A., as per the agency powers granted by the Liquidation Committee on October 4, 2022. On October 19, 2022, the Liquidation Committee decided to complete the liquidation of de Molinos Chile S.A., en liquidación and call a Special Shareholders' Meeting to issue a decision on such liquidation.

In addition, Molinos de Chile y Río de la Plata Holding S.A., through the Special Shareholders' Meeting dated July 5, 2022, unanimously decided to change its corporate type to a stock corporation. The trans-

formation was registered with the Trade Registry of the Real Property Department of Santiago de Chile on July 18, 2022, and published on July 20, 2022, completing the process. To date, the Company's transformation has been registered. From now on, its name will be "Molinos de Chile y Río de la Plata Holding S.p.A."

/ 5. Operating segment information

The Management of Molinos Río de la Plata S.A. defined the "Food" and "Winery" segments for its branded products. The main geographic segments are related to the local and external markets.

The valuation methods for preparing the information by business segment are described in note 2 to these consolidated financial statements.

The following chart shows information on the profit (loss) of the business segments and revenues by geographical area for Molinos Group for the years ended December 31, 2022, and 2021:

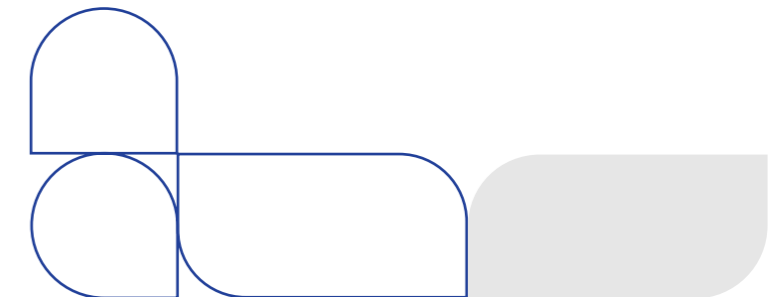


| Segmento de negocio / Business segment | 31/12/2022 | | | 31/12/2021 | | |
|---|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | Alimentos / Food | Bodegas / Winery | Total | Alimentos / Food | Bodegas / Winery | Total |
| Ingresos por actividades ordinarias / Revenues from ordinary activities | 129.309.393 | (1) 9.035.343 | (1) 138.344.736 | 119.820.302 | (1) 10.666.390 | (1) 130.486.692 |
| Ganancia bruta / Gross profit % sobre ventas / % on sales | 31.392.784 24% | 2.595.496 29% | 33.988.280 25% | 31.942.090 27% | 2.432.659 23% | 34.374.749 26% |
| Depreciación del ejercicio de propiedades, planta y equipo y amortización de activos intangibles / Depreciation of property, plant and equipment and amortization of intangible assets for the year | 3.752.099 | 217.349 | 3.969.448 | 3.990.071 | 252.298 | 4.242.369 |
| Resultado operativo / Operating income | 2.582.935 | 1.183.441 | 3.766.376 | 4.350.685 | 461.590 | 4.812.275 |
| Resultados financieros, neto / Finance income, net | | | 4.924.221 | | | 4.747.945 |
| Ganancia del ejercicio antes de impuestos / Profit for the year before taxes | | | 8.690.597 | | | 9.560.220 |
| Impuestos a las ganancias / Income tax | | | (492.970) | | | (4.050.177) |
| Ganancia neta del ejercicio / Net profit for the year | | | 8.197.627 | | | 5.510.043 |

| Segmento de negocio / Business segment | 31/12/2022 | | | 31/12/2021 | | |
|--|------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|-----------------|
| | Alimentos / Food | Bodegas / Winery | Total | Alimentos / Food | Bodegas / Winery | Total |
| Externo / Foreign market | 14.020.780 | 1.131.408 | 15.152.188 | 11.204.038 | 1.831.173 | 13.035.211 |
| Local / Domestic market | 115.288.613 | (1) 7.903.935 | (1) 123.192.548 | 108.616.264 | (1) 8.835.217 | (1) 117.451.481 |
| | | | 138.344.736 | | | 130.486.692 |

(1) Incluye Ingresos por prestación de servicios y otros ingresos.

(1) Includes service-charge and other profit.



Por otra parte, el siguiente cuadro presenta los activos de los segmentos de negocio al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente:

The following chart presents the assets of the Group's business segments as of December 31, 2022, and 2021:

| Segmento de negocio / Business segment | 31/12/2022 | | | Total |
|--|------------------|------------------|--|-------------|
| | Alimentos / Food | Bodegas / Winery | Saldo a favor impuesto a las ganancias / Income tax credit | |
| Total de activos / Total assets | 87.441.396 | 16.601.096 | - | 104.042.492 |
| Segmento de negocio / Business segment | 31/12/2021 | | | Total |
| | Alimentos / Food | Bodegas / Winery | Saldo a favor impuesto a las ganancias / Income tax credit | |
| Total de activos / Total assets | 89.109.607 | 8.634.070 | 1.007.963 | 98.751.640 |

/ 6. Ingresos por ventas

/ 6. Sales revenues

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|--------------------|--------------------|
| Alimentos / Food | | |
| Mercado local / Domestic market | 114.181.543 | 107.410.129 |
| Mercado externo / Foreign market | 14.020.780 | 11.204.038 |
| | 128.202.323 | 118.614.167 |
| Bodega / Winemaking | | |
| Mercado local / Domestic market | 7.903.935 | 8.709.186 |
| Mercado externo / Foreign market | 1.131.408 | 1.831.173 |
| | 9.035.343 | 10.540.359 |
| Total ingresos por ventas / Total sales revenues | 137.237.666 | 129.154.526 |

/ 7. Costo de ventas de bienes y servicios prestados

/ 7. Cost of goods sold and services rendered

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|--------------------|---------------------|
| Inventarios al comienzo del ejercicio / Inventories at beginning of year | 35.568.159 | 31.956.487 |
| Compras del ejercicio / Purchases for the year | 87.975.836 | 79.957.027 |
| Gastos de producción (Nota 7) / Production expenses (Note 7) | 19.872.873 | 19.381.819 |
| Gravámenes de exportación / Export duties | 1.243.351 | 421.312 |
| Inventarios al final del ejercicio (Nota 15) / Inventories at end of year (Note 15) | (40.303.763) | (35.568.959) |
| Costo de ventas de bienes y servicios prestados / Cost of goods sold and services rendered | 104.356.456 | 96.147.686 |



/ 8. Gastos de producción, comercialización y administración / 8. Operating, administrative and selling expenses

| RUBROS / ACCOUNTS | Gastos de Producción / Production expenses | Gastos de Comercialización / Selling expenses | Gastos de Administración / Administrative expenses | Total al 31/12/2022 / Total as of 12/31/2022 | Total al 31/12/2021 / Total as of 12/31/2021 |
|--|--|---|--|--|--|
| Sueldos y jornales / Salaries and wages | 7.884.511 | 4.876.045 | 2.960.966 | 15.721.522 | 14.620.617 |
| Cargas sociales / Employment taxes | 1.471.177 | 898.959 | 589.475 | 2.959.611 | 2.914.811 |
| Honorarios directores / Directors' fees | - | - | 99.494 | 99.494 | 117.380 |
| Indemnizaciones / Severance pay | 792.330 | 359.164 | 166.113 | 1.317.607 | 1.529.537 |
| Otros beneficios al personal / Other employee benefits | 545.584 | 106.344 | 368.269 | 1.020.197 | 866.091 |
| Combustibles y energía eléctrica / Fuel and electric power | 2.625.216 | 233.583 | 48.166 | 2.906.965 | 2.928.682 |
| Mantenimiento / Maintenance | 1.508.110 | 193.859 | 65.150 | 1.767.119 | 1.771.328 |
| Servicios prestados por terceros / Services rendered by third parties | 874.658 | 374.964 | 2.740.067 | 3.989.689 | 3.650.635 |
| Impuestos / Taxes | 741.349 | 4.082.180 | 60.734 | 4.884.263 | 4.839.726 |
| Depreciaciones propiedades, planta y equipo / Property, plant and equipment depreciation | 2.561.475 | 409.802 | 747.271 | 3.718.548 | 4.022.625 |
| Fletes y acarreos / Freight and handling | 51.546 | 7.680.959 | 256 | 7.732.761 | 6.122.722 |
| Gastos de oficina y materiales / Office and stationery expenses | 586.905 | 107.277 | 194.408 | 888.590 | 1.014.734 |
| Gastos de publicidad, propaganda y promoción / Advertising and promotion expenses | - | 2.359.078 | - | 2.359.078 | 2.225.352 |
| Gastos de embarque / Shipping expenses | - | 464.343 | - | 464.343 | 487.008 |
| Deudores incobrables / Doubtful accounts | - | 42.422 | - | 42.422 | 23.459 |
| Amortizaciones activos intangibles / Amortization of intangible assets | - | 250.900 | - | 250.900 | 219.744 |
| Gastos de movilidad / Traveling expenses | 36.000 | 131.757 | 56.233 | 223.990 | 226.513 |
| Alquileres y arrendamientos / Rentals and leases | 17.538 | 138.115 | 582 | 156.235 | 223.660 |
| Seguros / Insurance | 145.132 | 43.191 | 48.890 | 237.213 | 102.900 |
| Diversos / Miscellaneous | 31.342 | 40.857 | 71.874 | 144.073 | 271.437 |
| Total al 31/12/2022 / Total as of 12/31/2022 | 19.872.873 | 22.793.799 | 8.217.948 | 50.884.620 | |
| Total al 31/12/2021 / Total as of 12/31/2021 | 19.428.354 | 21.304.804 | 7.445.803 | | 48.178.961 |

/ 9. Otros ingresos operativos

/ 9. Other operating profit

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|------------------|----------------|
| Resultado por la venta de propiedades, planta y equipo / Profit from sale of property, plant and equipment | 6.280 | 24.532 |
| Efecto descuentos de deudas y créditos -neto / Effect of discounts of payables and receivables, net | 1.106.791 | - |
| Diversos - netos / Miscellaneous, net | 382.331 | 109.714 |
| Total otros ingresos operativos / Total other operating income | 1.495.402 | 134.246 |

/ 10. Otros gastos operativos

/ 10. Other operating expenses

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|--------------------|--------------------|
| Aumento provisión para juicios y reclamos (Nota 27) / Increase in the provision for lawsuits and claims (Note 27) | (671.447) | (487.419) |
| Baja valor residual propiedades, planta y equipo y activos mantenidos para la venta / Decrease in the residual value of property, plant and equipment and assets held for sale | (832) | (154.514) |
| Gastos mantenimiento predios inactivos / Expenses for unused plot maintenance | (362.316) | (269.866) |
| Efecto descuentos de deudas y créditos -neto / Effect of discounts of payables and receivables, net | - | (82.688) |
| Diversos - neto / Miscellaneous, net | (246.737) | (325.097) |
| Total otros gastos operativos / Total other operating expenses | (1.281.332) | (1.319.584) |

/ 11. Ingresos y costos financieros**Ingresos Financieros**

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|------------------|------------------|
| Intereses ganados / Interest income | 165.379 | 168.999 |
| Diferencia de cambio / Foreign exchange differences | 5.022.969 | 2.201.930 |
| Total ingresos financieros / Total finance income | 5.188.348 | 2.370.929 |

Costos Financieros

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|---------------------|---------------------|
| Intereses perdidos / Interest paid | (6.952.328) | (6.542.965) |
| Diferencia de cambio / Foreign exchange differences | (10.156.461) | (6.136.318) |
| Resultado por operaciones con títulos valores / Loss from transactions with securities | (475.423) | (77.491) |
| Total costos financieros / Total finance costs | (17.584.212) | (12.756.774) |

/ 12. Impuesto a las ganancias

Los principales componentes del cargo por impuesto a las ganancias para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

| Estado del resultado integral / Statement of comprehensive income | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|--------------------|
| Impuesto a las ganancias / Income tax: | | |
| Impuesto a las ganancias / Income tax | (3.648.065) | - |
| Impuesto a las ganancias diferido / Deferred income tax: | | |
| Variación de quebrantos impositivos / Changes in NOLs | (40.607) | (2.880.418) |
| Variación de diferencias temporarias / Variation in temporary differences | 3.195.702 | (1.169.759) |
| Impuesto a las ganancias e impuesto a las ganancias diferido del ejercicio / Income tax and deferred income tax for the year | (492.970) | (4.050.177) |

La conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias y la ganancia contable multiplicada por la tasa impositiva aplicable a Molinos Río de la Plata S.A., vigente para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, a nivel consolidado no presenta diferencias significativas con la conciliación presentada en la Nota 11 a los estados financieros separados adjuntos.

/ 11. Finance income and expense**Finance income**

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|------------------|------------------|
| Intereses ganados / Interest income | 165.379 | 168.999 |
| Diferencia de cambio / Foreign exchange differences | 5.022.969 | 2.201.930 |
| Total ingresos financieros / Total finance income | 5.188.348 | 2.370.929 |

Finance expense

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|---------------------|---------------------|
| Intereses perdidos / Interest paid | (6.952.328) | (6.542.965) |
| Diferencia de cambio / Foreign exchange differences | (10.156.461) | (6.136.318) |
| Resultado por operaciones con títulos valores / Loss from transactions with securities | (475.423) | (77.491) |
| Total costos financieros / Total finance costs | (17.584.212) | (12.756.774) |

/ 12. Income tax

The major components of income tax charge for the years ended December 31, 2022 and 2021 are:

| Estado del resultado integral / Statement of comprehensive income | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|--------------------|
| Impuesto a las ganancias / Income tax: | | |
| Impuesto a las ganancias / Income tax | (3.648.065) | - |
| Impuesto a las ganancias diferido / Deferred income tax: | | |
| Variación de quebrantos impositivos / Changes in NOLs | (40.607) | (2.880.418) |
| Variación de diferencias temporarias / Variation in temporary differences | 3.195.702 | (1.169.759) |
| Impuesto a las ganancias e impuesto a las ganancias diferido del ejercicio / Income tax and deferred income tax for the year | (492.970) | (4.050.177) |

A reconciliation between the income tax charge and the accounting income multiplied by the tax rate applicable to Molinos Río de la Plata S.A., for the years ended December 31, 2022, and 2021, at the consolidated level bears no significant differences with the reconciliation presented in note 11 to the accompanying separate financial statements:



Impuesto a las ganancias diferido

El detalle de las partidas incluidas en el pasivo por impuesto a las ganancias diferido al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Deferred income tax

The breakdown of the items included in deferred income tax liabilities as of December 13, 2022, and 2021, is as follows:

| | Activo / Assets / (Pasivo) / (Liabilities) | | Variación del impuesto a las ganancias diferido / Changes in deferred income tax | |
|---|--|---------------------|--|--------------------|
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Diferencias temporarias activas (pasivas) / Asset (liability) temporary differences: | | | | |
| Previsiones no deducibles / Nondeductible allowances | 144.906 | 137.588 | 7.318 | 11.998 |
| Provisiones comerciales y sociales no deducibles / Nondeductible accruals for trade payables and payroll taxes payable | 293.745 | 1.197.300 | (903.555) | 698.466 |
| Provisiones / Allowances and provisions | (2.496.294) | (3.949.292) | 1.452.998 | 927.591 |
| Depreciaciones de propiedades, planta y equipo y amortizaciones de activos intangibles / Depreciation of property, plant and equipment, and amortization of intangible assets | (12.534.335) | (11.494.491) | (1.039.844) | (2.525.514) |
| Revalúo Ley 27.430 / Revaluation as per Law No. 27.430 | 2.858.947 | 2.186.291 | 672.656 | (170.868) |
| Reexpresión bienes / Goods restatement | 3.213.247 | 2.039.326 | 1.173.921 | (183.759) |
| Valuación de activos y pasivos en moneda extranjera / Valuation of assets and liabilities in foreign currency | - | (6.608) | 6.608 | (3.086) |
| Valuación de inventarios / Inventory valuation | (887.741) | (1.146.430) | 258.689 | (897.940) |
| Ajuste por inflación impositivo / Tax adjustment for inflation | (891.250) | (2.444.589) | 1.553.339 | 1.049.522 |
| Otras / Other | 15.544 | 1.972 | 13.572 | (58.821) |
| Subtotal diferencias temporarias / Subtotal temporary differences | (10.283.231) | (13.478.933) | 3.195.702 | (1.152.411) |
| Quebrantos impositivos / NOLs | - | 40.607 | (40.607) | (2.880.416) |
| Disminución (Aumento) del impuesto a las ganancias diferido / Decrease(Increase) in deferred income tax | | | 3.155.095 | (4.032.827) |
| Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto / Deferred income tax liabilities, net | (10.283.231) | (13.438.326) | | |

Conciliación de pasivos netos por impuesto a las ganancias diferido

La evolución del pasivo por impuesto a las ganancias diferido por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

Reconciliation of net deferred income tax liabilities

The changes in deferred income tax for the year ended December 31, 2022, are as follows:

| | 31/12/2022 |
|---|---------------------|
| Pasivo por impuesto a las ganancias diferido al inicio del ejercicio, neto / Deferred income tax liabilities at beginning of year, net | (13.438.326) |
| Variación de diferencias temporarias reconocida en el estado del resultado integral / Change in temporary differences recognized in the statement of comprehensive income | 3.195.702 |
| Disminución de quebrantos / Decrease in NOLs | (40.607) |
| Pasivo por impuesto a las ganancias diferido al cierre del ejercicio, neto / Deferred income tax liabilities at end of year, net | (10.283.231) |

El Grupo Molinos compensa los activos y pasivos por impuestos únicamente si tiene un derecho legalmente exigible de compensar los mismos y en la medida que correspondan a impuestos a las ganancias requeridos por la misma jurisdicción fiscal.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las diferencias temporarias originadas en inversiones en sociedades controladas por las que no se han computado pasivo por impuesto a las ganancias diferido ascienden a 363.792 y 369.388, respectivamente. La Sociedad determinó que los resultados acumulados no se distribuirán en el futuro cercano ya que la Sociedad controlante controla la reversión de los mismos.

/ 13. Resultado por acción

El importe del resultado por acción básica se calcula dividiendo el resultado neto del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

El importe del resultado por acción diluida se calcula dividiendo el resultado neto atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, más el promedio ponderado de acciones ordinarias que se emitirían mediante la conversión en acciones ordinarias de todas las potenciales acciones ordinarias diluibles.

A continuación, se muestra la información sobre resultados y cantidad de acciones utilizadas en los cálculos del resultado neto por acción básica y diluida:

Molinos Group offsets tax assets and liabilities if and only if it has a legally enforceable right to set them off and if they relate to income taxes levied by the same tax authority.

As of December 31, 2022, and 2021, the temporary differences from investments in subsidiaries for which no income tax liabilities were booked amounted to 363,792 and 369,388, respectively. The Company determined that undistributed income would not be distributed in the near future because the parent company controls their reversal.

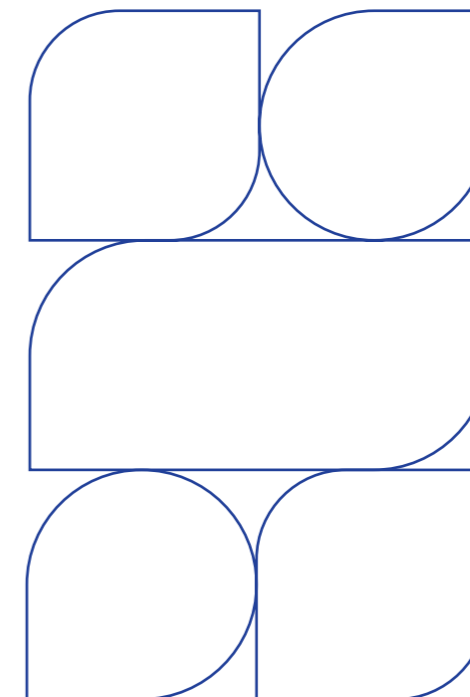
/ 13. Earnings (losses) per share

Basic earnings (losses) per share amounts are calculated by dividing the profit (loss) for the year attributable to common equity holders of the Company by the weighted average number of shares of common stock outstanding during the year.

Diluted earnings (losses) per share amounts are calculated by dividing the net profit (loss) attributable to common equity holders of the Company by the weighted average number of shares of common stock outstanding during the year plus the weighted average number of shares of common stock that would be issued on conversion of all the dilutive potential shares of common stock into shares of common stock.

The following reflects the earnings (losses) and share data used in the basic and diluted earnings (losses) per share computations:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------|------------|
| Ganancia neta del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la Sociedad / Net income for the year/period attributable to equity holders of the Company | 8.197.627 | 5.510.043 |
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Promedio ponderado de acciones en circulación y ajustadas por el efecto disolución, atribuibles a la ganancia básica y diluida por acción / Weighted average number of outstanding shares adjusted for the effect of dilution, attributable to basic and diluted earnings per share | 201.415 | 201.415 |
| Ganancia neta del ejercicio por acción básica y diluida / Net earnings for the year per basic and diluted share | 40,70 | 27,36 |



/ 14. Propiedades, planta y equipo / 14. Property, plant and equipment



| RUBROS / ACCOUNTS | C O S T O / COST | | | | D E P R E C I A C I O N E S / DEPRECIATION | | | | | | | Neto resultante al 31/12/2022 / Net book value as of 12/31/2022 | Neto resultante al 31/12/2021 / Net book value as of 12/31/2021 |
|---|--|--|---------------------|---|--|---|---|---------------------|------------------------------|------------------|---|---|---|
| | Valor al comienzo del ejercicio / Value at beginning of year | Adiciones y transferencias / Additions and transfers | Bajas / Retirements | Ajuste por conversión / Conversion adjustment | Valor al cierre del ejercicio / Value at end of year | Acumuladas al comienzo del ejercicio / Accumulated at beginning of year | Ajuste por conversión / Conversion adjustment | Bajas / Retirements | Del ejercicio / For the year | | Acumuladas al cierre del ejercicio / Accumulated at end of year | | |
| | | | | | | | | | Alicuota % / Rate % | Cargo / Title | | | |
| Terrenos / Land | 3.305.470 | - | 3.858 | - | 3.301.612 | - | - | - | - | - | - | 3.301.612 | 3.305.470 |
| Edificios / Buildings | 19.940.305 | 28.613 | - | - | 19.968.918 | 7.875.035 | - | - | 2/2.5 | 420.536 | 8.295.571 | 11.673.347 | 12.065.270 |
| Maquinarias e Instalaciones / Machinery and facilities | 66.487.327 | 654.475 | 8.413 | - | 67.133.389 | 54.426.912 | - | 8.418 | 6.66 | 2.166.594 | 56.585.088 | 10.548.301 | 12.060.415 |
| Silos / Silos | 5.953.145 | - | - | - | 5.953.145 | 4.950.196 | - | - | 3/6.66 | 72.986 | 5.023.182 | 929.963 | 1.002.949 |
| Plantaciones y Perforaciones / Plantations and perforations | 316.564 | - | - | - | 316.564 | 171.318 | - | - | 3 | 9.914 | 181.232 | 135.332 | 145.246 |
| Utiles industriales / Industrial equipment | 6.320.535 | 464.329 | - | - | 6.784.864 | 2.169.625 | - | - | 3.3/10 | 133.484 | 2.303.109 | 4.481.755 | 4.150.910 |
| Muebles y útiles / Furnishings and supplies: | 3.988.999 | 286.454 | - | 449 | 4.275.902 | 3.067.825 | 2.206 | - | 20/33.3 | 565.086 | 3.635.117 | 640.785 | 921.174 |
| Rodados / Vehicles | 207.490 | - | 2.415 | - | 205.075 | 184.846 | - | 2.415 | 20 | 14.556 | 196.987 | 8.088 | 22.644 |
| Trabajos en curso / Works in progress | 692.438 | 303.680 | - | - | 996.118 | - | - | - | - | - | - | 996.118 | 692.438 |
| Derechos de uso / Rights of use | 1.633.935 | 337.294 | - | - | 1.971.229 | 761.407 | - | - | 15 | 335.392 | 1.096.799 | 874.430 | 872.528 |
| Provisión por desvalorización / Allowance for impairment | (1.268.552) | - | - | - | (1.268.552) | - | - | - | - | - | - | (1.268.552) | (1.268.552) |
| TOTAL 31/12/2022 / TOTAL AS OF 12/31/2022 | 107.577.656 | 2.074.845 | 14.686 | 449 | 109.638.264 | 73.607.164 | 2.206 | 10.833 | | 3.718.548 | 77.317.085 | 32.321.179 | |
| TOTAL 31/12/2021 / TOTAL AS OF 12/31/2021 | 106.503.878 | 1.223.981 | 149.584 | (619) | 107.577.656 | 69.633.939 | (189) | 49.211 | | 4.022.625 | 73.607.164 | | 33.970.492 |

/ 15. Activos intangibles y plusvalía

/ 15. Intangible assets and goodwill

| RUBROS / ACCOUNTS | COSTO / COST | | AMORTIZACIONES / AMORTIZATION | | | | Neto resultante al 31/12/2022 / Net book value as of 12/31/2022 | Neto resultante al 31/12/2021 / Net book value as of 12/31/2021 |
|--|---|---|---|------------------------------|----------------|--|--|---|
| | Valor al comienzo del ejercicio / Value at beginning of year | Valor al cierre del ejercicio / Value at end of year | Acumuladas al comienzo del ejercicio / Accumulated at beginning of year | Del ejercicio / For the year | | Acumuladas al cierre del ejercicio / Accumulated at end of year | | |
| | | | | Alicuota % / Rate % | Cargo / Charge | | | |
| Marcas, patentes y derechos / Trademarks, patents and rights | 10.997.559 | 10.997.559 | 9.912.283 | 3/6.66 | 79.253 | 9.991.536 | 1.006.023 | 1.085.276 |
| Conocimientos técnicos / Technical know-how | 130.771 | 130.771 | 130.097 | - | - | 130.097 | 674 | 674 |
| Licencias y Software / Licenses and software | 2.077.508 | 2.077.508 | 1.608.723 | 4 | 171.647 | 1.780.370 | 297.138 | 468.785 |
| Plusvalía / Goodwill | 6.390.107 | 6.390.107 | 1.850.342 | - | - | 1.850.342 | 4.539.765 | 4.539.765 |
| Otros intangibles / Other intangible assets | 808 | 808 | 808 | - | - | 808 | - | - |
| Provisión por desvalorización / Allowance for impairment | (226.194) | (226.194) | - | - | - | - | (226.194) | (226.194) |
| TOTAL 31/12/2022 / TOTAL AS OF 12/31/2022 | 19.370.559 | 19.370.559 | 13.502.253 | | 250.900 | 13.753.153 | 5.617.406 | |
| TOTAL 31/12/2021 / TOTAL AS OF 12/31/2021 | 19.370.559 | 19.370.559 | 13.282.509 | | 219.744 | 13.502.253 | | 5.868.306 |

/ 16. Inventarios no corrientes y corrientes

/ 16. Current and noncurrent inventories

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| No corrientes / Noncurrent | | |
| Materias primas / Raw materials | 2.502.197 | 2.307.366 |
| Total inventarios no corrientes / Total noncurrent inventories | 2.502.197 | 2.307.366 |
| Corrientes / Current | | |
| Productos terminados / Finished products | 10.027.654 | 8.425.230 |
| Materias primas / Raw materials | 25.411.918 | 22.845.261 |
| Envases / Packaging | 2.361.994 | 1.990.302 |
| Total inventarios corrientes / Total current inventories | 37.801.566 | 33.260.793 |
| Total inventarios / Total inventories | 40.303.763 | 35.568.159 |

/ 18. Créditos impositivos y aduaneros no corrientes y corrientes

/ 18. Current and noncurrent tax and customs credits

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|------------------|----------------|
| No corrientes / Noncurrent | | |
| Saldo a favor ingresos brutos / Turnover tax credit | 33.140 | 41.394 |
| Total créditos impositivos y aduaneros no corrientes / Total noncurrent tax and customs credits | 33.140 | 41.394 |
| Corrientes / Current | | |
| Anticipos gravámenes de exportaciones / Prepayment of taxes levied on exports | 561.440 | 67.663 |
| Saldo a favor IVA / VAT credit | 348.507 | 49.263 |
| Saldo a favor ingresos brutos / Turnover tax credit | 293.116 | 371.157 |
| Reembolsos a las exportaciones a cobrar / Exports rebates receivable | 134.576 | 225.736 |
| Otros diversos - fiscales / Other miscellaneous taxes | - | 6.830 |
| Total créditos impositivos y aduaneros corrientes / Total current tax and customs credits | 1.337.639 | 720.649 |

/ 17. Activos biológicos

/ 17. Biological assets

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|----------------|----------------|
| Activos biológicos al inicio del ejercicio / Biological assets at beginning of year | 173.829 | 108.729 |
| Activaciones del ejercicio / Capitalizations for the year | 260.904 | 288.927 |
| Transferencias a inventarios / Transfers to inventories | (249.896) | (223.827) |
| Total activos biológicos / Total biological assets | 184.837 | 173.829 |

Los créditos impositivos y aduaneros no tienen plazo de vencimiento establecido.

Tax and customs credits have no established due date.

/ 19. Otros créditos no financieros corrientes y no corrientes / 19. Other current and noncurrent financial receivables

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---------------|----------------|
| No corrientes / Noncurrent | | |
| Anticipos a proveedores de propiedades, planta y equipo / Prepayments to providers of property, plant and equipment | 67.993 | 22.194 |
| Total otros créditos no financieros no corrientes / Total other noncurrent | 67.993 | 22.194 |
| Corrientes / Current | | |
| Gastos pagados por adelantado / Prepaid expenses | 20.007 | 192.300 |
| Seguros a devengar / Insurance to be accrued | 49.828 | 97.332 |
| Diversos / Miscellaneous | 221 | 26 |
| Total otros créditos no financieros corrientes / Total other nonfinancial current receivables | 70.056 | 289.658 |

Los otros créditos no financieros corrientes y no corrientes no tienen plazo de vencimiento establecido.

Other current and noncurrent nonfinancial receivables have no established due date.

/ 20. Activos y pasivos financieros

/ 20. Financial assets and liabilities

/ 20.1 Otros créditos financieros corrientes y no corrientes / 20.1 Other current and noncurrent nonfinancial receivables

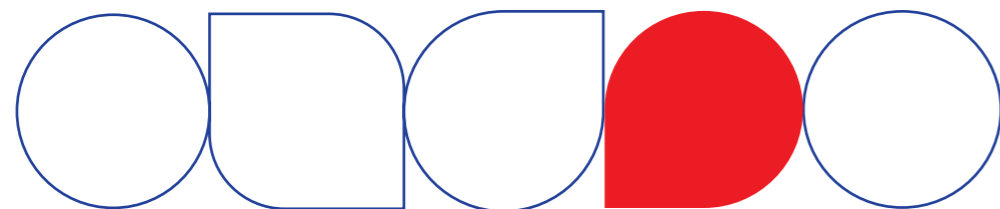
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|----------------|------------------|
| No corrientes / Noncurrent | | |
| Préstamos al personal / Loans to personnel | 269.183 | 192.689 |
| Otros diversos / Other sundry receivables | 40.707 | 26.444 |
| Total otros créditos financieros no corrientes / Total other noncurrent financial receivables | 309.890 | 219.133 |
| Corrientes / Current | | |
| Deudores por ventas de propiedad, planta y equipo / Receivables from sales of property, plant and equipment | 11.004 | 25.138 |
| Crédito mercado interno – neto / Domestic market credit, net | 194.106 | 609.666 |
| Saldos con partes relacionadas (Nota 25) / Receivables from and payables to related parties (Note 25) | 92.509 | 18.390 |
| Préstamos al personal / Loans to personnel | 156.623 | 172.211 |
| Saldos a cobrar con mercados a término / Amounts receivable from forward markets | 374.375 | 110.904 |
| Otros activos no disponibles / Other assets not held for sale | 32.672 | 20.251 |
| Diversos / Miscellaneous | 17.600 | 186.334 |
| Total otros créditos financieros corrientes / Total other current financial receivables | 878.889 | 1.142.894 |

Los otros créditos financieros no devengan intereses excepto por los Préstamos al personal que devengan intereses a una tasa promedio nominal anual de 22%.

Other financial receivables do not accrue interest except for "Loans to personnel", which accrue interest at an average nominal rate of 22% p.a.

Los otros créditos financieros no corrientes corresponden a la porción de los Préstamos al personal y Otros préstamos cuyo vencimiento opera con posterioridad a los 12 meses de cerrado el ejercicio. El resto de los otros créditos financieros tienen, en su mayoría un plazo de cobro o realización que oscila entre 30 y 90 días.

Other noncurrent financial receivables are related to the portion of Loans to personnel and Other loans which are due over 12 months after year-end. Other financial receivables have a collection or realization due date between 30 and 90 days.





/ 20.2 Cuentas por cobrar comerciales

/ 20.2 Trade receivables

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Cuentas a cobrar mercado local / Receivables in the domestic market | 9.304.147 | 8.316.620 |
| Cuentas a cobrar mercado externo / Receivables in the foreign market | 3.767.885 | 2.668.160 |
| Saldos con partes relacionadas (Nota 25) / Receivables from and payables to related parties (Note 25) | 42.591 | 104.642 |
| Subtotal cuentas por cobrar comerciales / Subtotal trade receivables | 13.114.623 | 11.089.422 |
| Provisión para cuentas por cobrar incobrables / Allowance for doubtful accounts | (227.432) | (377.396) |
| Total cuentas por cobrar comerciales / Total trade receivables | 12.887.191 | 10.712.026 |

Los deudores comerciales no devengan intereses explícitos y su plazo de cobro suele oscilar entre los 30 y 120 días.

Trade receivables accrue no explicit interest and are generally on terms of 30 to 120 days.

El movimiento de la provisión para cuentas por cobrar incobrables se detalla a continuación:

See below for the movements in the allowance for doubtful accounts.

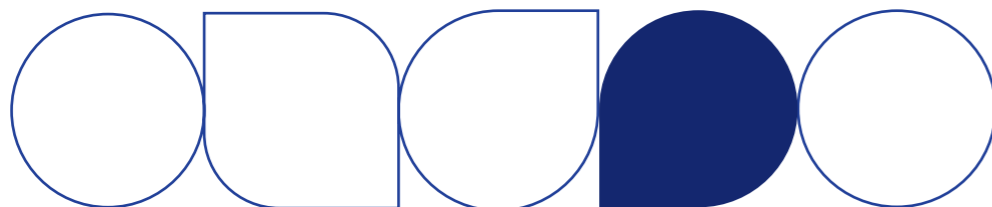
| RUBROS / ACCOUNTS | Saldo al comienzo del ejercicio / Balance at beginning of year | Aumentos / Increases | Disminuciones / Decreases | Saldo al cierre del ejercicio / Balance at end of year |
|--|--|----------------------|---------------------------|--|
| Deducidas del activo / Allowances | | | | |
| Deudores incobrables / Doubtful accounts | 377.396 | (1) 42.422 | (2) (192.386) | 227.432 |
| Total 31/12/2022 / Total as of 12/31/2022 | 377.396 | 42.422 | (192.386) | 227.432 |
| Total 31/12/2021 / Total as of 12/31/2021 | 547.238 | 23.459 | (193.301) | 377.396 |

(1) Imputados en gastos de comercialización (Nota 8).

(2) Incluye el efecto de la inflación general del ejercicio sobre el saldo inicial de la provisión.

(1) Charged to selling expenses (note 8).

(2) Including the general inflation effect for the year on the initial amount of the provision.



/ 20.3 Deudas financieras corrientes y no corrientes

/ 20.3 Current and noncurrent financial payables

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| No Corrientes / Noncurrent | | |
| Préstamos financieros / Financial loans | 8.858.001 | 6.002.747 |
| Prefinanciación de exportaciones / Export prefinancing | - | 641.978 |
| Total deudas financieras no corrientes / Total noncurrent financial payables | 8.858.001 | 6.644.725 |
| Corrientes / Current | | |
| Préstamos financieros (1) / Financial loans (1) | 9.968.878 | 16.957.341 |
| Prefinanciación de exportaciones / Export prefinancing | 356.092 | - |
| Provisión intereses / Interest accrual | 304.191 | 112.351 |
| Total deudas financieras corrientes / Total current financial payables | 10.629.161 | 17.069.692 |

(1) Incluye 5.874.462 y 10.006.736, respectivamente, correspondientes a adelantos en cuentas corrientes bancarias.

(1) Including 5,874,462 and 10,006,736, respectively, related to bank overdrafts.

La tasa de interés promedio ponderada de la deuda financiera en dólares es aproximadamente del 7,21% anual, mientras que en pesos es aproximadamente del 62,60% anual.

The annual average weighted interest rate of financial payables in USD is about 7.21% p.a., while in ARS it is about 62.60% p.a.

/ 20.4 Deudas comerciales

/ 20.4 Trade payables

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Proveedores / Vendors | 20.402.051 | 15.278.452 |
| Saldos con partes relacionadas (Nota 25) / Receivables from and payables to related parties (Note 25) | 804.094 | 1.733.717 |
| Total deudas comerciales / Total trade payables | 21.206.145 | 17.012.169 |

Las deudas comerciales no devengan intereses explícitos y su plazo de cobro suele oscilar entre los 30 y 120 días.

Trade receivables do not accrue explicit interest and are generally on terms of 30 to 120 days.





/ 20.5 Otras deudas no corrientes y corrientes

/ 20.5 Other current and noncurrent payables

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|------------------|
| No Corrientes / Noncurrent | | |
| Anticipos recibidos por venta de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta (1) / Advances from the sale of assets for disposal classified as held for sale (1) | 2.597 | 1.159.292 |
| Total otras deudas no corrientes / Total other noncurrent payables | 2.597 | 1.159.292 |
| Corrientes / Current | | |
| Contratos a término de moneda extranjera (Nota 20.6) / Commodity forward contracts in foreign currency (Note 20(6)) | 3.750 | - |
| Anticipos recibidos por venta de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta (1) / Advances from the sale of assets for disposal classified as held for sale (1) | 1.244.165 | - |
| Otras deudas diversas / Miscellaneous payables | 113.637 | 160.853 |
| Total otras deudas corrientes / Total other current payables | 1.361.552 | 160.853 |

(1) Ver Nota 29 a los estados financieros separados adjuntos.
(1) See note 29 to the accompanying separate financial statements.

/ 20.6 Información y jerarquía de valores razonables

/ 20.6 Information on and hierarchy of fair values

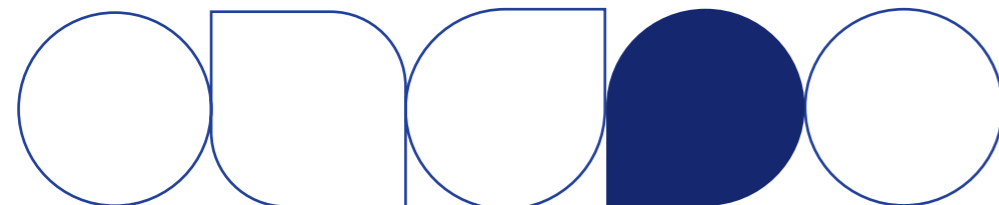
Información sobre valores razonables**Information on fair values**

A continuación, se incluye el detalle de los activos financieros por categoría y su comparación de los importes en libros y el valor razonable de los mismos.

Set out below is a breakdown by class of financial assets and a comparison of their carrying amounts and fair values

Pasivos financieros**Financial liabilities**

| | Importe en libros / Carrying amount | | Valor razonable / Fair value | |
|---|-------------------------------------|------------|------------------------------|------------|
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados / Financial instruments at fair value through profit or loss | | | | |
| Contratos a término de moneda extranjera / Foreign exchange forward contracts | 3.750 | - | 3.750 | - |
| Total instrumentos financieros a valor razonable con cambio en resultados / Total financial instruments at fair value through profit or loss | 3.750 | - | 3.750 | - |



El valor razonable de los activos y pasivos financieros se incluye por el importe al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre partes de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación. Para estimar los valores razonables, se utilizaron los siguientes métodos y supuestos:

(a) El efectivo y las colocaciones a corto plazo, los créditos y otras cuentas por cobrar (corrientes, excepto los préstamos al personal), las deudas comerciales y otras cuentas por pagar (corrientes) se aproximan a sus importes en libros debido, en gran medida, a los vencimientos a corto plazo de estos instrumentos.

(b) El Grupo evalúa las cuentas por cobrar (no corrientes) y los préstamos al personal sobre la base de parámetros tales como las tasas de interés, los factores de riesgo de cada país en particular, la solvencia del cliente y las características de riesgo del proyecto financiado. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 los importes en libros de estos instrumentos financieros no son sustancialmente diferentes a los valores razonables calculados.

(c) El valor razonable de las deudas financieras se estima descontando los flujos de efectivo futuros utilizando las tasas disponibles para deudas con condiciones, riesgo crediticio y vencimientos similares.

(d) El Grupo celebra acuerdos de instrumentos financieros derivados con varias partes, entre ellos, contratos a término de moneda extranjera. Estos derivados son valuados mediante técnicas de valuación que utilizan datos observables del mercado. Entre las técnicas de valuación que se aplican con más frecuencia se incluyen los modelos de permuta y de fijación de precios a término, que utilizan cálculos del valor actual. Los modelos incorporan varios datos que incluyen la capacidad crediticia de las partes, el tipo de cambio para transacciones al contado y a término, y las curvas de tasas de interés y plazos del producto básico subyacente.

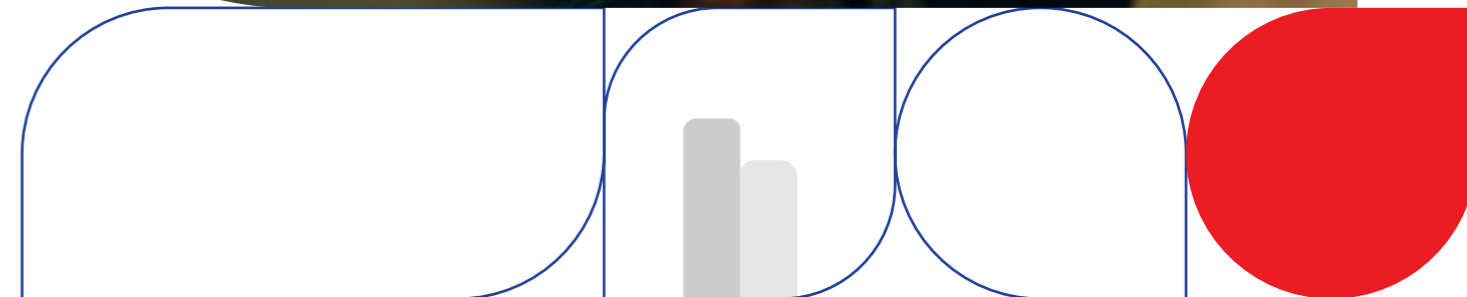
The fair value of the financial assets and liabilities is included at the amount at which the instrument could be exchanged in a current transaction between willing parties, other than in a forced or liquidation sale. The following methods and assumptions were used to estimate the fair values:

(a) *Cash and short-term deposits, trade and other receivables (current, except for loans to personnel) and trade and other payables (current) approximate their carrying amounts largely due to the short-term maturities of these instruments.*

(b) *Noncurrent receivables and loans to personnel are evaluated by the Group based on parameters such as interest rates, specific country risk factors, individual creditworthiness of the customer and the risk characteristics of the financed project. As of December 31, 2022, and 2021, the carrying amounts of these financial instruments are not materially different from their calculated fair values.*

(c) *The fair value of financial liabilities is estimated by discounting future cash flows using rates currently available for debt on similar terms, credit risk and remaining maturities.*

(d) *The Group enters into derivative financial instruments with several parties, which include forward contracts in foreign currency. These derivatives valued using valuation techniques with market observable inputs. The most frequently applied valuation techniques include forward pricing and swap models, using present value calculations. The models incorporate various inputs including the credit quality of counterparties, foreign exchange spot and forward rates, interest rate curves and forward rate curves of the underlying commodity.*





Jerarquía de valores razonables

El Grupo utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros por técnica de valuación:

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

Nivel 3: Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado que no se basan en información observable de mercado.

Al 31 de diciembre de 2022 el Grupo tenía los siguientes instrumentos financieros medidos a valor razonable en su estado consolidado de situación financiera:

| | 31/12/2022 | Nivel 1 / Level 1 | Nivel 2 / Level 2 | Nivel 3 / Level 3 |
|---|----------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Activos (Pasivos) financieros a valor razonable con cambios en resultados / Financial assets (liabilities) at fair value through profit or loss: | | | | |
| Contratos a término de moneda extranjera / Foreign exchange forward contracts | (3.750) | (3.750) | - | - |
| Totales / Total | (3.750) | (3.750) | - | - |

/ 20.7 Operaciones con derivados

Al 31 de diciembre de 2022, el Grupo Molinos llevó a cabo operaciones con derivados para:

(i) mitigar el riesgo generado por la variación de las tasas de interés de la deuda financiera,

(ii) mitigar el riesgo generado por la variación del tipo de cambio asociado a transacciones denominadas en moneda extranjera, y

Fair value hierarchy

The Group uses the following hierarchy for determining and disclosing the fair value of financial instruments by valuation technique:

Level 1: quoted (unadjusted) prices in active markets for identical assets or liabilities.

Level 2: other techniques for which all inputs that have a significant effect on the recorded fair value are observable, either directly or indirectly

Level 3: techniques that use inputs that have a significant effect on the recorded fair value that are not based on observable market data

As of December 31, 2022, the Group held the following financial instruments carried at fair value on the consolidated statement of financial position:

/ 20.7 Derivative transactions

As of December 31, 2022, Molinos Group performed derivative transactions to:

(i) mitigate the risk generated by the changes in the interest rates on financial payables,

(ii) mitigate the risk generated by the changes in the foreign exchange rate associated to transactions stated in foreign currency, and



(iii) mitigar el riesgo generado por la variación del tipo de cambio asociado a inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos con moneda funcional distinta al peso argentino.

Asimismo, el valor razonable de los derivados al cierre de cada ejercicio asciende a:

(iii) mitigate the risk generated by the changes in the foreign exchange rate associated to investments in subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso.

Below is the fair value of derivatives as of each fiscal year-end:

| | 31/12/2022 | | 31/12/2021 | |
|---|--|---|--|---|
| | <u>Activo corriente / Current assets</u> | <u>Pasivo corriente / Current liabilities</u> | <u>Activo corriente / Current assets</u> | <u>Pasivo corriente / Current liabilities</u> |
| Derivados de cobertura de valor razonable / Fair value hedge derivatives | | | | |
| - de tipo de cambio (NDF) / foreign exchange (NDF) | - | 3.750 | - | - |
| | - | 3.750 | - | - |

Coberturas de valor razonable

Las coberturas de valor razonable son coberturas para cubrir la exposición ante cambios en el valor razonable de un activo o pasivo reconocido contablemente, de un compromiso en firme no reconocido (salvo el riesgo de variación de tipo de cambio), o bien de una porción identificada de dicho activo, pasivo o compromiso en firme, que pueda atribuirse a un riesgo en particular y afectar al resultado del ejercicio.

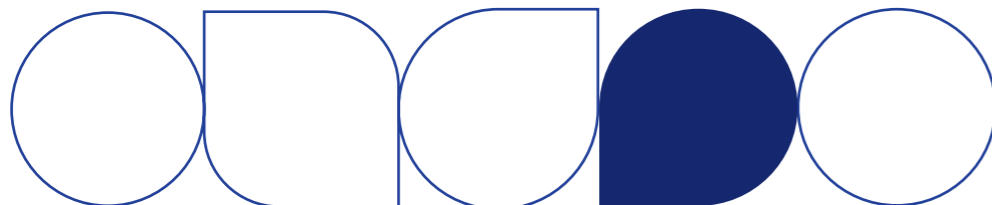
Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2022, el Grupo Molinos tiene contratados contratos a término de moneda extranjera con el objetivo de mitigar los cambios en el valor razonable de activos y pasivos monetarios como consecuencia de la exposición de los mismos ante el riesgo de la variación del tipo de cambio. El detalle de dichas operaciones es el siguiente:

Fair value hedges

Fair value hedges are hedges of the exposure to changes in fair value of a recognized asset or liability, an unrecognized firm commitment (except for the risk of changes in the exchange rate), or an identified portion of such asset, liability or firm commitment, that may be attributed to a specific and affect profit for the year.

Additionally, as of December 31, 2022, Molinos Group has foreign exchange forward contracts to mitigate the changes in the fair value of monetary assets and liabilities as a result of the exposure thereof to the risk of changes in the foreign exchange rate. These transactions break down as follows:

| | 31/12/2022 | | 31/12/2021 | |
|---|--|---|--|---|
| | <u>Miles de dólares / Thousands of USD</u> | <u>Valor razonable / Fair value</u> | <u>Miles de dólares / Thousands of USD</u> | <u>Valor razonable / Fair value</u> |
| Compra (venta) de dólares estadounidenses / Purchase (sale) of US dollars | (25.000) | (3.750) | - | - |



El Grupo Molinos registra todas las variaciones en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados en los resultados del ejercicio en que se devengan. El efecto de estas operaciones en el estado separado del resultado integral al 31 de diciembre de 2022 y 2021, ascendieron a una ganancia de 85.919 y 1.160.727, respectivamente, los cuales fueron registrados en el rubro ingresos financieros.

Cobertura de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos

A efectos de minimizar los resultados originados en las variaciones del tipo de cambio e intentar cubrir el riesgo de volatilidad en el valor razonable de los activos y pasivos en moneda extranjera, el Grupo Molinos busca mantener posiciones equilibradas (a nivel consolidado) de activos y pasivos, incluyendo (i) los inventarios asociados al negocio de oleaginosas, cuyos precios de referencia también se establecen en moneda extranjera, y (ii) los activos netos correspondientes a inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos del Grupo Molinos con moneda funcional distinta al peso argentino. En los momentos que eventualmente las posiciones no se encuentren equilibradas, el Grupo Molinos cubre su exposición a las fluctuaciones de las tasas de cambio con (a) préstamos en moneda extranjera (para el caso de las inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos del Grupo Molinos con moneda funcional distinta al peso argentino), y (b) operaciones de cambio a término (NDF), como las detalladas en la sección anterior, conforme a determinados límites establecidos previamente en la política de riesgo aprobada por el Directorio.

En este sentido, la deuda financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, incluía préstamos financieros que fueron designados como cobertura sobre las inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos cuya moneda funcional difiere de la moneda funcional correspondiente a Molinos Río de la Plata S.A., y que operan como cobertura al riesgo de fluctuaciones en los tipos de cambio sobre estas inversiones. Las pérdidas o ganancias por conversión de estos préstamos financieros se transfieren al otro resultado integral para compensar todas las pérdidas o ga-

Molinos Group recognizes all changes in the fair value of these derivative financial instruments in the statement of income for the year when they are accrued. The effect of these transactions in the separate statement of comprehensive income as of December 31, 2022, and 2021, amounted to income for 85,919 and 1,160,727, respectively, which were booked under finance income.

Hedge over investment in subsidiaries, associates and joint ventures

To minimize the changes in the foreign exchange rates and in an attempt to hedge the volatility risk related to the fair value of assets and liabilities in foreign currency, Molinos Group tries to maintain a balanced assets and liabilities position (at consolidated level), including (i) inventories associated with the oilseeds business, the benchmark prices of which are also established in foreign currency, and (ii) the net assets related to investments made by Molinos Group in subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso. At times when positions are not balanced, Molinos Group hedges its exposure to changes in foreign exchange rate with (a) foreign currency denominated borrowings (for the case of investments in Molinos Group's subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso), and (b) foreign exchange forward transactions (NDF), as the ones detailed in the previous section, according to certain limits previously established in the risk policy approved by the Board of Directors.

In this regard, financial payables as of December 31, 2022, and 2021, included financial borrowings, which were designated as hedges on investments in subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the functional currency of Molinos Río de la Plata S.A., and which operate as hedges for the risk of changes in the foreign exchange rate for these investments. Gains or losses on the conversion of these financial borrowings are transferred to OCI to offset any gains or losses on the translation of such investments, net of the tax effect. There is no ineffectiveness in the year ended December 31, 2022.





nancias por conversión de dichas inversiones, netas de su efecto impositivo. No existen ineficacias para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

/ 21. Efectivo y colocaciones a corto plazo

/ 21. Cash and short-term deposits

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|------------------|
| Efectivo en caja y bancos / Cash at banks and on hand | 195.215 | 778.330 |
| Colocaciones a corto plazo / Short term deposits | 3.925.670 | 2.606.729 |
| Total efectivo y colocaciones a corto plazo / Total cash and short-term deposits | 4.120.885 | 3.385.059 |

El efectivo y las colocaciones a corto plazo que se presentan en el estado consolidado de situación financiera incluyen el efectivo y equivalentes al efectivo y los depósitos a corto plazo con plazo de vencimiento de tres meses o menos, contados desde la fecha de la respectiva imposición.

Cash and short-term deposits in the consolidated statement of financial position comprise cash and cash equivalents and short-term deposits with a maturity of three months or less, as from the date of the related imposition.

Para los fines del estado consolidado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes al efectivo consisten en el efectivo y las colocaciones a corto plazo como se las definió precedentemente.

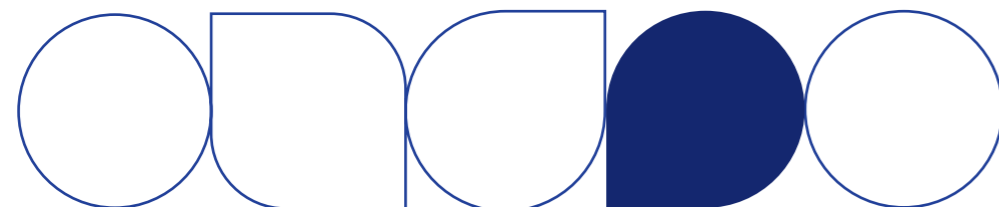
For the purpose of the consolidated statement of cash flows, cash and cash equivalents consist of cash and short-term deposits as defined above.

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|----------------|----------------|
| Efectivo en caja y bancos / Cash at banks and on hand | 195.215 | 778.330 |
| | 195.215 | 778.330 |

/ 22. Deudas sociales y fiscales

/ 22. Employee benefits and taxes payable

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|------------------|
| No corrientes / Noncurrent | | |
| Deudas sociales a pagar / Payroll taxes payable | - | 197.096 |
| Total deudas sociales y fiscales / Total payroll and other taxes payable | - | 197.096 |
| Corrientes / Current | | |
| Remuneraciones y cargas sociales a pagar / Salaries and payroll taxes payable | 4.386.972 | 3.246.738 |
| Percepciones y retenciones a depositar / Additional withholdings and withholdings to be deposited | 705.883 | 620.613 |
| Otras provisiones fiscales / Other tax accruals | 39.261 | 69.571 |
| Total deudas sociales y fiscales / Total payroll and other taxes payable | 5.132.116 | 3.936.922 |



/ 23. Capital emitido

El capital emitido por la Sociedad a la fecha de los presentes estados financieros es la siguiente:

/ 23. Issued capital

The capital issued by the Company as of the date of the accompanying financial statements is as follows:

| Type of shares | Cantidad de acciones / Number of shares | Aut. a realizar Oferta Pública / Authorization for public offering | Suscripto (en pesos) / Subscribed (in ARS) |
|--|--|--|---|
| Ordinarias de V/N \$1 de 5 Votos Clase "A" / Class "A" shares of common stock, face value ARS 1 and 5 votes | 836.891 | 836.891 | 836.891 |
| Ordinarias de V/N \$1 de 1 Voto Clase "B" / Class "B" shares of common stock, face value, ARS 1 and entitled to 1 vote per share | 200.578.236 | 200.578.236 | 200.578.236 |
| | 201.415.127 | 201.415.127 | 201.415.127 |

/ 24. Otros componentes de patrimonio - Coberturas y diferencias de conversión de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos

Se registran las diferencias de cambio que surgen de la conversión de los estados financieros de las subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos con moneda funcional distinta a la sociedad controladora, Molinos Río de la Plata S.A., junto con el efecto de la cobertura correspondiente mencionada en la Nota 20.7, neta de su efecto impositivo.

/ 24. Other components of equity - Hedges and temporary differences from translation of investments in subsidiaries, associates and joint ventures

Entries are booked for foreign exchange differences arising from the translation of the financial statements of subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the functional currency of the parent company, Molinos Río de la Plata S.A., together with the effect of the related hedge mentioned in Note 20(7), net of the tax effect.

/ 25. Información a revelar sobre partes relacionadas

Los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y las transacciones con partes relacionadas realizadas durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

/ 25. Related party disclosure

Payables and receivables as of December 31, 2022, and 2021, and transactions with related parties conducted during the fiscal years ended December 31, 2022, and 2021, are as follows:





| Cuentas por cobrar comerciales / Trade receivables | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|----------------|------------------|
| Molinos Agro S.A. (1) | 33.519 | 104.642 |
| Viña Cobos S.A. (2) | 9.072 | - |
| TOTAL | 42.591 | 104.642 |
| Otros créditos financieros / Other financial receivables | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Goyaike S.A.A.C.I. y F. (1) | 25.266 | 2.542 |
| La Gloriosa S.A. (1) | 8.224 | 4.439 |
| Lumaike S.A. (1) | 10.992 | 10.049 |
| Pecom Servicios Energia S.A. (1) | 40.183 | 614 |
| Sudacia S.A. (1) | 3.460 | 746 |
| Coguaike S.A. (1) | 45 | - |
| Haras San Benito S.A. (1) | 132 | - |
| PCFG Advisory (1) | 394 | - |
| Assara S.A. (1) | 68 | - |
| Conuar S.A. (1) | 3.174 | - |
| Tel 3 S.A. (1) | 571 | - |
| TOTAL | 92.509 | 18.390 |
| Deudas comerciales / Trade payables | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Lumaike S.A. (1) | 11.611 | 13.112 |
| La Gloriosa S.A. (1) | 2.342 | 18.761 |
| Gentos S.A. (2) | - | 51 |
| Pecom Servicios Medioambientales S.A. (1) | 523 | 781 |
| Molinos Agro S.A. (1) | 719.042 | 1.614.013 |
| Goyaike S.A.A.C.I. y F. (1) | 990 | 1.708 |
| Viña Cobos S.A. (2) | 68.436 | 85.291 |
| PCFG Advisory S.A. (1) | 1.150 | - |
| TOTAL | 804.094 | 1.733.717 |

(1) Sociedad relacionada con los accionistas controlantes.

(2) Negocios conjuntos de la sociedad.

(1) Company related to the controlling shareholders.

(2) Company joint ventures.

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------|------------|
| Molinos Agro S.A (1) | | |
| Alquileres cobrados / Leases collected | 84.584 | 102.060 |
| Ventas de productos / Product sales | 22.758 | 31.511 |
| Comisiones ganadas / Commissions earned | 20.754 | 30.841 |
| Servicios prestados / Services provided | 58.288 | 67.863 |
| Compras de materia prima / Raw materials purchases | 9.583.515 | 5.842.335 |
| Adquisición de crédito fiscal / Tax credit acquisition | 1.037.669 | 1.541.934 |
| La Gloriosa S.A. (1) | | |
| Compra de materia prima / Raw material purchases | 71.903 | 129.518 |
| Ventas de productos / Product sales | 6.833 | 915 |
| Recupero de gastos / Expense recovery | 286 | 1.668 |
| Goyaike S.A.A.C.I. y F. (1) | | |
| Compra de materia prima / Raw material purchases | 4.151 | 274.148 |
| Servicios prestados / Services provided | 6.780 | 7.780 |
| Ventas de productos / Product sales | 15.540 | 7.499 |
| Recupero de gastos / Expense recovery | 5.166 | 6.978 |
| Coguaike S.A. : (1) | | |
| Ventas de productos / Product sales | 38 | - |
| Lumaike S.A. (1) | | |
| Venta de productos / Product sales | 9.101 | 2.196 |
| Compra de materia prima / Raw material purchases | 136.266 | 389.966 |
| Recupero de gastos / Expense recovery | 2.741 | 980 |
| Viña Cobos S.A. (2) | | |
| Compra de productos por cuenta y orden / Product purcha | 623.518 | 799.951 |
| Venta de productos / Product sales | 77.857 | 103.085 |
| Haras San Benito S.A. (1) | | |
| Recupero de gastos / Expense recovery | 5 | 22 |
| Compra de materia prima / Raw material purchases | 166 | - |
| Sudacia S.A. (1) | | |
| Servicios prestados / Services provided | 22.160 | 423 |
| Recupero de gastos / Expense recovery | 242 | 350 |
| Venta de productos / Product sales | 812 | 690 |
| Assara S.A. (1) | | |
| Venta de productos / Product sales | 58 | 589 |
| Conuar S.A. (1) | | |
| Servicios prestados / Services provided | 5.394 | - |
| Recupero de gastos / Expense recovery | 2.152 | 3.191 |
| Venta de productos / Product sales | - | 13.428 |



| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|------------|------------|
| Gentos S.A. (1) | | |
| Venta de productos / Product sales | - | 2.211 |
| Los Angeles Sociedad Civil (1) | | |
| Venta de productos / Product sales | - | 432 |
| PCFG Advisory S.A. (1) | | |
| Servicios prestados / Services provided | 3.847 | - |
| Venta de productos / Product sales | 11 | 355 |
| Recupero de Gastos / Expense recovery | - | 14.933 |
| Pecom Servicios Energia S.A. (1) | | |
| Servicios prestados / Services provided | 103.578 | 53.943 |
| Venta de productos / Product sales | 13.055 | - |
| Recupero de Gastos / Expense recovery | 37.957 | 21.608 |
| Tel 3 S.A. (1) | | |
| Venta de productos / Product sales | - | 1.353 |
| Servicios prestados / Services provided | 5.392 | - |
| Pecom Servicios Medioambientales S.A.U. (1) | | |
| Venta de productos / Product sales | - | 1.273 |

(1) Sociedad relacionada con los accionistas controlantes.

(1) Company related to the controlling shareholders.

OPERACIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

(a) Operaciones de Suministro de Aceite Crudo de Soja

El 11 de agosto de 2022 el Directorio de la Sociedad resolvió aprobar la renovación del análisis de las Operaciones de Suministro de Aceite de Soja para el ejercicio 2022 reguladas en la carta oferta enviada por la Sociedad a Molinos Agro S.A. (en adelante "Molinos Agro") el 1 de julio de 2016 para la adquisición de aceite vegetal crudo de soja por parte de la Sociedad, aceptada por Molinos Agro ("Operaciones de Suministro de Aceite de Soja") y en la adenda a dicha carta oferta enviada por la Sociedad a Molinos Agro con fecha 6 de junio de 2018, debidamente aceptada por Molinos Agro.

En relación a estas Operaciones de Suministro de Aceite de Soja, se aclara que, el uno por ciento (1%) del Patrimonio Neto de la Sociedad según los últimos estados financieros aprobados de la misma al 31 de diciembre de 2021, ascendió a la suma de \$ 194.904.580, estableciéndose dicha suma como el monto relevante previsto en la normativa aplicable.

En tal sentido, el Comité de Auditoría de la Sociedad, tras analizar los antecedentes y los términos y las condiciones de las Operaciones de Suministro de Aceite de Soja, y sobre la base de la actualización de la opinión de la firma evaluadora independiente, Organización Levín de Argentina S.A., contratada al efecto de opinar respecto de dichas Operaciones, dictaminó que las mismas son adecuadas a las condiciones normales y habituales del mercado para operaciones similares celebradas entre partes independientes.

(b) Operaciones de Suministro de Aceite Crudo de Girasol

El 11 de agosto de 2022 el Directorio de la Sociedad resolvió aprobar la renovación del análisis de las operaciones reguladas en la carta oferta enviada por la Sociedad a Molinos Agro el 2 de diciembre de 2019 para la adquisición de aceite crudo de girasol por parte de la Sociedad, aceptada por Molinos Agro ("Operaciones de Suministro de Aceite de Girasol") para el ejercicio 2022.

TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

(a) Crude soybean oil supply operations

On August 11, 2022, the Company's Board of Directors decided to approve the renewal of the analysis of transactions for the supply of soybean oil for fiscal 2022, as regulated in the offer letter sent by Molinos Agro S.A. (hereinafter, "Molinos Agro") on July 1, 2016, for the Company's acquisition of crude soybean oil, which was accepted by Molinos Agro ("Soybean Oil Supply Transactions") and in the addendum to such offer letter sent by the Company to Molinos Agro on June 6, 2018, as duly accepted by Molinos Agro.

In connection with Soybean Oil Supply Transactions, it was clarified that 1% (one percent) of the Company's shareholders' equity as per the latest approved financial statements as of December 31, 2021, stood at ARS 194,904,580 (the relevant amount provided for in the applicable regulations).

In this regard, after analyzing the background and the terms and conditions of the Soybean Oil Supply Transactions, and based on the updated opinion of the independent assessment company, Organización Levín de Argentina S.A. –hired to provide an opinion on the Transactions–, the Company's Audit Committee decided that they are appropriate under normal and usual market conditions with respect to similar transactions agreed upon between independent parties.

(b) Sunflower Crude Oil Supply Transactions

On August 11, 2022, the Company's Board of Directors decided to renew the analysis of the transactions regulated in the offer letter sent by the Company to Molinos Agro on December 2, 2019, for the acquisition of sunflower crude oil by the Company, accepted by Molinos Agro ("Sunflower Oil Supply Transactions") for fiscal 2022.

In connection with Sunflower Oil Supply Transactions, it was clarified that 1% (one percent) of the Company's shareholders' equity as per the latest approved financial statements as of December 31, 2021, stood at ARS 194,904,580 (the relevant amount provided for in the applicable regulations).

En relación a estas Operaciones de Suministro de Aceite de Girasol, se aclara que, el uno por ciento (1%) del Patrimonio Neto de la Sociedad según los últimos estados financieros aprobados de la misma al 31 de diciembre de 2021, ascendió a la suma de \$ 194.904.580, estableciéndose dicha suma como el monto relevante previsto en la normativa aplicable.

En tal sentido, el Comité de Auditoría de la Sociedad, tras analizar los antecedentes y los términos y las condiciones de las Operaciones de Suministro de Aceite de Girasol, y sobre la base de la actualización de la opinión de la firma evaluadora independiente, Organización Levín de Argentina S.A., contratada al efecto de opinar respecto de dichas Operaciones, dictaminó que las mismas son adecuadas a las condiciones normales y habituales del mercado para operaciones similares celebradas entre partes independientes.

(c) Operaciones de Aceite Refinado de Soja

El 28 de octubre de 2022 el Directorio de la Sociedad resolvió aprobar las operaciones de compra de trigo candeal que la Sociedad tiene la intención de concretar durante la campaña 2022/2023 con la firma GOYAIKE S.A.A.C.I. y F. (en adelante, las "Operaciones de Compra de Trigo Candeal").

En relación a estas Operaciones de Compra de Trigo Candeal, se aclara que, el uno por ciento (1%) del Patrimonio Neto de la Sociedad según los últimos estados financieros aprobados de la misma al 31 de diciembre de 2021, ascendió a la suma de \$ 194.904.580, estableciéndose dicha suma como el monto relevante previsto en la normativa aplicable.

En tal sentido, el Comité de Auditoría de la Sociedad, tras analizar los antecedentes y los términos y las condiciones de las Operaciones de Compra de Trigo Candeal, y sobre la base de la actualización de la opinión de la firma evaluadora independiente, Organización Levín de Argentina S.A., contratada al efecto de opinar respecto de dichas Operaciones, dictaminó que las mismas son adecuadas a las condiciones normales y habituales del mercado para operaciones similares celebradas entre partes independientes.

(d) Operaciones de Venta de Harina de Soja

El 22 de diciembre de 2022 el Directorio de la Sociedad resolvió aprobar la realización de operaciones de venta de harina de soja por parte de la Sociedad a concretarse durante los meses de diciembre 2022 y enero y febrero 2023 por hasta un volumen total de 5.000 toneladas con la firma Molinos Overseas Commodities S.A. (en adelante, las "Operaciones de Venta de Harina de Soja").

En relación a estas Operaciones de Venta de Harina de Soja, se aclara que, el uno por ciento (1%) del Patrimonio Neto de la Sociedad según los últimos estados financieros aprobados de la misma al 31 de diciembre de 2021, ascendió a la suma de \$ 194.904.580, estableciéndose dicha suma como el monto relevante previsto en la normativa aplicable.

En tal sentido, el Comité de Auditoría de la Sociedad, tras analizar los antecedentes y los términos y las condiciones de las Operaciones de Venta de Harina de Soja, y sobre la base de la actualización de la opinión de la firma evaluadora independiente, Organización Levín de Argentina S.A., contratada al efecto de opinar respecto de dichas Operaciones, dictaminó que las mismas son adecuadas a las condiciones normales y habituales del mercado para operaciones similares celebradas entre partes independientes.

Entidad controladora principal

La entidad controladora principal del Grupo es Santa Margarita LLC y la Familia Perez Companc cuya participación asciende al 75,01% del capital social y al 75,37% de los votos.

Términos y condiciones de las transacciones con partes relacionadas

Las ventas y compras entre partes relacionadas se realizan en condiciones equivalentes a las que existen para transacciones

In this regard, after analyzing the background and the terms and conditions of the Sunflower Oil Supply Transactions, and based on the updated opinion of the independent assessment company, Organización Levín de Argentina S.A. –hired to provide an opinion on the Transactions–, the Company's Audit Committee decided that they are appropriate under normal and usual market conditions with respect to similar transactions agreed upon between independent parties.

(b) Sunflower Crude Oil Supply Transactions

On August 11, 2022, the Company's Board of Directors decided to renew the analysis of the transactions regulated in the offer letter sent by the Company to Molinos Agro on December 2, 2019, for the acquisition of sunflower crude oil by the Company, accepted by Molinos Agro ("Sunflower Oil Supply Transactions") for fiscal 2022.

In connection with Sunflower Oil Supply Transactions, it was clarified that 1% (one percent) of the Company's shareholders' equity as per the latest approved financial statements as of December 31, 2021, stood at ARS 194,904,580 (the relevant amount provided for in the applicable regulations).

In this regard, after analyzing the background and the terms and conditions of the Sunflower Oil Supply Transactions, and based on the updated opinion of the independent assessment company, Organización Levín de Argentina S.A. –hired to provide an opinion on the Transactions–, the Company's Audit Committee decided that they are appropriate under normal and usual market conditions with respect to similar transactions agreed upon between independent parties.

(c) Durum Wheat Oil Purchase Transactions

On October 28, 2022, the Company's Board of Directors decided to approve the durum wheat purchase transactions that the Company intends to perform during the 2022/2023 campaign with GOYAIKE S.A.A.C.I. y F. (hereinafter, the "Durum Wheat Purchase Transactions").

In connection with the Durum Wheat Purchase Transactions, it was clarified that 1% (one percent) of the Company's shareholders' equity as per the latest approved financial statements as of December 31,

2021, stood at ARS 194,904,580 (the relevant amount provided for in the applicable regulations).

In this regard, after analyzing the background and the terms and conditions of the Durum Wheat Purchase Transactions, and based on the updated opinion of the independent assessment company, Organización Levín de Argentina S.A. –hired to provide an opinion on the Transactions–, the Company's Audit Committee decided that they are appropriate under normal and usual market conditions with respect to similar transactions agreed upon between independent parties.

(d) Soybean Flour Sales Transactions

On December 22, 2022, the Company's Board of Directors decided to approve the soybean flour sales transactions to be made by the Company between December 2022 and January and February 2023 comprising a total volume of 5,000 tons with Molinos Overseas Commodities S.A. (hereinafter, the "Soybean Flour Sales Transactions").

In connection with Soybean Flour Sales Transactions, it was clarified that 1% (one percent) of the Company's shareholders' equity as per the latest approved financial statements as of December 31, 2021, stood at ARS 194,904,580 (the relevant amount provided for in the applicable regulations).

In this regard, after analyzing the background and the terms and conditions of the Soybean Flour Sales Transactions, and based on the updated opinion of the independent assessment company, Organización Levín de Argentina S.A. –hired to provide an opinion on the Transactions–, the Company's Audit Committee decided that they are appropriate under normal and usual market conditions with respect to similar transactions agreed upon between independent parties.

Ultimate parent company

The Group's ultimate parent company is Santa Margarita LLC and the Perez Companc Family group, which holds equity interest totaling 75.01% of capital stock and 75.37% of votes.

entre partes independientes. Los saldos al cierre del ejercicio, no se encuentran garantizados y no devengan intereses. No existen garantías otorgadas o recibidas en relación con las cuentas por cobrar o pagar con partes relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el Grupo no ha registrado ningún deterioro del valor sobre las cuentas por cobrar con partes relacionadas. Esta evaluación se realiza al cierre de cada período sobre el que se informa, a través del examen de la situación financiera de la parte relacionada y del mercado en el que opera.

/ 26. Información sobre el Directorio y la alta gerencia de Molinos Río de la Plata S.A.

Retribuciones a los miembros del Directorio

Por su pertenencia al Directorio y por el desempeño de puestos en relación laboral, el importe de las diversas retribuciones de los miembros del Directorio de Molinos Río de la Plata S.A. devengadas e incluidas en el estado de resultados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 ha ascendido a un total de 373.023 (1) y de 466.650 (2), respectivamente. Dichos valores, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 expresados en moneda nominal han ascendido a un total de 277.451 (3) y de 201.763 (4), respectivamente.

Asimismo, y en cumplimiento de lo establecido en las nuevas normas de la CNV, se informa que durante el ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2022 no se produjeron pagos en concepto de indemnización laboral.

Ninguna sociedad del Grupo Molinos o relacionada tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones o de seguros de vida con ninguno de los miembros antiguos o actuales del Directorio de la Sociedad.

(1) Por su pertenencia al Directorio 91.268 y por el desempeño de puestos en relación laboral 281.755

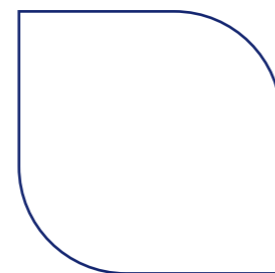
(2) Por su pertenencia al Directorio 110.325 y por el desempeño de puestos en relación laboral 356.325

(3) Por su pertenencia al Directorio 67.394 y por el desempeño de puestos en relación laboral 210.057

(4) Por su pertenencia al Directorio 47.701 y por el desempeño de puestos en relación laboral 154.062

Retribución al personal de la alta gerencia

La alta gerencia percibe un sueldo mensual como retribución correspondiente a sus funciones, una remuneración variable conforme a objetivos personales y corporativos, y otros beneficios accesorios a los mencionados anteriormente. Por otra parte, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la Sociedad tiene concedidos créditos a la alta gerencia por un plazo máximo de 48 meses, los mismos tienen una actualización equivalente a los incrementos salariales generales efectuados por la Compañía al personal fuera de convenio.



Terms and conditions of transactions with related parties

The sales to and purchases from related parties are made on terms equivalent to those that prevail in arm's length transactions. Los saldos al cierre del ejercicio, no se encuentran garantizados y no devengan intereses. There have been no guarantees provided or received for any related party receivables or payables.

As of December 31, 2022, and 2021, the Group has not recorded any impairment of receivables relating to amounts owed by related parties. This assessment is undertaken at the end of each reporting period by examining the financial position of the related party and the market in which the related party operates.

/ 26. Information about Molinos Río de la Plata S.A.'s Board of Directors and senior management

Compensation to Board members

In exchange for being Board members and for their work in a role under an employment relationship, the amount of compensation to Board members of Molinos Río de la Plata S.A. accrued and included in the statement of profit or loss as of December 31, 2022, and 2021, totaled 373,023 (1) and 466,650 (2), respectively. Those values, as of December 31, 2022, and 2021, stated in nominal currency, totaled 277,451 (3) and 201,763 (4), respectively.

Moreover, and pursuant to the new CNV regulations, it is reported that during the fiscal year ended December 31, 2022, no payments were made as severance pay.

No Molinos Group company or related company as undertaken pension or life insurance obligations with any of the former or current members of the Company's Board of Directors.

(1) A total of 91,268 in exchange for being Board members and 281,755 for their work under an employment relationship.

(2) A total of 110,325 in exchange for being Board members and

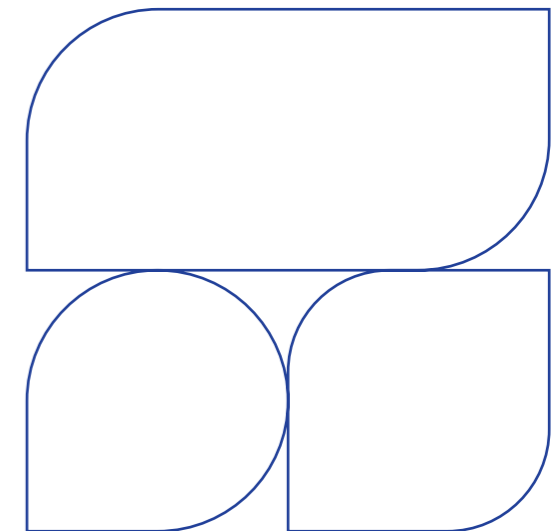
356,325 for their work under an employment relationship.

(3) A total of 67,394 in exchange for being Board members and 210,057 for their work under an employment relationship.

(4) A total of 47,701 in exchange for being Board members and 154,062 for their work under an employment relationship.

Compensation to senior management personnel

Senior management receives monthly salaries for their roles, variable compensation based on personal and corporate goals, and other ancillary benefits. In addition, as of December 31, 2022, and 2021, the Company had granted loans to senior management for a 48-month term; they are adjusted based on the general salary increases granted by the Company to personnel not covered by collective bargaining agreements.



/ 27. Compromisos y reclamos

/ 27. Commitments and claims

| ACCOUNTS | Saldo al comienzo del ejercicio / Balance at beginning of year | Aumentos / Increases | Disminuciones / Decreases | Saldo al cierre del ejercicio / Balance at end of year |
|---|--|----------------------|---------------------------|--|
| Incluidas en el pasivo / Provisions Juicios y Reclamos / Lawsuits and claims | 733.815 | (1) 671.447 | (2) (991.247) | 414.015 |
| Total 31/12/2022 / Total as of 12/31/2022 | 733.815 | 671.447 | (991.247) | 414.015 |
| Total 31/12/2021 / Total as of 12/31/2021 | 984.824 | 487.419 | (738.428) | 733.815 |

(1) Imputado al Estado del resultado integral – Otros gastos operativos (Nota 10).

(2) Imputado a su destino específico. Incluye el efecto de la inflación general del ejercicio sobre el saldo inicial de la provisión.

(1) Charged to "Other operating expenses" in the statement of comprehensive income (Note 10).

(2) Charged to the specific purpose. Including the general inflation effect for the year on the initial amount of the provision.

Gravámenes a la exportación

El 7 de noviembre de 2007, el Gobierno Nacional incrementó las alícuotas de los gravámenes de exportación, incrementos que, de acuerdo a la Ley 21.453, sólo podían ser aplicados a operaciones de exportación que se declararan a partir de esa fecha.

Según la Ley 21.453, las compañías exportadoras deben registrar sus ventas al exterior en el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca de la República Argentina dentro de las 24 horas posteriores a su concertación, momento en el cual se determina la alícuota correspondiente a los gravámenes de exportación.

No obstante, con fecha 16 de enero de 2008 y mediante el dictado de la Ley 26.351 se estableció que las ventas pendientes de embarque registradas con anterioridad al 7 de noviembre de 2007 debían tributar el gravamen incrementado en esa fecha, si el exportador no pudiera acreditar la adquisición o "tenencia" en el mercado interno de los bienes a ser exportados en virtud de las correspondientes declaraciones juradas de venta al exterior ("DJVE").

Como consecuencia de la Ley 26.351, la Sociedad recibió cargos de la Administración Nacional de Aduanas ("Aduana") que no corresponden por DJVE sobre las que Molinos puede acreditar

Export duties

On November 7, 2007, the Argentine government increased the rates of the taxes levied on exports which, according to Law No. 21,453, could only be applied to export transactions declared as from such date.

Pursuant to Law No. 21,453, exporting companies should record their sales abroad with the Argentine Ministry of Agriculture, Livestock and Fishery within 24 hours of the transaction having taken place, moment when the export duties rate is set.

However, Law No. 26,351 was enacted on January 16, 2008, which set forth that the sales not yet shipped and booked prior to November 7, 2007, are subject to the increased tax as of that date if the exporter is unable to evidence the acquisition or "possession" within the domestic market of the goods to be exported by virtue of the sworn statements on sales abroad.

By virtue of Law No. 26,351, the Company received charges from Argentine customs authorities ("Customs") that are not related to the sworn statements on sales abroad as to which Molinos is able to evidence the acquisition or possession of goods in due time and manner. These charges were received in December 2008 (for about USD 51.5 million); January 2009 (for about USD 10.7 million),

fehacientemente la tenencia o adquisición de la mercadería. Estos cargos fueron recibidos durante los meses de diciembre de 2008 (por un monto de aproximadamente USD 51,5 millones), enero de 2009 (por un monto de aproximadamente USD 10,7 millones), marzo de 2010 (por un monto de aproximadamente USD 1,6 millones) y enero de 2012 (por un monto de aproximadamente USD 5,2 millones).

Dado que los asesores externos legales y tributarios de la Sociedad siempre consideraron que los cargos eran improcedentes ya que la Sociedad se encontraba en condiciones de probar la tenencia y/o adquisición de la mercadería correspondiente a las DJVE impugnadas, la Sociedad (i) interpuso recurso de reconsideración contra la Resolución 1898/08; e (ii) impugnó ante el Tribunal Fiscal de la Nación ("TFN") los cargos impuestos por la Aduana. Con fecha 3 de octubre de 2019, el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca ("MAGyP") dictó la Resolución 2019-79 APN-MAGYP (la "Resolución") aceptando parcialmente el recurso de reconsideración interpuesto por la Sociedad, teniendo por acreditada la tenencia y/o adquisición de la mercadería correspondiente a la totalidad de las DJVE impugnadas por la Aduana mediante la emisión de los cargos hoy discutidos por la Sociedad en el TFN.

Durante los meses de febrero y marzo del 2020, julio y agosto del 2021 y junio, julio, agosto y octubre del 2022 la Sociedad fue notificada de 18 resoluciones del TFN en las cuales, con base a la Resolución, se revocaron 327 de los cargos impugnados por un monto total aproximado de USD 34,3 millones, destacándose que todas las resoluciones notificadas han quedado firmes a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

Por otra parte, durante los meses de noviembre y diciembre del 2022, la Sociedad fue notificada de 2 nuevas resoluciones revocatorias de los cargos impugnados, por un total de USD 1,5 millones, una de dichas resoluciones ha sido recientemente apelada por la Aduana y la otra aún no se encuentra firme a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

March 2010 (for about USD 1.6 million) and January 2012 (for about USD 5.2 million).

Since the Company's external legal counsel and tax advisors always considered that charges were not applicable because the Company was able to prove the possession and/or acquisition of the goods subject to the challenged sworn statements on sales abroad, the Company (i) filed a motion for reconsideration against Resolution No. 1898/08, and (ii) challenged the charges imposed by Customs before the Federal Administrative Tax Court. On October 3, 2019, the Argentine Ministry of Agriculture, Livestock and Fishery issued Resolution No. 2019-79 APN-MAGYP (the "Resolution") partially accepting the motion for reconsideration filed by the Company; the latter was able to prove the possession and/or acquisition of the goods related to all the sworn statements challenged through the issuance of the charges currently under discussion between the Company and the Federal Administrative Tax Court.

In February and March 2020, July and August 2021, and June, July, August and October 2022, the Company was notified of 18 resolutions issued by the Federal Administrative Tax Court, whereby, based on the Resolution, 327 of the charges challenged were annulled for about USD 34.3 million. All the resolutions notified became final as of the date of issuance of these financial statements.

In addition, in November and December, 2022, the Company was notified of two new resolutions revoking the challenges made totaling USD 1.5 million. One of the resolutions was recently appealed by customs authorities and the other one has not been yet made final as of the date of issuance of the accompanying financial statements.

The amounts currently discussed at the Federal Administrative Tax Court would be equivalent to about USD 34.6 million at the closing exchange rate, plus interest accrued until the closing date of these financial statements (computable at a 2% monthly rate until December 31, 2010, and a 3% monthly rate from January 2011 until January 2019, and at a 3.66% on average from February 2019 onwards).



Los montos actualmente en discusión en el TFN, ascenderían al equivalente en pesos de aproximadamente USD 34,6 millones convertidos al tipo de cambio de cierre, con más los intereses devengados hasta la fecha de cierre de los presentes estados financieros (computables a una tasa del 2% mensual hasta el 31 de diciembre de 2010, del 3% mensual desde enero de 2011 hasta enero de 2019, y del 3,66% en promedio desde febrero de 2019 en adelante).

Por lo antes expuesto, y sin perjuicio de los planteos de inconstitucionalidad de las normas en discusión realizados oportunamente por cuanto las mismas establecieron arbitrariamente un impuesto en forma retroactiva y afectaron derechos adquiridos bajo la vigencia de la Ley 21.453, la Sociedad y sus asesores externos legales y tributarios consideran que los cargos actualmente en discusión en el TFN son improcedentes por cuanto la Sociedad ha podido demostrar, y así lo ha reconocido el MAGYP mediante la Resolución y el propio TFN en sus resoluciones notificadas a la Sociedad en los meses de febrero y marzo 2020, julio y agosto de 2021 y junio, julio, agosto y octubre de 2022 antes citadas que se encuentran firmes, que la Sociedad había adquirido o tenía los bienes objeto de las DJVE impugnadas por la Aduana en cumplimiento de la Ley 26.351 y, por lo tanto, la Sociedad evalúa el riesgo de un resultado desfavorable como remoto y, en consecuencia, no ha registrado provisión para contingencias alguna por este concepto en los presentes estados financieros.

Asimismo, la Aduana notificó a la Sociedad cargos en concepto de diferencia de derechos de exportación de biodiesel. La diferencia surge de la aplicación retroactiva de una alícuota de derechos de exportación fijada por la Unidad Ejecutiva Interdisciplinaria de Monitoreo (UEIM) mayor a la aplicada oportunamente por el Sistema Informático Malvina implementado por la AFIP en determinados permisos de embarque.

Los asesores externos legales de la Sociedad consideraron que los cargos son improcedentes ya que la Sociedad efectuó el pago de los derechos de exportación en un todo conforme a la liquidación practicada por el propio servicio aduanero a través del Sis-

Based on the previous comments and the requests for unconstitutionality of the regulations under analysis raised duly because they established a retroactive tax arbitrarily and affected the rights acquired pursuant to Law No. 21,453, the Company and its external legal and tax advisors consider that the charges currently under discussion are not applicable because the Company was able to prove, and was thus recognized by the Argentine Ministry of Agriculture, Livestock and Fishery through Resolution and by the Federal Administrative Tax Court itself through the aforementioned resolutions notified to the Company in February and March 2020, July and August 2021, and June, July, August and October 2022, which have been made final, that it had acquired or possessed the goods subject to the sworn statements challenged by customs authorities. As a result, the Company assesses that the risk of an unfavorable outcome is remote, and it did not book any provision for contingencies in connection with this item in the accompanying financial statements.

Moreover, customs authorities notified the Company of charges related to differences in biodiesel export duties. The difference arises from the retroactive application of an export duties rate established by the UEIM (Interdisciplinary Monitoring Executive Unit) higher than that duly applied by the Malvina information system implemented by the AFIP (Federal Public Revenue Agency) on certain shipping permits.

The Company's external legal counsel considered that the charges are not appropriate because the Company paid the export duties in accordance with the assessment made by customs authorities through the Malvina information system and in conformity with the laws in effect applicable to the case as of the date of registration of the exports. Given all of the above, the Company (i) considers that the amount claimed by customs authorities is inadmissible, as it intends to charge the Company differences which would arise from a rate other than that applied by customs authorities as of the registration date of the exports under analysis and (ii) it assesses that the risk of an unfavorable outcome is remote, so it did not book any provision for contingencies in connection with this item in the accompanying financial statements.



tema Informático Malvina, de conformidad a la legislación vigente y aplicable al caso a la fecha de registro de las destinaciones de exportación. Por todo ello la Sociedad (i) considera que la pretensión de la Aduana es inadmisibles ya que pretende cobrarle a la Sociedad diferencias que surgirían de una alícuota distinta a la aplicada por el propio servicio aduanero a la fecha de registro de las destinaciones de exportación en cuestión, y (ii) evalúa el riesgo de un resultado desfavorable como remoto, atento todo lo cual la Sociedad impugnó ante el TFN los cargos impuestos y no ha registrado provisión para contingencias por este concepto en los presentes estados financieros.

Los montos actualmente en discusión en el TFN por este último concepto ascenderían al equivalente en pesos de aproximadamente USD 1,5 millones convertidos al tipo de cambio de cierre, con más los intereses devengados hasta la fecha de cierre de los presentes estados financieros (computables a una tasa del 3% mensual).

Impuesto a las ganancias – Determinación de oficio períodos fiscales 2005 a 2015 – Tratamiento de determinadas operaciones de exportación de cereales y oleaginosas perfeccionadas con sociedades relacionadas

La Ley 25.784 de octubre de 2003 y su Decreto Reglamentario 916/04 establecieron que, para determinadas exportaciones, en las que intervengan intermediarios del exterior sin sustancia genuina, se considera como precio de venta, a efectos de determinar la ganancia imponible en el impuesto a las ganancias, el precio concertado con el cliente o el precio de mercado a la fecha de embarque, el que resulte mayor ("Sexto Método").

La Sociedad considera que las exportaciones de cereales, oleaginosas y subproductos a sujetos no vinculados, utilizando como intermediario internacional a su "trader" vinculado, no quedan comprendidas en el Sexto Método, ya que no reúnen los presupuestos establecidos para su aplicación en la Ley del impuesto y en el Decreto que la reglamenta.

Sin perjuicio de la posición de la Sociedad, la AFIP considera que

el Sexto Método le resultaría aplicable, razón por la cual ha dictado las siguientes resoluciones determinativas de oficio, medianamente las cuales pretende ajustar el monto del impuesto a las ganancias determinado por la Sociedad, por cada uno de los períodos fiscales indicados:

- Resolución determinativa de oficio N° 68/2013 de fecha 8 de agosto de 2013, correspondiente al período fiscal 2005.
- Resoluciones determinativas N° 219/2015 y N°220/2015 de fecha 7 de julio de 2015, correspondiente a los períodos fiscales 2006 y 2007, respectivamente.
- Resolución determinativa N° 83/2017, de fecha 16 de junio de 2017, correspondiente al período fiscal 2009.
- Resolución determinativa N° 20/2018, de fecha 12 de abril de 2018, correspondiente al período fiscal 2008.
- Resolución determinativa N° 23/2018, de fecha 27 de abril de 2018, correspondiente a multa por el período fiscal 2009;
- Resolución determinativa N° 34/2018, de fecha 4 de junio de 2018, correspondiente al período fiscal 2010.
- Resolución determinativa N° 5/2019, de fecha 23 de enero de 2019, correspondiente a multa por el período fiscal 2007.
- Resolución determinativa N° 42/2019, de fecha 10 de junio de 2019, correspondiente a los períodos fiscales 2011 y 2012.
- Resolución determinativa N° 103/2021, de fecha 24 de septiembre de 2021, correspondiente al período fiscal 2014.
- Resolución determinativa N° 88/2022, de fecha 31 de agosto de 2022 y su aclaratoria Resolución N° 92/2022, de fecha 5 de septiembre de 2022, correspondiente al período fiscal 2015.
- Resolución determinativa N° 109/2022, de fecha 11 de octubre de 2022 y su aclaratoria Resolución N° 110/2022, de fecha 12 de octubre de 2022, correspondiente al período fiscal 2016 (cierre irregular).

El monto actualizado de dichas determinaciones por los años 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2014, 2015 y 2016 – cierre irregular - (capital más intereses devengados hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros) ascendería en su conjunto a 5.329,2 millones. El monto de las multas asciende a 651,80 millones, equivalente a dos veces el impuesto a las ganancias de los respectivos períodos fiscales 2007 y 2009.

The amounts currently being discussed at the Argentine Administrative Tax Court would stand at an equivalent amount in Argentine pesos of about USD 1.5 million converted at the closing exchange rate, plus interest accrued as of the year-end date of the accompanying financial statements (computable at a 3% monthly rate).

Income tax. Ex-officio assessment for tax periods 2015 through 2010. Treatment of certain exports of grains and oilseeds with related companies

Law No. 25,784 of October 2003 and its Administrative Order No. 916/04 set forth that, for certain exports where foreign intermediaries participate for no genuine reason, the sale price is deemed to be –to assess taxable profit– the price agreed with the customer or the market price as of the shipment date, whichever higher ("Sixth Method.")

The Company considers that its exports of grains, oil seeds and byproducts to unrelated parties using its related trader as international intermediary are not included in the Sixth Method because they do not meet the requirements set by Income Tax Law and its administrative order.

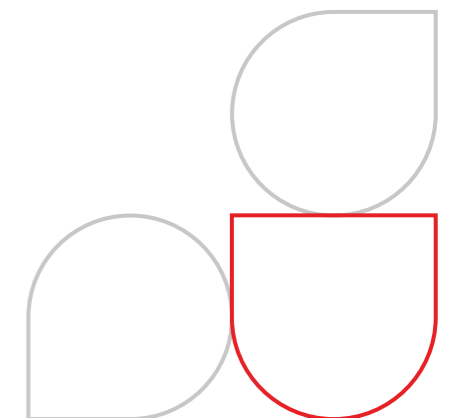
Notwithstanding the Company's position, the AFIP (Federal Public Revenue Agency) considers that the Sixth Method would be applicable; therefore, it issued the following ex-officio assessment resolutions, which adjust the Company's income tax amount for each tax period mentioned:

- ex-officio assessment resolution No. 68/2013 dated August 8, 2013, for tax period 2005;*
- ex-officio assessment resolution Nos. 219/2015 and 220/2015 dated July 7, 2015, for tax periods 2006 and 2007, respectively;*
- ex-officio assessment resolution No. 83/2017 dated June 16, 2017, for tax period 2009;*
- ex-officio assessment resolution No. 20/2018 dated 12.04.18, for tax period 2008;*
- ex-officio assessment resolution No. 23/2018 dated April 27, 2018, related to a fine for tax period 2009;*
- ex-officio assessment resolution No. 34/2018 dated 04.06.18, for tax period 2010;*

- ex-officio assessment resolution No. 5/2019 dated January 1, 2019, related to a fine for tax period 2007;*
- ex-officio assessment resolution No. 42/2019 dated June 10, 2019, related to tax periods 2011 and 2012;*
- ex-officio assessment resolution No. 103/2021 dated September 24, 2021, for tax period 2014;*
- ex-officio assessment resolution No. 88/2022 dated August 31, 2022, and its explanatory resolution No. 92/2022 dated September 5, 2022, for tax period 2015, and*
- ex-officio assessment No. 109/2022 dated October 11, 2022, and its explanatory resolution No. 110/2022 dated October 12, 2022, for tax period 2016 (interim period).*

The overall adjusted amount of those assessments for 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2014, 2015 and 2016 –interim period– (principal plus interest accrued until the date of issuance of these financial statements) would be about 5.33 billion. The fines amount to ARS 651.80 million, which is equivalent to twice the amount of income tax for tax periods 2007 and 2009.

The reports prepared by the Company's outsourced legal counsel and tax advisors through the date of issuance of these financial statements consider that the Company has duly complied with all current tax provisions, and with a view to preserving its position, the Company filed appeals with the Federal Administrative Tax Court on September



Los informes de todos los asesores externos legales y tributarios de la Sociedad hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros consideran que la Sociedad ha cumplimentado debidamente todas las disposiciones impositivas vigentes, y a fin de preservar su posición, la Sociedad presentó con fecha 2 de septiembre de 2013, 12 de agosto de 2015, 31 de julio de 2017, 14 de mayo de 2018, 28 de junio de 2018, 4 de Julio de 2019, 19 de Octubre de 2021, 26 de Septiembre y 1 de Noviembre de 2022 recursos de apelación ante el Tribunal Fiscal de la Nación, de conformidad con lo establecido en el artículo 76, inc.

b) y concordantes de la Ley 11.683, contra las resoluciones determinativas de oficio por los años 2005, 2006, 2007, 2009, 2008, 2010, 2011, 2012, 2014, 2015 y 2016 (cierre irregular) referidas precedentemente.

Asimismo, y con relación a las multas por los períodos fiscales 2007 y 2009, la Sociedad ejerció su derecho de defensa, interponiendo los respectivos recursos de apelación ante el Tribunal Fiscal de la Nación, de conformidad con lo establecido en el artículo 76 referido.

Corresponde aclarar que la mayoría de las empresas exportadoras de productos agrícolas han recibido reclamos similares del Fisco y se encuentran, al igual que la Sociedad, discutiendo la interpretación de la Ley del impuesto y el alcance del Decreto Reglamentario en instancias administrativas y judiciales.

En virtud del análisis permanente de la concurrencia de los elementos disponibles a la fecha de emisión de los presentes estados financieros (incluyendo, entre otros, la interpretación de la normativa, los antecedentes disponibles, la opinión de sus asesores externos y el eventual impacto sobre el curso actual y futuro de sus negocios), la Sociedad ha realizado una exhaustiva evaluación actualizada y considera que cuenta con suficientes elementos para soportar su posición y evitar un resultado desfavorable y, por lo tanto, no ha registrado provisión para contingencias alguna en los presentes estados financieros en relación a las determinaciones de oficio y vistas indicadas previamente.

2, 2013; August 12, 2015; July 31, 2017; May 14, 2018; June 28, 2018; July 4, 2019, October 19, 2021, September 26, 2021, and November 1, 2022, pursuant to article 76(b) and related subsections of Law No. 11,683, against the ex-officio assessments for 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2014, 2015 and 2016 (interim period).

Furthermore, in relation to the fines for tax periods 2007 and 2009, the Company exercised its right of defense by filing appeals with the Federal Administrative Tax Court, pursuant to the abovementioned section 76.

Most agricultural exporting companies have received similar claims from tax authorities and, just as the Company, they are arguing the interpretation of Income Tax Law and the scope of the administrative order at the administrative and court levels.

By virtue of the permanent analysis of the elements available as of the date of issuance of these financial statements (including, among others, the interpretation of regulations, available background, the opinion of external advisors and the potential impact on the current and future course of businesses), the Company made a comprehensive and updated assessment and considers that it has sufficient elements to support its position and prevent an unfavorable outcome and, therefore, no provision was booked for contingencies in the financial statements regarding the abovementioned ex-officio assessments and notices.





/ 28. Asignación de resultados

Con fecha 27 de abril de 2022, la Asamblea Ordinaria de Accionistas resolvió, entre otras cuestiones:

(i) la aprobación de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

(ii) respecto del resultado del ejercicio (expresado a moneda de la fecha de celebración de la presente Asamblea conforme lo establecido en la Resolución 777/2018 CNV), lo siguiente: (1) destinar el 5% del resultado del ejercicio a reserva legal por la suma de \$ (miles) 164.161 (\$ (miles) 275.502 expresados en moneda del 31 de diciembre del 2022); (2) distribuir un dividendo en efectivo por un monto total de \$ (miles) 990.000 (\$ (miles) 1.661.461 expresados en moneda del 31 de diciembre del 2022); (3) destinar el saldo del resultado del ejercicio por un monto de \$ (miles) 2.129.059 (\$ (miles) 3.573.080 expresados en moneda del 31 de diciembre del 2022) a la constitución de una reserva para futuras distribuciones de utilidades; (4) no efectuar propuesta alguna de capitalizaciones de prima de emisión ni de ajuste integral del capital social; y (5) se delegue en el Directorio la facultad de determinar el modo en que los dividendos serán distribuidos entre los accionistas y los procedimientos y demás términos y condiciones necesarios para el pago de dichos dividendos, incluyendo los plazos de pago, conforme a las disposiciones aplicables.

(iii) la aprobación de la suma de \$ (miles) 197.209 en moneda nominal, cifra que reexpresada en moneda de cierre al 31 de diciembre de 2021, de acuerdo a las normas contables bajo las que son preparados los estados financieros, asciende a la suma total de \$ (miles) 234.090 en concepto de remuneraciones y otras asignaciones al Directorio, como monto aplicable al pago de retribuciones correspondientes al desempeño de sus funciones por parte de los Sres. Directores de la Sociedad

/ 28. Appropriation of earnings

The Regular Shareholders' Meeting held on April 27, 2022, decided to:

(i) approval of the financial statements for the fiscal year ended December 31, 2021;

(ii) The following decisions were made regarding the profit for the year (stated in the currency as of the date effective upon the Shareholders' Meeting according to CNV Resolution No. 777/2018): (1) to earmark 5% of profit for the year to the legal reserve for this year for ARS 164,161,000 (ARS 275,502,000 in currency as of December 31, 2022); (2) to distribute a cash dividend for ARS 990,000 (about ARS 1,661,461 stated in currency as of December 31, 2022); (3) to earmark the remainder profit for the year for ARS 2,129,059 (ARS 3,573,080 in currency as of December 31, 2022) to set a reserve for the future distribution of earnings; (4) not to make proposals regarding the conversion into equity of additional paid-in capital or of the overall adjustment of capital stock; and (5) to delegate in the Board the method for distributing dividends among shareholders, and the power to determine the procedures and additional terms and conditions required for the payment of dividends, including the assessment of payment terms pursuant to applicable provisions.

(iii) The approval of ARS 197,209,000 in nominal currency, which, restated in the year-end currency as of December 31, 2021, according to the accounting standards under which the financial statements are prepared, amounted to ARS 234,090,000 as compensation and other allowances for the Company's Board of Directors for their tasks.

/ 29. Activos y pasivos consolidados en moneda extranjera

Los activos y pasivos monetarios consolidados en moneda extranjera expresados en miles de pesos, son los siguientes

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Activos monetarios / Monetary assets | 10.725.606 | 7.557.047 |
| Pasivos monetarios / Monetary liabilities | 22.628.760 | 24.266.707 |

La divisa preponderante es el dólar estadounidense.
The predominant currency is the US dollar.

/ 30. Gestión y política de riesgo financiero

Los activos financieros principales del Grupo incluyen, además de instrumentos financieros derivados, saldos en cuenta corriente, colocaciones transitorias, cuentas por cobrar comerciales. Por su parte, los pasivos financieros, además de instrumentos financieros derivados, incluyen deudas comerciales, deudas financieras y otras deudas.

El Grupo dispone de una organización y de unos sistemas de información que le permiten identificar, medir y controlar los riesgos asociados a los instrumentos financieros a los que está expuesto el mismo.

La gerencia de administración y finanzas es responsable de la gestión del riesgo de liquidez, así como del control, coordinación y seguimiento del riesgo de crédito y de mercado del Grupo. Esta gerencia se encuentra respaldada por un Comité de riesgo y su operación se circunscribe en torno a las políticas de riesgo establecidas previamente por el Directorio de la Sociedad. Todas las actividades relacionadas con derivados son administradas por especialistas y en todos los casos operan como actividades de cobertura, es decir no existen actividades financieras con instrumentos financieros derivados con fines especulativos.

/ 29. Consolidated assets and liabilities in foreign currency

The consolidated assets and liabilities in foreign currency stated in thousands of Argentine pesos are as follows:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Activos monetarios / Monetary assets | 10.725.606 | 7.557.047 |
| Pasivos monetarios / Monetary liabilities | 22.628.760 | 24.266.707 |

/ 30. Financial risk management and policy

The Group's principal financial assets, other than derivative financial instruments, include checking account balances, short-term deposits, trade receivables. In turn, financial liabilities, other than derivative financial instruments, include trade, financial and other payables.

The Group has an organization and information systems which allow it to identify, measure and control the risks associated to the financial instruments to which it is exposed.

The Administration and Finance area is in charge of managing the liquidity risk, as well controlling, coordinating and following up the Group's credit and market risk. The abovementioned area is supported by a risk committee in charge of the risk policies previously established by the Company's Board of Directors. All the activities related to derivatives are managed by specialists and function as hedge activities in all cases, i.e., there are no financial activities with derivative financial instruments for speculative purposes.



Las actividades propias del Grupo conllevan diversos tipos de riesgos financieros:

1. Riesgo de Mercado
2. Riesgo de Liquidez
3. Riesgo de Crédito

1. Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es la fluctuación potencial a la que se encuentra expuesta el Grupo ante movimientos en las variables de mercado, es decir el riesgo asociado a las variaciones en el valor razonable o los flujos de fondos futuros relacionados con el valor de los commodities de exportación y con el valor de ciertos instrumentos financieros. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen créditos y deudas, colocaciones e instrumentos financieros derivados. El Grupo está expuesto a tres tipos de riesgos de mercado:

- Riesgo de tipo de cambio: es el riesgo que el valor razonable o los flujos de fondos futuros de ciertos instrumentos financieros fluctúen en función a los cambios que se produzcan en la relación de cambio entre monedas. La exposición del Grupo al riesgo de tasas de cambio se relaciona, en primer lugar, con las actividades del Grupo de los negocios de exportación y de negocios locales que se administran en moneda extranjera (granos y semillas oleaginosas) y en consecuencia con los activos y pasivos del Grupo denominados en moneda extranjera asociados a dichos negocios (básicamente cuentas a cobrar comerciales, inventarios y deudas financieras) y, adicionalmente, con las inversiones del Grupo en las subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos con moneda funcional distinta al peso argentino.

A efectos de minimizar los resultados originados en las variaciones del tipo de cambio e intentar cubrir el riesgo de volatilidad en el valor razonable de los activos y pasivos en moneda extranjera, el Grupo busca mantener posiciones equilibradas (a nivel consolidado) de activos y pasivos, incluyendo (i) los inventarios asociados al negocio de oleaginosas, cuyos precios de referencia también se establecen en moneda extranjera, y (ii) los activos ne-

tos correspondientes a subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos con moneda funcional distinta al peso argentino. Por otra parte, y con el objeto de mitigar el riesgo en los momentos que eventualmente las posiciones no se encuentren equilibradas, el Grupo cubre su exposición a las fluctuaciones de las tasas de cambio con (a) préstamos en moneda extranjera (para el caso de las inversiones del Grupo en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos con moneda funcional distinta al peso argentino), y (b) operaciones de cambio a término (NDF), conforme a determinados límites establecidos previamente en la política de riesgo aprobada por el Directorio.

- Riesgo de tasa de interés: es el riesgo que el valor razonable o los flujos de fondos futuros de ciertos instrumentos financieros fluctúen en función a los cambios que se produzcan en las tasas de interés de mercado. El principal instrumento financiero que puede verse afectado como consecuencia de variaciones en las tasas de interés es la deuda financiera con tasas de interés variables.

El Grupo gestiona su riesgo de tasas de interés por medio de (i) una cartera equilibrada de préstamos a tasa fija y variable, (ii) una alta correlación entre sus inventarios y la prefinanciación de sus exportaciones, y (iii) swaps de tasa de interés en las que el Grupo Molinos acuerda intercambiar, a intervalos específicos, la diferencia entre los montos de las tasas de interés fijas y variables calculados en relación con un monto de capital acordado.

Análisis de sensibilidad

El Grupo realiza un seguimiento de la exposición al riesgo de mercado en términos de sensibilidades, las cuales se complementan con otras medidas de riesgo en aquellas ocasiones en las que la naturaleza de las posiciones de riesgo así lo requiere.

A continuación, se describe la sensibilidad del resultado consolidado integral y del patrimonio consolidado del Grupo Molinos frente a las variaciones de los principales riesgos de mercado. Las estimaciones indicadas son representativas tanto de varia-

The Group's own activities entail different types of financial risks:

1. Market risk
2. Liquidity risk
3. Credit risk

1. Market risk

Market risk are the potential changes to which the Group is exposed in case of movements in market variables, i.e., the risk associated to changes in the fair value of future cash flows related to the value of export commodities and certain financial instruments. Financial instruments affected by market risk include loans and borrowings, deposits and derivative financial instruments. The Group is exposed to three types of market risks:

- Exchange rate risk: It is the risk of changes in the fair value or future cash flows of certain financial instruments based on changes in foreign exchange rates. The Group's exposure to foreign exchange rates is related, firstly, to the Group's activities in export businesses and domestic businesses which are managed in foreign currency (grains and oilseeds), and therefore to the Group's assets and liabilities stated in foreign currency associated to such businesses (mainly trade receivables, inventories and financial payables) and, additionally, to the Group's investments in subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso.

To minimize the changes in the foreign exchange rates and try to hedge the volatility risk related to the fair value of assets and liabilities in foreign currency, the Group tries to maintain a balanced assets and liabilities position (at consolidated level), including (i) inventories associated to the oilseeds business, the benchmark prices of which are also established in foreign currency, and (ii) the net assets related to subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso. Moreover, and for the purpose of mitigating the risk at times when positions are not balanced, the Group hedges its exposure to changes in foreign exchange rate with (a) foreign currency denominated borrowings (for the case of investments in the Group's subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso), and (b) foreign exchange forward tran-

sactions (NDF), according to certain limits previously established in the risk policy approved by the Board of Directors.

- Interest rate risk: It is the risk of changes in the fair value or future cash flows of certain financial instruments based on changes in market interest rates. The main financial instrument that could be affected as a result of changes in interest rates is the financial payables with variable interest rates.

The Group manages its interest rate risk through (i) a balanced portfolio of fixed and variable rate borrowings, (ii) a high correlation between inventories and export prefinancing, and (iii) interest rate swaps in which Molinos Group agrees to exchange, at specified intervals, the difference between fixed and variable rate interest amounts calculated by reference to an agreed-upon principal amount.

Sensitivity analysis

The Group follows up on the exposure to market risk in terms of sensitivities, which are supplemented with other risk measurements in those occasions where it is so required by the nature of the risk positions.

Below is a description of the sensitivity of Molinos Group's consolidated comprehensive income and consolidated equity to changes in the main market risks. The abovementioned estimates are representative of both favorable and unfavorable changes, i.e., the increases and decreases in the risk factors by the same amount cause a similar impact of the opposite sign. The sensitivity analyses detailed below were prepared on the basis that amounts associated to affected financial instruments remain constant, and considering the hedge financial instruments effective as of each year-end, including in the latter case the hedge through foreign currency denominated borrowings of investments in subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso.

a. Foreign exchange risk:

The net consolidated position managed by Molinos Group, the foreign exchange rate effects of which the Group attempts to mitigate, includes

ciones favorables como desfavorables, es decir los incrementos y decrementos de los factores de riesgo en la misma cuantía provocan un impacto similar y de signo opuesto. Cabe destacar que los análisis de sensibilidad detallados a continuación han sido preparados sobre la base que los saldos asociados a los instrumentos financieros afectados se mantienen constantes y considerando los instrumentos financieros de cobertura en operación al cierre de cada ejercicio, incluyendo en este último caso la cobertura mediante préstamos en moneda extranjera de las inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos con moneda funcional distinta al peso argentino.

a. Riesgo de divisa:

La posición consolidada neta en moneda extranjera que administra el Grupo Molinos, y cuyos efectos derivados de la variación del tipo de cambio intenta mitigar, incluye la posición de inventarios expuestos a la volatilidad de los precios internacionales como la soja, el girasol y sus productos derivados, por entender que las diferencias de cambio generadas por los pasivos consolidados en moneda extranjera son apareadas y compensadas por aquellas generadas por los activos mencionados y cuyos precios de referencia se establecen en moneda extranjera.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 independientemente de las variaciones que podría tener los mercados financieros (los cuales podrían ser superiores o inferiores a lo indicado a continuación), el efecto de una devaluación (revaluación) del peso argentino respecto al dólar de un 10%, supondría, considerando el resto de las variables constantes y teniendo en cuenta los instrumentos de cobertura del Grupo Molinos al cierre de cada ejercicio un aumento (disminución) del resultado consolidado (después de impuestos) y del patrimonio consolidado de aproximadamente (1.553.143) y (1.578.351), respectivamente.

El efecto anterior considera y, por lo tanto, excluye los cambios por efecto del tipo de cambio correspondiente a la deuda financiera que opera como cobertura de las inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos con moneda funcional distinta al peso argentino, y cuyos cambios compensan la con-

the position of inventories exposed to changes in international prices of products such as soybean, sunflower seed and byproducts, as it understands that the foreign exchange differences generated by consolidated liabilities in foreign currency are matched and offset by those generated by the abovementioned assets, the benchmark prices of which are established in foreign currency.

As of December 31, 2022, and 2021, regardless of the potential changes in the financial markets (which may be higher or lower than the amounts indicated below), the effect of a 10% depreciation (revaluation) of the Argentine peso with respect to the US dollar would suppose, considering that the remaining variables are constant, and taking into account Molinos Group's hedge instruments as of each year-end, an increase (decrease) in consolidated (after tax) profit (loss) and consolidated equity of about (1,553,143) and (1,578,351), respectively.

The previous effect considers, and therefore excludes, the changes due to the foreign exchange rate related to the financial payable that acts as a hedge for the investments in subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso, the changes of which offset the translation of the net assets involved in such investments which are included in other comprehensive income.

b. Interest rate risk:

As of December 31, 2022, and 2021, regardless of the potential changes in the financial markets (which may be higher or lower than the amounts indicated below), a 0.5% increase (decrease) in Libor over the portion of the financial payable accruing variable interest, considering that the rest of the variables are constant, and taking into account Molinos Group's hedge instruments as of each year-end, did not have material effects over Molinos Group's consolidated profit (loss) and equity.



versión de los activos netos de dichas inversiones que se imputados al otro resultado integral.

b. Riesgo de tasa de interés:

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 independientemente de las variaciones que podría tener los mercados financieros (los cuales podrían ser superiores o inferiores a lo indicado a continuación), un aumento (disminución) de 0,5 puntos porcentuales en la tasa Libor sobre la porción de deuda financiera que devenga interés variable, considerando el resto de las variables constantes y teniendo en cuenta los instrumentos de cobertura del Grupo Molinos al cierre de cada ejercicio, no presenta efectos significativos sobre el resultado consolidado y el patrimonio del Grupo Molinos.

2. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez está asociado a la capacidad del Grupo para financiar los compromisos adquiridos a precios de mercado razonables, así como para llevar a cabo sus planes de negocio con fuentes de financiación estables.

Para cumplir con dicho objetivo, la Sociedad lleva a cabo una política prudente de protección frente al riesgo de liquidez, manteniendo disponibilidades de recursos en efectivo y líneas de crédito no utilizadas en volumen suficiente para hacer frente a los vencimientos de préstamos y deudas financieras previstos en los próximos doce meses. Cabe destacar que un alto porcentaje de la deuda financiera el Grupo corresponde a préstamos financieros con entidades locales y del exterior.

Adicionalmente, el Grupo opera dentro del marco de ciertos límites a la estrategia de financiamiento, en lo que respecta a (i) plazos, (ii) montos y (iii) monedas, aprobados previamente por el Directorio de la Sociedad.

El Grupo ha evaluado como bajo el riesgo de liquidez, ya que el acceso a fuentes de financiamiento está razonablemente asegurado y la deuda con vencimiento a menos de doce meses podría

ser cancelada y/o refinanciada sin problemas con los actuales y/o potenciales prestamistas, si esto fuera necesario.

En las tablas adjuntas se analizan los vencimientos de los pasivos consolidados existentes al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

2. Liquidity risk

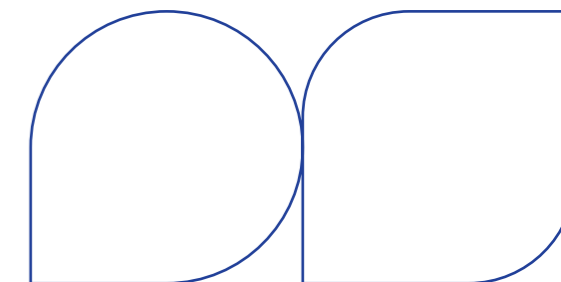
Liquidity risk is associated to Molinos Group's capacity to finance the commitments undertaken at reasonable market prices and to carry out its business plans with stable funding sources.

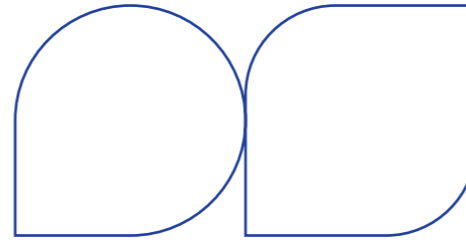
To such aim, the Company applies a prudent protection policy against liquidity risk, maintaining cash availability and unused credit lines at a sufficient volume to face due dates of borrowings and financial payables scheduled for the next twelve months. A high percentage of the Group's financial payable is related to financial borrowings from local and foreign institutions.

In addition, the Group's financing strategy is subject to certain restrictions with respect to (i) terms, (ii) amounts, and (iii) currencies, which are previously approved by the Company's Board of Directors.

The Group assessed liquidity risk as low, since the access to funding sources is reasonably assured, and the payable falling due in less than twelve months may be easily repaid and/or refinanced with the current and/or potential lenders, if necessary.

The tables below show the due dates of existing consolidated liabilities as of December 31, 2022, and 2021:

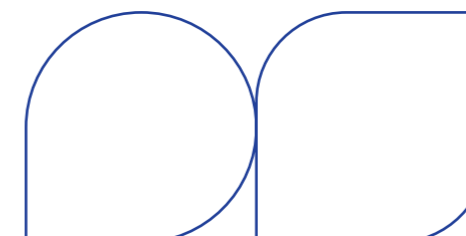
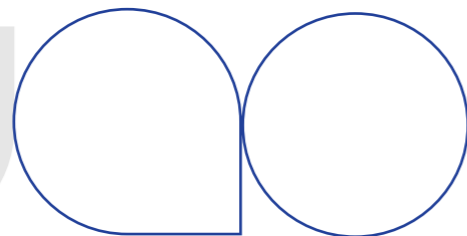




| Rubro / Account | 0-3 months / meses | 3-6 months / meses | 6-9 months / meses | 9-12 months / meses | 1-2 years / años | Mayor a 2 años / Over 2 years | Total |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|-------------------|
| Deudas comerciales / Trade payables | 21.206.145 | - | - | - | - | - | 21.206.145 |
| Deudas financieras y por arrendamientos / Financial and lease payables | 10.210.539 | 384.225 | 27.922 | 117.864 | 1.885.426 | 7.208.119 | 19.834.095 |
| Otras deudas/ Other payables (1) | 6.489.918 | - | - | - | 2.597 | - | 6.492.515 |
| Total al 31 de diciembre de 2022 / Total as of 12/31/2022 | 37.906.602 | 384.225 | 27.922 | 117.864 | 1.888.023 | 7.208.119 | 47.532.755 |

| Rubro / Account | 0-3 months / meses | 3-6 months / meses | 6-9 months / meses | 9-12 months / meses | 1-2 years / años | Mayor a 2 años / Over 2 years | Total |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|-------------------|
| Deudas comerciales / Trade payables | 17.012.169 | - | - | - | - | - | 17.012.169 |
| Deudas financieras y por arrendamientos / Financial and lease payables | 11.999.632 | 3.035.889 | 136.805 | 2.034.025 | 4.169.342 | 2.771.389 | 24.147.082 |
| Otras deudas/ Other payables (1) | 4.097.775 | - | - | - | 1.356.388 | - | 5.454.163 |
| Total al 31 de diciembre de 2021 / Total as of 12/31/2021 | 33.109.576 | 3.035.889 | 136.805 | 2.034.025 | 5.525.730 | 2.771.389 | 46.613.414 |

(1) Comprende las deudas sociales, fiscales y otras deudas.
(1) Including employee benefits, tax and other payables.



3. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se define como la posibilidad de que un tercero no cumpla con sus obligaciones contractuales, originando con ello pérdidas para el Grupo. En este sentido, el Grupo está expuesto a un riesgo de crédito como consecuencia de sus actividades operativas (básicamente saldos relacionados con cuentas por cobrar comerciales y anticipos a proveedores) y de sus actividades financieras (básicamente saldos relacionados con bancos y colocaciones transitorias).

Como política general, el Grupo no tiene una concentración significativa de riesgo de crédito, ya que la exposición frente al riesgo crediticio se encuentra ampliamente diversificada por industria, clientes y segmentos geográficos. En este sentido, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 ningún cliente, excluyendo sociedades relacionadas, representa más de un 9,2% y 11%, respectivamente, del importe total de las cuentas por cobrar comerciales.

En lo que respecta al mercado local, el Grupo en el curso habitual de sus negocios otorga crédito a una gran base de clientes, incluyendo supermercados, mayoristas, distribuidores y autoservicios, entre otros, siendo los mencionados en primer término los más significativos dentro de las ventas de productos de marca en dicho mercado. Para ello, realiza permanentemente evaluaciones crediticias de la capacidad financiera de sus clientes, con el objeto de reducir el riesgo potencial de pérdidas significativas por incobrabilidad.

En lo que respecta al mercado externo, el riesgo de incobrabilidad está acotado ya que las ventas a los clientes y sus correspondientes plazos se otorgan de acuerdo a las características de cada cliente, sumado a que la mayoría se encuentra cubierta a través de una póliza de seguro de riesgo de impago

En consecuencia, la provisión para deudores incobrables al cierre de cada ejercicio se determina atendiendo a (i) la antigüedad del crédito, (ii) la existencia de situaciones concursales, y (iii) el análisis de la capacidad del cliente para devolver el crédito concedido. Dicha provisión representa, al cierre de cada ejercicio, la

3. Credit risk

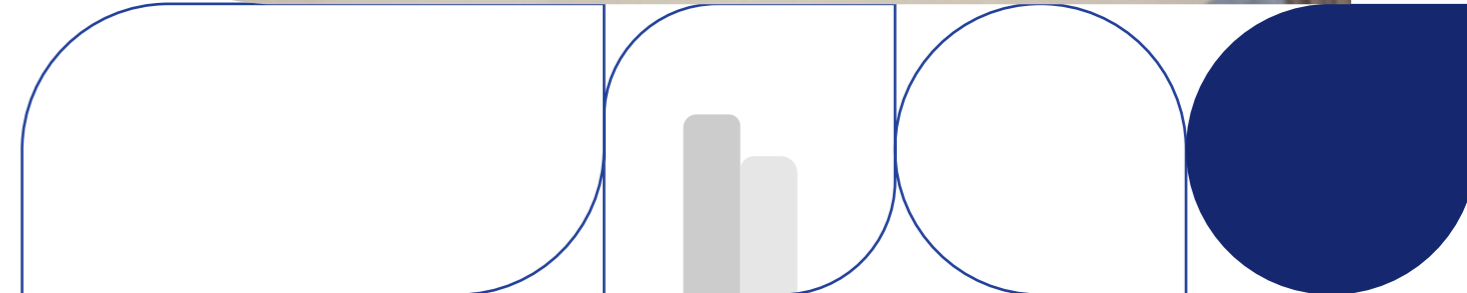
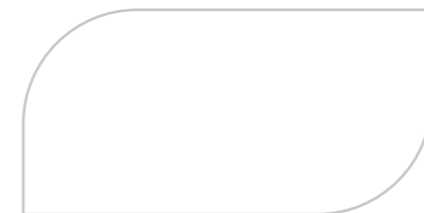
Credit risk is defined as the possibility of the Group incurring losses as a result of a third party's failure to comply with their contractual obligations. In this regard, the Group is exposed to credit risk from its operating activities (primarily for trade receivables and prepayments to vendors) and from its financing activities (primarily cash in banks and temporary placements).

As a general policy, the Group does not have a material concentration of credit risk, as exposure to credit risk is widely diversified by industry, customer and geographical segment. In this regard, as of December 31, 2021, and 2020, no customer, excluding related companies, accounts for over 11% and 9.2%, respectively of total trade receivables.

With respect to the domestic market, in the regular course of business the Group grants credit to a significant customer portfolio, including supermarkets, wholesalers, distributors and self-service establishments, among others, the first ones being the most significant within sales of branded products in such market. To such end, ongoing credit assessments of customers' financial capacity are performed with the aim of reducing significant potential risks of losses from uncollectibility.

With respect to the foreign market, the uncollectibility risk is limited since sales and the related terms are granted according to each customer's characteristics, and most of these sales are covered by an insurance policy against the risk of customers' default in payment.

Therefore, the allowance for doubtful accounts as of each year-end is calculated based on (i) the aging of the receivable, (ii) the existence



mejor estimación del Grupo de las pérdidas incurridas en relación con las cuentas por cobrar.

El saldo de las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se reflejan, en el estado consolidado de situación financiera, netos de la provisión para deudores incobrables por 227.432 y 377.396, respectivamente. En este sentido, el máximo riesgo crediticio involucrado no difiere del valor de libros correspondiente a las cuentas por cobrar comerciales que se presentan en el estado de situación financiera.

En el siguiente cuadro se detalla la totalidad de los créditos no vencidos y la antigüedad de las cuentas por cobrar comerciales vencidas no provisionadas:

| Vencimientos / Due dates | 12/31/2022 | 31/12/2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Créditos no vencidos / Receivables not yet due | 12.887.191 | 10.712.026 |
| | 12.887.191 | 10.712.026 |

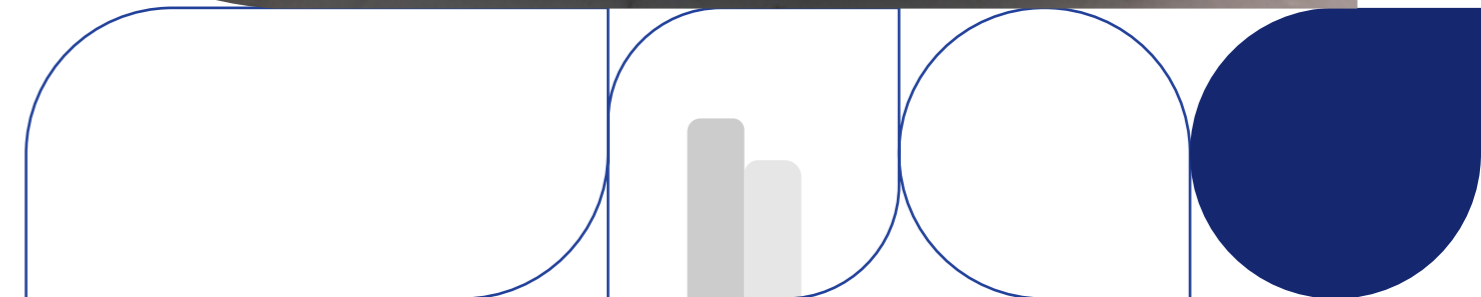
En lo que respecta al riesgo crediticio relacionado con los saldos bancarios y colocaciones transitorias, el Directorio de la Sociedad ha definido procedimientos específicos en lo que respecta a (i) las instituciones financieras en las cuales se pueden mantener saldos de libre disponibilidad o realizar inversiones, (ii) los montos y plazos máximos a mantener dichos fondos, con el objetivo de evitar la concentración de riesgos en una o pocas instituciones financieras y, en consecuencia, mitigar cualquier pérdida financiera relacionada con dichos saldos con motivo de un eventual incumplimiento de las obligaciones contractuales. Asimismo, y respecto de colocaciones transitorias en el exterior, el Directorio de la Sociedad ha definido como requisito que, las instituciones financieras con las cuales se opere, reúnan ciertos requisitos relacionados con la calificación crediticia internacional. El máximo riesgo crediticio involucrado para este tipo de instrumentos no difiere significativamente de los saldos bancarios y colocaciones transitorias que se presentan en el estado de situación financiera al cierre de cada ejercicio.

of insolvency situations, and (iii) the analysis of the customer's ability to return the amount. The allowance as of each year-end represents the Group's greatest estimate of probable losses in accounts receivable.

Trade receivables as of December 31, 2021, and 2020, is reflected in the consolidated statement of financial position net of the allowance for doubtful accounts in the amount of 193,909 and 280,933, respectively. The maximum credit risk involved does not differ significantly from the carrying amount of trade receivables shown in the statement of financial position.

The following chart shows all receivables not yet due and the aging of past-due trade receivables not included in the allowance:

As regards the credit risk related to bank balances and short-term deposits, the Company's Board of Directors had defined specific procedures regarding (i) financial institutions in which freely-available balances may be held or investments may be made, (ii) the amounts and maximum terms to hold such funds for the purpose of avoiding a concentration of risks in one (or a few) financial institution(s) and thus mitigate any financial loss related to such amounts as a result of a breach of contractual obligations. Moreover, and as regards short-term deposits abroad, the Company's Board of Directors has established the requirement that financial institutions with which the Company operates should meet certain requirements related to the international credit rating. The maximum credit risk involved for this type of instrument does not differ significantly from the bank balances and short-term deposits reflected on the statement of financial position as of each year-end.





Gestión del capital

El Grupo Molinos, como parte fundamental de su estrategia, ha formulado el compromiso de mantener una política de prudencia financiera, buscando maximizar la rentabilidad de los accionistas y mantener al mismo tiempo una calificación de crédito sólida y ratios de capital saludables para poder sustentar su negocio.

Dicha política incluye la consideración de varios factores, incluyendo entre otros: (i) los cambios en las condiciones macroeconómicas, (ii) las diferentes estrategias de financiación, (iii) los costos del financiamiento, y (iv) el eventual impacto de cambios en el fondeo y liquidez de las actividades operativas y comerciales. En este sentido, el Grupo intenta mantener una mezcla de deuda y capital que satisfaga los ratios en niveles aceptables y permita obtener calificaciones de riesgo de agencias internacionales en línea con los principales operadores del mercado.

Entre los ratios más representativos, la estructura de capital objetivo se establece considerando la relación entre la deuda financiera neta y el patrimonio total:

| |
|---|
| Deuda financiera neta / Net financial debt |
| Deuda financiera neta + Patrimonio total / Net financial debt + Equity |

El cálculo de este ratio tiene en cuenta los siguientes criterios:

- la deuda financiera neta incluye la deuda financiera corriente y no corriente, menos el efectivo, saldos bancarios a la vista, las colocaciones a corto plazo, conforme el siguiente detalle:

Capital management

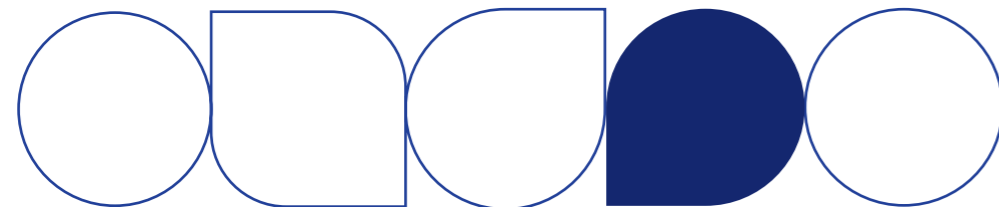
As a fundamental part of its strategy, Molinos Group has undertaken to maintain a financial prudence policy, seeking to maximize profitability for shareholders and at the same time maintain a strong credit rating and healthy capital ratios to support its business.

Such policy entails considering several factors, which include: (i) changes in macroeconomic conditions, (ii) different financing strategies, (iii) financing costs, and (iv) the possible impact of changes in the funding and liquidity of operating and business activities. In this regard, the Group tries to maintain a debt and capital mix that keeps the ratios at acceptable levels and allows obtaining risk ratings from international agencies consistent with the main operators in the market.

One of the most representative ratios, target capital structure is established considering net financial debt-to-equity ratio:

This ratio is calculated based on the following criteria:

- The net financial debt includes current and noncurrent financial debt, less cash, sight bank deposits, short-term deposits and commodities, based on the following breakdown:



| | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Deuda financiera corriente / Current financial payables | 10.629.161 | 17.069.692 |
| Deuda financiera no corriente / Noncurrent financial payables | 8.858.001 | 6.644.725 |
| Efectivo y colocaciones a corto plazo / Cash and short-term deposits | (4.120.885) | (3.385.059) |
| Deuda financiera neta / Net financial debt | <u>15.366.277</u> | <u>20.329.358</u> |

- el Grupo mantiene una política prudente de protección frente al riesgo de liquidez. Para ello, mantiene disponibilidades de recursos en efectivo y otros instrumentos financieros líquidos para hacer frente a los vencimientos de préstamos y deudas financieras previstos en los próximos doce meses. Por ello, este ratio refleja la solvencia de la Sociedad, utilizando el concepto de deuda financiera neta - no de deuda bruta - y, por lo tanto, se deducen de ésta las colocaciones transitorias.

- el Grupo no posee acciones preferentes.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 este ratio, a nivel consolidado, se ha situado en el 26% y 35%, respectivamente. La evolución y el análisis de este ratio se realiza en forma continua, efectuándose asimismo estimaciones del mismo a futuro como factor clave en la estrategia de inversiones y dividendos del Grupo Molinos. Asimismo, la decisión de la Sociedad de desinvertir en activos no estratégicos impactará positivamente en la reducción de la deuda financiera neta y por ende en la mejora del ratio.

/ 31. Restricción a la distribución de utilidades

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19550, la RG (CNV) N° 622 y el estatuto de la Sociedad, al menos el 5% del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica de las ganancias neta del ejercicio y los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados

- The Group applies a prudent protection policy against liquidity risk. To such end, it maintains availability of cash and other liquid financial instruments to face due dates of borrowings and financial payables scheduled for the next twelve months. Therefore, this ratio reflects the Company's solvency, using the notion of net financial debt - rather than gross debt - and, hence, temporary deposits are deducted therefrom.

- The Group has no preferred shares.

As of December 31, 2022, and 2021, this ratio stood at 26% and 35%, respectively, at a consolidated level. Ratio analysis and changes are studied continuously, and projections are made as a key factor in Molinos Group's investments and dividends strategy. In addition, the Company's decision to divest its nonstrategic assets will decrease its net payable debt and, thus, improve such ratio.

/ 31. Restriction on distribution of earnings

According to the provisions of Law No. 19,550, CNV General Resolution No. 622 and the Company's bylaws, at least 5% of the income from the algebraic sum of net earnings for the year and prior-year adjustments, the transfers of other comprehensive income to unappropriated retained earnings and accumulated losses of prior years (if any), shall be used to increase the legal reserve balance until it reaches 20% of the capital stock, plus the balance in the Capital adjustment account.



acumulados no asignados, y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores (si las hubiere), deberá destinarse a incrementar el saldo de la Reserva Legal hasta que la misma alcance el 20% del Capital Social más el saldo de la cuenta Ajuste del capital.

/ 32. Ajuste por inflación impositivo

La Ley del Impuesto a las Ganancias, modificada por las Leyes N° 27.430 y N° 27.468, establece respecto del ajuste por inflación impositivo previsto en el Título VI, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

(a) que dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;

(b) que, respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso de que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente;

(c) que el ajuste por inflación impositivo, que se deba calcular en caso de verificarse los supuestos previstos en los acápites (a) y (b) precedentes para el primer ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2018, deberá imputarse un tercio en ese período y los dos tercios restantes, en partes iguales en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes;

(d) que el ajuste por inflación impositivo, que se deba calcular en caso de verificarse los supuestos previstos en los acápites (a) y (b) precedentes para el primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto en dichos períodos y lo restante, en partes iguales, en los 5 períodos fiscales inmediatos siguientes.

/ 32. Tax adjustment for inflation

Income Tax Law, amended by Laws No. 27,430 and 27,468, establishes the following in connection with the tax adjustment for inflation provided for in Title VI in effect for fiscal years beginning as from January 1, 2018.

(a) *Such adjustment will apply in the tax year in which the variation in the general consumer price index exceeds 100% during the 36 months prior to the end of the year calculated.*

(b) *As to the first, second and third tax year as from the effective date, the procedure shall be applicable if the variation of such index, calculated from the beginning to the end of each of those tax years, exceeds 55%, 30% and 15% in the first, second and third year of application, respectively.*

(c) *From the tax adjustment for inflation to be calculated should the assumptions included in (a) and (b) above take place, one third of the amount related to year beginning January 1, 2018, should be charged to such tax period and the remaining two thirds should be assigned in equal parts to the subsequent tax periods;*

(d) *From the tax adjustment for inflation to be calculated should the assumptions included in (a) and (b) above take place for the first and second years beginning as from January 1, 2019, one sixth should be charged to such tax period and the remaining portions should be equally distributed among the five subsequent tax periods;*

(e) *The tax adjustment for inflation to be calculated should the assumption contained in section (a) be met for the years beginning January 1, 2021, will fully affect the profit for the year.*



(e) que el ajuste por inflación impositivo, que se deba calcular en caso de verificarse el supuesto previsto en el acápite (a) para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021, incidirá íntegramente en el resultado del ejercicio de que se trate.

La información disponible a la fecha de aprobación de los presentes estados financieros sobre la evolución del IPC confirma que la condición del acápite (a) ya se ha alcanzado. En consecuencia, el impuesto a las ganancias ha sido registrado en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, incorporando los efectos que se desprenden de la aplicación del ajuste por inflación impositivo previsto en el Título VI de la ley.

/ 33. Fusión por absorción de La Salteña S.A.U.

Con fecha 1 de diciembre de 2021, el Directorio de Molinos Río de la Plata S.A. (la "Sociedad"), resolvió avanzar con un proceso de reorganización societaria, mediante el mecanismo de fusión, en virtud del cual la Sociedad procederá a absorber a su sociedad controlada en un 100% La Salteña S.A.U (la "Fusión"). La Fusión se efectuará de acuerdo con lo previsto en la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificaciones (la "Ley de Sociedades") y en el marco del régimen de reorganización previsto en el artículo 77 y siguientes de la Ley de Impuesto a las Ganancias N° 20.628 y sus modificatorias y tendrá fecha efectiva de vigencia a partir del 1° de enero de 2022. Asimismo, a los efectos de avanzar con la Fusión, se procedió a la suscripción de un Acuerdo Preliminar, de un Acuerdo de Implementación y de otros documentos requeridos a tal fin.

Asimismo, con fecha 8 de marzo de 2022, el Directorio de la Sociedad resolvió aprobar: (i) la utilización de los Estados Financieros de la Sociedad por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 para la Fusión en los términos del apartado b), inciso 1, del artículo 83 y siguientes de la Ley de Sociedades; (ii) el Estado Especial de Situación Financiera Consolidado de Fusión; (iii) el texto del compromiso previo de fusión y la suscripción del mismo; (iv) el texto del prospecto de fusión.

The information available on the changes in the consumer price index as of the date of approval of the financial statements confirms that the conditions in point (a) is already met. Therefore, income tax was booked in the year ended December 31, 2022, including the effects of the application of the tax adjustment for inflation as provided for in Title VI of the law.

/ 33. Merger with La Salteña S.A.U.

On December 1, 2021, the Board of Molinos Río de la Plata S.A. (the "Company") decided to continue with the company reorganization process through a merger by virtue of which the Company will absorb its fully owned subsidiary, La Salteña S.A.U (the "Merger.") The Merger will be conducted as set forth in Argentine Business Associations Law No. 19,550, as amended, ("Business Associations Law") and the reorganization system established in section 77 et seq., Income Tax Law No. 20,628, as amended. It will become effective as from January 1, 2022. Moreover, a preliminary agreement, an implementation agreement and other documents will be signed to complete the Merger.

In addition, on March 8, 2022, the Company's Board of Directors decided to approve: (i) the use of the Company's financial statements for the year ended December 31, 2021, for the merger in terms of section 83(1)b et. seq., Argentine Business Associations Law; (ii) the special consolidated statement of financial position for merger purposes; (iii) the preliminary merger agreement, and (iv) the merger prospectus.

The Company's Board of Directors stated that as a result of the merger, (i) the whole of the equity owned by La Salteña S.A.U. ("LASA") is transferred to Molinos, and the latter acquires the ownership of all of LASA's assets, liabilities and obligations; (ii) Molinos will be the absorbing company and LASA's surviving company; (iii) LASA, as the absorbed company, will dissolve without liquidation under the terms of section 94(7), Argentine Business Associations Law, (iv) given that the Company is the parent company and has control over 100% of LASA's capital stock and votes, it is not necessary to increase the Company's capital stock due to the merger, and as a result, the related swap transaction by virtue of the Company's absorption of LASA should not be established, either. Therefore, The Company's capital stock will not change as a result of the merger.





El Directorio de la Sociedad dejó constancia de que, como consecuencia de la Fusión, (i) se transfiere a Molinos la totalidad del patrimonio de La Salteña S.A.U ("LASA"), adquiriendo por ello la Sociedad la titularidad de todos los activos y pasivos, derechos y obligaciones de LASA; (ii) Molinos será la sociedad absorbente y continuadora de LASA; (iii) LASA, en carácter de sociedad absorbida, se disolverá sin liquidarse en los términos del artículo 94 inciso 7 de la LGS; y (iv) en virtud de ser la Sociedad controlante directo del 100% del capital social y votos de LASA, no resulta necesario aumentar el capital social de la Sociedad con motivo de la Fusión y, en consecuencia, tampoco corresponde establecer relación de canje alguna en virtud de la incorporación y absorción de LASA en la Sociedad. En razón de lo anterior, como resultado final de la Fusión, el capital social de la Sociedad no se modificará.

Por su parte, la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad de fecha 27 de abril de 2022 resolvió aprobar: (i) la fusión por absorción de LASA por parte de la Sociedad; (ii) la utilización de los Estados Financieros de la Sociedad por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 para la Fusión en los términos del apartado b), inciso 1, del artículo 83 y siguientes de la Ley de Sociedades y el Estado Especial de Situación Financiera Consolidado de Fusión; (iii) el Compromiso Previo de Fusión suscripto por la Sociedad y LASA con fecha 9 de marzo de 2022; (iv) el Prospecto de Fusión y (v) la autorización para la suscripción del Acuerdo Definitivo de Fusión.

Finalmente, con fecha 21 de junio de 2022, la Sociedad y LASA celebraron por Escritura Pública N° 282 el Acuerdo Definitivo de Fusión por Absorción (el "Acuerdo Definitivo") que prevé el inciso 4 del artículo 83 de la Ley de Sociedades.

Con posterioridad a la celebración del Acuerdo Definitivo, la Sociedad realizó las siguientes presentaciones ante las autoridades de control, de acuerdo a la normativa vigente: (i) con fecha 23 de junio de 2022 se presentó toda la documentación relativa a la Fusión ante la Comisión Nacional de Valores ("CNV") a los efectos de su inscripción; (ii) en la misma fecha se presentó ante la Inspección General de Justicia ("IGJ") el inicio del trámite de

In addition, the Company's Regular and Special Shareholders' Meeting dated April 27, 2022, decided to approve: (i) LASA's merger with and into the Company; (ii) the use of the Company's financial statements for the year ended December 31, 2021, for the merger in terms of section 83(1)b et. seq, Argentine Business Associations Law and the special consolidated statement of financial position for merger purposes; (iii) the preliminary merger agreement entered into between the Company and LASA on March 9, 2022; (iv) the merger prospectus, and (v) the authorization for entering into the final merger agreement.

Finally, on June 21, 2022, the final merger agreement (the "Final Agreement") was signed between the Company and LASA through deed No. 282, under the terms of section 83(4), Argentine Business Associations Law.

Subsequent to the Final Agreement, the Company filed the following documentation with the related enforcement authorities in accordance with effective regulations: (i) on June 23, 2022, the Company filed all the documents related to the merger with the CNV (Argentine Securities Commission) for registration purposes; (ii) on the same date, the proceedings related to LASA's dissolution were initiated with the IGJ (Argentine regulatory agency of business associations), and (iii) subsequently, on June 24, 2022, the corporate reorganization proceedings were filed with the AFIP (Federal Public Revenue Agency).

On August 3, 2022, the CNV decided to: (i) approve the Company's merger with LASA, the Company being the absorbing company and LASA the absorbed company, and (ii) submit the merger case to the IGJ for the latter to register the merger in the Public Registry, the registration confirmation of which was issued by that agency on September 19, 2022. Consequently, the effects of the merger were recognized in these financial statements.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07-03-2023

Signed for identification purposes with our report dated 07-03-2023

ERNESTO J. CASSANI Contador Público U.B.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 90 - F° 97 Síndico en
representación de la Comisión Fiscalizadora
ERNESTO J. CASSANI Certified Public
Accountant (U.B.) C.P.C.E.C.A.B.A. Vol. 90 - F° 97
Statutory audit on behalf of the Statutory Audit Committee

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07-03-2023. PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13
Signed for identification purposes with our report dated 07-03-2023. PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Vol. 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio Contador Público
U.A.D.E. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228
ADRIÁN G. VILLAR
Partner Certified Public Accountant U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

LUIS PEREZ COMPANC
Presidente
LUIS PEREZ COMPANC
Chairperson

disolución sin liquidación de LASA; y (iii) posteriormente, con fecha 24 de junio de 2022, se presentó ante la Administración Federal de Ingresos Públicos ("AFIP") el trámite de reorganización societaria.

Con fecha 3 de agosto de 2022, la CNV resolvió: (i) conformar la fusión por absorción de la Sociedad, en su carácter de sociedad absorbente, con LASA, en su carácter de sociedad absorbida; y (ii) remitir el expediente de fusión a la IGJ para que proceda con la inscripción en el Registro Público de la fusión por absorción, cuya confirmación de inscripción fue emitida por dicho organismo el 19 de septiembre de 2022. Como consecuencia de la mencionada inscripción, los efectos de la fusión fueron reconocidos en los presentes estados financieros

/ 34. Fideicomiso Aceitero

Con fecha 8 de febrero de 2021 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución Conjunta N° 1/2021 dictada por el Ministerio de Desarrollo Productivo y el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca. A través de dicha Resolución se ratificó el Acta Acuerdo suscripta el 30 de diciembre del 2020 entre ambos Ministerios y la Cámara de la Industria Aceitera de la República Argentina -CIARA- por el cual dicha Cámara y sus asociados se comprometieron a realizar los mayores esfuerzos para implementar un mecanismo de financiamiento para compensar a los productores de aceite del país que abastecen al mercado interno. Asimismo, se establecieron las pautas y lineamientos de dicho Fideicomiso Aceitero, al cual la Sociedad, como abastecedor del mercado interno, adhirió formalmente. Las mencionadas compensaciones son reconocidas por la Sociedad en el momento de su devengamiento formando parte del costo de ventas. Con fecha 1 de febrero de 2022 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución Conjunta N° 1/2022 dictada por el Ministerio de Desarrollo Productivo y el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca, renovando las pautas y lineamientos del Fideicomiso Aceitero hasta el 31 de enero de 2023. Finalmente, con fecha 15 de febrero de 2023 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución N° 118/2023 del Ministerio de Economía, estableciendo pautas y

lineamientos para la continuación del Fideicomiso Aceitero hasta el 31 de octubre de 2023.

/ 35. Fideicomiso privado – Fondo Anticíclico Agroalimentario.

Con fecha 5 de marzo de 2022 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución Conjunta N° 3/2022 dictada por el Ministerio de Desarrollo Productivo y el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca. A través de dicha Resolución se instruyó la conformación de un Fideicomiso Privado de Apoyo Financiero denominado "FONDO ANTICÍCLICO AGROALIMENTARIO", a fin de lograr un precio estable tanto de la Harina de Trigo Pan 000 y de los Fideos Secos para los consumidores finales de la República Argentina. Asimismo, se establecieron en dicha Resolución las pautas y lineamientos más relevantes para la conformación de dicho Fideicomiso. A la fecha de la emisión de los presentes, el Fideicomiso se encuentra instrumentando a través de los documentos correspondientes y la Sociedad, como abastecedor del mercado interno de los productos sujetos a compensación, se encuentra adherido como beneficiario del mismo. Las mencionadas compensaciones son reconocidas por la Sociedad en el momento de su devengamiento formando parte del costo de ventas. Si bien este Fideicomiso permanece vigente actualmente, durante el mes de junio del año 2022 se agotaron los fondos correspondientes al primer año de vigencia de este Fideicomiso, por lo que las compensaciones de dicho mes fueron abonadas en forma parcial. Sin perjuicio de que con fecha 10 de noviembre de 2022 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución 812/2022 del Ministerio de Economía que autorizó el aporte anticipado del monto previsto para el año 2023, a la fecha de emisión de los presentes, dicho anticipo no se encuentra operativo, la compensación parcial de junio 2022 es la última compensación recibida a la fecha de la emisión de los presentes bajo este Fideicomiso.

/ 34. Oil trust

On February 8, 2021, Joint Resolution No. 1/2021 issued by the Ministry of Production Development and the Ministry of Agriculture, Livestock and Fishery was published in the Official Bulletin. The resolution ratified the Memorandum of Agreement signed on December 30, 2020, between both ministries and the CIARA (Argentine Oil Industry Chamber) by virtue of which such chamber and the associates undertook to invest greater efforts to implement a financing method for compensating Argentine oil producers that supply the domestic market. The guidelines governing such oil trust were also set and the Company formally adhered to it in its capacity as a domestic market supplier. Such compensation is recognized by the Company upon accrual as part of cost of sales. On February 1, 2022, Joint Resolution No. 1/2022 issued by the Ministry of Production Development and the Ministry of Agriculture, Livestock and Fishery was published in the Official Bulletin, setting the guidelines governing the Oil Trust until January 1, 2023. Finally, on February 15, 2023, Ministry of Economy Resolution No. 118/2023 established guidelines to continue with such Oil Trust until October 31, 2023.

/ 35. Private trust – Food and Agriculture Anticyclical Fund

On March 5, 2022, Joint Resolution No. 3/2022 issued by the Ministry of Production Development and the Ministry of Agriculture, Livestock and Fishery was published in the Official Bulletin. The resolution established the creation of a financial support private trust called "FOOD AND AGRICULTURE ANTICYCLICAL FUND" to provide Argentina's end customers with a stable price for 000 bread wheat flour and dry pasta. The resolution also established the most important guidelines for creating such trust. As of the date of issuance of the accompanying financial statements, the trust has been implemented through the related documents and the Company, as domestic supplier of the products subject to compensation, is enrolled as a beneficiary. Such compensation is recognized by the Company upon accrual as part of cost of sales. Although the trust is still in effect, in June 2022, the funds related to the first year of the trust were depleted, so the compensations for such month were partially paid. Notwithstanding the fact that on November 10, 2022, Ministry of Economy Resolution No. 812/2022 was

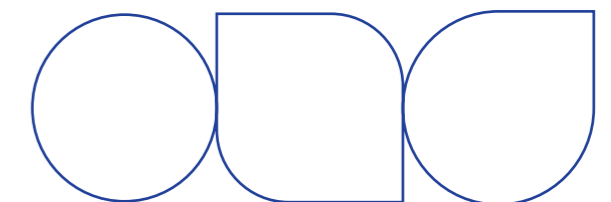
published in the Official Bulletin authorizing the early contribution of the amount estimated for 2023, as of the date of issuance of these financial statements, such prepayment has not been made and the partial compensation paid in June 2022 is the last compensation received as of the date of issuance of these financial statements under this trust.

/ 36. Public trust – Argentine Wheat Stabilizer Fund

Through Presidential Decree No. 132/2022 dated March 19, 2022, the "ARGENTINE WHEAT STABILIZER FUND" was created to stabilize the cost of the ton of wheat bought by Argentine mills. In July 2022, Molinos filed its registration with the public fund complying with and providing all the required documentary support. The registration was confirmed by the enforcement agency in September. As of the date of issuance of these financial statements, Molinos collected the prepayment established by applicable regulations, as well as the related compensation for September, October, November and December 2022, and for the first fortnight of January 2023, the latter being the last compensation received under this public trust as of the date of issuance of these financial statements. Such compensation is recognized by the Company upon accrual as part of cost of sales.

/ 37. Events after the reporting fiscal year

In addition to the events that have been mentioned in previous notes, no additional relevant events that should be reported took place after year-end.

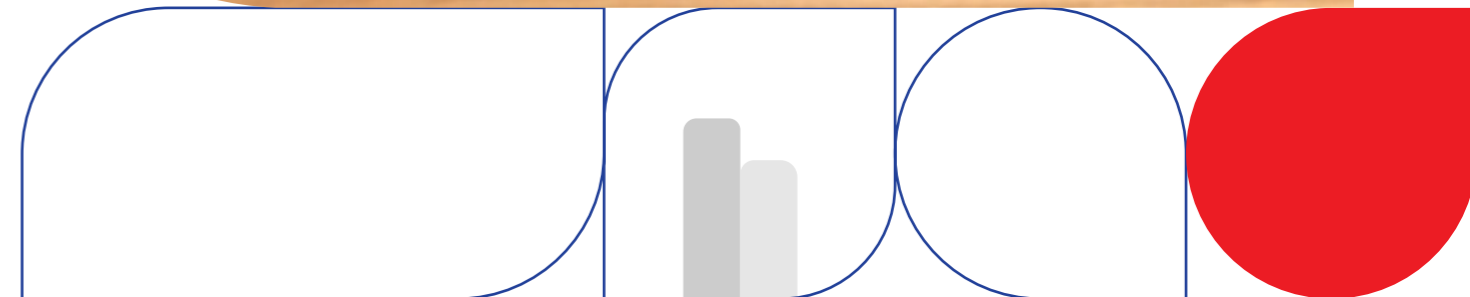
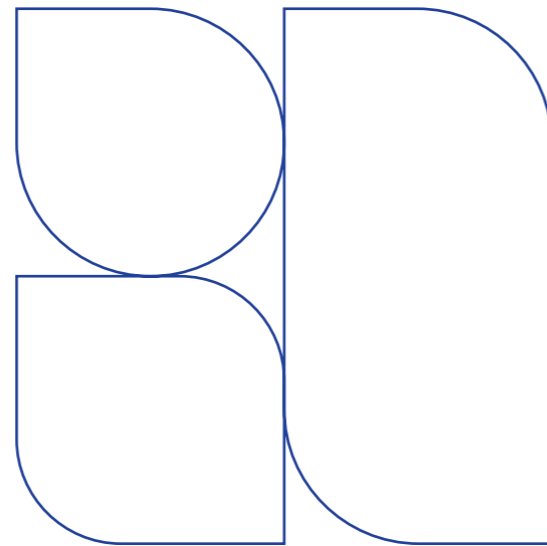


/ 36. Fideicomiso público – Fondo Estabilizador del Trigo Argentino.

Mediante Decreto 132/2022 dictado el 19 de marzo de 2022 se creó este Fideicomiso Público denominado “FONDO ESTABILIZADOR DEL TRIGO ARGENTINO” con el objeto de estabilizar el costo de la tonelada de trigo que compran los molinos argentinos. En julio del año 2022 Molinos solicitó su inscripción en dicho Fondo Público dando cumplimiento y acompañando toda la información documental requerida. Dicha solicitud de inscripción fue confirmada por la Autoridad de Aplicación en el mes de septiembre. A la fecha de emisión de los presentes, Molinos ha percibido el importe correspondiente al Adelanto de Fondos establecido por la normativa aplicable, así como también las compensaciones pertinentes correspondientes a los meses de septiembre, octubre, noviembre, diciembre de 2022 y primer quincena de enero 2023, siendo esta la última compensación recibida a la fecha de emisión de los presentes bajo este Fideicomiso Público. Las mencionadas compensaciones son reconocidas por la Sociedad en el momento de su devengamiento formando parte del costo de ventas

/ 37. Hechos ocurridos después del ejercicio sobre el que se informa

Adicionalmente a lo indicado en las notas previas, y según corresponda, con posterioridad al cierre del ejercicio no se produjeron hechos relevantes adicionales que deban ser informado.



ESTADO SEPARADO DEL RESULTADO INTEGRAL POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
- Comparativo con el ejercicio anterior (en miles de pesos – nota 1)

SEPARATE STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME FOR THE FISCAL YEAR ENDED DECEMBER 31, 2022 -
Presented comparatively with prior year (stated in thousands of Argentine pesos. note 1)

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingresos por ventas (Nota 5) / Sales revenues (Note 5) | 137.237.666 | 129.154.526 |
| Ingresos por prestación de servicios y otros ingresos / Service-charge and other income | 895.071 | 1.206.325 |
| Ingresos de actividades ordinarias / Revenues from ordinary activities | 138.132.737 | 130.360.851 |
| Costo de ventas de bienes y servicios prestados (Nota 6) / Cost of goods sold and services rendered (Note 6) | (104.356.456) | (96.147.686) |
| GANANCIA BRUTA / GROSS PROFIT | 33.776.281 | 34.213.165 |
| Gastos de comercialización (Nota 7) / Selling expenses (Note 7) | (22.655.533) | (21.187.968) |
| Gastos de administración (Nota 7) / Administrative expenses (Note 7) | (8.173.268) | (7.383.595) |
| Otros ingresos operativos (Nota 8) / Other operating income (Note 8) | 1.477.330 | 134.246 |
| Otros gastos operativos (Nota 9) / Other operating expenses (Note 9) | (1.270.980) | (1.319.981) |
| Resultado inversiones en asociadas y negocios conjuntos (Nota 3) / Income from investments in associates and joint ventures (Note 3) | 602.130 | 376.391 |
| RESULTADO OPERATIVO / OPERATING PROFIT | 3.755.960 | 4.832.258 |
| Ingresos financieros (Nota 10) / Finance income (Note 10) | 5.163.982 | 2.331.094 |
| Costos financieros (Nota 10) / Finance costs (Note 10) | (17.574.163) | (12.754.271) |
| Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda / Gain on exposure to changes in the currency purchasing power | 17.320.085 | 15.133.789 |
| GANANCIA DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS / PROFIT FOR THE YEAR BEFORE TAXES | 8.665.864 | 9.542.870 |
| Impuesto a las ganancias (Nota 11) / Income tax (Note 11) | (468.237) | (4.032.827) |
| GANANCIA NETA DEL EJERCICIO / NET PROFIT FOR THE YEAR | 8.197.627 | 5.510.043 |
| OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ A RESULTADOS EN EJERCICIOS POSTERIORES / OTHER COMPREHENSIVE INCOME TO BE RECLASSIFIED TO INCOME OR LOSS IN SUBSEQUENT FISCAL YEARS | | |
| Resultado por cobertura de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos (neta de su efecto impositivo) / Profit on hedge of investments in subsidiaries, associates and joint ventures (net of its tax effect) | 166.379 | 383.359 |
| Diferencia de cambio por conversión de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos / Exchange differences on translation of investments in subsidiaries, associates and joint ventures | (255.969) | (556.251) |
| OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ A RESULTADOS EN EJERCICIOS POSTERIORES / OTHER COMPREHENSIVE LOSS TO BE RECLASSIFIED TO PROFIT OR LOSS IN SUBSEQUENT FISCAL YEARS | (89.590) | (172.892) |
| RESULTADO INTEGRAL TOTAL NETO DEL EJERCICIO / TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR, NET | 8.108.037 | 5.337.151 |

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|--------------------|-------------------|
| ACTIVOS / ASSETS | | |
| ACTIVOS NO CORRIENTES / NONCURRENT ASSETS | | |
| Propiedades, planta y equipo (Nota 13) / Property, plant and equipment (Note 13) | 32.321.177 | 33.916.122 |
| Activos intangibles y plusvalía (Nota 14) / Intangible assets and goodwill (Note 14) | 5.617.406 | 5.868.306 |
| Inventarios (Nota 15) / Inventories (Note 15) | 2.502.197 | 2.307.366 |
| Inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos (Nota 3) / Investments in subsidiaries, associates and joint ventures (Note 3) | 4.004.267 | 3.730.536 |
| Créditos impositivos y aduaneros (Nota 17) / Créditos impositivos y aduaneros (Nota 17) | 33.140 | 41.394 |
| Otros créditos no financieros (Nota 18) / Other nonfinancial receivables (Note 18) | 67.993 | 22.196 |
| Otros créditos financieros (Nota 19) / Other financial receivables (Note 19) | 304.881 | 192.380 |
| Saldo a favor del impuesto a las ganancias / Income tax credit | - | 1.008.814 |
| ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES / TOTAL NONCURRENT ASSETS | 44.851.061 | 47.087.114 |
| ACTIVOS CORRIENTES / CURRENT ASSETS | | |
| Inventarios (Nota 15) / Inventories (Note 15) | 37.801.566 | 33.261.593 |
| Activos biológicos (Nota 16) / Biological assets (Note 16) | 184.837 | 173.829 |
| Créditos impositivos y aduaneros (Nota 17) / Tax and customs credits (Note 17) | 1.337.639 | 715.833 |
| Otros créditos no financieros (Nota 18) / Other nonfinancial receivables (Note 18) | 69.492 | 286.586 |
| Otros créditos financieros (Nota 19) / Other financial receivables (Note 19) | 878.091 | 1.154.229 |
| Cuentas por cobrar comerciales (Nota 19) / Trade receivables (Note 19) | 12.865.049 | 10.690.961 |
| Efectivo y colocaciones a corto plazo (Nota 19) / Cash and short-term deposits (Note 19) | 3.859.934 | 3.152.798 |
| Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta (Nota 29) / Disposal group classified as held for sale (Note 29) | 2.160.017 | 2.156.996 |
| ACTIVOS CORRIENTES TOTALES / TOTAL CURRENT ASSETS | 59.156.625 | 51.592.825 |
| TOTAL DE ACTIVOS / TOTAL ASSETS | 104.007.686 | 98.679.939 |
| PATRIMONIO Y PASIVOS / EQUITY AND LIABILITIES | | |
| PATRIMONIO / EQUITY | | |
| Capital Social / Capital Stock | 201.415 | 201.415 |
| Ajuste integral de Capital Social / Comprehensive adjustment to capital stock | 26.248.418 | 26.248.418 |
| Primas de Emisión / Additional paid-in capital | 5.181.345 | 5.181.345 |
| Reserva Legal / Legal reserve | 1.451.161 | 1.175.659 |
| Reserva para futura distribución de utilidades / Reserve for future distribution of earnings | 4.146.541 | 573.461 |
| Resultados no Asignados / Unappropriated retained earnings | 8.197.627 | 5.510.043 |
| Coberturas y diferencias de conversión de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos / Hedges and exchange differences on translation of investments in subsidiaries, associates and joint ventures | (1.013.846) | (924.256) |
| PATRIMONIO TOTAL / TOTAL EQUITY | 44.412.661 | 37.966.085 |
| PASIVOS / LIABILITIES | | |
| PASIVOS NO CORRIENTES / NONCURRENT LIABILITIES | | |
| Deudas financieras (Nota 19) / Financial payables (Note 19) | 8.858.001 | 6.644.727 |
| Deudas por arrendamientos / Lease payables | 235.544 | 296.006 |
| Deudas sociales y fiscales (Nota 20) / Payroll and other taxes payable (Note 20) | - | 197.096 |
| Otras deudas (Nota 19) / Other payables (Note 19) | - | 1.159.292 |
| Pasivo por impuesto a las ganancias diferido (Nota 11) / Deferred income tax liabilities (Note 11) | 10.283.231 | 13.438.326 |
| Provisiones para juicios y reclamos (Nota 26) / Provision for lawsuits and claims (Note 26) | 414.015 | 679.557 |
| PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES / TOTAL NONCURRENT LIABILITIES | 19.790.791 | 22.415.004 |
| PASIVOS CORRIENTES / CURRENT LIABILITIES | | |
| Deudas comerciales (Nota 19) / Trade payables (Note 19) | 21.208.887 | 17.015.134 |
| Deudas financieras (Nota 19) / Financial payables (Note 19) | 10.629.161 | 17.069.692 |
| Deudas por arrendamientos / Lease payables | 111.389 | 136.659 |
| Deudas sociales y fiscales (Nota 20) / Payroll and other taxes payable (Note 20) | 5.104.123 | 3.920.769 |
| Provisión impuesto a las ganancias - neto / Income tax accrual, net | 1.389.246 | - |
| Otras deudas (Nota 19) / Other payables (Note 19) | 1.361.428 | 156.596 |
| PASIVOS CORRIENTES TOTALES / TOTAL CURRENT LIABILITIES | 39.804.234 | 38.298.850 |
| TOTAL PASIVOS / TOTAL LIABILITIES | 59.595.025 | 60.713.854 |
| TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVO / TOTAL EQUITY AND LIABILITIES | 104.007.686 | 98.679.939 |

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 - (En miles de pesos – nota 1 y 2)

SEPARATE STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY FOR THE FISCAL YEAR ENDED DECEMBER 31, 2022 - (Stated in thousands of Argentine pesos. notes 1 and 2)



| RUBROS / ACCOUNTS | APORTE DE LOS PROPIETARIOS / OWNERS' CONTRIBUTIONS | | | RESULTADOS ACUMULADOS / RETAINED EARNINGS | | | OTROS COMPONENTES DEL PATRIMONIO / OTHER EQUITY ITEMS | TOTAL |
|---|--|--|--|---|--|--|---|-------------------|
| | Capital Social / Capital Stock | Otras cuentas de capital convertibles en acciones / Other capital stock accounts convertible into shares | | Ganancias Reservadas / Appropriated retained earnings | | Resultados no Asignados / Unappropriated retained earnings | | |
| | | Ajuste integral del Capital Social / Comprehensive adjustment to capital stock | Primas de Emisión / Additional paid-in capital | Reserva Legal / Legal reserve | Reserva para futura distribución de utilidades / Reserve for future distribution of earnings | | | |
| Saldo al 1 de enero de 2022 / Amount as of 01/01/22 | 201.415 | 26.248.418 | 5.181.345 | 1.175.659 | 573.461 | 5.510.043 | (924.256) | 37.966.085 |
| Constitución de reserva legal (1) / Booking of the legal reserve (1) | - | - | - | 275.502 | - | (275.502) | - | - |
| Distribución de dividendos (1) / Distribution of dividends (1) | - | - | - | - | - | (1.661.461) | - | (1.661.461) |
| Constitución de reserva para futuros dividendos (1) / Booking of the reserve for future dividends (1) | - | - | - | - | 3.573.080 | (3.573.080) | - | - |
| Ganancia neta del ejercicio / Net profit for the year | - | - | - | - | - | 8.197.627 | - | 8.197.627 |
| Otro resultado integral neto del ejercicio / Other comprehensive income for the year, net | - | - | - | - | - | - | (89.590) | (89.590) |
| Saldo al 31 de diciembre de 2022 / Amount as of 12/31/22 | 201.415 | 26.248.418 | 5.181.345 | 1.451.161 | 4.146.541 | 8.197.627 | (1.013.846) | 44.412.661 |

(1) Ver Nota 28 a los presentes estados financieros consolidados.

(1) See note 28 to the consolidated financial statements.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07-03-2023

Signed for identification purposes with our report dated 07-03-2023

ERNESTO J. CASSANI Contador Público U.B.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 90 - F° 97 Síndico en
representación de la Comisión Fiscalizadora
ERNESTO J. CASSANI Certified Public
Accountant (U.B.) C.P.C.E.C.A.B.A. Vol. 90 - F° 97
Statutory audit on behalf of the Statutory Audit Committee

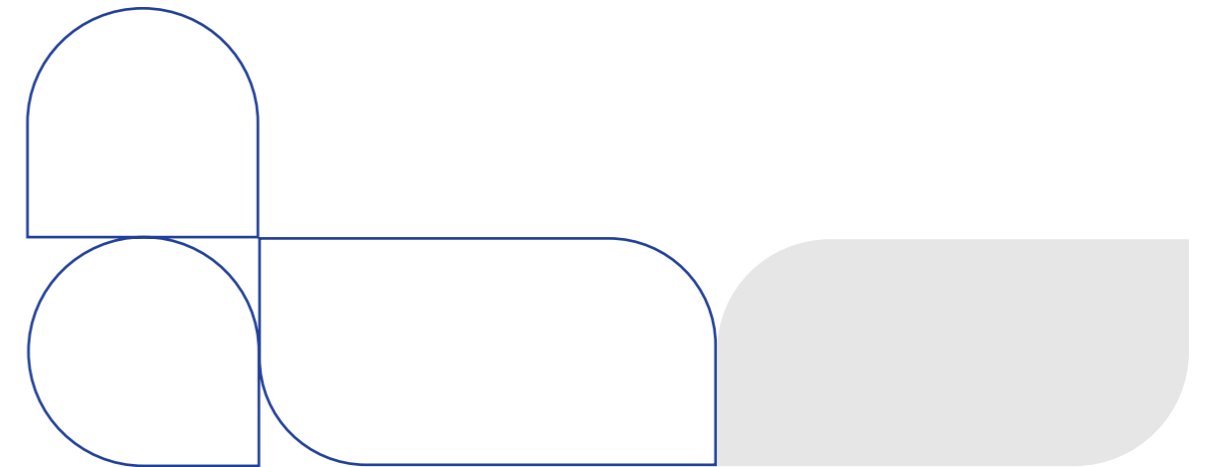
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07-03-2023. PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13
Signed for identification purposes with our report dated 07-03-2023. PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Vol. 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio Contador Público
U.A.D.E. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228
ADRIÁN G. VILLAR
Partner Certified Public Accountant U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

LUIS PEREZ COMPANC
Presidente
LUIS PEREZ COMPANC
Chairperson

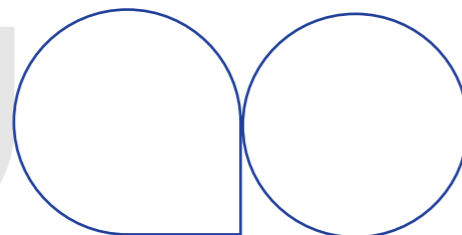
**ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR (En miles de pesos - nota 1)**

**SEPARATE STATEMENT OF CASH FLOWS FOR THE FISCAL YEAR ENDED DECEMBER 31, 2021 PRESENTED
COMPARATIVELY WITH PRIOR YEAR (Stated in thousands of Argentine pesos. note 1)**



| RUBROS / ACCOUNTS | APOORTE DE LOS PROPIETARIOS / OWNERS' CONTRIBUTIONS | | | RESULTADOS ACUMULADOS / RETAINED EARNINGS | | | OTROS COMPONENTES DEL PATRIMONIO / OTHER EQUITY ITEMS | TOTAL |
|--|---|---|--|---|--|---|--|-------------------|
| | Capital Social / Capital Stock | Otras cuentas de capital convertibles en acciones / Other capital stock accounts convertible into shares | | Ganancias Reservadas / Appropriated retained earnings | | Resultados no Asignados / Unappropriated retained earnings | Coberturas y diferencias de conversión de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos / Hedges and exchange differences on translation of investments in subsidiaries associates and joint ventures | |
| | | Ajuste integral del Capital Social / Comprehensive adjustment to capital stock | Primas de Emisión / Additional paid-in capital | Reserva Legal / Legal reserve | Reserva para futura distribución de utilidades / Reserve for future distribution of earnings | | | |
| Saldo al 1 de enero de 2021 / Amount as of 01/01/21 | 201.415 | 26.248.418 | 5.181.345 | - | - | 5.133.108 | (751.364) | 36.012.922 |
| Constitución de reserva legal (1) / Booking of the legal reserve (1) | - | - | - | 1.175.659 | - | (1.175.659) | - | - |
| Distribución de dividendos (1) / Distribution of dividends (1) | - | - | - | - | - | (3.383.988) | - | (3.383.988) |
| Constitución de reserva para futuros dividendos (1) / Booking of the reserve for future dividends (1) | - | - | - | - | 573.461 | (573.461) | - | - |
| Ganancia neta del ejercicio / Net profit for the year | - | - | - | - | - | 5.510.043 | - | 5.510.043 |
| Otro resultado integral neto del ejercicio / Other comprehensive income for the year, net | - | - | - | - | - | - | (172.892) | (172.892) |
| Saldo al 31 de diciembre de 2021 / Amount as of 12/31/21 | 201.415 | 26.248.418 | 5.181.345 | 1.175.659 | 573.461 | 5.510.043 | (924.256) | 37.966.085 |

(1) Según Asamblea Ordinaria de Accionistas de fecha 22 de abril de 2021.
(1) As per Regular Shareholders' Meeting dated April 22, 2021.



ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 - (En miles de pesos – nota 1)**SEPARATE STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY FOR THE FISCAL YEAR ENDED DECEMBER 31, 2021 -****(Stated in thousands of Argentine pesos. notes 1)**

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Actividades operativas / Operating activities: | | |
| Ganancia antes del impuesto a las ganancias / Profit before income tax | 8.665.864 | 9.542.870 |
| Ajuste para conciliar la Ganancia del ejercicio antes del impuesto a las ganancias con los flujos netos de efectivo / Adjustment to reconcile profit for the year before income tax to net cash flows: | | |
| Depreciación del valor de propiedades, planta y equipo y amortización de activos intangibles / Depreciation of property, plant and equipment and amortization of intangible assets | 3.969.311 | 4.242.241 |
| Disposiciones de valor neto de propiedades, planta y equipo y activos mantenidos para la venta / Net value disposals of property, plant and equipment and assets held for sale | 837 | 155.276 |
| Intereses perdidos / Interest paid | 6.950.683 | 6.540.462 |
| Resultado inversiones asociadas y negocios conjuntos / Profit from investments in associates and joint ventures | (602.130) | (376.391) |
| Venta de propiedad, planta y equipo y activos mantenidos para la venta / Sale of property, plant and equipment and assets held for sale | (6.280) | (24.532) |
| Variación neta en provisiones para compromisos y reclamos / Net change in the provision for commitments and claims | (265.542) | (251.009) |
| Ajustes por pérdidas de moneda extranjera no realizadas / Adjustments for unrealized foreign exchange losses | (1.523.989) | 580.766 |
| Rendimientos colocaciones a corto plazo / Returns on short-term deposits | 475.423 | 77.491 |
| Intereses ganados / Interest income | (158.654) | (168.428) |
| Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de efectivo / Gain on exposure to changes in the currency purchasing power | 399.349 | 201.656 |
| Ajustes al capital de trabajo / Working capital adjustments: | | |
| Aumento neto de cuentas por cobrar comerciales / Net increase in trade receivables | (2.174.106) | (956.178) |
| Disminución neta de otros créditos no financieros / Net decrease in other nonfinancial receivables | 171.298 | 191.423 |
| Disminución (Aumento) neto de otros créditos financieros / Net decrease (increase) in other nonfinancial receivables | 163.637 | (418.402) |
| Aumento neto de inventarios y activos biológicos / Net increase in inventories and biological assets | (4.745.811) | (3.676.772) |
| (Aumento) Disminución neta de créditos impositivos y aduaneros / (Increase) Decrease in tax and customs credits | (608.039) | 257.420 |
| Aumento neto de deudas comerciales / Net increase in trade payables | 4.193.752 | 2.847.638 |
| Disminución neta de deudas sociales y fiscales / Net decrease in payroll and other taxes payable | (1.723.362) | (1.154.717) |
| Aumento (Disminución) neta de otras deudas / Net increase (decrease) in other payables | 45.536 | (362.349) |
| Disminución neta de deudas por arrendamiento / Net decrease in lease payables | (423.027) | - |
| Aumento neto de provisión impuesto a las ganancias a pagar / Net increase in income tax accrual | 1.389.246 | - |
| Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas / Net cash flows provided by operating activities | 14.193.996 | 17.248.465 |

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|---------------------|---------------------|
| Actividades de inversión / Investing activities: | | |
| Adquisición de propiedades, planta y equipo, activos intangibles y activos mantenidos para la venta / Acquisition of property, plant and equipment, intangible assets and assets held for sale | (1.790.030) | (1.223.981) |
| Cobro por venta de propiedades, planta y equipo / Collection from sales of property, plant and equipment | 6.280 | 24.128 |
| Cobro de colocaciones a corto plazo / Collection of short-term deposits | 7.511.591 | 16.661.569 |
| Aumento de colocaciones a corto plazo / Increase in short-term deposits | (9.035.838) | (10.738.738) |
| Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de inversión / Net cash flows (used in) provided by investing activities | (3.307.997) | 4.722.978 |
| Actividades de financiación / Financing activities: | | |
| Intereses pagados / Interest expense | (6.758.843) | (6.727.790) |
| Disminución neta de deudas financieras / Net decrease in financial payables | (2.566.688) | (11.569.185) |
| Pagos de dividendos / Payments of dividends | (1.661.461) | (3.383.988) |
| Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación / Net cash flows used in financing activities | (10.986.992) | (21.680.963) |
| Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de efectivo / Gain on exposure to changes in the currency purchasing power | (399.349) | (201.656) |
| (Disminución) Aumento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo / (Decrease) Increase in cash and cash equivalents, net | (500.342) | 88.824 |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio / Cash and cash equivalents at beginning of year | 513.008 | 424.184 |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al cierre del ejercicio (Nota 19.8) / Cash and cash equivalents as of year end (Note 19.8) | 12.666 | 513.008 |

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 - Comparativas con el cierre del ejercicio anterior (en miles de pesos – nota 1)

/ 1. Bases de presentación de los estados financieros separados

/ 1.1. Resumen de las políticas contables significativas aplicadas

La Sociedad prepara sus estados financieros separados de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (Texto ordenado 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias), 29 y 43 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), mientras que otras entidades tendrán la opción de utilizar las NIIF o la NIIF para las PyMES en reemplazo de las normas contables profesionales argentinas (NCPA).

Asimismo, a partir de la entrada en vigencia de la RT N° 43, que adopta los cambios incorporados en la NIC 27, se admite que las inversiones en entidades subsidiarias, negocios conjuntos y entidades asociadas se contabilicen en los estados financieros separados de una controladora utilizando el método de la participación, como opción a los criterios de costo y valor razonable, que eran los únicos admitidos por el IASB hasta la introducción de este cambio, eliminando en consecuencia la diferencia de criterio en este sentido que existía hasta el 31 de diciembre de 2017 entre las normas incorporadas por la CNV y las NIIF aprobadas por el IASB.

/ 1.2. Bases de presentación

Los presentes estados financieros separados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 han sido preparados de conformidad con las NIIF, según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

En la preparación de estos estados financieros separados, la Sociedad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descritos en los estados financieros consolidados adjuntos, correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

Los presentes estados financieros se presentan en miles de pesos argentinos, salvo cuando se indique lo contrario.

/ 1.3. Información comparativa

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el cual se informa.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2021, presentados con propósitos comparativos, incluyen ciertas reclasificaciones para mantener la consistencia en la exposición con las cifras del presente ejercicio.

/ 2. Combinaciones de negocios y adquisiciones de participaciones no controladoras por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 no existieron combinaciones de negocios y adquisiciones de participaciones no controladoras.

NOTES TO THE SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE FISCAL YEAR ENDED DECEMBER 31, 2022 - Presented comparatively with prior fiscal year-end (stated in thousands of Argentine pesos. note 1)

/ 1. Basis of preparation of the separate financial statements

/ 1.1. Summary of significant accounting policies

The Company prepares its separate financial statements in accordance with the effective provisions of the CNV (Argentine Securities Commission), which approved General Resolution (RG) N° 622 (as revised in 2013), whereby stock and/or other corporate bond issuers, subject to certain conditions, are required to prepare their financial statements under FACPCE (Argentine Federation of Professional Councils in Economic Sciences) Technical Resolutions (RT) No. 26 (as amended), 29 and 43, providing for the adoption of IFRS (International Financial Reporting Standards) as issued by the IASB (International Accounting Standards Board), while other entities may choose to use IFRS or IFRS for SMEs replacing current Argentine professional accounting standards.

In addition, since Technical Resolution No. 43 became effective, which adopts the changes incorporated in IAS 27, the investments in subsidiaries, associates and interests in joint ventures may be booked in the parent company's separate financial statements using the equity method as an alternative to the cost criteria and fair value, which were the only methods allowed by the IASB until this change was introduced, and consequently removes the criterion difference existing as of December 31, 2017, between the standards incorporated by the CNV, and the IFRS approved by the IASB.

/ 1.2. Basis of preparation

The Company prepared its separate financial statements for the year ended December 31, 2022 under IFRS, as issued by the IASB (International Accounting Standards Board).

In preparing these separate financial statements, the Company applied

the basis of preparation, the accounting policies and the significant accounting estimates, assumptions and opinions described in the accompanying consolidated financial statements for the fiscal year ended December 31, 2022.

These financial statements are presented in thousands of Argentine pesos, except when otherwise indicated.

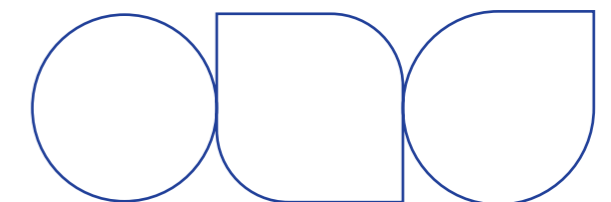
/ 1.3. Comparative information

The figures arising from the comparative information have been restated to show the changes in the general currency purchasing power and, therefore, they have been restated in terms of the current measuring unit at the end of the reporting year.

The financial statements as of December 31, 2021, presented for comparative purposes, include certain reclassifications to keep the consistency in disclosing the figures for the present fiscal year.

/ 2. Business combinations and acquisition of noncontrolling interests for the fiscal year ended December 31, 2021

There were no business combination and acquisition of noncontrolling interests for the year ended December 31, 2022.

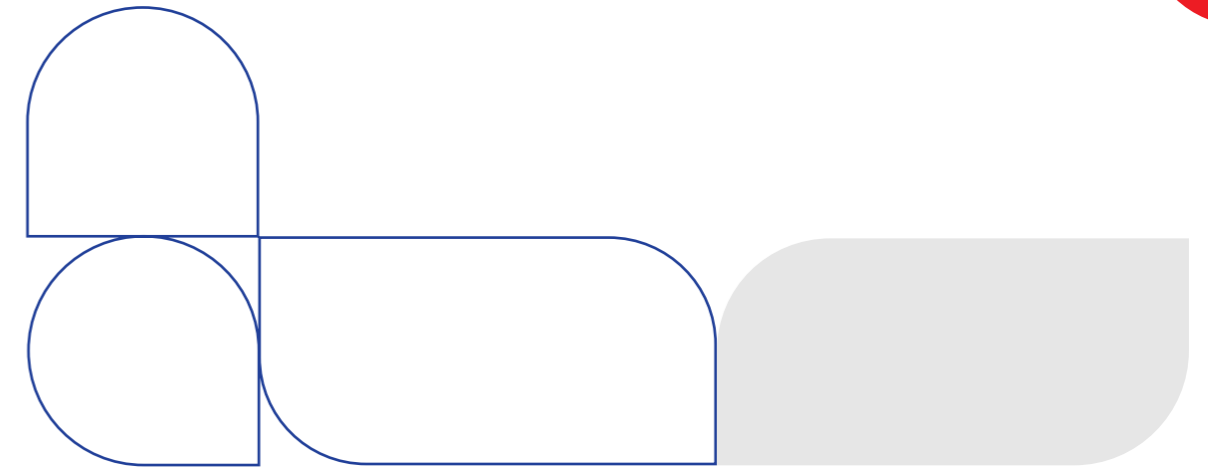


/ 3. Inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos

A continuación, se detallan las inversiones que la Sociedad tiene en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

/ 3. Investments in subsidiaries, associates and joint ventures

The Company's investments in subsidiaries, associates and joint ventures as of December 31, 2022, and 2021 break down as follows:



| Sociedad / Company | Actividad / Activity | Clase de Acción / Types of shares | Valor Nominal / Nominal value | Cantidad / Amount | % part. s/cap.social y s/votos al 31/12/2022 / % of capital stock and voting rights as of 12/31/2022 | Total al 31/12/2022 / Total as of 12/31/2022 | Total al 31/12/2021 / Total as of 12/31/2021 | Información sobre el emisor: últimos estados financieros / Issuer information: last financial statements | | | |
|---|----------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|--|--|--|--|---|----------------------|--------------------------|
| | | | | | | | | Fecha / Date | Capital Social Valor nominal / Social stock Nominal Value | Resultados / Results | Patrimonio Neto / Equity |
| No corriente / Noncurrent | | | | | | | | | | | |
| - Subsidiarias / Subsidiaries | | | | | | | | | | | |
| Molinos de Chile y Río de la Plata Holding S.p.A. | (1) | Ord. / Common | - | 24.879 | 100 | 934.478 | 955.955 | 31/12/2022 | 253.258 | 290.042 | 934.478 |
| Molinos do Brasil Comercial e Industrial Ltda. | (2) | Ord. / Common | R\$ 1 / BRL 1 | 933.279 | 100 | 104.930 | 99.302 | 31/12/2022 | 1.597 | 22.505 | 104.930 |
| - Negocios Conjuntos / Joint ventures | | | | | | | | | | | |
| Viña Cobos S.A. | (3) | Ord. / Common | 2 | 3.333.220 | 50 | 2.793.807 | 2.504.226 | 31/12/2022 | 6.666 | 589.093 | 3.562.770 |
| - Otras / Other | | | | | | | | | | | |
| Argentina Clearing y Registro S.A | | Ord. / Common | 2.500 | 300 | - | - | - | - | - | - | - |
| AC Inversora S.A. | | Ord. / Common | 2.500 | 300 | - | - | - | - | - | - | - |
| Molinos Agro S.A. | (4) | Ord. / Common | 1 | 114.330 | 0,2329 | 103.073 | 168.080 | - | - | - | - |
| - Mercados / Markets | | | | | | | | | | | |
| MATBA - ROFEX S.A. | | Ord. / Common | 1 | 557.268 | | 67.979 | 2.973 | - | - | - | - |
| TOTAL | | | | | | 4.004.267 | 3.730.536 | | | | |

(1) Actividades de inversión en Chile y en el exterior y la prestación de servicios remunerados.

(2) Actividades de comercio exterior.

(3) Producción y elaboración de vinos.

(4) Industrialización y comercialización de granos, oleaginosas y sus subproductos y comercialización de cereales.

(1) Investment activities in Chile and other countries and the provision of services for a valuable consideration.

(2) Foreign trade activities.

(3) Wine production and preparation.

(4) Industrialization and sale of grains and oil seeds and their byproducts, and sale of cereals.



Por otra parte, se detallan a continuación las participaciones de la Sociedad en los resultados de dichas sociedades por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Moreover, the Company's interests in the profit (loss) of such companies for the year ended December 31, 2022, and 2021, are detailed below:

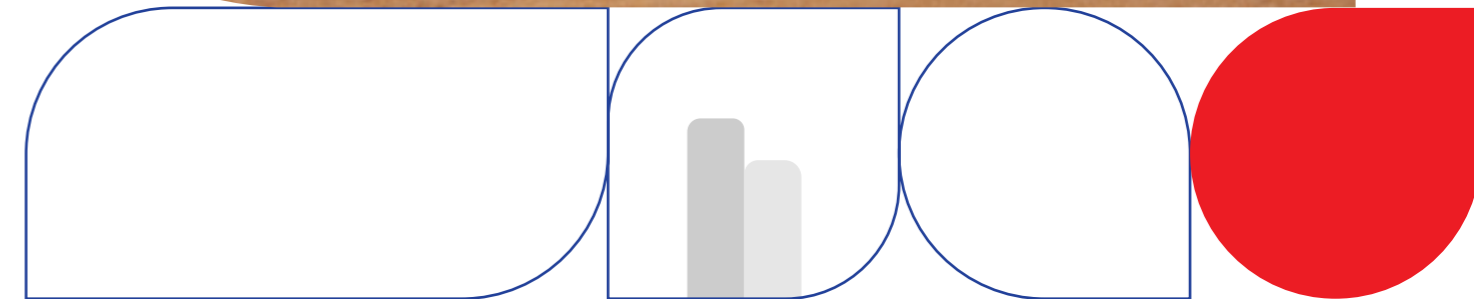
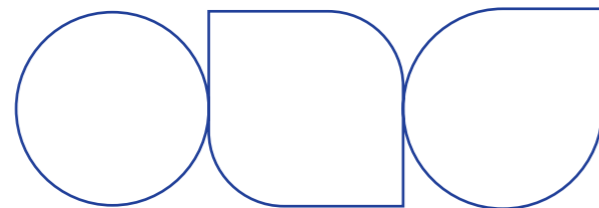
| Sociedad / Company | Resultado participación en asociadas y negocios conjuntos / Profit from equity interests in associates and joint ventures | |
|---|---|----------------|
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| - Subsidiarias / Subsidiaries | | |
| Molinos de Chile y Río de la Plata Holding S.p.A. | 290.042 | 66.001 |
| Molinos do Brasil Comercial e Industrial Ltda. | 22.505 | 29.761 |
| - Negocio Conjunto / Joint venture | | |
| Viña Cobos S.A. | 289.583 | 280.629 |
| TOTAL | 602.130 | 376.391 |

/ 4. Información sobre segmentos de operación

La información correspondiente a los segmentos de operación se ha presentado en la Nota 5 a los estados financieros consolidados adjuntos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

/ 4. Operating segment information

Operating segment information was disclosed in note 5 to the accompanying consolidated financial statements as of December 31, 2022.



/ 5. Ingresos por ventas

/ 5. Sales revenues

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|--------------------|--------------------|
| Alimentos / Food | | |
| Mercado local / Domestic market | 114.181.543 | 107.410.129 |
| Mercado externo / Foreign market | 14.020.780 | 11.204.038 |
| | 128.202.323 | 118.614.167 |
| Bodega / Winemaking | | |
| Mercado local / Domestic market | 7.903.935 | 8.709.186 |
| Mercado externo / Foreign market | 1.131.408 | 1.831.173 |
| | 9.035.343 | 10.540.359 |
| Total ingresos por ventas / Total sales revenues | 137.237.666 | 129.154.526 |

/ 6. Costo de ventas de bienes y servicios prestados

/ 6. Cost of goods sold and services rendered

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|--------------------|-------------------|
| Inventarios al comienzo del ejercicio / Inventories at beginning of year | 35.568.959 | 31.956.487 |
| Compras del ejercicio / Purchases for the year | 87.975.036 | 79.957.027 |
| Gastos de producción (Nota 7) / Production expenses (Note 7) | 19.872.873 | 19.381.819 |
| Gravámenes de exportación / Export duties | 1.243.351 | 421.312 |
| Inventarios al final del ejercicio (Nota 15) / Inventories at end of year (Note 15) | (40.303.763) | (35.568.959) |
| Costo de ventas de bienes y servicios prestados / Cost of goods sold and services rendered | 104.356.456 | 96.147.686 |

/ 7. Gastos de producción, comercialización y administración

/ 7. Operating, administrative and selling expenses

| RUBROS / ACCOUNTS | Gastos de Producción / Production expenses | Gastos de Comercialización / Selling expenses | Gastos de Administración / Administrative expenses | Total al 31/12/2022 / Total as of 12/31/2022 | Total al 31/12/2021 / Total as of 12/31/2021 |
|---|--|---|--|--|--|
| Sueldos y jornales / Salaries and wages | 7.884.511 | 4.780.806 | 2.953.636 | 15.618.953 | 14.555.941 |
| Cargas sociales / Employment taxes | 1.471.177 | 878.959 | 587.936 | 2.938.072 | 2.896.255 |
| Honorarios directores / Directors' fees | - | - | 91.268 | 91.268 | 110.325 |
| Indemnizaciones / Severance pay | 792.330 | 359.164 | 166.113 | 1.317.607 | 1.505.851 |
| Otros beneficios al personal / Other employee benefits | 545.584 | 106.344 | 368.269 | 1.020.197 | 866.091 |
| Combustibles y energía eléctrica / Fuel and electric power | 2.625.216 | 233.583 | 48.166 | 2.906.965 | 2.928.682 |
| Mantenimiento / Maintenance | 1.508.110 | 193.859 | 65.150 | 1.767.119 | 1.771.328 |
| Servicios prestados por terceros / Services rendered by third parties | 874.658 | 374.100 | 2.715.594 | 3.964.352 | 3.539.621 |
| Impuestos / Taxes | 741.349 | 4.070.254 | 60.655 | 4.872.258 | 4.822.302 |
| Depreciaciones propiedades, planta y equipo / Property, plant and equipment depreciator | 2.561.475 | 409.802 | 747.134 | 3.718.411 | 4.022.497 |
| Fletes y acarreos / Freight and handling | 51.546 | 7.680.940 | 256 | 7.732.742 | 6.122.722 |
| Gastos de oficina y materiales / Office and stationery expenses | 586.905 | 106.580 | 194.408 | 887.893 | 1.013.854 |
| Gastos de publicidad, propaganda y promoción / Advertising and promotion expenses | - | 2.358.745 | - | 2.358.745 | 2.224.920 |
| Gastos de embarque / Shipping expenses | - | 464.343 | - | 464.343 | 487.008 |
| Deudores incobrables / Doubtful accounts | - | 42.422 | - | 42.422 | 23.790 |
| Amortizaciones activos intangibles / Amortization of intangible assets | - | 250.900 | - | 250.900 | 219.744 |
| Gastos de movilidad / Traveling expenses | 36.000 | 125.710 | 56.233 | 217.943 | 224.518 |
| Alquileres y arrendamientos / Rentals and leases | 17.538 | 137.844 | 582 | 155.964 | 223.574 |
| Seguros / Insurance | 145.132 | 43.191 | 48.890 | 237.213 | 102.900 |
| Diversos / Miscellaneous | 31.342 | 37.987 | 68.978 | 138.307 | 291.459 |
| Total al 31/12/2022 / Total as of 12/31/2022 | 19.872.873 | 22.655.533 | 8.173.268 | 50.701.674 | |
| Total al 31/12/2021 / Total as of 12/31/2021 | 19.381.819 | 21.187.968 | 7.383.595 | | 47.953.382 |

/ 8. Otros ingresos operativos

/ 8. Other operating income

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|----------------|
| Resultado por la venta de activos disponibles para la venta y propiedad planta y equipo / Profit from the sale of available-for-sale assets and property, plant and equipment | 6.280 | 24.532 |
| Efecto descuentos de deudas y créditos, neto / Effect of discounts of payables and receivables, net | 1.106.791 | - |
| Diversos - netos / Miscellaneous, net | 364.259 | 109.714 |
| Total otros ingresos operativos / Total other operating income | 1.477.330 | 134.246 |



/ 9. Otros gastos operativos

/ 9. Other operating expenses

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|--------------------|--------------------|
| Aumento provisión para juicios y reclamos (Nota 26) / Increase in the provision for lawsuits and claims (Note 26) | (671.447) | (487.421) |
| Baja valor residual propiedades, planta y equipo / Decrease in the residual value of property, plant and equipment | (3.858) | (155.276) |
| Efecto descuentos de créditos y deudas, neto / Effect of discounts of receivables and payables, net | - | (82.688) |
| Gastos mantenimiento predios inactivos / Expenses for unused plot maintenance | (362.316) | (459.155) |
| Desvalorización de activos / Impairment in value of assets | - | (13.684) |
| Diversos - neto / Miscellaneous, net | (233.359) | (121.757) |
| Total otros gastos operativos / Total other operating expenses | (1.270.980) | (1.319.981) |

/ 10. Ingresos y costos financieros

/ 10. Financial income and expense

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|------------------|------------------|
| Intereses ganados / Interest income | 158.654 | 168.428 |
| Diferencia de cambio / Foreign exchange differences | 5.005.328 | 2.162.666 |
| Total ingresos financieros / Total finance income | 5.163.982 | 2.331.094 |

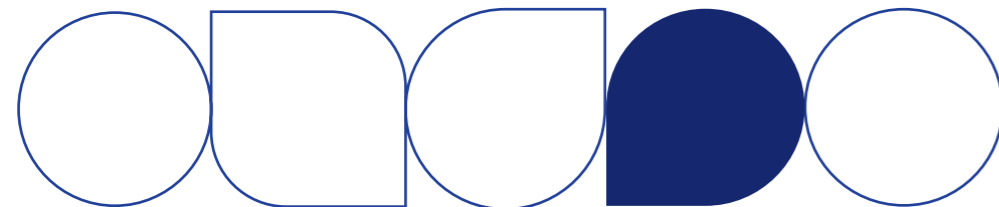
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|---------------------|---------------------|
| Intereses perdidos / Interest paid | (6.950.683) | (6.540.462) |
| Diferencia de cambio / Foreign exchange differences | (10.148.057) | (6.136.318) |
| Resultado por operaciones con títulos valores / Profit from transactions with securities | (475.423) | (77.491) |
| Total costos financieros / Total finance costs | (17.574.163) | (12.754.271) |

/ 11. Impuesto a las ganancias

/ 11. Income tax

Los principales componentes del cargo por impuesto a las ganancias para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

The major components of income tax charge for the years ended December 31, 2022, and 2021 are:



| | Ganancia (Pérdida) / Profit (loss) | |
|---|------------------------------------|--------------------|
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Impuesto a las ganancias / Income tax: | | |
| Impuesto a las ganancias / Income tax | (3.623.332) | - |
| Impuesto a las ganancias diferido / Deferred income tax: | | |
| Variación de quebrantos impositivos / Changes in NOLs | (40.607) | (2.880.417) |
| Variación de diferencias temporarias / Variation in temporary differences | 3.195.702 | (1.152.410) |
| Impuesto a las ganancias e impuesto a las ganancias diferido del ejercicio / Income tax and deferred income tax for the year | (468.237) | (4.032.827) |

La conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias y la ganancia contable multiplicada por la tasa impositiva aplicable a Molinos Río de la Plata S.A., vigente para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

A reconciliation between the income tax charge and the accounting profit multiplied by the tax rate applicable to Molinos Río de la Plata S.A., for the years ended December 31, 2022, and 2021, is as follows:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|--------------------|
| Ganancia del ejercicio antes del impuesto a las ganancias / Income for the year before income tax | 8.665.864 | 9.542.870 |
| A la tasa legal vigente de impuesto a las ganancias / At the statutory income tax rate | (3.033.052) | (3.340.005) |
| Diferencias para arribar al cargo contable por impuesto a las ganancias diferido / Differences in the deferred income tax book charge calculation | | |
| Resultado participación en otras sociedades / Profit from equity interests in other companies | 210.746 | 131.737 |
| Revalúo Ley 27.430 / Revaluation as per Law No. 27,430 | 2.029.544 | - |
| Reexpresión bienes / Goods restatement | 2.668.044 | 569.016 |
| Efectos del ajuste por inflación en el resultado antes de impuesto a las ganancias y otros / Effects of adjustment for inflation on profit (loss) before income tax | (1.819.629) | (716.188) |
| Ajuste por inflación impositivo / Tax adjustment for inflation | (674.151) | (1.649.587) |
| Efecto cambio de tasa / Rate change effect | - | (2.771.036) |
| Quebranto La Salteña S.A.U. / La Salteña S.A.U. NOL | 447.185 | 4.070.868 |
| Otras / Other | (296.924) | (327.632) |
| Impuesto a las ganancias e impuesto a las ganancias diferido del ejercicio / Income tax and deferred income tax for the year | (468.237) | (4.032.827) |

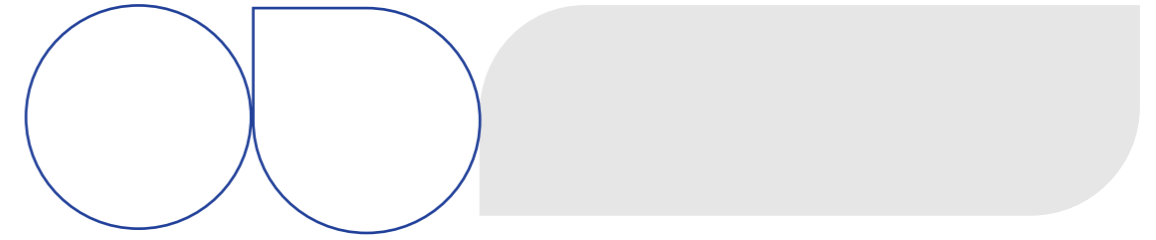
Impuesto a las ganancias diferido

El detalle de las partidas incluidas en el pasivo por impuesto a las ganancias diferido al 31 de diciembre de 2022 y 2021::

Deferred income tax

The breakdown of the items included in deferred income tax liabilities as of December 31, 2022, and 2021, is as follows:





| | Activo / (Pasivo) / Assets / (Liabilities) | | Variación del impuesto a las ganancias diferido / Changes in deferred income tax | |
|---|---|---------------------|---|--------------------|
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Diferencias temporarias activas (pasivas) / Asset (liability) temporary differences: | | | | |
| Provisiones no deducibles / Nondeductible accruals | 144.906 | 137.588 | 7.318 | 11.999 |
| Provisiones comerciales y sociales no deducibles / Nondeductible accruals for trade payables and payroll taxes payable | 293.745 | 1.197.300 | (903.555) | 698.466 |
| Provisiones / Allowances and provisions | (2.496.294) | (3.949.292) | 1.452.998 | 927.591 |
| Depreciación de propiedades, planta y equipo y amortizaciones de activos intangibles / Depreciation of property, plant and equipment, and amortization of intangible assets | (12.534.335) | (11.494.491) | (1.039.844) | (2.525.513) |
| Revalúo Ley 27.430 / Revaluation as per Law No. 27,430 | 2.858.947 | 2.186.291 | 672.656 | (170.869) |
| Reexpresión bienes / Goods restatement | 3.213.247 | 2.039.326 | 1.173.921 | (183.758) |
| Valuación de activos y pasivos en moneda extranjera / Valuation of assets and liabilities in foreign currency | - | (6.608) | 6.608 | (3.086) |
| Valuación de inventarios / Inventory valuation | (887.741) | (1.146.430) | 258.689 | (897.940) |
| Ajuste por inflación impositivo / Tax adjustment for inflation | (891.250) | (2.444.589) | 1.553.339 | 1.049.522 |
| Otras / Other | 15.544 | 1.972 | 13.572 | (58.824) |
| Subtotal diferencias temporarias / Subtotal temporary differences | (10.283.231) | (13.478.933) | 3.195.702 | (1.152.412) |
| Quebrantos impositivos / NOLs | - | 40.607 | (40.607) | (2.880.417) |
| Disminución (Aumento) del impuesto a las ganancias diferido / Decrease (Increase) in deferred income tax | | | 3.155.095 | (4.032.829) |
| Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto / Deferred income tax liabilities, net | (10.283.231) | (13.438.326) | | |



Conciliación de pasivos netos por impuesto a las ganancias diferido

La evolución del pasivo por impuesto a las ganancias diferido por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente, es la siguiente:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---------------------|---------------------|
| Pasivo por impuesto a las ganancias diferido al inicio del ejercicio, neto / Deferred income tax liabilities at beginning of year, net | (13.438.326) | (9.405.497) |
| Variación de diferencias temporarias reconocida en el estado del resultado integral / Change in temporary differences recognized in the statement of comprehensive income | 3.195.702 | (1.152.412) |
| Disminución de quebrantos impositivos / Decrease in NOLs | (40.607) | (2.880.417) |
| Pasivo por impuesto a las ganancias diferido al cierre del ejercicio, neto / Deferred income tax liabilities at end of year, net | (10.283.231) | (13.438.326) |

La Sociedad compensa los activos y pasivos por impuestos únicamente si tiene un derecho legalmente exigible de compensar los mismos y en la medida que correspondan a impuestos a las ganancias requeridos por la misma jurisdicción fiscal.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las diferencias temporarias originadas en inversiones en sociedades controladas por las que no se han computado pasivo por impuesto a las ganancias diferido ascienden a 363.792 y 369.388, respectivamente. La Sociedad determinó que los resultados acumulados no se distribuirán en el futuro cercano ya que la Sociedad controlante controla la reversión de los mismos, excepto por lo indicado con anterioridad en la presente nota.

/ 12. Resultado por acción

El importe del resultado por acción básica se calcula dividiendo el resultado neto del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

Reconciliation of net deferred income tax liabilities

The changes in deferred income tax liabilities for the years ended December 31, 2022, and 2021, respectively, are:

The Company offsets tax assets and liabilities if and only if it has a legally enforceable right to set them off and if they relate to income taxes levied by the same tax authority.

As of December 31, 2022, and 2021, the temporary differences from investments in subsidiaries for which no income tax liabilities were booked amounted to 363,792 and 369,388, respectively. The Company determined that undistributed income would not be distributed in the near future because the parent company controls their reversal, except as indicated previously in this note.

/ 12. Earnings (losses) per share

Basic earnings (losses) per share amounts are calculated by dividing the profit (loss) for the year attributable to common equity holders of the Company by the weighted average number of shares of common stock outstanding during the year.



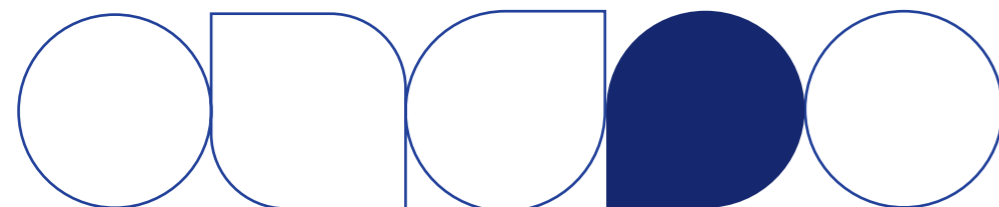
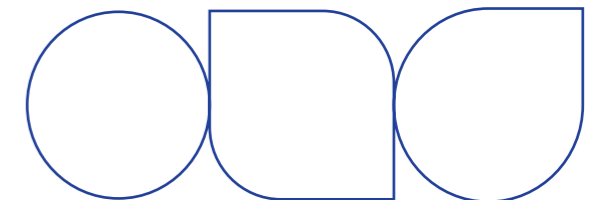


El importe del resultado por acción diluida se calcula dividiendo el resultado neto atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, más el promedio ponderado de acciones ordinarias que se emitirían mediante la conversión en acciones ordinarias de todas las potenciales acciones ordinarias diluibles.

A continuación, se muestra la información sobre resultados y cantidad de acciones utilizadas en los cálculos del resultado neto por acción básica y diluida:

Diluted earnings (losses) per share amounts are calculated by dividing the net profit (loss) attributable to common equity holders of the Company by the weighted average number of shares of common stock outstanding during the year plus the weighted average number of shares of common stock that would be issued on conversion of all the dilutive potential shares of common stock into shares of common stock. The following reflects the earnings (losses) and share data used in the basic and diluted earnings (losses) per share computations:

| | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Ganancia neta de las operaciones que continúan del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la Sociedad / Net profit from operations still underway attributable to the Company's equity holders for the year | 8.197.627 | 5.510.043 |
| | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Promedio ponderado de acciones en circulación y ajustadas por el efecto disolución, atribuibles a la ganancia básica y diluida por acción de las operaciones que continúan / Weighted average number of outstanding shares adjusted for the effect of dissolution, attributable to basic and diluted earnings per share of operations still underway | 201.415 | 201.415 |
| Ganancia neta del ejercicio de las operaciones que continúan por acción básica y diluida / Net profit for the year from operations still underway per basic and diluted share | 40,70 | 27,36 |



/ 13. Propiedades, planta y equipo

/ 13. Property, plant and equipment



| RUBROS / ACCOUNTS | COSTO / COST | | | | DEPRECIACIONES / DEPRECIATION | | | | | Neto resultante al 31/12/2022 / Net book value as of 12/31/2022 | Neto resultante al 31/12/2021 / Net book value as of 12/31/2021 |
|---|--|--|---------------------|--|---|---------------------|------------------------------|------------------|---|---|---|
| | Valor al comienzo del ejercicio / Value at beginning of year | Adiciones y transferencias / Additions and transfers | Bajas / Retirements | Valor al cierre del ejercicio / Value at end of year | Acumuladas al comienzo del ejercicio / Accumulated at beginning of year | Bajas / Retirements | Del ejercicio / For the year | | Acumuladas al cierre del ejercicio / Accumulated at end of year | | |
| | | | | | | | Alicuota % / Rate % | Cargo / Charge | | | |
| Terrenos / Plots of land | 3.305.470 | - | 3.858 | 3.301.612 | - | - | - | - | - | 3.301.612 | 3.305.470 |
| Edificios / Buildings | 19.940.305 | 28.613 | - | 19.968.918 | 7.875.035 | - | 2/2.5 | 420.536 | 8.295.571 | 11.673.347 | 12.065.270 |
| Maquinarias e Instalaciones / Machinery and facilities | 66.432.957 | 654.475 | 8.418 | 67.079.014 | 54.426.912 | 8.418 | 6.66 | 2.166.589 | 56.585.083 | 10.493.931 | 12.006.045 |
| Silos / Silos | 5.953.145 | - | - | 5.953.145 | 4.950.196 | - | 3/6.66 | 72.986 | 5.023.182 | 929.963 | 1.002.949 |
| Plantaciones y Perforaciones / Plantations and perforations | 316.564 | - | - | 316.564 | 171.318 | - | 3 | 9.914 | 181.232 | 135.332 | 145.246 |
| Útiles industriales / Industrial equipment | 6.320.535 | 516.808 | - | 6.837.343 | 2.169.625 | - | 3.3/10 | 133.484 | 2.303.109 | 4.534.234 | 4.150.910 |
| Muebles y útiles / Furnishings and supplies | 3.988.999 | 286.454 | - | 4.275.453 | 3.067.825 | - | 20/33.3 | 564.954 | 3.632.779 | 642.674 | 921.174 |
| Rodados / Vehicles | 207.490 | - | 2.415 | 205.075 | 184.846 | 2.415 | 20 | 14.556 | 196.987 | 8.088 | 22.644 |
| Trabajos en curso / Works in progress | 692.438 | 303.680 | - | 996.118 | - | - | - | - | - | 996.118 | 692.438 |
| Derechos de uso / Rights of use | 1.633.935 | 337.294 | - | 1.971.229 | 761.407 | - | 15 | 335.392 | 1.096.799 | 874.430 | 872.528 |
| Provisión por desvalorización / Allowance for impairment | (1.268.552) | - | - | (1.268.552) | - | - | 15 | - | - | (1.268.552) | (1.268.552) |
| Total 31/12/2022 / Total as of 12/31/2022 | 107.523.286 | 2.127.324 | 14.691 | 109.635.919 | 73.607.164 | 10.833 | | 3.718.411 | 77.314.742 | 32.321.177 | |
| Total 31/12/2021 / Total as of 12/31/2021 | 106.449.253 | 1.223.981 | 149.948 | 107.523.286 | 69.633.880 | 49.213 | | 4.022.497 | 73.607.164 | | 33.916.122 |

/ 14. Activos intangibles y plusvalía

/ 14. Intangible assets and goodwill

| RUBROS / ACCOUNTS | COSTO / COST | | AMORTIZACIONES / AMORTIZATION | | | | Neto resultante al 31/12/2022 / Net book value as of 12/31/2022 | Neto resultante al 31/12/2021 / Net book value as of 12/31/2021 |
|--|--|--|---|------------------------------|----------------|---|--|--|
| | Valor al comienzo del ejercicio / Value at beginning of year | Valor al cierre del ejercicio / Value at end of year | Acumuladas al comienzo del ejercicio / Accumulated at beginning of year | Del ejercicio / For the year | | Acumuladas al cierre del ejercicio / Accumulated at end of year | | |
| | | | | Alicuota % / Rate % | Cargo / Charge | | | |
| Marcas, patentes y derechos / Trademarks, patents and rights | 10.997.559 | 10.997.559 | 9.912.283 | 3/6.66 | 79.253 | 9.991.536 | 1.006.023 | 1.085.276 |
| Conocimientos técnicos / Technical know-how | 130.771 | 130.771 | 130.097 | - | - | 130.097 | 674 | 674 |
| Licencias y Software / Licenses and software | 2.077.508 | 2.077.508 | 1.608.723 | 4 | 171.647 | 1.780.370 | 297.138 | 468.785 |
| Plusvalía / Goodwill | 6.390.107 | 6.390.107 | 1.850.342 | - | - | 1.850.342 | 4.539.765 | 4.539.765 |
| Otros intangibles / Other intangible assets | 808 | 808 | 808 | - | - | 808 | - | - |
| Provisión por desvalorización / Allowance for impairment | (226.194) | (226.194) | - | - | - | - | (226.194) | (226.194) |
| TOTAL 31/12/2022 / TOTAL AS OF 12/31/2022 | 19.370.559 | 19.370.559 | 13.502.253 | | 250.900 | 13.753.153 | 5.617.406 | |
| TOTAL 31/12/2021 / TOTAL AS OF 12/31/2021 | 19.370.559 | 19.370.559 | 13.282.509 | | 219.744 | 13.502.253 | | 5.868.306 |

/ 15. Inventarios no corrientes y corrientes

/ 15. Current and noncurrent inventories

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| No corrientes / Noncurrent | | |
| Materias primas / Raw materials | 2.502.197 | 2.307.366 |
| Total inventarios no corrientes / Total noncurrent inventories | 2.502.197 | 2.307.366 |
| Corrientes / Current | | |
| Productos terminados / Finished products | 10.027.654 | 8.425.230 |
| Materias primas / Raw materials | 25.411.918 | 22.845.261 |
| Envases / Packaging | 2.361.994 | 1.990.302 |
| Total inventarios corrientes / Total current inventories | 37.801.566 | 33.260.793 |
| Total inventarios / Total inventories | 40.303.763 | 35.568.159 |

/ 16. Activos biológicos

/ 16. Biological assets

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|----------------|----------------|
| Activos biológicos al inicio del ejercicio / Biological assets at beginning of year | 173.829 | 108.729 |
| Activaciones del ejercicio / Capitalizations for the year | 260.904 | 288.927 |
| Transferencias a inventarios / Transfers to inventories | (249.896) | (223.827) |
| Total activos biológicos / Total biological assets | 184.837 | 173.829 |

/ 17. Créditos impositivos y aduaneros no corrientes y corrientes / 17. Current and noncurrent tax and customs credits

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|----------------|
| No Corrientes / Noncurrent | | |
| Saldo a favor ingresos brutos / Turnover tax credit | 33.140 | 41.394 |
| Total créditos impositivos y aduaneros no corrientes / Total noncurrent tax and customs credits | 33.140 | 41.394 |
| Corrientes / Current | | |
| Anticipos gravámenes de exportaciones / Prepayment of taxes levied on exports | 561.440 | 67.663 |
| Saldo a favor IVA / VAT credit | 348.507 | 51.277 |
| Saldo a favor ingresos brutos / Turnover tax credit | 293.116 | 371.157 |
| Reembolsos a las exportaciones a cobrar / Exports rebates receivable | 134.576 | 225.736 |
| Total créditos impositivos y aduaneros corrientes / Total current tax and customs credits | 1.337.639 | 715.833 |

Los créditos impositivos y aduaneros no tienen plazo de vencimiento establecido

Tax and customs credits have no established due date.

/ 18. Otros créditos no financieros no corrientes y corrientes

/ 18. Other current and noncurrent nonfinancial receivables

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---------------|----------------|
| No Corrientes / Noncurrent | | |
| Anticipos a proveedores de propiedades, planta y equipo / Prepayments to providers of property, plant and equipment | 67.993 | 22.196 |
| Total otros créditos no financieros no corrientes / Total other noncurrent nonfinancial receivables | 67.993 | 22.196 |
| Corrientes / Current | | |
| Gastos pagados por adelantado / Prepaid expenses | 19.664 | 178.774 |
| Seguros a devengar / Insurance to be accrued | 49.828 | 97.332 |
| Diversos / Miscellaneous | - | 10.480 |
| Total otros créditos no financieros corrientes / Total other nonfinancial current receivables | 69.492 | 286.586 |

Los otros créditos no financieros corrientes y no corrientes no tienen un plazo de vencimiento establecido.

Other current and noncurrent nonfinancial receivables have no established due date.

/ 19. Activos y pasivos financieros

/ 19. Financial assets and liabilities

/ 19.1. Otros créditos financieros no corrientes y corrientes

/ 19.1. Other current and noncurrent financial receivables

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|----------------|------------------|
| No Corrientes / Noncurrent | | |
| Préstamos al personal / Loans to personnel | 266.476 | 192.353 |
| Otros diversos / Other sundry receivables | 38.405 | 27 |
| Total otros créditos financieros no corrientes / Total other noncurrent financial receivables | 304.881 | 192.380 |
| Corrientes / Current | | |
| Deudores por ventas de propiedades, planta y equipo / Receivables from sales of property, plant and equipment | 11.004 | 25.137 |
| Crédito mercado interno – neto / Domestic market credit, net | 194.106 | 609.666 |
| Saldos con partes relacionadas (Nota 23) / Receivables from and payables to related parties (Note 23) | 92.509 | 18.390 |
| Préstamos al personal / Loans to personnel | 155.829 | 171.311 |
| Saldos a cobrar con mercados a termino / Receivables from forward market | 374.375 | 110.904 |
| Otros activos no disponibles / Other assets not held for sale | 32.672 | 20.251 |
| Diversos / Miscellaneous | 17.596 | 198.570 |
| Total otros créditos financieros corrientes / Total other current financial receivables | 878.091 | 1.154.229 |

Los otros créditos financieros no devengan intereses excepto por los Préstamos al personal que devengan intereses a una tasa promedio nominal anual de 22%.

Other financial receivables do not accrue interest except for "Loans to personnel", which accrue interest at an average nominal rate of 22% p.a.

Los otros créditos financieros no corrientes corresponden a la porción de los Préstamos al personal y Otros préstamos cuyo vencimiento opera con posterioridad a los 12 meses de cerrado el ejercicio. El resto de las otras cuentas por cobrar tienen, en su mayoría un plazo de cobro o realización que oscila entre 30 y 90 días.

Other noncurrent financial receivables are related to the portion of Loans to personnel and Other loans which are due over 12 months after year-end. Other accounts receivable have a collection of realization due date between 30 and 90 days.



/ 19.2 Cuentas por cobrar comerciales

/ 19.2 Trade receivables

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Cuentas a cobrar mercado local / Receivables in the domestic market | 9.282.005 | 8.295.555 |
| Cuentas a cobrar mercado externo / Receivables in the foreign market | 3.767.885 | 2.668.160 |
| Saldos con partes relacionadas (Nota 23) / Receivables from and payables to related parties (Note 23) | 42.591 | 104.642 |
| Subtotal cuentas por cobrar comerciales / Subtotal trade receivables | 13.092.481 | 11.068.357 |
| Provisión para cuentas por cobrar incobrables / Allowance for doubtful accounts | (227.432) | (377.396) |
| Total cuentas por cobrar comerciales / Total trade receivables | 12.865.049 | 10.690.961 |

Los deudores comerciales no devengan intereses explícitos y su plazo de cobro suele oscilar entre los 30 y 120 días.

Trade receivables accrue no explicit interest and are generally on terms of 30 to 120 days.

El movimiento de la provisión para cuentas por cobrar incobrables se detalla a continuación:

See below for the movements in the allowance for doubtful accounts.

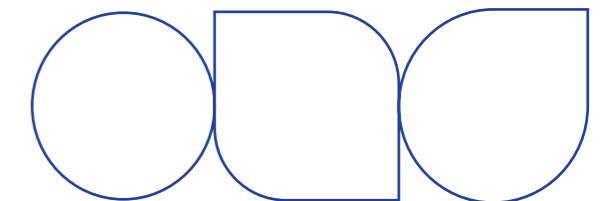
| RUBROS / ACCOUNTS | Saldo al comienzo del ejercicio / Balance at beginning of year | Aumentos / Increases | | Disminuciones / Decreases | | Saldo al cierre del ejercicio / Amount at end of year |
|--|--|----------------------|---------------|---------------------------|------------------|---|
| Deducidas del activo / Allowances | | | | | | |
| Deudores incobrables / Doubtful accounts | 377.396 | (1) | 42.422 | (2) | (192.386) | 227.432 |
| Total 31/12/2022 / Total as of 12/31/2022 | 377.396 | | 42.422 | | (192.386) | 227.432 |
| Total 31/12/2021 / Total as of 12/31/2021 | 541.613 | | 23.790 | | (188.007) | 377.396 |

(1) Imputados en gastos de comercialización (Nota 7).

(2) Incluye el efecto de la inflación general del ejercicio sobre el saldo inicial de la provisión.

(1) Charged to selling expenses (note 7).

(2) Including the general inflation effect for the year on the initial amount of the provision.



/ 19.3 Deudas financieras no corrientes y corrientes

/ 19.3 Current and noncurrent financial payables

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| No Corrientes / Noncurrent | | |
| Préstamos financieros / Financial loans | 8.858.001 | 6.002.747 |
| Prefinanciación de exportaciones / Export prefinancing | - | 641.978 |
| Total deudas financieras no corrientes / Total noncurrent financial payables | 8.858.001 | 6.644.725 |
| Corrientes / Current | | |
| Préstamos financieros (1) / Financial loans (1) | 9.968.878 | 16.957.341 |
| Prefinanciación de exportaciones / Export prefinancing | 356.092 | - |
| Provisión intereses / Interest accrual | 304.191 | 112.351 |
| Total deudas financieras corrientes / Total current financial payables | 10.629.161 | 17.069.692 |

(1) Incluye 5.874.462 y 10.006.736, respectivamente, correspondientes a adelantos en cuentas corrientes bancarias.

(1) Including 5,874,462 and 10,006,736, respectively, related to bank overdrafts.

Las deudas financieras devengan intereses explícitos a tasa fija y variable. La tasa promedio ponderada de la deuda en dólares es aproximadamente del 7,21 % anual, mientras que en pesos es aproximadamente del 63,60 % anual.

Financial payables accrue explicit interest at fixed and variable rates. The annual average weighted rate of payables in USD is about 7.21 % p.a., while in ARS it is about 63.60 % p.a.

/ 19.4 Deudas comerciales

/ 19.4 Trade payables

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Proveedores / Vendors | 20.388.703 | 15.209.995 |
| Saldos con partes relacionadas (Nota 23) / Receivables from and payables to related parties (Note 23) | 820.184 | 1.805.139 |
| Total deudas comerciales / Total trade payables | 21.208.887 | 17.015.134 |

/ 19.5 Otras deudas no corrientes y corrientes

/ 19.5 Other current and noncurrent payables

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|------------------|
| No Corrientes / Noncurrent | | |
| Anticipos recibidos por venta de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta (Nota 29) / Advances from the sale of assets for disposal classified as held for sale (Note 29) | - | 1.159.292 |
| Total otras deudas no corrientes / Total other noncurrent payables | - | 1.159.292 |
| Corrientes / Current | | |
| Contratos a término de moneda extranjera / Foreign exchange forward contracts | 3.750 | - |
| Anticipos recibidos por venta de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta (Nota 29) / Advances from the sale of assets for disposal classified as held for sale (Note 29) | 1.244.165 | - |
| Diversas / Miscellaneous | 113.513 | 156.596 |
| Total otras deudas corrientes / Total other current payables | 1.361.428 | 156.596 |





/ 19.6 Información y jerarquía de valores razonables

Información sobre valores razonables

A continuación se incluye el detalle de los activos y pasivos financieros por categoría y su comparación de los importes en libros y el valor razonable de los mismos.

Pasivos Financieros

| | Importe en libros / Carrying | Valor razonable / Fair value |
|---|------------------------------|------------------------------|
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados / Financial instruments at fair value through profit or loss | | |
| Contratos a término de moneda extranjera / Foreign exchange forward contracts | 3.750 | - |
| Total instrumentos financieros a valor razonable con cambio en resultados / Total financial instruments at fair value through profit or loss | 3.750 | - |

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se incluye por el importe al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre partes de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación. Para estimar los valores razonables, se utilizaron los siguientes métodos y supuestos:

(a) El efectivo y las colocaciones a corto plazo, los créditos y otras cuentas por cobrar (corrientes, excepto los préstamos al personal), las deudas comerciales y otras cuentas por pagar (corrientes) se aproximan a sus importes en libros debido, en gran medida, a los vencimientos a corto plazo de estos instrumentos.

(b) La Sociedad evalúa las cuentas por cobrar y los préstamos al personal sobre la base de parámetros tales como las tasas de interés, los factores de riesgo de cada país en particular, la solvencia del cliente y las características de riesgo del proyecto financiado. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los importes en libros de estos instrumentos financieros no son sustancialmente diferentes a los valores razonables calculados.

/ 19.6 Information on and hierarchy of fair values

Information on fair values

Set out below is a breakdown by class of financial assets and liabilities and a comparison of their carrying amounts and fair values.

Financial liabilities

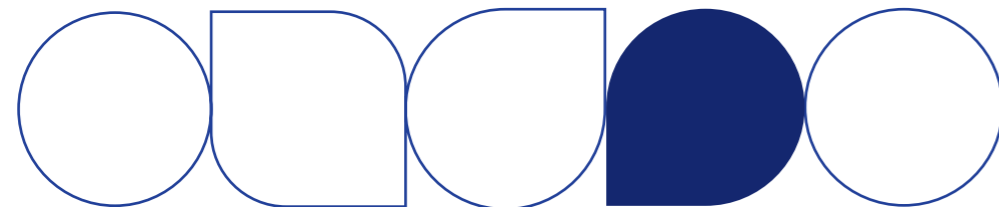
| | Importe en libros / Carrying | Valor razonable / Fair value |
|---|------------------------------|------------------------------|
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados / Financial instruments at fair value through profit or loss | | |
| Contratos a término de moneda extranjera / Foreign exchange forward contracts | 3.750 | - |
| Total instrumentos financieros a valor razonable con cambio en resultados / Total financial instruments at fair value through profit or loss | 3.750 | - |

The fair value of the financial assets and liabilities is included at the amount at which the instrument could be exchanged in a current transaction between willing parties, other than in a forced or liquidation sale. The following methods and assumptions were used to estimate the fair values:

(a) Cash and short-term deposits, trade and other receivables (current, except for loans to personnel) and trade and other payables (current) approximate their carrying amounts largely due to the short-term maturities of these instruments.

(b) Receivables and loans to personnel are evaluated by the Company based on parameters such as interest rates, specific country risk factors, individual creditworthiness of the customer and the risk characteristics of the financed project. As of December 31, 2022, and 2021, the carrying amounts of these financial instruments are not materially different from their calculated fair values.

(c) The fair value of financial liabilities is estimated by discounting future cash flows using rates currently available for debt on similar terms, credit risk and remaining maturities.



(c) El valor razonable de las deudas financieras se estima descontando los flujos de efectivo futuros utilizando las tasas disponibles para deudas con condiciones, riesgo crediticio y vencimientos similares.

(d) La Sociedad celebra acuerdos de instrumentos financieros derivados con varias partes, entre ellos, contratos a término de moneda extranjera. Estos derivados son valuados mediante técnicas de valuación que utilizan datos observables del mercado. Entre las técnicas de valuación que se aplican con más frecuencia se incluyen los modelos de permuta y de fijación de precios a término, que utilizan cálculos del valor actual. Los modelos incorporan varios datos que incluyen la capacidad crediticia de las partes, el tipo de cambio para transacciones al contado y a término, y las curvas de tasas de interés y plazos del producto básico subyacente.

Jerarquía de valores razonables

La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros por técnica de valuación:

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

Nivel 3: Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado que no se basan en información observable de mercado.

Al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad tenía los siguientes instrumentos financieros medidos a valor razonable en su estado consolidado de situación financiera:

(d) The Company enters into derivative financial instruments with several parties, which include forward contracts in foreign currency. These derivatives valued using valuation techniques with market observable inputs. The most frequently applied valuation techniques include forward pricing and swap models, using present value calculations. The models incorporate various inputs including the credit quality of counterparties, foreign exchange spot and forward rates, interest rate curves and forward rate curves of the underlying commodity.

Fair value hierarchy

The Company uses the following hierarchy for determining and disclosing the fair value of financial instruments by valuation technique:

Level 1: quoted (unadjusted) prices in active markets for identical assets or liabilities.

Level 2: other techniques for which all inputs that have a significant effect on the recorded fair value are observable, either directly or indirectly

Level 3: techniques that use inputs that have a significant effect on the recorded fair value that are not based on observable market data

As of December 31, 2021, the Company held the following financial instruments carried at fair value on the consolidated statement of financial position:



| | 31/12/2022 | Nivel 1 / Level 1 | Nivel 2 / Level 2 | Nivel 3 / Level 3 |
|---|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Activos (Pasivos) financieros a valor razonable con cambios en resultados / Financial assets (liabilities) at fair value through profit or loss: | | | | |
| Contratos a término de moneda extranjera / Foreign exchange forward contracts | (3.750) | (3.750) | - | - |
| Totales / Total | (3.750) | (3.750) | - | - |

/ 19.7 Operaciones con derivados

Al 31 de diciembre del 2022, la Sociedad llevó a cabo operaciones con derivados para:

- (i) mitigar el riesgo generado por la variación de las tasas de interés de la deuda financiera,
- (ii) mitigar el riesgo generado por la variación del tipo de cambio asociado a transacciones denominadas en moneda extranjera, y
- (iii) mitigar el riesgo generado por la variación del tipo de cambio asociado a inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos con moneda funcional distinta al peso argentino.

Asimismo, el valor razonable de los derivados al cierre de cada ejercicio asciende a:

/ 19.7 Derivative transactions

As of December 31, 2022, the Company performed derivative transactions to:

- (i) mitigate the risk generated by the changes in the interest rates on financial payables,
- (ii) mitigate the risk generated by the changes in the foreign exchange rate associated to transactions stated in foreign currency, and
- (iii) mitigate the risk generated by the changes in the foreign exchange rate associated to investments in subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso.

Below is the fair value of derivatives as of each fiscal year-end:

| | 31/12/2022 | | 31/12/2021 | |
|---|--|---|--|---|
| | <u>Activo corriente / Current assets</u> | <u>Pasivo corriente / Current liabilities</u> | <u>Activo corriente / Current assets</u> | <u>Pasivo corriente / Current liabilities</u> |
| Derivados de cobertura de valor razonable / Fair value hedge derivatives | | | | |
| - de tipo de cambio (NDF) / foreign exchange (NDF) | - | 3.750 | - | - |
| | - | 3.750 | - | - |

Coberturas de valor razonable

Las coberturas de valor razonable son coberturas para cubrir la exposición ante cambios en el valor razonable de un activo o pasivo reconocido contablemente, de un compromiso en firme no reconocido (salvo el riesgo de variación de tipo de cambio), o bien de una porción identificada de dicho activo, pasivo o com-

Fair value hedges

Fair value hedges are hedges of the exposure to changes in fair value of a recognized asset or liability, an unrecognized firm commitment (ex-



promiso en firme, que pueda atribuirse a un riesgo en particular y afectar al resultado del ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad tiene contratos a término en moneda extranjera con el objetivo de mitigar los cambios en el valor razonable de activos y pasivos monetarios como consecuencia de la exposición de los mismos ante el riesgo de la variación del tipo de cambio. El detalle de dichas operaciones: de la exposición de los mismos ante el riesgo de la variación del tipo de cambio. El detalle de dichas operaciones:

cept for the risk of changes in the exchange rate), or an identified portion of such asset, liability or firm commitment, that may be attributed to a specific and affect profit for the year.

As of December 31, 2022, the Company has foreign exchange forward contracts to mitigate the changes in the fair value of monetary assets and liabilities as a result of the exposure thereof to the risk of changes in the foreign exchange rate. These transactions break down as follows:

| | 31/12/2022 | | 31/12/2021 | |
|--|-------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| | Miles de dólares / Thousands of USD | Valor razonable / Fair value | Miles de dólares / Thousands of USD | Valor razonable / Fair value |
| Compra (venta) de dólares estadounidenses / Purchase (sale) of US dollars | (25.000) | (3.750) | - | - |

La Sociedad registra todas las variaciones en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados en los resultados del ejercicio en que se devengan. El efecto de estas operaciones en el estado separado del resultado integral al 31 de diciembre de 2022 y 2021, ascendió a una ganancia de 85.919 y 1.160.727, respectivamente, los cuales fueron registrados en el rubro ingresos financieros del estado separado del resultado integral.

The Company recognizes all changes in the fair value of these derivative financial instruments in the statement of profit and loss for the year when they are accrued. The effect of these transactions in the separate statement of comprehensive income as of December 31, 2022, and 2021, amounted to income for 85,919 and 1,160,727, respectively, which were booked under finance income in the separate statement of comprehensive income.

Cobertura de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos de la Sociedad con monedas funcional distintas al peso argentino

A efectos de minimizar los resultados originados en las variaciones del tipo de cambio e intentar cubrir el riesgo de volatilidad en el valor razonable de los activos y pasivos en moneda extranjera, la Sociedad busca mantener posiciones equilibradas (a nivel consolidado) de activos y pasivos, incluyendo (i) los inventarios asociados al negocio de oleaginosas, cuyos precios de referencia también se establecen en moneda extranjera, y (ii) los activos netos correspondientes a inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos de la Sociedad con monedas funcional dis-

Hedge of investments in the Company's subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso

To minimize the changes in the foreign exchange rates and try to hedge the volatility risk related to the fair value of assets and liabilities



tintas al peso argentino. En los momentos que eventualmente las posiciones no se encuentren equilibradas, la Sociedad cubre su exposición a las fluctuaciones de las tasas de cambio con (a) préstamos en moneda extranjera (para el caso de las inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos de la Sociedad con monedas funcional distintas al peso argentino), y (b) operaciones de cambio a término (NDF), conforme a determinados límites establecidos previamente en la política de riesgo aprobada por el Directorio.

En este sentido, la deuda financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, incluía préstamos financieros, que fueron designados como cobertura sobre las inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos cuya moneda funcional difiere de la moneda funcional correspondiente a Molinos Río de la Plata S.A., y que operan como cobertura al riesgo de fluctuaciones en los tipos de cambio sobre estas inversiones. Las pérdidas o ganancias por conversión de estos préstamos financieros se transfieren al otro resultado integral para compensar las pérdidas o ganancias por conversión de dichas inversiones, netas de su efecto impositivo. No existen ineficacias para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

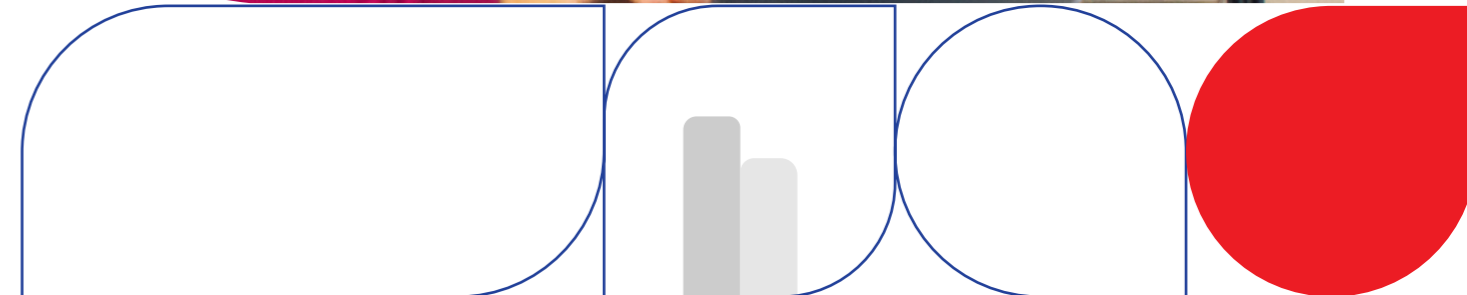
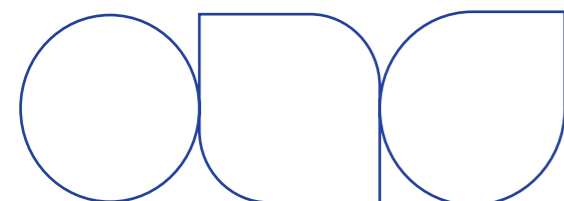
in foreign currency, the Company tries to maintain a balanced assets and liabilities position (at consolidated level), including (i) inventories associated to the oilseeds business, the benchmark prices of which are also established in foreign currency, and (ii) the net assets related to investments in the Company's subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso. At times when positions are not balanced, the Company hedges its exposure to changes in foreign exchange rate with (a) foreign currency denominated borrowings (for the case of investments in the Company's subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso), and (b) foreign exchange forward transactions (NDF), according to certain limits previously established in the risk policy approved by the Board of Directors.

In this regard, financial payables as of December 31, 2022, and 2021, included financial borrowings, which were designated as hedges on investments in subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the functional currency of Molinos Río de la Plata S.A., and which operate as hedges for the risk of changes in the foreign exchange rate for these investments. Gains or losses on the translation of these financial borrowings are transferred to OCI to offset any gains or losses on the translation of such investments, net of the tax effect. There is no ineffectiveness in the year ended December 31, 2022.

/ 19.8 Efectivo y colocaciones a corto plazo

/ 19.8 Cash and short-term placements

| | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Efectivo en caja y bancos / Cash at banks and on hand | 12.666 | 513.008 |
| Colocaciones a corto plazo / Short term deposits | 3.847.268 | 2.639.790 |
| Total efectivo y colocaciones a corto plazo / Total cash and short-term deposits | 3.859.934 | 3.152.798 |



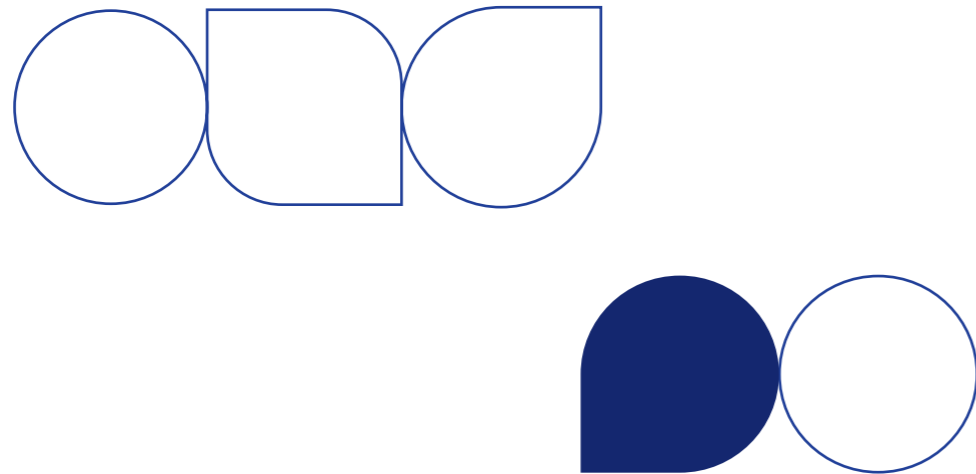
El efectivo y las colocaciones a corto plazo que se presentan en el estado de situación financiera incluyen el efectivo y equivalentes al efectivo y los depósitos a corto plazo con plazo de vencimiento de tres meses o menos, contados desde la fecha de la respectiva imposición.

Para los fines del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes al efectivo consisten en el efectivo y las colocaciones a corto plazo como se las definió precedentemente.

Cash and short-term deposits in the statement of financial position comprise cash and cash equivalents and short-term deposits with a maturity of three months or less, as from the date of the related imposition.

For the purpose of the statement of cash flows, cash and cash equivalents consist of cash and short-term deposits as defined above.

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---------------|----------------|
| Efectivo en caja y bancos / Cash at banks and on hand | 12.666 | 513.008 |
| | 12.666 | 513.008 |



/ 19.9 Activos y pasivos en moneda extranjera

El detalle de los saldos de activos y pasivos de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

/ 19.9 Assets and liabilities in foreign currency

The Company's assets and liabilities as of December 31, 2022, and 2021, break down as follows:

| RUBROS / ACCOUNTS | 31/12/2022 | | | | 31/12/2021 | | |
|---|--------------------------------------|----------------|--|---|--------------------------------------|----------------|---|
| | Moneda extranjera / Foreign currency | | Tipo de cambio vigente (en pesos) / Effective exchange rate (in ARS) | Importe contabilizado (en pesos) / Amount booked (in ARS) | Moneda extranjera / Foreign currency | | Importe contabilizado (en pesos) / Amount booked (in ARS) |
| | Clase / Class | Monto / Amount | | | Clase / Class | Monto / Amount | |
| Activos corrientes / Current assets | | | | | | | |
| Anticipos gravámenes a las exportaciones / Prepaid export duties | US\$ / USD | 3.169 | 177,160 | 561.440 | US\$ / USD | 337 | 67.663 |
| Deudores por ventas de propiedad, planta y equipo / Receivables from sales of property, plant and equipment | US\$ / USD | 62 | 177,160 | 11.004 | US\$ / USD | 126 | 25.137 |
| Reembolsos a las exportaciones a cobrar / Exports rebates receivable | US\$ / USD | 760 | 177,160 | 134.576 | US\$ / USD | 1.079 | 225.736 |
| Saldo a cobrar con mercado a termino / Receivables from forward market | US\$ / USD | 2.113 | 177,160 | 374.375 | US\$ / USD | 554 | 110.904 |
| Cuentas a cobrar / Accounts receivable | US\$ / USD | 29.101 | 177,160 | 5.155.472 | US\$ / USD | 20.710 | 4.143.921 |
| Cuentas a cobrar asociadas y otras partes relacionadas / Receivables from associates and other related parties | US\$ / USD | 149 | 177,160 | 26.398 | US\$ / USD | 14 | 2.737 |
| Colocaciones a corto plazo / Short term deposits | US\$ / USD | 21.716 | 177,160 | 3.847.268 | US\$ / USD | 12.195 | 2.440.161 |
| Efectivo en caja y bancos / Cash at banks and on hand | US\$ / USD | 1.838 | 177,160 | 325.609 | US\$ / USD | 1.865 | 373.130 |
| Sub Total / Subtotal | | 58.908 | | 10.436.142 | | 36.880 | 7.389.389 |
| TOTAL ACTIVO / TOTAL ASSETS | | 58.908 | | 10.436.142 | | 36.880 | 7.389.389 |
| Pasivos no corrientes / Noncurrent liabilities | | | | | | | |
| Deudas financieras / Financial payables | US\$ / USD | 50.000 | 177,160 | 8.858.000 | US\$ / USD | 33.208 | 6.644.725 |
| Arrendamiento financiero / Finance leases | US\$ / USD | 1.330 | 177,160 | 235.544 | US\$ / USD | 1.479 | 296.006 |
| Anticipos recibidos por venta de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta / Prepayments received for the sale of disposal group held for sale | | - | | - | US\$ / USD | 5.794 | 1.159.292 |
| Sub Total / Subtotal | | 51.330 | | 9.093.544 | | 40.481 | 8.100.023 |
| Pasivos corrientes / Current liabilities | | | | | | | |
| Deudas financieras / Financial payables | US\$ / USD | 11.526 | 177,160 | 2.041.947 | US\$ / USD | 25.476 | 5.097.475 |
| Arrendamiento financiero / Finance leases | US\$ / USD | 629 | 177,160 | 111.389 | US\$ / USD | 683 | 136.659 |
| Deudas comerciales / Trade payables | US\$ / USD | 52.181 | 177,160 | 9.244.457 | US\$ / USD | 53.613 | 10.727.424 |
| Saldo con asociadas y otras partes relacionadas / Payables to and receivables from associates and other related parties | US\$ / USD | 4.093 | 177,160 | 725.100 | | - | - |
| Contratos a término moneda extranjera / Foreign exchange forward contracts | US\$ / USD | 21 | 177,160 | 3.750 | | - | - |
| Anticipos recibidos por venta de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta / Prepayments received for the sale of disposal group held for sale | US\$ / USD | 7.023 | 177,160 | 1.244.165 | | - | - |
| Otras deudas / Other payables | US\$ / USD | 641 | 177,160 | 113.513 | US\$ / USD | 783 | 156.596 |
| Sub Total / Subtotal | | 76.114 | | 13.484.321 | | 80.555 | 16.118.154 |
| TOTAL PASIVO / TOTAL LIABILITIES | | 127.444 | | 22.577.865 | | 121.036 | 24.218.177 |

/ 20. Deudas sociales y fiscales**/ 20. Employee benefits and taxes payable**

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|------------------|
| No Corrientes / Noncurrent | | |
| Deudas sociales a pagar / Payroll taxes payable | - | 197.096 |
| Total deudas sociales y fiscales no corrientes / Total noncurrent payroll and other taxes payable | - | 197.096 |
| Corrientes / Current | | |
| Remuneraciones y cargas sociales a pagar / Salaries and payroll taxes payable | 4.361.178 | 3.232.000 |
| Percepciones y retenciones a depositar / Additional withholdings and withholdings to be deposited | 705.855 | 620.601 |
| Otras provisiones fiscales / Other tax accruals | 37.090 | 68.168 |
| Total deudas sociales y fiscales corrientes / Total current payroll and other taxes payable | 5.104.123 | 3.920.769 |

/ 21. Capital emitido**/ 21. Issued capital**

El capital emitido por la Sociedad a la fecha de los presentes estados financieros es la siguiente:

The capital issued by the Company as of the date of the accompanying financial statements is as follows:

| Tipo de acciones / Type of shares | Cantidad de acciones / Number of shares | Aut. a realizar Oferta Pública / Authorization for public offering | Suscripto (en pesos) / Subscribed (in ARS) | Integrado (en pesos) / Paid-in (in ARS) |
|---|---|--|--|---|
| Ordinarias de V/N \$1 de 5 Votos Clase "A" / Class "A" shares of common stock, face value ARS 1 and 5 votes | 836.891 | 836.891 | 836.891 | 836.891 |
| Ordinarias de V/N \$1 de 1 Voto Clase "B" / Class "B" shares of common stock, face value ARS 1 and 1 vote | 200.578.236 | 200.578.236 | 200.578.236 | 200.578.236 |
| | 201.415.127 | 201.415.127 | 201.415.127 | 201.415.127 |

/ 22. Otros componentes de patrimonio – Coberturas y diferencias de conversión de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos**/ 22. Other components of equity - Hedges and temporary differences on translation of investments in subsidiaries, associates and joint ventures**

Se registran diferencias de cambio que surgen de la conversión de los estados financieros de las subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos con moneda funcional distinta a la sociedad controladora, Molinos Río de la Plata S.A., y para registrar el efecto de la cobertura correspondiente mencionada en la Nota 19.7.

Entries are booked for foreign exchange differences arising from the translation of the financial statements of subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the functional currency of the parent company, Molinos Río de la Plata S.A., and to book the effect of the related hedge mentioned in Note 19(7).

/ 23. Información a revelar sobre partes relacionadas**/ 23. Related party disclosure**

Los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y las transacciones con partes relacionadas realizadas durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Payables and receivables as of December 31, 2022, and 2021, and transactions with related parties conducted during the fiscal years ended December 31, 2022, and 2021, are as follows:





| Cuentas por cobrar comerciales / Trade receivables | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Molinos Agro S.A. (2) | 33.519 | 104.642 |
| Viña Cobos S.A. (3) | 9.072 | - |
| TOTAL | 42.591 | 104.642 |
| Otros créditos financieros / Other financial receivables | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Assara S.A. (2) | 68 | - |
| Conuar S.A. (2) | 3.174 | - |
| Goyaíke S.A.A.C.I. y F. (2) | 25.266 | 2.542 |
| Pecom Servicios Energía S.A. (2) | 40.183 | 614 |
| La Gloriosa S.A. (2) | 8.224 | 4.439 |
| Sudacia S.A. (2) | 3.460 | 746 |
| Haras San Benito S.A. (2) | 132 | - |
| Lumaíke S.A. (2) | 10.992 | 10.049 |
| Coguaíke S.A. (2) | 45 | - |
| PCFG Advisory S.A. (2) | 394 | - |
| Tel 3 S.A. (2) | 571 | - |
| TOTAL | 92.509 | 18.390 |
| Deudas comerciales / Trade payables | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| La Gloriosa S.A. (2) | 2.342 | 18.761 |
| Molinos do Brasil Comercial e Industrial Ltda. (1) | 16.090 | 71.421 |
| Goyaíke S.A.A.C.I. y F. (2) | 990 | 1.708 |
| Molinos Agro S.A. (2) | 719.042 | 1.614.013 |
| Lumaíke S.A. (2) | 11.611 | 13.113 |
| PCFG Advisory S.A. (2) | 1.150 | - |
| Pecom Servicios Medioambientales S.A. (2) | 523 | 781 |
| Gentos S.A. (2) | - | 51 |
| Viña Cobos S.A. (3) | 68.436 | 85.291 |
| TOTAL | 820.184 | 1.805.139 |

(1) Sociedad controlada.

(2) Sociedad relacionada con los accionistas controlantes.

(3) Sociedad con control conjunto.

(1) Subsidiary.

(2) Company related to the controlling shareholders.

(3) Company with joint control.

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Molinos Do Brasil Comercial e Industrial Ltda. (1) | | |
| Servicios recibidos / Services received | 176.143 | 83.673 |
| Molinos Agro S.A. (2) | | |
| Alquileres cobrados / Leases collected | 84.584 | 102.060 |
| Ventas de productos / Product sales | 22.758 | 31.511 |
| Comisiones ganadas / Commissions earned | 20.754 | 30.841 |
| Servicios prestados / Services provided | 58.288 | 67.863 |
| Compras de materia prima / Raw materials purchases | 9.583.515 | 5.842.335 |
| Adquisición de crédito fiscal / Tax credit acquisition | 1.037.669 | 1.541.934 |
| La Gloriosa S.A. (2) | | |
| Compra de materia prima / Raw material purchases | 71.903 | 129.518 |
| Ventas de productos / Product sales | 6.833 | 915 |
| Recupero de gastos / Expense recovery | 286 | 1.668 |
| Goyaíke S.A.A.C.I. y F. (2) | | |
| Compra de materia prima / Raw material purchases | 4.151 | 274.148 |
| Servicios prestados / Services provided | 6.780 | 7.780 |
| Ventas de productos / Product sales | 15.540 | 7.499 |
| Recupero de gastos / Expense recovery | 5.166 | 6.978 |
| Coguaíke S.A. (2) | | |
| Ventas de productos / Product sales | 38 | - |
| Lumaíke S.A. (2) | | |
| Ventas de productos / Product sales | 9.101 | 2.196 |
| Compra de materia prima / Raw material purchases | 136.266 | 389.966 |
| Recupero de gastos / Expense recovery | 2.741 | 980 |
| Haras San Benito S.A. (2) | | |
| Compra de materia prima / Raw material purchases | 166 | - |
| Ventas de productos / Product sales | 111 | - |
| Recupero de gastos / Expense recovery | 5 | 22 |
| Sudacia S.A. (2) | | |
| Servicios prestados / Services provided | 22.160 | 423 |
| Recupero de gastos / Expense recovery | 242 | 350 |
| Ventas de productos / Product sales | 812 | 690 |
| Assara S.A. (2) | | |
| Ventas de productos / Product sales | 58 | 589 |

(1) Sociedad controlada.

(2) Sociedad relacionada con los accionistas controlantes.

(1) Subsidiary.

(2) Company related to the controlling shareholders.



| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|------------|------------|
| Conuar S.A. (2) | | |
| Servicios prestados / Services provided | 5.394 | - |
| Recupero de gastos / Expense recovery | 2.152 | 3.191 |
| Ventas de productos / Product sales | - | 13.428 |
| Gentos S.A. (2) | | |
| Ventas de productos / Product sales | - | 2.211 |
| Los Angeles Sociedad Civil (2) | | |
| Ventas de productos / Product sales | - | 432 |
| PCFG Advisory S.A. (2) | | |
| Servicios prestados / Services provided | 3.847 | - |
| Ventas de productos / Product sales | 11 | 355 |
| Recupero de Gastos / Expense recovery | - | 14.933 |
| PECOM Servicios de Energía S.A. (2) | | |
| Servicios prestados / Services provided | 103.578 | 53.943 |
| Ventas de productos / Product sales | 13.055 | - |
| Recupero de Gastos / Expense recovery | 37.957 | 21.608 |
| Viña Cobos S.A. (1) | | |
| Compra de productos por cuenta y orden / Product purch | 623.518 | 799.951 |
| Ventas de productos / Product sales | 77.857 | 103.085 |
| Tel 3 S.A.U. (2) | | |
| Servicios prestados / Services provided | 5.392 | - |
| Ventas de productos / Product sales | - | 1.353 |
| Pecom Servicios Medioambientales S.A.U. (2) | | |
| Ventas de productos / Product sales | - | 1.273 |

(1) Sociedad controlada.
(2) Sociedad relacionada con los accionistas controlantes.

(1) Subsidiary.
(2) Company related to the controlling shareholders.

Entidad controladora principal

La entidad controladora principal del Grupo, es Santa Margarita LLC y la Familia Perez Companc, cuya participación asciende al 75,01% del capital social y al 75,37% de los votos.

Términos y condiciones de las transacciones con partes relacionadas

Las ventas y compras entre partes relacionadas se realizan en condiciones equivalentes a las que existen para transacciones entre partes independientes. Los saldos comerciales al cierre del ejercicio no se encuentran garantizados y no devengan intereses. No existen garantías otorgadas o recibidas en relación con las cuentas por cobrar o pagar con partes relacionadas.

Para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, el Grupo no ha registrado ningún deterioro del valor sobre las cuentas por cobrar con partes relacionadas. Esta evaluación se realiza al cierre de cada período o ejercicio sobre el que se informa, a través del examen de la situación financiera de la parte relacionada y del mercado en el que opera.

/ 24. Asignación de resultados

Con fecha 27 de abril de 2022, la Asamblea Ordinaria de Accionistas resolvió, entre otras cuestiones:

(i) la aprobación de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

(ii) respecto del resultado del ejercicio (expresado a moneda de la fecha de celebración de la presente Asamblea conforme lo establecido en la Resolución 777/2018 CNV), lo siguiente: (1) destinar el 5% del resultado del ejercicio a reserva legal por la suma de \$ (miles) 164.161 (\$ (miles) 275.502 expresados en moneda del 31 de diciembre del 2022); (2) distribuir un dividendo en efectivo por un monto total de \$ (miles) 990.000 (\$ (miles) 1.661.461 expresados en moneda del 31 de diciembre

Ultimate parent company

The Group's ultimate parent company is Santa Margarita LLC and the Perez Companc Family group, which holds equity interest totaling 75.01% of capital stock and 75.37% of votes.

Terms and conditions of transactions with related parties

The sales to and purchases from related parties are made on terms equivalent to those that prevail in arm's length transactions. Outstanding balances at the year-end are unsecured and interest free. There have been no guarantees provided or received for any related party receivables or payables.

For the year ended December 31, 2022, the Group has not recorded any impairment of receivables relating to amounts owed by related parties. This assessment is undertaken at the end of each fiscal period or year by examining the financial position of the related party and the market in which the related party operates.

/ 24. Appropriation of earnings

The Regular Shareholders' Meeting held on April 27, 2022, decided to:

(i) approval of the financial statements for the fiscal year ended December 31, 2021;

(ii) (ii) The following decisions were made regarding the profit for the year (stated in the currency as of the date effective upon the Shareholders' Meeting according to CNV Resolution No. 777/2018): (1) to earmark 5% of profit for the year to the legal reserve for this year for ARS 164,161,000 (ARS 275,502,000 in currency as of December 31, 2022); (2) to distribute a cash dividend for ARS 990.000 (about ARS 1,661,461 stated in currency as of December 31, 2022); (3) to earmark the remainder profit for the year for ARS 2,129,059 (ARS 3,573,080 in currency as of December 31, 2022) to set a reserve for the future distribution of earnings; (4) not to make proposals regarding the conversion into equity of additional paid-in capital or of the overall adjustment of capital stock; and (5) to delegate in the Board the me-

del 2022); (3) destinar el saldo del resultado del ejercicio por un monto de \$ (miles) 2.129.059 (\$ (miles) 3.573.080 expresados en moneda del 31 de diciembre del 2022) a la constitución de una reserva para futura distribuciones de utilidades; (4) no efectuar propuesta alguna de capitalizaciones de prima de emisión ni de ajuste integral del capital social; y (5) se delegue en el Directorio la facultad de determinar el modo en que los dividendos serán distribuidos entre los accionistas y los procedimientos y demás términos y condiciones necesarios para el pago de dichos dividendos, incluyendo los plazos de pago, conforme a las disposiciones aplicables.

(iii) la aprobación de la suma de \$ (miles) 197.209 en moneda nominal, cifra que reexpresada en moneda de cierre al 31 de diciembre de 2021, de acuerdo a las normas contables bajo las que son preparados los estados financieros, asciende a la suma total de \$ (miles) 234.090 en concepto de remuneraciones y otras asignaciones al Directorio, como monto aplicable al pago de retribuciones correspondientes al desempeño de sus funciones por parte de los Sres. Directores de la Sociedad

/ 25. Información sobre el Directorio y la alta gerencia

Retribuciones a los miembros del Directorio

Por su pertenencia al Directorio y por el desempeño de puestos en relación laboral, el importe de las diversas retribuciones de los miembros del Directorio de Molinos Río de la Plata S.A. devengadas e incluidas en el estado de resultados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, ha ascendido a un total de 373.023 (1) y de 466.650 (2), respectivamente. Dichos valores, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, expresados en moneda nominal han ascendido a un total de 277.451 (3) y de 201.763 (4), respectivamente.

thod for distributing dividends among shareholders, and the power to determine the procedures and additional terms and conditions required for the payment of dividends, including the assessment of payment terms pursuant to applicable provisions.

(ii) The approval of ARS 197,209,000 in nominal currency, which, restated in the year-end currency as of December 31, 2021, according to the accounting standards under which the financial statements are prepared, amounted to ARS 234,090,000 as compensation and other allowances for the Company's Board of Directors for their tasks.

/ 25. Information on the Board of Directors and senior management

Compensation to Board members

In exchange for being Board members and for their work in a role under an employment relationship, the amount of compensation to Board members of Molinos Río de la Plata S.A. accrued and included in the statement of profit or loss as of December 31, 2022, and 2021, totaled 373,023 (1) and 466,650 (2), respectively. Those values, as of December 31, 2022, and 2021, stated in nominal currency, totaled 277,451 (3) and 201,763 (4), respectively.





Asimismo, y en cumplimiento de lo establecido en las nuevas normas de la CNV, se informa que durante el ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2022 no se produjeron pagos en concepto de indemnización laboral.

Ninguna sociedad del Grupo Molinos o relacionada tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones o de seguros de vida con ninguno de los miembros antiguos o actuales del Directorio de la Sociedad.

- (1) Por su pertenencia al Directorio 91.268 y por el desempeño de puestos en relación laboral 281.755
- (2) Por su pertenencia al Directorio 110.325 y por el desempeño de puestos en relación laboral 356.325
- (3) Por su pertenencia al Directorio 67.394 y por el desempeño de puestos en relación laboral 210.057
- (4) Por su pertenencia al Directorio 47.701 y por el desempeño de puestos en relación laboral 154.062

Retribución al personal de la alta gerencia

La alta gerencia percibe un sueldo mensual como retribución correspondiente a sus funciones, una remuneración variable conforme a objetivos personales y corporativos, y otros beneficios accesorios a los mencionados anteriormente. Por otra parte, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad tiene concedidos créditos a la alta gerencia por un plazo máximo de 48 meses, los mismos tienen una actualización equivalente a los incrementos salariales generales efectuados por la Compañía al personal fuera de convenio.

Moreover, and pursuant to the new CNV regulations, it is reported that during the fiscal year ended December 31, 2022, no payments were made as severance pay.

No Molinos Group company or related company as undertaken pension or life insurance obligations with any of the former or current members of the Company's Board of Directors.

- (1) A total of 91,268 in exchange for being Board members and 281,755 for their work under an employment relationship.
- (2) A total of 110,325 in exchange for being Board members and 356,325 for their work under an employment relationship.
- (3) A total of 67,394 in exchange for being Board members and 210,057 for their work under an employment relationship.
- (4) A total of 47,701 in exchange for being Board members and 154,062 for their work under an employment relationship.

Compensation to senior management personnel

Senior management receives monthly salaries for their roles, variable compensation based on personal and corporate goals, and other ancillary benefits. In addition, as of December 31, 2022, and 2021, the Company had granted loans to senior management for a 48-month term; they are adjusted based on the general salary increases granted by the Company to personnel not covered by collective bargaining agreements.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07-03-2023

Signed for identification purposes with our report dated 07-03-2023

ERNESTO J. CASSANI Contador Público U.B.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 90 - F° 97 Síndico en
representación de la Comisión Fiscalizadora
ERNESTO J. CASSANI Certified Public
Accountant (U.B.) C.P.C.E.C.A.B.A. Vol. 90 - F° 97
Statutory audit on behalf of the Statutory Audit Committee

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de
fecha 07-03-2023. PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13
Signed for identification purposes with our report dated
07-03-2023. PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Vol. 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio Contador Público
U.A.D.E. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228
ADRIÁN G. VILLAR
Partner Certified Public Accountant U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

LUIS PEREZ COMPANC
Presidente
LUIS PEREZ COMPANC
Chairperson

/ 26. Compromisos y reclamos

/ 26. Commitments and claims

| RUBROS / ACCOUNTS | Saldo al comienzo del ejercicio / Balance at beginning of year | Aumentos / Increases | Disminuciones / Decreases | Saldo al cierre del ejercicio / Amount at end of year |
|--|--|----------------------|---------------------------|---|
| Incluidas en el pasivo / Provisions | | | | |
| Provisiones para juicios y reclamos / Provisions for lawsuits and claims | 679.557 | (1) 671.447 | (2) (936.989) | 414.015 |
| Total 31/12/2022 / Total as of 12/31/2022 | 679.557 | 671.447 | (936.989) | 414.015 |
| Total 31/12/2021 / Total as of 12/31/2021 | 930.566 | 487.421 | (738.430) | 679.557 |

(1) Imputado al Estado del resultado integral - Otros gastos operativos (Nota 9)

(2) Imputado a su destino específico. Incluye el efecto de la inflación del ejercicio sobre el saldo inicial de la provisión.

(1) Charged to "Other operating expenses" in the statement of comprehensive income (Note 9)

(2) Charged to the specific purpose. Including the inflation effect for the year on the initial amount of the provision.

La descripción de las provisiones por reclamos se ha efectuado en los estados financieros consolidados adjuntos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

Provisions for claims were described in the accompanying consolidated financial statements for the year ended December 31, 2022.

/ 27. Gestión y políticas de riesgo financiero

/ 27. Financial risk management and policies

Los objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero se han descrito en los estados financieros consolidados adjuntos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

Financial risk management objectives and policies were described in the accompanying consolidated financial statements for the year ended December 31, 2022.

1. Riesgo de Mercado
2. Riesgo de Liquidez
3. Riesgo de Crédito

1. Market risk
2. Liquidity risk
3. Credit risk

1. Riesgo de Mercado

1. Market risk

La gestión del riesgo de mercado (incluida la sensibilidad al tipo de cambio y a la tasa de interés) se ha descrito en los estados financieros consolidados adjuntos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

Market risk management (including interest rate sensitivity, commodity prices and the interest rate) was described in the accompanying consolidated financial statements for the year ended December 31, 2022.



a. Riesgo de divisa:

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el efecto de una devaluación (revaluación) del peso argentino respecto al dólar de un 10%, supondría, considerando el resto de las variables constantes y teniendo en cuenta los instrumentos de cobertura del Grupo Molinos al cierre de cada ejercicio un aumento (disminución) del resultado (después de impuestos) y del patrimonio de aproximadamente (1.553.143) y (1.578.351), respectivamente.

El efecto anterior considera y, por lo tanto excluye, los cambios por efecto del tipo de cambio correspondiente a la deuda financiera que opera como cobertura de las inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos con moneda funcional distinta al peso argentino, y cuyos cambios compensan la conversión de los activos netos de dichas inversiones que se imputados al otro resultado integral.

b. Riesgo de tasa de interés:

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, un aumento (disminución) de 0,5 puntos porcentuales en la tasa Libor sobre la porción de deuda financiera que devenga interés variable, considerando el resto de las variables constantes y teniendo en cuenta los instrumentos de cobertura del Grupo Molinos al cierre de cada ejercicio, no presenta efectos significativos sobre los resultados y el patrimonio de la Sociedad.

2. Riesgo de liquidez

La gestión del riesgo de liquidez se ha descrito en los estados financieros consolidados adjuntos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

En las tablas adjuntas se analizan los vencimientos de los pasivos existentes al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

a. Foreign exchange risk:

As of December 31, 2022, and 2021, the effect of a 10% devaluation (revaluation) of the Argentine peso with respect to the US dollar would suppose, considering that the remaining variables are constant, and taking into account Grupo Molinos's hedge instruments as of each year-end, an increase (decrease) in (pretax) profit (loss) and equity of about 1,553,143 and 1,578,351, respectively.

The previous effect considers, and therefore excludes, the changes due to the foreign exchange rate related to the financial payable that acts as a hedge for the investments in subsidiaries, associates and joint ventures with functional currencies other than the Argentine peso, the changes of which offset the translation of the net assets involved in such investments which are included in other comprehensive income.

b. Interest rate risk:

As of December 31, 2022, and 2021, a 0.5% increase (decrease) in Libor over the portion of the financial payable accruing variable interest, considering that the rest of the variables are constant, and taking into account Molinos Group's hedge instruments as of each year-end, did not have any material effects over the Company's profit (loss) and equity.

2. Liquidity risk

Liquidity risk management was described in the accompanying consolidated financial statements for the year ended December 31, 2022.

The tables below show the due dates of existing liabilities as of December 31, 2022, and 2021:

31 de Diciembre de 2022

| Rubro / Account | 0-3 meses / 0-3 months | 3-6 meses / 3-6 months | 6-9 meses / 6-9 months | 9.12 meses / 9-12 months | 1-2 años / 1-2 years | Mayor a 2 años / Over 2 years | Total |
|--|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Deudas comerciales / Trade payables | 21.208.887 | - | - | - | - | - | 21.208.887 |
| Deudas financieras y por Arrendamientos / Financial and lease payables | 10.210.539 | 384.225 | 27.922 | 117.864 | 1.885.426 | 7.208.119 | 19.834.095 |
| Otras deudas (1) / Other payables (1) | 6.461.801 | - | - | - | - | - | 6.461.801 |
| Total al 31 de diciembre de 2022 / Total as of 12/31/2022 | 37.881.227 | 384.225 | 27.922 | 117.864 | 1.885.426 | 7.208.119 | 47.504.783 |

(1) Comprende las deudas sociales, fiscales y otras deudas.
(1) Including employee benefits, tax and other payables.

31 de Diciembre de 2021

| Rubro / Account | 0-3 meses / 0-3 months | 3-6 meses / 3-6 months | 6-9 meses / 6-9 months | 9.12 meses / 9-12 months | 1-2 años / 1-2 years | Mayor a 2 años / Over 2 years | Total |
|--|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Deudas comerciales / Trade payables | 17.015.134 | - | - | - | - | - | 17.015.134 |
| Deudas financieras y por Arrendamientos / Financial and lease payables | 11.998.132 | 3.037.389 | 136.805 | 2.034.025 | 4.169.344 | 2.771.389 | 24.147.084 |
| Otras deudas (1) / Other payables (1) | 4.077.365 | - | - | - | 1.159.292 | - | 5.236.657 |
| Total al 31 de diciembre de 2021 / Total as of 12/31/2021 | 33.090.631 | 3.037.389 | 136.805 | 2.034.025 | 5.328.636 | 2.771.389 | 46.398.875 |

(2) Comprende las deudas sociales, fiscales y otras deudas.
(2) Including employee benefits, tax and other payables.

3. Riesgo de crédito

La gestión del riesgo de crédito se ha descrito en los estados financieros consolidados adjuntos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

El riesgo de crédito se define como la posibilidad de que un tercero no cumpla con sus obligaciones contractuales, originando con ello pérdidas para la Sociedad. En este sentido, la Sociedad está expuesta a un riesgo de crédito como consecuencia de sus actividades operativas (básicamente saldos relacionados con cuentas por cobrar comerciales y anticipos a proveedores) y de sus actividades financieras (básicamente saldos relacionados con bancos y colocaciones transitorias).

3. Credit risk

Credit risk management was described in the accompanying consolidated financial statements for the year ended December 31, 2022.

Credit risk is defined as the possibility of incurring losses as a result of a third party's failure to comply with their contractual obligations. In this regard, the Company is exposed to credit risk from its operating activities (primarily for trade receivables and prepayments to vendors) and from its financing activities (primarily cash in banks and temporary placements).



Como política general, la Sociedad no tiene una concentración significativa de riesgo de crédito, ya que la exposición frente al riesgo crediticio se encuentra ampliamente diversificada por industria, clientes y segmentos geográficos. En este sentido, al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 ningún cliente, excluyendo sociedades relacionadas, representa más de un 9,2% y 11%, respectivamente, del importe total de las cuentas por cobrar comerciales.

La provisión para deudores incobrables al cierre de cada ejercicio se determina atendiendo a (i) la antigüedad del crédito, (ii) la existencia de situaciones concursales, y (iii) el análisis de la capacidad del cliente para devolver el crédito concedido. Dicha provisión representa, al cierre de cada ejercicio, la mejor estimación de la Sociedad de las pérdidas incurridas en relación con las cuentas por cobrar. El saldo de las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021 se reflejan, en el estado de situación financiera, netos de la provisión para deudores incobrables por 227.432 y 377.396, respectivamente. En este sentido, el máximo riesgo crediticio involucrado no difiere del valor de libros correspondiente a las cuentas por cobrar comerciales que se presentan en el estado de situación financiera.

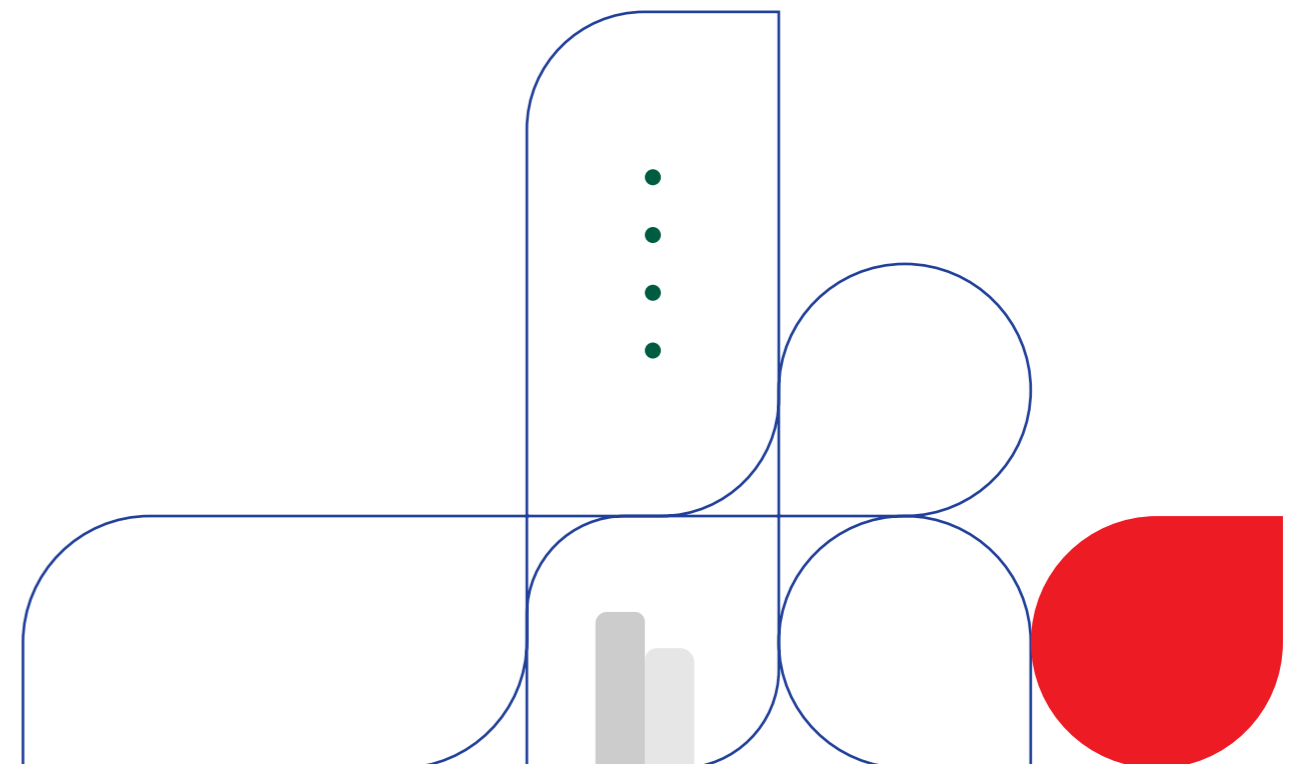
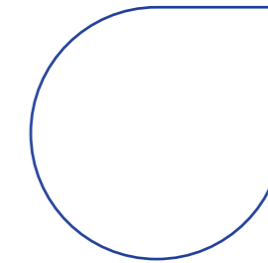
En el siguiente cuadro se detalla la totalidad de los créditos no vencidos y la antigüedad de las cuentas por cobrar comerciales vencidas no provisionadas:

| | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Vencimientos / Due dates | | |
| Créditos no vencidos / Receivables not yet due | 12.865.049 | 10.690.961 |
| Total | <u>12.865.049</u> | <u>10.690.961</u> |

As a general policy, the Company does not have a material concentration of credit risk, as exposure to credit risk is widely diversified by industry, customer and geographical segment. In this regard, as of December 31, 2022, and 2021, no customer, excluding related companies, accounts for over 9.2% and 11%, respectively of total trade receivables.

The allowance for doubtful accounts as of each year-end is calculated based on (i) the aging of the receivable, (ii) the existence of insolvency situations, and (iii) the analysis of the customer's ability to return the amount. The allowance as of each year-end represents the Company's greatest estimate of probable losses in accounts receivable. Trade receivables as of December 31, 2022, and 2021, is reflected in the statement of financial position net of the allowance for doubtful accounts in the amount of 227,432 and 377,396, respectively. The maximum credit risk involved does not differ significantly from the carrying amount of trade receivables shown in the statement of financial position.

The following chart shows all receivables not yet due and the aging of past-due trade receivables not included in the allowance:





Gestión del capital

La gestión del capital se ha descrito en los estados financieros consolidados adjuntos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

La Sociedad, como parte fundamental de su estrategia, ha formulado el compromiso de mantener una política de prudencia financiera, buscando maximizar la rentabilidad de los accionistas y mantener al mismo tiempo una calificación de crédito sólida y ratios de capital saludables para poder sustentar su negocio.

Dicha política incluye la consideración de varios factores, incluyendo entre otros: (i) los cambios en las condiciones macroeconómicas, (ii) las diferentes estrategias de financiación, (iii) los costos del financiamiento, y (iv) el eventual impacto de cambios en el fondeo y liquidez de las actividades operativas y comerciales. En este sentido, la Sociedad intenta mantener una mezcla de deuda y capital que satisfaga los ratios en niveles aceptables y permita obtener calificaciones de riesgo de agencias internacionales en línea con los principales operadores del mercado.

Entre los ratios más representativos, la estructura de capital objetivo se establece considerando la relación entre la deuda financiera neta y el patrimonio neto:

| |
|--|
| Deuda financiera neta / Net financial debt |
| Deuda financiera neta + Patrimonio total / Net financial debt + Equity |

El cálculo de este ratio tiene en cuenta los siguientes criterios:

- la deuda financiera neta incluye la deuda financiera corriente y no corriente, menos el efectivo, saldos bancarios a la vista, las colocaciones a corto plazo.
- la Sociedad mantiene una política prudente de protección frente al riesgo de liquidez. Para ello, mantiene disponibilidades de

Capital management

Capital risk management was described in the accompanying consolidated financial statements for the year ended December 31, 2022.

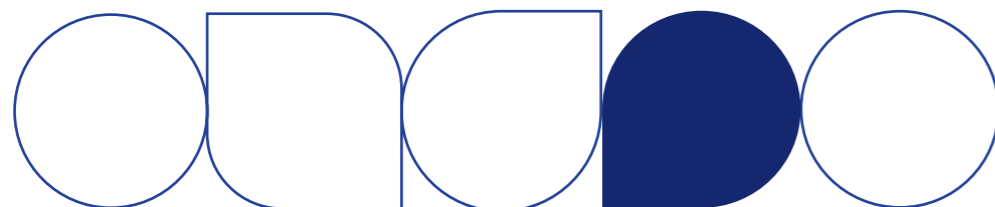
As a fundamental part of its strategy, the Company has undertaken to maintain a financial prudence policy, seeking to maximize profitability for shareholders and at the same time maintain a strong credit rating and healthy capital ratios to support its business.

Such policy entails considering several factors, which include: (i) changes in macroeconomic conditions, (ii) different financing strategies, (iii) financing costs, and (iv) the possible impact of changes in the funding and liquidity of operating and business activities. In this regard, the Company tries to maintain a debt and capital mix that maintains the ratios at acceptable levels and allows obtaining risk ratings from international agencies consistent with the main operators in the market.

One of the most representative ratios, target capital structure is established considering net financial debt-to-equity ratio:

This ratio is calculated based on the following criteria:

- The net financial debt includes current and noncurrent financial debt, less cash, sight bank deposits, short-term deposits and commodities.
- The Company applies a prudent protection policy against liquidity risk. To such end, it maintains availability of cash and other liquid financial instruments to face due dates of borrowings and financial payables



recursos en efectivo y otros instrumentos financieros líquidos para hacer frente a los vencimientos de préstamos y deudas financieras previstos en los próximos doce meses. Por ello, este ratio refleja la solvencia de la Sociedad, utilizando el concepto de deuda financiera neta - no de deuda bruta - y, por lo tanto, se deducen de ésta las colocaciones transitorias y los inventarios de alta liquidez

- la Sociedad no posee acciones preferentes.

La evolución y el análisis de este ratio se realiza en forma continua, efectuándose asimismo estimaciones del mismo a futuro como factor clave en la estrategia de inversiones y dividendos de la Sociedad.

/ 28. Cumplimiento de las disposiciones sobre guarda de documentación.

En cumplimiento de las normas vigentes de la CNV (RG N° 629/2014), informamos que los libros societarios (libros de Acta de Asamblea, Acta de Directorio, Actas del Comité de Auditoría, Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas y Actas de Comisión Fiscalizadora) y los registros contables legales (libro Diario e Inventarios y Balances), correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 y al ejercicio en curso, se encuentran resguardados en la sede social de la Sociedad, ubicada en la calle Bouchard N° 680, piso 12° de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Asimismo, informamos que la restante documentación que respalda las transacciones y registros contables y societarios, se encuentra distribuida en las sedes administrativas de la Sociedad y en los siguientes proveedores del servicio de resguardo y conservación de documentación de terceros.

-Iron Mountain Argentina S.A., CUIT: 30-68250405-2, ubicado en las siguientes direcciones: avenida Amancio Alcorta N° 2482 Ciudad Autónoma de Buenos Aires, calle Azara N° 1245 Ciudad Autónoma de Buenos Aires, calle San Miguel de Tucumán N° 601 Ezeiza, Torcuato Di Tella N° 1800 Ezeiza y Puente del Inca

N° 2450 Ezeiza.

-Full Archivos S.R.L., CUIT: 30-70152023-4, ubicado en la calle Ocampo N° 4040, Rosario, Provincia de Santa Fe.

-Custodia de Archivos Mendoza S.R.L., CUIT: 30-69032695-3, ubicado en la calle Valentín Alsina N° 2338, San Francisco del Monte, Godoy Cruz, Provincia de Mendoza.

-Ultracard S.A., CUIT: 30-70723369-5, ubicado en Avda. San Martín N° 1035, Resistencia, Chaco.

-Custodia de Archivos Noroeste S.R.L., CUIT: 30-69720888-3, ubicado en la calle Bolívar N° 1531, San Miguel de Tucumán.

-Box Custodia de Archivos S.A., CUIT: 30-70458237-0, ubicado en Ruta 19 km. 3,5 Palmar, Córdoba.

/ 29. Grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

Al 31 de diciembre de 2022 este rubro comprende a estos activos que incluye a acopios, establecimientos industriales y equipos, ascendiendo su valor a 2.160.017.

Durante el ejercicio 2018 la Sociedad ha recibido la suma de USD 6.000 (miles) en concepto de anticipo para la transferencia de su inmueble ubicado en Deán Funes 90 de la localidad de Avellaneda, Provincia de Buenos Aires, los cuales se incluyen en el rubro "Otras deudas - Corrientes". El precio total de la operación de venta asciende a USD 13.500 (miles) según surge del boleto de compraventa suscrito el 9 de enero del mencionado ejercicio.

/ 30. Otras exposiciones

Las Notas a los estados financieros consolidados de Molinos Río de la Plata S.A. son, en lo que corresponda, aplicables a los estados financieros separados y deben ser leídos juntamente con los mismos.

scheduled for the next twelve months. Therefore, this ratio reflects the Company's solvency, using the notion of net financial debt - rather than gross debt - and, hence, temporary deposits and high-liquidity inventories are deducted therefrom.

- The Company has no preferred shares.

Ratio analysis and changes are studied continuously, and projections are made as a key factor in the Company's investments and dividends strategy.

/ 28. Compliance with document storage regulations

In compliance with effective CNV regulations (General Resolution No. 629/2014), we advise that the corporate books (Shareholders' Meeting Minutes, Board of Directors' Meeting Minutes, Audit Committee's Meeting Minutes, Share Deposit and Shareholders' Meeting Attendance and Statutory Audit Committee Meetings Minutes books) and the statutory accounting records (the journal and inventory and financial statements book) for the fiscal years ended December 31, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, and the current fiscal year, are safeguarded at the Company's registered office in Bouchard N° 680, piso 12°, Buenos Aires City.

Moreover, we advise that the remaining documents supporting the transactions and the accounting and corporate records are distributed between the Company's administrative offices and the following providers of third-party documentation safekeeping and preservation services.

-Iron Mountain Argentina S.A., CUIT (taxpayer identification number): 30-68250405-2, located in the following addresses: Amancio Alcorta 2482, Buenos Aires City; Azara 1245, Buenos Aires City; San Miguel de Tucumán 601, Ezeiza; Torcuato Di Tella 1800, Ezeiza; and Puente del Inca 2450, Ezeiza.

-Full Archivos S.R.L., CUIT: 30-70152023-4, located in Ocampo No. 4040, Rosario, Province of Santa Fe.

-Custodia de Archivos Mendoza S.R.L., CUIT: 30-69032695-3, located at Valentín Alsina No. 2338, San Francisco del Monte, Godoy Cruz,

Province of Mendoza.

-Ultracard S.A., CUIT: 30-70723369-5, located at Avda. San Martín N° 1035, Resistencia, Province of Chaco.

-Custodia de Archivos Noroeste S.R.L., CUIT: 30-69720888-3, located at Bolívar N° 1531, San Miguel de Tucumán, Province of Tucumán.

-Box Custodia de Archivos S.A., CUIT: 30-70458237-0, located at Ruta 19 (National Highway 19) km. 3.5 Palmar, Province of Córdoba.

/ 29. Disposal group held for sale

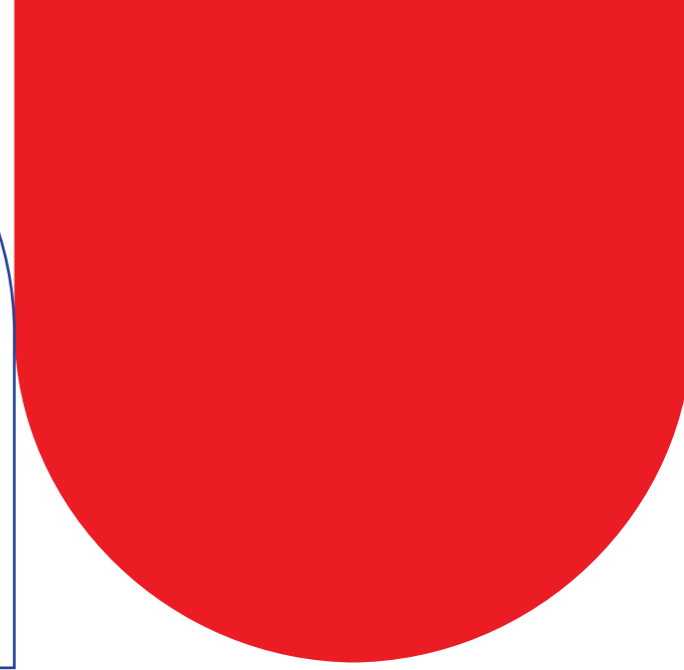
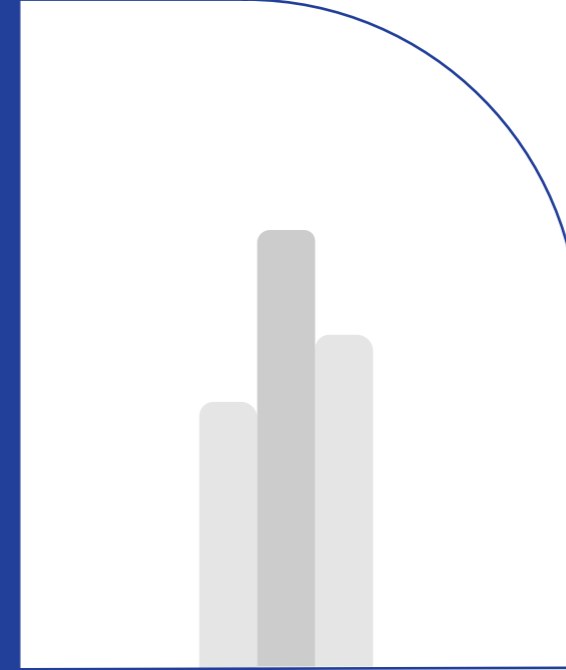
As of December 31, 2022, this item includes assets comprising stockpiles, industrial establishments and equipment, amounting to 2,160,017.

In 2018, the Company received USD 6,000,000 as prepayment for the transfer of a real property unit located at Deán Funes 90, Avellaneda, Province of Buenos Aires, included in "Other payables - current." The total sales price stood at USD 13,500,000, as arises from the presale agreement signed on January 9, 2018.

/ 30. Other disclosures

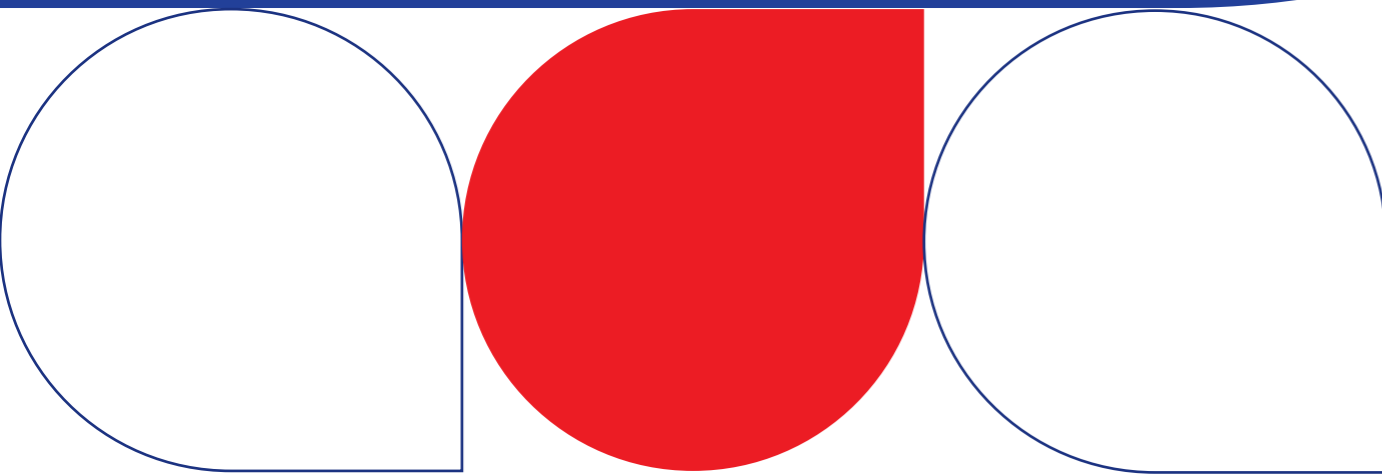
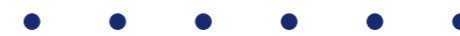
The notes to the consolidated financial statements of Molinos Río de la Plata S.A. are, as the case may be, applicable to the separate financial statements and should be read jointly with them.





Reseña informativa

SUMMARY OF EVENTS



/ 1. Breve comentario sobre las actividades de la empresa – información consolidada. (*)

“Molinos reporta una caída del 22% en sus resultados operativos en el ejercicio 2022”

A pesar de haber tenido un sólido crecimiento de 4,9% en el volumen comercializado, por encima de los indicadores de consumo registrado por las principales consultoras especializadas, y haber alcanzado ingresos netos por \$138.345 millones, Molinos Río de la Plata finaliza el ejercicio 2022 con una caída de 21,7% en sus resultados operativos, disminución que se profundiza si se compara con el ejercicio 2020 ya que la caída implica un 45,1% en dos años.

La significativa caída de los resultados operativos continúa evidenciando la dificultad de recuperar en los precios de venta los relevantes y cada vez más frecuentes aumentos en los costos y gastos. El impacto en los costos de producción se asoció a la continuidad en la suba de los precios de las materias primas a nivel internacional, pero también respecto a los costos locales que continúan aumentando alineados con los altos y persistentes niveles de inflación. Adicionalmente, y a pesar de haber mantenido una firme política de control en los gastos de comercialización y administración, Molinos tuvo que afrontar fuertes incrementos de gastos por servicios, en especial los relacionados a las operaciones logísticas, que durante el año crecieron por encima de la evolución de los ingresos de la sociedad.

Por otro lado, la mencionada caída de los resultados operativos se vio compensada, parcial y principalmente, por un efecto positivo de carácter contable que impacta en los resultados después de impuestos y que llevaron el resultado neto a una ganancia de \$8.198 millones.

A pesar de las dificultades del contexto, la Sociedad continuará enfocada en el consumidor, sus marcas, la productividad y la eficiencia para seguir acompañando a los argentinos con productos cada vez más saludables, ricos, prácticos y accesibles.

(*) Información no examinada y no cubierta por el Informe de los auditores independientes.

/ 1. Brief comments on the Company's activities. Consolidated information (*)

“Molinos reports a 22% fall in operating income (loss) in fiscal 2022”

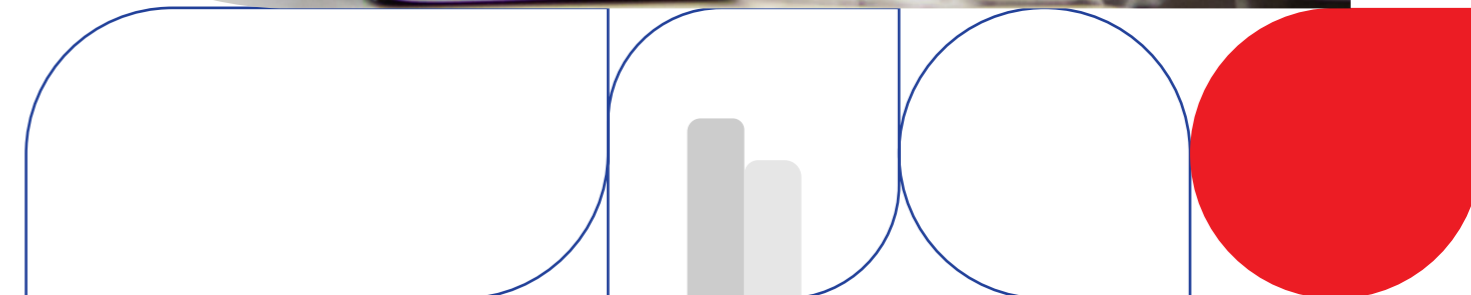
Despite having experienced a solid 4.9% growth in volumes sold, exceeding the consumption indicators published by the main specialized consulting companies, and having obtained net revenues standing at ARS 138.34 billion, Molinos Río de la Plata closes fiscal 2022 with a 21.7% fall in operating income (loss), an even steep fall when compared with fiscal 2020, representing a 45.1% decrease in two years.

The significant fall in operating income (loss) continues to evidence the difficulty in recovering the appropriate increases in costs and expenses, which are becoming increasingly frequent, through sales prices. The impact on production costs was associated with the continuous increase in international raw material prices, but also with local costs, which continue to rise in line with the high and persistent inflation levels. In addition, and despite having maintained a firm control policy over selling and administrative expenses, Molinos had to face considerable increases in service expenses, especially those related to logistics operations, which grew above the Company's revenue levels during the year.

Moreover, the abovementioned fall in operating income (loss) was partially offset, mainly by the positive accounting impact affecting profit (loss) before taxes, which gave rise to a net profit of about ARS 8.20 billion.

Despite the difficult context, the Company will keep on focusing on consumers, its brands, productivity and efficiency, to continue accompanying Argentine people with healthier, tastier, practical and affordable products.

(*) Information not examined or covered by the Independent Auditors' Report.





/ 2. Estructura financiera consolidada al 31/12/2022 comparativa con los cuatro ejercicios inmediatos anteriores.

/ 2. Consolidated financial structure as of December 31, 2022, presented comparatively with the past four fiscal years.

(cifras expresadas en miles de pesos) / (Figures stated in thousands of Argentine pesos)

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2020 | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|--|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Activos no corrientes totales / Total noncurrent assets | 44.601.412 | 46.909.736 | 50.685.876 | 55.465.002 | 51.641.139 |
| Activos corrientes totales / Total current assets | 59.441.080 | 51.841.904 | 54.362.252 | 49.139.623 | 56.421.532 |
| Total de activos / Total assets | 104.042.492 | 98.751.640 | 105.048.128 | 104.604.625 | 108.062.671 |
| Patrimonio total / Total equity | 44.412.661 | 37.966.085 | 36.012.921 | 30.842.505 | 35.003.067 |
| Pasivos no corrientes / Noncurrent liabilities | 19.793.388 | 22.469.260 | 28.188.485 | 36.134.221 | 35.393.935 |
| Pasivos corrientes / Current liabilities | 39.836.443 | 38.316.295 | 40.846.722 | 37.627.899 | 37.665.669 |
| Total de pasivos / Total liabilities | 59.629.831 | 60.785.555 | 69.035.207 | 73.762.120 | 73.059.604 |
| Total de pasivos más patrimonio total / Total liabilities plus total equity | 104.042.492 | 98.751.640 | 105.048.128 | 104.604.625 | 108.062.671 |

/ 3. Estructura del resultado integral consolidado al 31/12/2022 comparativa con los cuatro ejercicios inmediatos anteriores.

/ 3. Other comprehensive income structure as of December 31, 2022, presented comparatively with the four prior fiscal years.

(cifras expresadas en miles de pesos) / (Figures stated in thousands of Argentine pesos)

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2020 | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|--|------------------|------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| Resultado operativo (1) / Operating profit (loss) (1) | 3.766.376 | 4.812.275 | 6.864.734 | 214.103 | 681.971 |
| Ingresos y costos financieros, netos / Financial income and expense, net | (12.395.864) | (10.385.845) | (8.725.087) | (26.006.512) | (31.171.937) |
| Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda / Gain on exposure to changes in the currency purchasing power | 17.320.085 | 15.133.790 | 11.359.509 | 21.007.654 | 16.997.702 |
| Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio antes de impuestos / Net profit (loss) for the year before taxes | 8.690.597 | 9.560.220 | 9.499.156 | (4.784.755) | (13.492.264) |
| Impuesto a las ganancias / Income tax | (492.970) | (4.050.177) | (4.366.048) | 756.327 | 3.007.137 |
| Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio / Profit (loss) for the year, net | 8.197.627 | 5.510.043 | 5.133.108 | (4.028.428) | (10.485.127) |
| Otro resultado integral neto del ejercicio / Other comprehensive income for the year, net | (89.590) | (172.892) | 37.309 | (132.138) | (338.330) |
| Resultado integral total neto del ejercicio / Total comprehensive loss for the year, net | 8.108.037 | 5.337.151 | 5.170.417 | (4.160.566) | (10.823.457) |

(1) Incluye al 31 de diciembre de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018 575.773, 373.471, 448.802, 2.562.454 y 1.105.718, respectivamente, resultado inversiones en asociadas y negocios conjuntos.

(1) Including, as of December 31, 2022, 2021, 2020, 2019 and 2018, profit (loss) from investments in associates and joint ventures for 575,773, 373,471, 448,802, 2,562,454 and 1,105,718, respectively.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07-03-2023

Signed for identification purposes with our report dated 07-03-2023

ERNESTO J. CASSANI Contador Público U.B.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 90 - F° 97 Síndico en
representación de la Comisión Fiscalizadora
ERNESTO J. CASSANI Certified Public
Accountant (U.B.) C.P.C.E.C.A.B.A. Vol. 90 - F° 97
Statutory audit on behalf of the Statutory Audit Committee

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de
fecha 07-03-2023. PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13
Signed for identification purposes with our report dated
07-03-2023. PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Vol. 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio Contador Público
U.A.D.E. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228
ADRIÁN G. VILLAR
Partner Certified Public Accountant U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

LUIS PEREZ COMPANC
Presidente
LUIS PEREZ COMPANC
Chairperson

/ 4. Estructura consolidada del flujo de efectivo al 31/12/2022 comparativa con los cuatro ejercicios inmediatos anteriores.

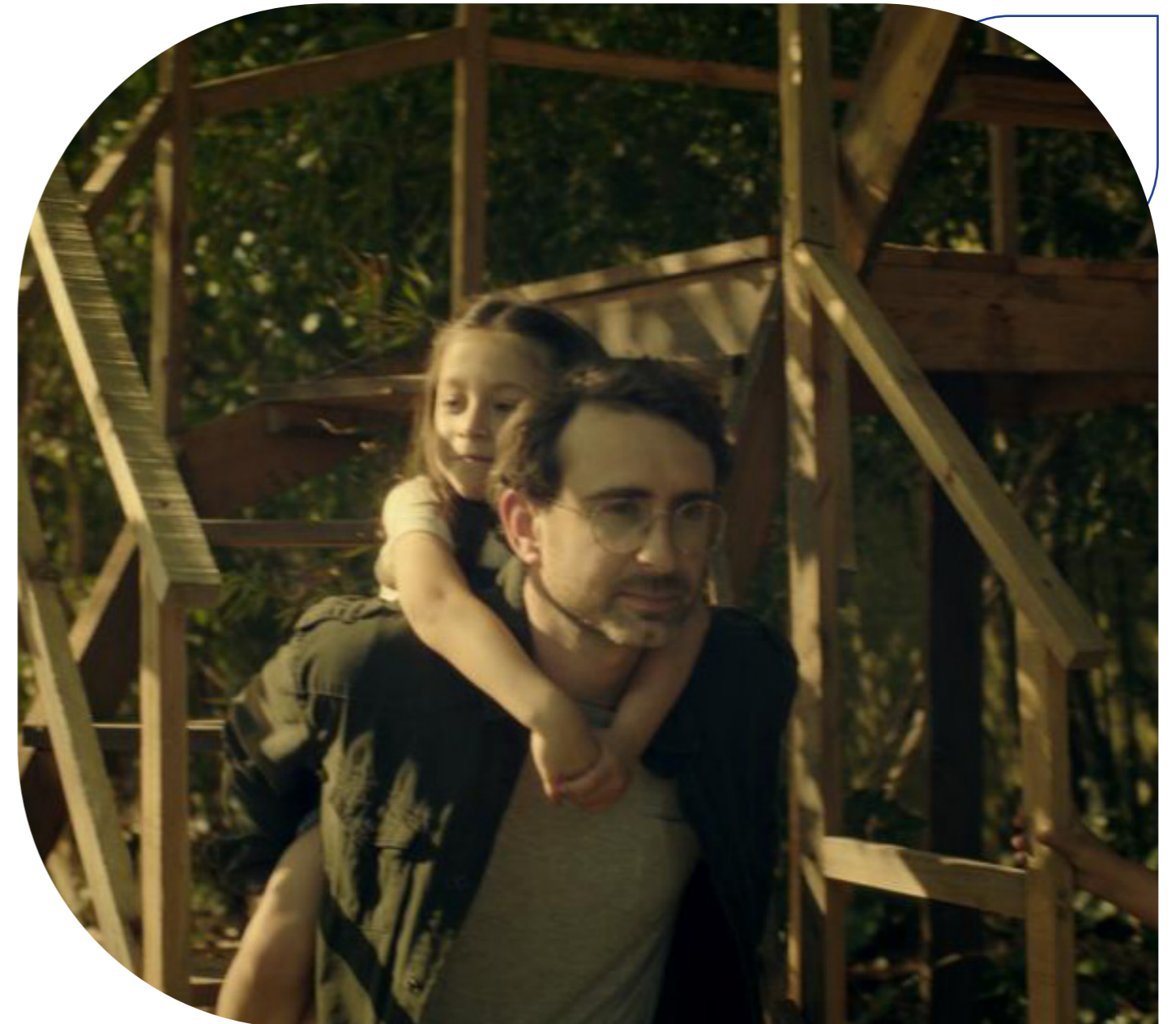
/ 4. Consolidated cash flow structure as of December 31, 2022, presented comparatively with the four immediately previous fiscal years.

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2020 | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|--|------------------|---------------|--------------------|------------------|----------------|
| Flujos de efectivo netos generados por actividades de operación / Cash flows provided by operating activities, net | 14.270.261 | 12.307.254 | 7.762.257 | 13.312.663 | 4.273.821 |
| Flujos de efectivo netos (utilizados en) generados por actividades de inversión / Cash flows (used in) provided by investing activities, net | (3.366.536) | 4.813.477 | 103.910 | (3.880.919) | 108.619 |
| Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación / Cash flows used in financing activities | (10.988.636) | (16.797.928) | (9.673.971) | (7.698.102) | (3.210.445) |
| Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de efectivo / Gain on exposure to changes in the currency purchasing power | (498.204) | (308.141) | (171.763) | (583.961) | (427.861) |
| (Disminución) Aumento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo / (Decrease) Increase in cash and cash equivalents, net | (583.115) | 14.662 | (1.979.567) | 1.149.681 | 744.134 |

/ 5. Datos estadísticos (en unidades físicas) del ejercicio finalizado el 31/12/2022 comparativo con los cuatro ejercicios inmediatos anteriores. (*)

/ 5. Statistical data (in physical units) for the year ended December 31, 2022, presented comparatively with the four prior fiscal years (*)

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2020 | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <u>Volúmenes de producción / Production volumes</u> | | | | | |
| Alimentos (toneladas) / Food (tons) | 463.556 | 429.857 | 464.899 | 450.865 | 481.269 |
| Bodegas (cajas) / Wineries (boxes) | 3.188.045 | 3.771.917 | 3.598.655 | 3.388.762 | 3.434.463 |
| <u>Volúmenes de ventas / Sales volumes</u> | | | | | |
| Alimentos (toneladas) / Food (tons) | | | | | |
| Mercado local / Domestic market | 410.414 | 396.190 | 434.720 | 426.808 | 427.984 |
| Mercado externo / Foreign market | 31.159 | 22.292 | 21.784 | 18.288 | 29.482 |
| Total Alimentos / Total food market | 441.573 | 418.482 | 456.504 | 445.096 | 457.466 |
| Bodegas (cajas) / Wineries (boxes) | | | | | |
| Mercado local / Domestic market | 2.604.429 | 2.935.789 | 3.096.846 | 3.049.944 | 3.028.235 |
| Mercado externo / Foreign market | 494.369 | 595.142 | 536.562 | 637.576 | 534.305 |
| Total bodegas / Total wine market | 3.098.798 | 3.530.931 | 3.633.408 | 3.687.520 | 3.562.540 |



(*) Información no examinada y no cubierta por el Informe de los auditores independientes.
(*) Information not examined or covered by the Independent Auditors' Report.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07-03-2023

Signed for identification purposes with our report dated 07-03-2023

ERNESTO J. CASSANI Contador Público U.B.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 90 - F° 97 Síndico en
representación de la Comisión Fiscalizadora
ERNESTO J. CASSANI Certified Public
Accountant (U.B.) C.P.C.E.C.A.B.A. Vol. 90 - F° 97
Statutory audit on behalf of the Statutory Audit Committee

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07-03-2023. PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13
Signed for identification purposes with our report dated 07-03-2023. PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Vol. 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio Contador Público
U.A.D.E. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228
ADRIÁN G. VILLAR
Partner Certified Public Accountant U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

LUIS PEREZ COMPANC
Presidente
LUIS PEREZ COMPANC
Chairperson

/ 6. Índices de los ejercicios finalizados el 31/12/2022, comparativo con los cuatro ejercicios inmediatos anteriores, parativo con los cuatro ejercicios inmediatos anteriores.

/ 6. Ratios for the year ended December 31, 2022, as compared to the four immediately previous fiscal years

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2020 | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|--|------------|--|--|------------|--|
| Liquidez (I) / Liquidity (1) | 1,492 | 1,353 | 1,331 | 1,306 | 1,498 |
| Endeudamiento (II) / Debt-to-equity (II) | 0,745 | 0,625 | 0,522 | 0,418 | 0,479 |
| Rentabilidad (III) / Profitability (3) | 0,199 | 0,149 | 0,154 | (0,122) | (0,259) |
| Inmovilización de capital (IV) / Tied-up capita | 0,429 | 0,475 | 0,483 | 0,530 | 0,478 |
| (I) Activos Corrientes Current assets | | (II) Patrimonio total Total equity | (III) Resultado neto del ejercicio (no incluye otros resultados integrales) Net profit for the year (not including other comprehensive income) | | (IV) Activos no corrientes Noncurrent assets |
| Pasivos Corrientes Current liabilities | | Total de pasivos Total liabilities | Patrimonio promedio Average shareholders' equity | | Total de activos Total assets |

/ 7. Perspectivas (*)

Estimamos que durante el próximo ejercicio seguiremos enfrentando un contexto macroeconómico muy complejo, al que se sumará la incertidumbre generada por la política en un año electoral.

El año comienza con suba de tarifas, reducciones de subsidios y fuertes incrementos en alquileres, sumado a las elevadas tasas de inflación que continúan ejerciendo presión sobre el poder adquisitivo de los consumidores y el humor social, impactando tanto en las expectativas como en la propensión a consumir. Si bien es de esperar que los ajustes de los salarios puedan seguir de cerca a la inflación, el efecto se verá más sobre el empleo formal, mientras que la base de la pirámide podrá seguir sufriendo contracción y reconfiguración en sus niveles de consumo.

El equilibrio entre los costos incurridos y los precios a los cuales la Compañía puede comercializar sus productos podría continuar siendo afectado tanto por el aceleramiento inflacionario general de los costos y gastos, como por la continuidad de los programas de control de precios que dificultan la posibilidad de recuperar en los precios de venta dichos incrementos de costos. De esta manera podría continuar el camino de deterioro progresivo de los márgenes operativos que la Compañía viene enfren-

/ 7. Prospects (*)

We estimate that we will continue to face a very complex macroeconomic context during the following fiscal year, in addition to the uncertainty caused by politics in an electoral year.

The year started with fee increases, decrease in subsidies and considerable rises in leases, as well as with high inflation rates which continue to exert pressure on the consumers' purchasing powers and on social discontent, affecting both expectations and consumption trends. Although salary adjustments are expected to follow inflation levels closely, the effect will make the most impact on formal employment, whereas the basis of the pyramid may continue to reduce and reconfigure its consumption levels.

The balance between costs incurred and the prices at which the Company may sell its products may continue to be affected both by the general inflation acceleration of costs and expenses, and by the continuity of price control programs, which make it difficult to recover such cost increases through sales prices. Therefore, the progressive impairment in operating margins that the Company has been facing over the last few years and which cause many difficulties may continue.

The Company expects to mitigate the abovementioned effects and by continuing to implement its efficiency programs, to achieve results in

tando con mucha dificultad en los últimos años.

La Compañía espera poder mitigar los efectos anteriores y junto con la continuidad de sus programas de eficiencia lograr resultados en línea con la calidad de sus activos marcarios y productivos. En el ámbito de las ventas al exterior, la Compañía continuará focalizada en fortalecer y generar nuevos negocios y asociaciones que permitan sostener el crecimiento de sus exportaciones.

A pesar de las dificultades del contexto, Molinos continuará enfocada en el consumidor, sus marcas, la productividad y su agenda de transformación digital y sustentabilidad, para seguir acompañando a los argentinos y alentarlos a comer mejor, en todo momento y lugar, con productos ricos, prácticos, saludables y accesibles. (*)

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A.

De nuestra consideración:

Introducción

1. De acuerdo con lo requerido por el Reglamento de Bolsas y Mercados Argentinos S.A., hemos examinado el inventario y efectuado el trabajo mencionado en el párrafo siguiente en relación a los estados financieros separados y consolidados adjuntos de MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. y sus sociedades controladas que comprenden: (a) los estados separados y consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, (b) los estados separados y consolidados del resultado integral, los estados separados y consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en la mencionada fecha, y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Los

documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.

Alcance del trabajo

2. Nuestro trabajo sobre los estados financieros separados y consolidados adjuntos consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados financieros con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta los informes de los auditores independientes sobre estados financieros separados y sobre estados financieros consolidados de los auditores externos Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L. de fecha 7 de marzo de 2023 emitidos de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por sus siglas en inglés). No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, comercialización y producción, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo y el informe de los auditores externos nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.

Opinión

3. En nuestra opinión, basados en nuestro trabajo y en los informes de los auditores independientes mencionados en el párrafo anterior:

a. Los estados financieros separados mencionados en el párrafo 1. están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 26 de la FACPCE para los estados financieros separados de una entidad controladora, y las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores.

line with the quality of its brand and productive assets.

With regard to foreign sales, the Company will continue to focus on strengthening and creating new businesses and associations which will allow it to achieve an increase in exports.

Despite the difficulties posed by the context, Molinos will continue to be focused on consumers, its brands, productivity, and on its digital transformation and sustainability agenda, in an aim to continue accompanying Argentine people and encouraging them to eat healthier, at any time and place, using tastier, convenient, healthier and affordable products. ()*

STATUTORY AUDIT COMMITTEE'S REPORT

To the shareholders of MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A.

Dear Sirs or Madams,

Introduction

1. As established by Bolsas y Mercados Argentinos S.A. regulations, we have examined the inventory and performed the tasks mentioned in the paragraph below with respect to the accompanying separate and consolidated financial statements of MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. and its subsidiaries, which include: (a) the separate and consolidated statements of financial position as of December 31, 2022, (b) the separate and consolidated statements of comprehensive income, the separate and consolidated statements of changes in equity and cash flows for the year then ended, and (c) a summary of the significant accounting policies and other explanatory information. Such documentation is the responsibility of the Company's Board of Directors in performing their exclusive functions.

(*) Information not examined or covered by the Independent Auditors' Report.

Scope of the work

2. Our work on the accompanying separate and consolidated financial statements consisted in verifying the consistency of significant information contained in those financial statements with the information on corporate decisions entered in minutes, and the compliance of such decisions with legislation and Company by-laws in all formal and documentary respects. In order to perform such work, we took into account the reports of independent auditors on separate financial statements and of external auditors, Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., dated March 7, 2023, on consolidated financial statements, issued pursuant to the International Auditing Standards issued by the International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB). We did not perform any control over management decisions or performance and, therefore, we did not assess the business decisions or criteria regarding administrative, financial, marketing or production matters, as these are the exclusive responsibility of the Board of Directors. We consider that our work and the external auditors' report provide a reasonable basis to support our report.

Opinion

3. In our opinion, based on our work and the independent auditors' reports mentioned in the previous paragraph:

a. The separate financial statements mentioned in paragraph 1 are prepared, in all material respects, pursuant to FACPCE Technical Resolution No. 26 for the separate financial statements of a parent company, as well as the relevant provisions under Argentine General Business Associations Law and CNV regulations.

b. The consolidated financial statements mentioned in paragraph 1 are prepared, in all material respects, pursuant to International Financial

(*) Información no examinada y no cubierta por el Informe de los auditores independientes.

b. Los estados financieros consolidados mencionados en el párrafo 1. están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores.

Énfasis sobre ciertas cuestiones reveladas en los estados financieros

4. Llamamos la atención sobre la información contenida en la nota 27 a los estados financieros consolidados adjuntos, donde la Sociedad describe la situación y los montos actualizados de ciertos reclamos fiscales relacionados con (i) gravámenes de exportación, y (ii) el tratamiento fiscal en el impuesto a las ganancias de operaciones perfeccionadas con sociedades relacionadas. Esta cuestión no modifica la opinión expresada en el párrafo 3

Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

5. En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

a. El inventario se encuentra asentado en el libro Inventarios y Balances.

b. Los estados financieros mencionados en el párrafo 1 surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes y con las condiciones establecidas en la Resolución N° 2850/EMI de la Comisión de Valores de fecha 28 de junio de 1996 y sus extensiones presentadas con fechas 17 de enero de 1997, 25 de abril de 1997, 20 de diciembre de 1999, 21 de abril de 2003 y 10 de julio de 2010.

c. Hemos revisado la Memoria y el Informe sobre el grado de cumplimiento al Código de Gobierno Societario previsto por la Resolución 606/2012 de la Comisión Nacional de Valores e incluido como anexo separado a la Memoria de la Dirección. En relación a dichos documentos, hemos revisado la información

brindada por la Dirección y manifestamos que nada tenemos que observar en sus aspectos sustanciales en lo que es materia de nuestra competencia.

d. De acuerdo a lo requerido por la Resolución General N° 340 de la Comisión Nacional de Valores, sobre la independencia del auditor externo y sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas de contabilización de la Sociedad, el informe del auditor externo descripto anteriormente sobre los estados contables mencionados en el párrafo 1., incluye la manifestación de haber aplicado las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, que comprenden los requisitos de independencia, y no contiene salvedades en relación a la aplicación de dichas normas y de las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

e. En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el ejercicio los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

f. Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previsto en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
Por Comisión Fiscalizadora
7 de Marzo de 2023

ERNESTO J. CASSANI
Síndico Titular
Contador Público U.B.
C.P.C.E.C.A.B.A T°90 – F° 97

Reporting Standards, as well as the relevant provisions under Argentine General Business Associations Law and CNV regulations.

Emphasis on certain matters disclosed in the financial statements

4. Attention is drawn to the information contained in note 27 to the accompanying consolidated financial statements, in which the Company describes the situation and the adjusted amounts of certain tax claims concerning (i) export duties, and (ii) the income tax treatment afforded to transactions conducted with related parties. This issue does not modify the opinion expressed in paragraph 3.

Report on other statutory and regulatory requirements

5. In compliance with current legal requirements, we further report that:

a. The inventory is entered into the Inventory and Financial Statements Book.

b. The financial statements mentioned in paragraph 1 result from books kept, in their formal respects, in conformity with current legal regulations and the conditions under CNV Resolution No. 2850/EMI dated June 28, 1996, and their extensions filed on January 17, 1997; April 25, 1997; December 20, 1999; April 21, 2003; and July 10, 2010.

c. We have reviewed the Board of Directors' Letter to the Shareholders and the report on the level of compliance with the Corporate Governance Code under CNV Resolution No. 606/2012, which was included as a separate exhibit to the Board of Directors' Letter to the Shareholders. As to those documents, we have reviewed the information

provided by the Board of Directors and we have no findings as to their material aspects within the scope of our competence.

d. In conformity with CNV General Resolution No. 340, on the independence of the external auditor and on the quality of the audit procedures applied by such auditor and the Company's accounting policies, the external auditor's report mentioned above on the financial statements mentioned in paragraph 1 includes a representation that International Auditing Standards issued by the International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB) have been applied and does not include any qualifications in connection with the application of such standards and the professional accounting standards effective in Buenos Aires City, Argentina.

e. In compliance with the legality control within our competence, during the fiscal year, we applied the remaining procedures described in section 294, General Business Associations Law No. 19,550, which we deemed necessary based on circumstances, there being no observations to make in this regard.

f. We have applied the anti-money laundering and anti-terrorist financing procedures provided in the related professional standards issued by the CPCECABA (Professional Council in Economic Sciences of the City of Buenos Aires.)

City of Buenos Aires,
On behalf of Statutory Audit Committee
March 7, 2023

ERNESTO J. CASSANI
Statutory Auditor Certified

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Directores de
MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A.

Domicilio legal: Bouchard 680 – Piso 12, Ciudad Autónoma de Buenos Aires CUIT: 30-50085862-8



/ Informe sobre la auditoría de los estados financieros separados

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. (“la Sociedad”) y sus sociedades controladas (“el Grupo”), que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, y los estados consolidados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, así como la información explicativa de los estados financieros consolidados, que incluye un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2022, así como sus resultados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (“NIA”) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por su sigla en inglés). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más ade-

lante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados” de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con el “Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluidas las Normas Internacionales de Independencia)” del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código del IESBA, por su sigla en inglés) junto con los requerimientos que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código del IESBA. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y apropiada para nuestra opinión.

Cuestiones claves de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del período actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones. Para cada cuestión incluida más abajo en esta sección, la descripción de cómo fueron tratadas en nuestra auditoría se proporciona en ese contexto.

Hemos cumplido con las responsabilidades que se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados” de nuestro informe, incluso en relación con estas cuestiones. En consecuencia, nuestra auditoría incluyó la aplicación de procedimientos diseñados para responder a nuestra evaluación de los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros consolidados. Los resultados de nuestros procedimientos de auditoría, incluidos los procedimientos aplicados para tratar las cuestiones que se incluyen a continuación, proporcionan la base para nuestra opinión de auditoría sobre los estados financieros consolidados adjuntos.

AUDIT REPORT ISSUED BY AN INDEPENDENT AUDITOR

To the Directors of
MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A.

Registered office: Bouchard 680, Piso 12°, Buenos Aires City
CUIT (Argentine tax identification number): 30-50085862-8



/ Report on the audit of separate financial statements

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. (the “Company”) and its subsidiaries (the “Group”), which comprise the consolidated statement of financial position as of 31.12.22, and the consolidated statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, as well as the explanatory information on the consolidated financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as of December 31, 2022, its consolidated income (loss) and cash flows for the year then ended, in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS).

Grounds for the opinion

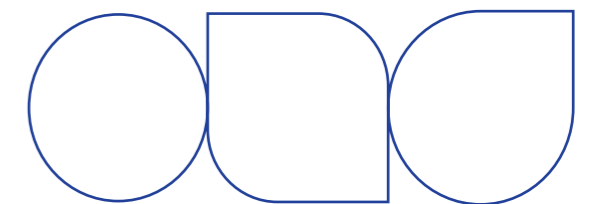
We have performed our audit in accordance with the International Standards on Auditing (ISA) issued by the International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB). Our responsibilities under those standards are described below in the section “Auditor’s responsibilities on the audit of the consolidated financial statements” of our report. We are independent from the Group pursuant to the Code of Ethics for Professional Accountants (including Internation-

al Ethics Standards) of the IESBA (International Ethics Standards Board for Accountants), along with the requirements applicable to our audit of consolidated financial statements in Buenos Aires City, and we have complied with other ethical responsibilities arising from such requirements and IESBA’s Code. We believe that the judgmental evidence we have obtained is sufficient and appropriate for our opinion.

Key audit matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. For each matter included below in this section, the manner in which they were treated in our audit is described within such context.

We have complied with our responsibilities described below in the section “Auditor’s responsibilities on the audit of the consolidated financial statements” of our report, even in relation to these matters. En consecuencia, nuestra auditoría incluyó la aplicación de procedimientos diseñados para responder a nuestra evaluación de los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros consolidados. The outcome of our audit procedures, including the procedures applied to analyze the matters included below, provides the basis for our audit opinion on the accompanying consolidated financial statements.



Test de deterioro del valor de las propiedades, planta y equipo, activos intangibles y plusvalía

Descripción de la cuestión clave

Al 31 de diciembre de 2022, el importe en libros de las propiedades, planta y equipo asciende a \$32.321 millones y el importe en libros de los activos intangibles y plusvalía asciende a \$5.617 millones, que, en su conjunto, representan un 36,46% del total del activo consolidado. Los activos intangibles y plusvalía son asignados a las correspondientes unidades generadoras de efectivo (UGEs) a las que pertenecen las propiedades, planta y equipos, y el Grupo realiza al menos al cierre de cada ejercicio, o antes si se identifican indicios de deterioro, una evaluación para determinar si las UGEs sufrieron un deterioro que corresponda asignar a los mencionados activos. El desempeño del Grupo depende en gran medida de la evolución de la economía argentina, cuya desaceleración en el período actual ha afectado el desempeño financiero de las diferentes UGEs, constituyendo un indicio de deterioro de valor.

Los valores recuperables para el test de deterioro se determinan como el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos costo de disposición. Dicha determinación requiere que la Dirección identifique, y luego efectúe una valorización, de las unidades generadoras de efectivo, para lo que es necesario efectuar estimaciones y supuestos.

Para los cálculos del valor recuperable, el Grupo usa proyecciones de flujos de efectivo basadas en presupuestos financieros aprobados por la Dirección que se basan en la evaluación de la Dirección de variables y condiciones del mercado tales como la evolución de crecimiento de precios y volúmenes, gastos operativos futuros y las tasas de crecimiento a largo plazo y de descuento. Debido a la incertidumbre asociada con estas estimaciones, esto se ha considerado un asunto clave de auditoría del período actual.

Como fue tratada la cuestión clave en nuestra auditoría

Nuestros procedimientos de auditoría para la evaluación del análisis de deterioro del PPE, activos intangibles y plusvalía confeccionado por la Dirección incluyeron, entre otros, (i) el entendimiento del proceso seguido para la determinación del valor recuperable, (ii) la revisión de la asignación de activos a las UGEs, (iii) el análisis de las consideraciones clave utilizadas por la Dirección del Grupo para la confección de los flujos de fondos descontados, (iv) el recálculo de los modelos desarrollados por la Dirección y (v) la evaluación de las revelaciones vinculadas con esta cuestión clave que se presentan en los estados financieros consolidados.

En la evaluación de las estimaciones claves utilizadas por el Grupo en la determinación de los flujos de fondos para el horizonte proyectado contamos con la asistencia de nuestros especialistas internos en valuación, y el análisis efectuado incluyó a las tasas de descuento, las variables macroeconómicas, las tasas de crecimiento esperados, los niveles de variación de precios utilizados en la determinación de los ingresos, los márgenes de rentabilidad y los niveles requeridos de inversión y capital de trabajo para cada UGE, comparándolos con la tendencia histórica del Grupo y con información obtenida de informes de la industria y otras fuentes de información externa tales como proyecciones de crecimiento, inflación y costo del crédito, entre otras variables. Asimismo, hemos efectuado análisis de sensibilidad de las principales variables y sus efectos en el valor recuperable.

Gravámenes de exportación y tratamiento fiscal en el impuesto a las ganancias de operaciones perfeccionadas con sociedades relacionadas.

Descripción de la cuestión clave

Tal como se menciona en la nota 27 a los estados financieros consolidados, en virtud de ciertas operaciones de exportación realizadas entre los ejercicios 2005 y 2015, la Sociedad se en-

Test for impairment in the value of property, plant and equipment, intangible assets and goodwill

Description of the key matter

As of December 31, 2022, the carrying amount of property, plant and equipment is about ARS 32.32 billion, and the carrying amount of intangible assets and goodwill is about ARS 5.62 billion, which, as a whole, account for 36.46% of total consolidated assets. The intangible assets and goodwill are allocated to the appropriate cash-generating units (CGU) to which their property, plant and equipment belong, and the Group makes an assessment –at least each year-end or prior to such date if any impairment signs are identified– to determine whether the CGUs were affected by an impairment that should be allocated to those assets. The performance of the Group depends to a large extent on the variations of the Argentine economy, whose deceleration in the current period has affected the financial performance of the different CGUs, thus constituting an impairment in value.

The recoverable values for the impairment test are determined as the higher of the value in use and the fair value less the replacement cost. Such assessment requires that Management identify and then assess CGUs, for which it is required to make estimates and assumptions.

To calculate the recoverable value, the Group uses cash flow estimates based on financial estimates approved by Management, which are subject to Management's assessment of variables and market conditions, such as the changes in the growth of prices and volumes, future operating expenses and long-term and discount growth rates. Due to the uncertainty related to these estimates, this was considered a key audit matter for the current period.

How this matter was treated in our audit

Our audit procedures to assess the impairment analysis made by Management over the property, plant and equipment, intangible assets and goodwill included, among others, (i) understanding the process followed to assess the recoverable value, (ii) reviewing the

allocation of assets to CGUs, (iii) analyzing the key considerations used by Group Management in preparing discounted cash flows, (iv) recalculating the models developed by Management, and (v) evaluating the disclosures related to this key matter, as presented in the consolidated financial statements.

In assessing the key estimates used by the Group in determining the cash flows for the projected timeframe, we rely on the assistance of our internal assessment experts, and the analysis included discount rates, macroeconomic variables, expected growth rates, variation levels in the prices used to assess revenues, profitability margin and the required levels of investment and working capital for each CGU, comparing them with the Group's historical trend and the information obtained from sector reports and other external sources of information, such as growth, inflation and credit cost estimates, among other variables. We also analyzed the sensitivity of the main variables and its effects on the recoverable value.

Export duties and income tax treatment of transactions with related companies

Description of the key matter

As mentioned in note 27 to the consolidated financial statements, in view of certain exports made from 2005 through 2015, the Company is undergoing administrative and court proceedings for claims filed by Argentine Customs Authorities and the AFIP (Federal Public Revenue Agency) in relation to export duties and income tax, respectively.

These proceedings are subject to uncertainty, as they are contingent upon future events beyond the control of Management, and have been under way for a long time, thus giving rise to complex

cuentra inmersa en procedimientos administrativos y judiciales por reclamos efectuados por la Administración Nacional de Aduanas (Aduana) y la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) relacionados con gravámenes de exportación e impuesto a las ganancias, respectivamente.

Estos procedimientos están sujetos a incertidumbre, en tanto dependen de hechos futuros que la Dirección no puede controlar, y llevan en curso un largo período de tiempo, resultando de ello procesos de estimación complejos. La Dirección de la Sociedad, tomando en consideración sus propios análisis junto con las opiniones de sus asesores legales externos, aplica juicios críticos para determinar si dichos procedimientos constituyen contingencias o si debe registrarse una provisión asociada a los mismos. Teniendo en consideración lo descripto, la Dirección de la Sociedad no ha contabilizado provisión alguna para los reclamos mencionados. En este contexto, la evolución de las decisiones en instancias administrativas o judiciales de las situaciones descriptas puede diferir de los resultados estimados por la Dirección y sus asesores legales. Consideramos estas dos situaciones mencionadas como un asunto clave de auditoría atendiendo a los montos potenciales involucrados y el nivel significativo de juicio requerido para determinar las posiciones contables relacionadas.

Como fue tratada la cuestión clave en nuestra auditoría

Hemos obtenido un entendimiento del entorno de control y de las políticas establecidas por la Dirección para la calificación de las reclamaciones mencionados de acuerdo con la normativa contable aplicable. Para probar la evaluación de la Dirección sobre la probabilidad de una pérdida por estos reclamos, hemos contado con la asistencia de nuestros especialistas en el área legal. Los procedimientos de auditoría ejecutados incluyeron, entre otros: (i) conversaciones con los asesores legales internos y personal directivo clave para el seguimiento de la evolución de los reclamos hasta la fecha de este informe, y evaluación de su impacto en los estados financieros; (ii) revisión de los documentos jurídicos emitidos, con el objetivo de evaluar los hechos y circunstancias alrededor de cada caso;

(iii) obtención de carta de confirmación de los asesores legales externos para contrastar su evaluación del resultado esperado para las reclamaciones de la Aduana y de la AFIP, con la calificación como contingencias que no requieren provisión que la Dirección asignó a esas reclamaciones; y (iii) evaluación de si la información revelada en los estados financieros es la requerida por el marco normativo aplicable.

Información distinta de los estados financieros consolidados y del informe de auditoría correspondiente (“otra información”)

Otra información comprende la información incluida en la Reseña Informativa presentada para cumplimentar las normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV). Esta información es distinta de los estados financieros consolidados y de nuestro informe de auditoría correspondiente. La Dirección es responsable de la otra información.

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría, o si por algún otro motivo parece que existe una incorrección significativa. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos, en lo que es materia de nuestra competencia, que en la otra información existe una incorrección significativa, estamos obligados a informarlo. No tenemos nada que informar al respecto.

Responsabilidades de la Dirección y del Comité de Auditoría en relación con los estados financieros consolidados

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

estimation processes. Company Management, considering its own analysis and the opinion of its external legal counsel, applies critical judgment to determine whether those proceedings constitute contingencies or should be included in a provision. Thus, Company Management did not book any provision for the claims previously mentioned. Within this context, the resolutions in administrative or court instances in relation to the circumstances previously described may differ from those expected by Management and its legal counsel. We consider these two circumstances to be a key audit matter in view of the potential amounts involved and the material level of judgment required to determine the related accounting positions.

How this matter was treated in our audit

We gained an understanding of the control environment and the policies set by Management to classify the claims previously mentioned in view of applicable accounting standards. To prove Management's assessment of the potential loss for these claims, we relied on the assistance of our legal experts. The audit procedures performed included, among others: (i) holding conversations with internal legal counsel and key executives to follow-up the progress in claims through the date of this report, and assessing their impact on the financial statements; (ii) reviewing the legal documents issued, so as to assess the facts and circumstances around each case; (iii) obtaining a confirmation letter from external legal counsel to compare their evaluation of the expected outcome concerning customs authorities' and the AFIP's claims with Management's classification as contingencies not requiring a provision, and (iii) evaluating whether the information disclosed in the financial statements is the information required by applicable regulations.

Information other than the consolidated financial statements and the auditor's report thereon (“Other information”)

Other information comprises the information included in the summary of events submitted in compliance with CNV (Argentine Securities Commission) regulations. This information does not include the consolidated financial statements and our relevant auditor's report. Management is responsible for the other information.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover

the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereof.

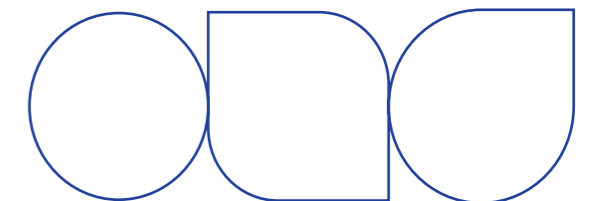
In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude –within our competence– that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and the Audit Committee with governance for the consolidated financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRS and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, Management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

The Audit Committee is responsible for overseeing the Group's financial reporting process.



En la preparación de los estados financieros consolidados, la Dirección es responsable de la valoración de la capacidad del Grupo de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tiene intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no existe otra alternativa realista.

El Comité de Auditoría es responsable de la supervisión del proceso de información financiera del Grupo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección significativa cuando ella exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros consolidados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una

Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements

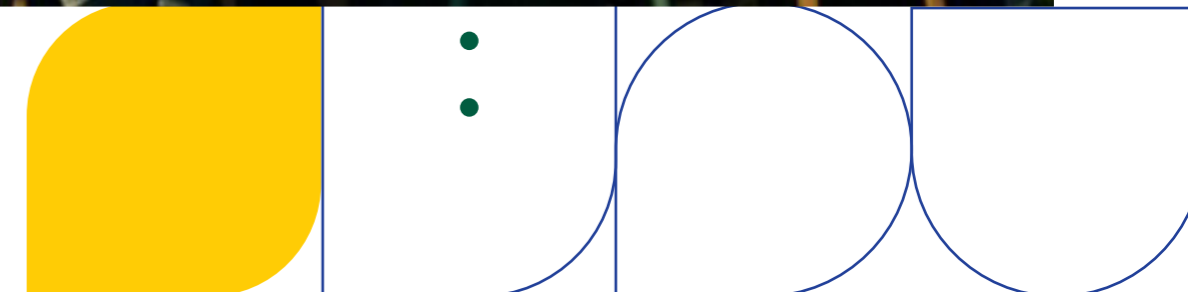
Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of the consolidated financial statements.

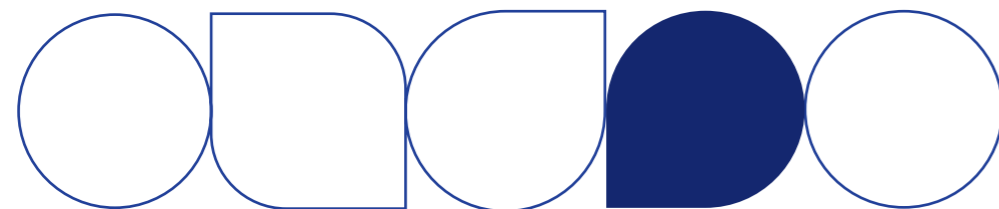
As part of an audit performed in accordance with the ISAs, we applied our professional judgment and we maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*

- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.*

- *Evaluate the appropriateness of the accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.*





incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la Dirección.

- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización, por la Dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son apropiadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que el Grupo deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.

- Obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados en relación con la información financiera de las entidades o actividades empresariales dentro del Grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables de la dirección, supervisión y realización de la auditoría del Grupo. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

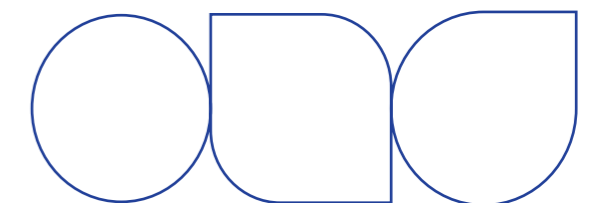
Nos comunicamos con el Comité de Auditoría en relación

- *Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify an opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.*

- *Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.*

- *Obtain sufficient and appropriate judgment in relation to the financial information of the entities or business activities inside the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the Group's management, oversight and audit. We are solely responsible for our audit opinion.*

We communicate with the Audit Committee regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.



con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados, y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos al Comité de Auditoría una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con independencia, y comunicamos todas las relaciones y demás cuestiones que razonablemente se pensaría que afectan nuestra independencia y, en su caso, las acciones tomadas para eliminar amenazas o las salvaguardas aplicadas.

De las cuestiones comunicadas al Comité de Auditoría, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros consolidados del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque puede preverse razonablemente que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

II.

/ Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a)** Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022 se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances de MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. y, en nuestra opinión, dichos estados financieros han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores ("CNV").
- b)** Los estados financieros separados de MOLINOS RIO

DE LA PLATA S.A. al 31 de diciembre de 2022, surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, y con las condiciones establecidas en la Resolución N° 2850/EMI de la Comisión de Valores de fecha 28 de junio de 1996 y sus extensiones presentadas con fechas 17 de enero de 1997, 25 de abril de 1997, 20 de diciembre de 1999, 21 de abril de 2003, 10 de julio de 2010 y 8 de febrero de 2019. de Valores de fecha 28 de junio de 1996 y sus extensiones presentadas con fechas 17 de enero de 1997, 25 de abril de 1997, 20 de diciembre de 1999, 21 de abril de 2003, 10 de julio de 2010 y 8 de febrero de 2019.

c) Al 31 de diciembre de 2022, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$279.156.519, no siendo exigible a esa fecha.

d) Hemos aplicado en nuestra auditoría de los estados financieros separados de la Sociedad los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en las normas profesionales vigentes.

e) Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, hemos facturado honorarios por servicios de auditoría prestados a MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A., que representan el 91,86% del total facturado a MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. por todo concepto, el 90,73% del total de servicios de auditoría facturados a MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. y sus sociedades controladas y el 83,98% del total facturado a MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. y sus sociedades controladas por todo concepto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
7 de Marzo de 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio

Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

We also provide the Audit Committee with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding Independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, the actions taken to eliminate threats or related safeguards.

From the matters communicated to the Audit Committee, we determine those matters that were most significant in the audit of the consolidated financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

II.

/ Report on other legal and regulatory requirements

In compliance with current regulations, we further report that:

a) *The consolidated financial statements as of December 31, 2022, were transcribed into the MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A.'s inventory and financial statements book and, in our opinion, they have been prepared, in all material respects, pursuant to the relevant provisions of Argentine General Business Associations Law and CNV (Argentine Securities Commission) regulations.*

b) *The consolidated financial statements of MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. as of 31.12.22, result from books kept, in their formal respects, in conformity with current legal regulations and the conditions under CNV Resolution No. 2850/EMI dated June 28, 1996, and their extensions filed on January 17, 1997; April 25, 1997; December 20, 1999; April 21, 2003; July 10, 2010, and February 8, 2019.*

c) *As of December 31, 2022, liabilities accrued in employee and employer contributions to the Integrated Pension Fund System, as recorded in the Company's books, amounted to ARS 279,156,519, none of which was due and payable as of that date.*

d) *In our audit of the Company's separate financial statements we have applied the anti-monetary laundering and anti-terrorist financing procedures provided in the current effective professional standards.*

e) *During the fiscal year ended December 31, 2022, we have billed fees related to audit services rendered to MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A., representing 91.86% of the total amount billed to MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. on any and all accounts, 90.73% of the total audit service fees billed to MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. and its subsidiaries, and 83.98% of the total amount billed to MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. and its subsidiaries, on any and all accounts.*

City of Buenos Aires,
March 7, 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Partner

Certified Public Accountant U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Directores de
MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A.

Domicilio legal: Bouchard 680 – Piso 12, Ciudad Autónoma de Buenos Aires CUIT: 30-50085862-8

I.

/ Informe sobre la auditoría de los estados financieros consolidados

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. (“la Sociedad”) y sus sociedades controladas (“el Grupo”), que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, y los estados consolidados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, así como la información explicativa de los estados financieros consolidados, que incluye un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2022, así como sus resultados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con

las Normas Internacionales de Auditoría (“NIA”) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por su sigla en inglés). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados” de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con el “Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluidas las Normas Internacionales de Independencia)” del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código del IESBA, por su sigla en inglés) junto con los requerimientos que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código del IESBA. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y apropiada para nuestra opinión.

Cuestiones claves de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del período actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones. Para cada cuestión incluida más abajo en esta sección, la descripción de cómo fueron tratadas en nuestra auditoría se proporciona en ese contexto.

Hemos cumplido con las responsabilidades que se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados” de nuestro informe, incluso en relación con estas cuestiones. En consecuencia, nuestra auditoría incluyó la aplicación de procedimientos diseñados para responder a nuestra evaluación de los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros consolidados. Los resultados de nuestros procedi-

AUDIT REPORT ISSUED BY AN INDEPENDENT AUDITOR

To the Directors of
MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A.

Registered office: Bouchard 680, Piso 12°, Buenos Aires City
CUIT (Argentine tax identification number): 30-50085862-8

I.

/ Report on the audit of consolidated financial statements

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. (the “Company”) and its subsidiaries (the “Group”), which comprise the consolidated statement of financial position as of 31.12.22, and the consolidated statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, as well as the explanatory information on the consolidated financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as of December 31, 2022, its consolidated income (loss) and cash flows for the year then ended, in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS).

Grounds for the opinion

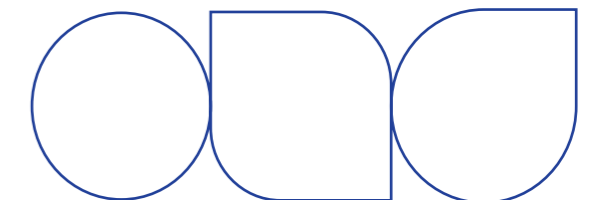
We have performed our audit in accordance with the International Standards on Auditing (ISA) issued by the International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB). Our responsibilities under those standards are described below in the section “Auditor’s responsibilities on the audit of the consolidated financial statements” of our report. We are independent from the Group pursuant to the Code of Ethics for

Professional Accountants (including International Ethics Standards) of the IESBA (International Ethics Standards Board for Accountants), along with the requirements applicable to our audit of consolidated financial statements in Buenos Aires City, and we have complied with other ethical responsibilities arising from such requirements and IESBA’s Code. We believe that the judgmental evidence we have obtained is sufficient and appropriate for our opinion.

Key audit matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. For each matter included below in this section, the manner in which they were treated in our audit is described within such context.

We have complied with our responsibilities described below in the section “Auditor’s responsibilities on the audit of the consolidated financial statements” of our report, even in relation to these matters. En consecuencia, nuestra auditoría incluyó la aplicación de procedimientos diseñados para responder a nuestra evaluación de los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros consolidados. The outcome of our audit procedures, including the procedures applied to analyze the matters included below, provides the basis for our audit opinion on the accompanying consolidated financial statements.



mientos de auditoría, incluidos los procedimientos aplicados para tratar las cuestiones que se incluyen a continuación, proporcionan la base para nuestra opinión de auditoría sobre los estados financieros consolidados adjuntos.

Test de deterioro del valor de las propiedades, planta y equipo, activos intangibles y plusvalía

Descripción de la cuestión clave

Al 31 de diciembre de 2022, el importe en libros de las propiedades, planta y equipo asciende a \$32.321 millones y el importe en libros de los activos intangibles y plusvalía asciende a \$5.617 millones, que, en su conjunto, representan un 36,48% del total del activo en los estados financieros separados. Asimismo, la Sociedad posee participaciones que le otorgan control en las sociedades Molinos de Chile y Río de la Plata Holding S.A. y Molinos do Brasil Comercial e Industrial Ltda. Estas inversiones son medidas bajo el método de la participación y su importe en libros no contiene saldos provenientes de propiedades, planta y equipo de las mencionadas sociedades controladas. Los activos intangibles y plusvalía de la Sociedad son asignados a las correspondientes unidades generadoras de efectivo (UGEs) a las que pertenecen sus propiedades, planta y equipos, y la Sociedad realiza al menos al cierre de cada ejercicio, o antes si se identifican indicios de deterioro, una evaluación para determinar si las UGEs sufrieron un deterioro que corresponda asignar a los correspondientes activos. El desempeño de la Sociedad y sus sociedades controladas depende en gran medida de la evolución de la economía argentina, cuya desaceleración en el período actual ha afectado el desempeño financiero de las diferentes UGEs, constituyendo un indicio de deterioro de valor.

Los valores recuperables para el test de deterioro se determinan como el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos costo de disposición. Dicha determinación requiere que la Dirección identifique, y luego efectúe una valorización, de las UGEs, para lo que es necesario efectuar estimaciones y supuestos.

Para los cálculos del valor recuperable, la Sociedad y sus so-

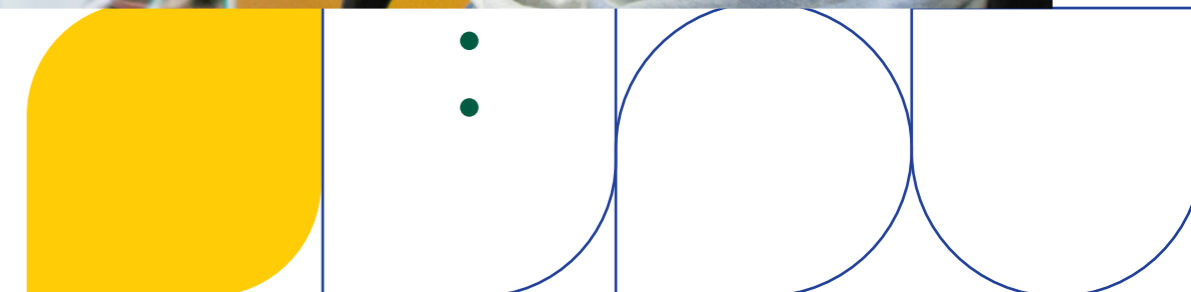
Test for impairment in the value of property, plant and equipment, intangible assets and goodwill

Description of the key matter

As of December 31, 2022, the carrying amount of property, plant and equipment is about ARS 32.32 billion, and the carrying amount of intangible assets and goodwill is about ARS 5.62 billion, which, as a whole, account for 36.46% of total consolidated assets. The intangible assets and goodwill are allocated to the appropriate cash-generating units (CGU) to which their property, plant and equipment belong, and the Group makes an assessment –at least each year-end or prior to such date if any impairment signs are identified– to determine whether the CGUs were affected by an impairment that should be allocated to those assets. The performance of the Group depends to a large extent on the variations of the Argentine economy, whose deceleration in the current period has affected the financial performance of the different CGUs, thus constituting an impairment in value.

The recoverable values for the impairment test are determined as the higher of the value in use and the fair value less the replacement cost. Such assessment requires that Management identify and then assess CGUs, for which it is required to make estimates and assumptions.

To calculate the recoverable value, the Group uses cash flow estimates based on financial estimates approved by Management, which are subject to Management's assessment of variables and market conditions, such as the changes in the growth of prices and volumes, future operating expenses and long-term and discount growth rates. Due to the uncertainty related to these estimates, this was considered a key audit matter for the current period.



ciudades controladas usan proyecciones de flujos de efectivo basadas en presupuestos financieros aprobados por la Dirección que se basan en la evaluación de la Dirección de variables y condiciones del mercado tales como la evolución de crecimiento de precios y volúmenes, gastos operativos futuros y las tasas de crecimiento a largo plazo y de descuento. Debido a la incertidumbre asociada con estas estimaciones, esto se ha considerado un asunto clave de auditoría del período actual.

Como fue tratada la cuestión clave en nuestra auditoría

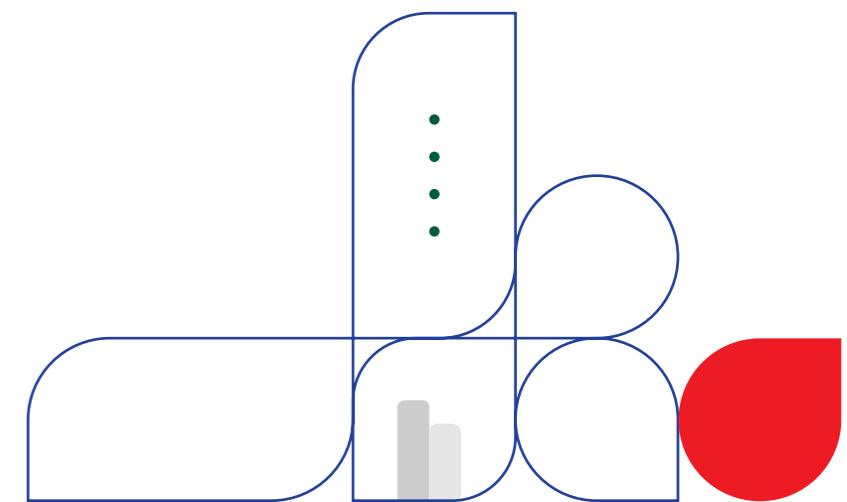
Nuestros procedimientos de auditoría para la evaluación del análisis de deterioro del PPE, activos intangibles y plusvalía confeccionado por la Dirección incluyeron, entre otros, (i) el entendimiento del proceso seguido para la determinación del valor recuperable, (ii) la revisión de la asignación de activos a las UGEs, (iii) el análisis de las consideraciones clave utilizadas por la Dirección del Grupo para la confección de los flujos de fondos descontados, (iii) el recálculo de los modelos desarrollados por la Dirección y (iv) la evaluación de las revelaciones vinculadas con esta cuestión clave que se presentan en los estados financieros consolidados.

En la evaluación de las estimaciones claves utilizadas por la Dirección en la determinación de los flujos de fondos de los activos de la Sociedad y los de sus sociedades controladas para el horizonte proyectado contamos con la asistencia de nuestros especialistas internos en valuación, y el análisis efectuado incluyó a las tasas de descuento, las variables macroeconómicas, las tasas de crecimiento esperados, los niveles de variación de precios utilizados en la determinación de los ingresos, los márgenes de rentabilidad y los niveles requeridos de inversión y capital de trabajo para cada UGE, comparándolos con la tendencia histórica del Grupo y con información obtenida de informes de la industria y otras fuentes de información externa tales como proyecciones de crecimiento, inflación y costo del crédito, entre otras variables. Asimismo, hemos efectuado análisis de sensibilidad de las principales variables y sus efectos en el valor recuperable.

How this matter was treated in our audit

Our audit procedures to assess the impairment analysis made by Management over the property, plant and equipment, intangible assets and goodwill included, among others, (i) understanding the process followed to assess the recoverable value, (ii) reviewing the allocation of assets to CGUs, (iii) analyzing the key considerations used by Group Management in preparing discounted cash flows, (iv) recalculating the models developed by Management, and (v) evaluating the disclosures related to this key matter, as presented in the consolidated financial statements.

In assessing the key estimates used by the Group in determining the cash flows for the projected timeframe, we rely on the assistance of our internal assessment experts, and the analysis included discount rates, macroeconomic variables, expected growth rates, variation levels in the prices used to assess revenues, profitability margin and the required levels of investment and working capital for each CGU, comparing them with the Group's historical trend and the information obtained from sector reports and other external sources of information, such as growth, inflation and credit cost estimates, among other variables. We also analyzed the sensitivity of the main variables and its effects on the recoverable value.



Gravámenes de exportación y tratamiento fiscal en el impuesto a las ganancias de operaciones perfeccionadas con sociedades relacionadas.

Descripción de la cuestión clave

Tal como se menciona en la nota 27 a los estados financieros consolidados, en virtud de ciertas operaciones de exportación realizadas entre los ejercicios 2005 y 2015, la Sociedad se encuentra inmersa en procedimientos administrativos y judiciales por reclamos efectuados por la Administración Nacional de Aduanas (Aduana) y la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) relacionados con gravámenes de exportación e impuesto a las ganancias, respectivamente.

Estos procedimientos están sujetos a incertidumbre, en tanto dependen de hechos futuros que la Dirección no puede controlar, y llevan en curso un largo período de tiempo, resultando de ello procesos de estimación complejos. La Dirección de la Sociedad, tomando en consideración sus propios análisis junto con las opiniones de sus asesores legales externos, aplica juicios críticos para determinar si dichos procedimientos constituyen contingencias o si debe registrarse una provisión asociada a los mismos. Teniendo en consideración lo descripto, la Dirección de la Sociedad no ha contabilizado provisión alguna para los reclamos mencionados. En este contexto, la evolución de las decisiones en instancias administrativas o judiciales de las situaciones descriptas puede diferir de los resultados estimados por la Dirección y sus asesores legales. Consideramos estas dos situaciones mencionadas como un asunto clave de auditoría atendiendo a los montos potenciales involucrados y el nivel significativo de juicio requerido para determinar las posiciones contables relacionadas.

Como fue tratada la cuestión clave en nuestra auditoría

Hemos obtenido un entendimiento del entorno de control y de las políticas establecidas por la Dirección para la calificación de las reclamaciones mencionados de acuerdo con la normativa contable aplicable. Para probar la evaluación de la Dirección

sobre la probabilidad de una pérdida por estos reclamos, hemos contado con la asistencia de nuestros especialistas en el área legal. Los procedimientos de auditoría ejecutados incluyeron, entre otros: (i) conversaciones con los asesores legales internos y personal directivo clave para el seguimiento de la evolución de los reclamos hasta la fecha de este informe, y evaluación de su impacto en los estados financieros; (ii) revisión de los documentos jurídicos emitidos, con el objetivo de evaluar los hechos y circunstancias alrededor de cada caso; (iii) obtención de carta de confirmación de los asesores legales externos para contrastar su evaluación del resultado esperado para las reclamaciones de la Aduana y de la AFIP, con la calificación como contingencias que no requieren provisión que la Dirección asignó a esas reclamaciones; y (iii) evaluación de si la información revelada en los estados financieros es la requerida por el marco normativo aplicable.

Información distinta de los estados financieros separados y del informe de auditoría correspondiente (“otra información”)

Otra información comprende la información incluida en la Memoria del Directorio. Esta información es distinta de los estados financieros separados y de nuestro informe de auditoría correspondiente. La Dirección es responsable de la otra información.

Nuestra opinión sobre los estados financieros separados no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros separados, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría, o si por algún otro motivo parece que existe una incorrección significativa. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos, en lo que es materia de nuestra competencia, que en la otra información existe una incorrección significativa, estamos obligados a informarlo. No tenemos nada que informar al respecto.

Export duties and income tax treatment of transactions with related companies

Description of the key matter

As mentioned in note 27 to the consolidated financial statements, in view of certain exports made from 2005 through 2015, the Company is undergoing administrative and court proceedings for claims filed by Argentine Customs Authorities and the AFIP (Federal Public Revenue Agency) in relation to export duties and income tax, respectively.

These proceedings are subject to uncertainty, as they are contingent upon future events beyond the control of Management, and have been under way for a long time, thus giving rise to complex estimation processes. Company Management, considering its own analysis and the opinion of its external legal counsel, applies critical judgment to determine whether those proceedings constitute contingencies or should be included in a provision. Thus, Company Management did not book any provision for the claims previously mentioned. Within this context, the resolutions in administrative or court instances in relation to the circumstances previously described may differ from those expected by Management and its legal counsel. We consider these two circumstances to be a key audit matter in view of the potential amounts involved and the material level of judgment required to determine the related accounting positions.

How this matter was treated in our audit

We gained an understanding of the control environment and the policies set by Management to classify the claims previously mentioned in view of applicable accounting standards. To prove Management's assessment of the potential loss for these claims, we relied on the assistance of our legal experts. The audit procedures performed included, among others: (i) holding conversations with internal legal counsel and key executives to follow-up the progress in claims through the date of this report, and assessing their impact on the financial statements; (ii) reviewing the legal documents issued, so as to assess the facts and circumstances around each case; (iii) obtaining a confirmation letter from external legal counsel to compare their evaluation of the expected

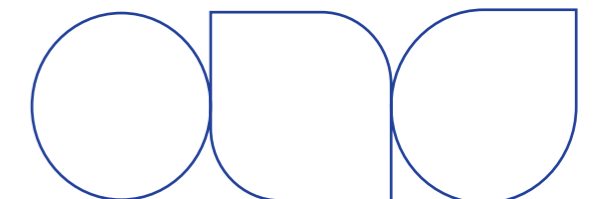
outcome concerning customs authorities' and the AFIP's claims with Management's classification as contingencies not requiring a provision, and (iii) evaluating whether the information disclosed in the financial statements is the information required by applicable regulations.

Information other than the separate financial statements and the auditor's report thereon (“Other information”)

Other information comprises the information included in the summary of events submitted in compliance with CNV (Argentine Securities Commission) regulations. This information does not include the consolidated financial statements and our relevant auditor's report. Management is responsible for the other information.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereof.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude –within our competence– that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.



Responsabilidades de la Dirección y del Comité de Auditoría en relación con los estados financieros separados

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de conformidad con las NIIF, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Dirección es responsable de la valoración de la capacidad del Grupo de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tiene intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no existe otra alternativa realista.

El Comité de Auditoría es responsable de la supervisión del proceso de información financiera del Grupo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección significativa cuando ella exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, apli-

camos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

-Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros separados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

-Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.

-Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la Dirección.

-Concluimos sobre lo apropiado de la utilización, por la Dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros separados o, si dichas revelaciones no son apropiadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

-Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluida la información

Responsibilities of Management and the Audit Committee with governance for the consolidated financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRS and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, Management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

The Audit Committee is responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Auditor's responsibilities for the audit of the separate financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of the consolidated financial statements.

As part of an audit performed in accordance with the ISAs, we applied our professional judgment and we maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

-Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and

perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

-Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.

-Evaluate the appropriateness of the accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.

-Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify an opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.

-Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

-Obtain sufficient and appropriate judgment in relation to the financial information of the entities or business activities inside the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the Group's management, oversight and audit. We are solely responsible for our audit opinion.

We communicate with the Audit Committee regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We communicate with the Audit Committee regarding, among other

revelada, y si los estados financieros separados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.

-Obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados en relación con la información financiera de las entidades o actividades empresariales dentro de la Sociedad para expresar una opinión sobre los estados financieros separados. Somos responsables de la dirección, supervisión y realización de la auditoría de la Sociedad. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con el Comité de Auditoría en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados, y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

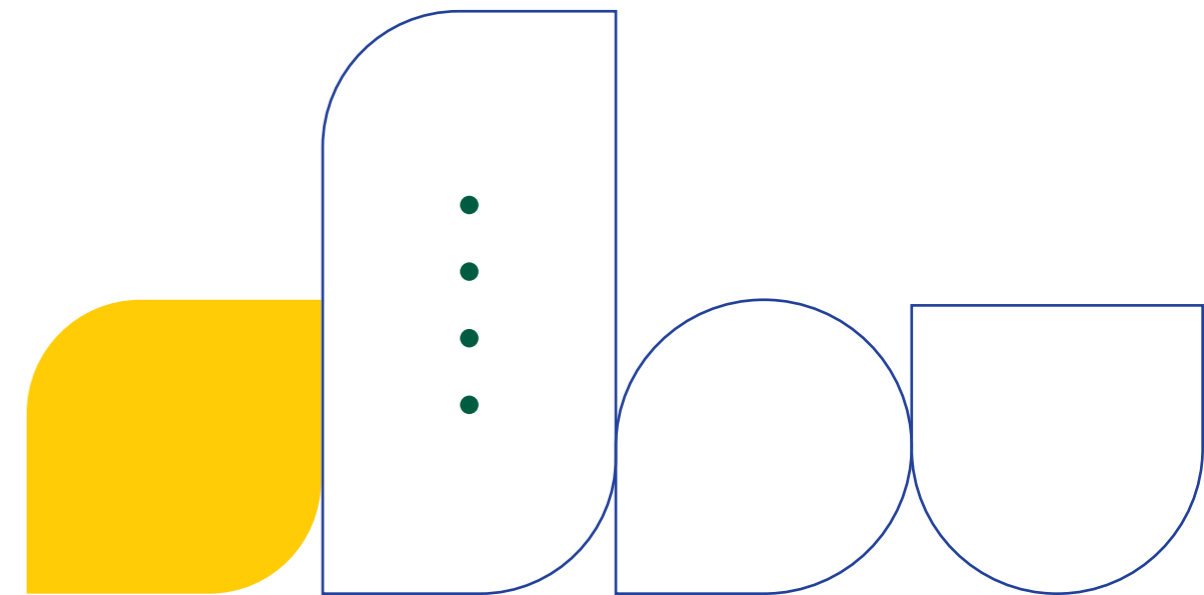
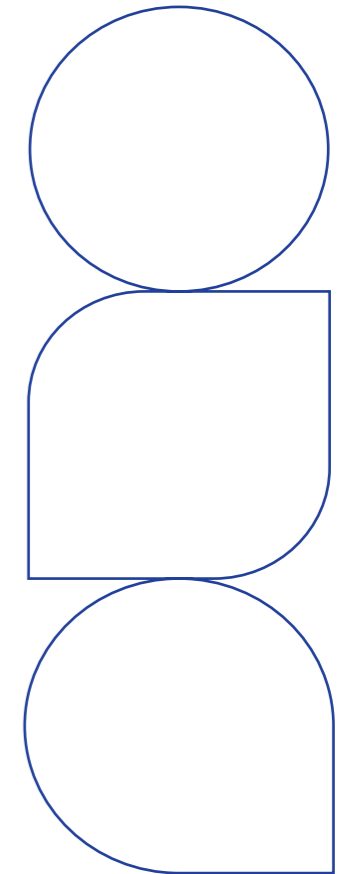
También proporcionamos al Comité de Auditoría una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con independencia, y comunicamos todas las relaciones y demás cuestiones que razonablemente se pensaría que afectan nuestra independencia y, en su caso, las acciones tomadas para eliminar amenazas o las salvaguardas aplicadas.

De las cuestiones comunicadas al Comité de Auditoría, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros separados del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque puede preverse razonablemente que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide the Audit Committee with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding Independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, the actions taken to eliminate threats or related safeguards

From the matters communicated to the Audit Committee, we determine those matters that were most significant in the audit of the consolidated financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.



II.

/ Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

a) Los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2022 se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances de MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. y, en nuestra opinión, dichos estados financieros han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores ("CNV").

b) Los estados financieros separados de MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. al 31 de diciembre de 2022, surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, y con las condiciones establecidas en la Resolución 2850/EMI de la Comisión de Valores de fecha 28 de junio de 1996 y sus extensiones presentadas con fechas 17 de enero de 1997, 25 de abril de 1997, 20 de diciembre de 1999, 21 de abril de 2003, 10 de julio de 2010 y 8 de febrero de 2019.

c) Al 31 de diciembre de 2022, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$279.156.519, no siendo exigible a esa fecha.

d) Hemos aplicado en nuestra auditoría de los estados financieros separados de la Sociedad los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en las normas profesionales vigentes.

e) Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, hemos facturado honorarios por servicios de auditoría prestados a MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A., que representan el 91,86% del total facturado a MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. por todo concepto, el 90,73% del total de servicios de auditoría facturados a MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. y sus sociedades controladas y el 83,98% del total facturado a MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. y sus sociedades controladas por todo concepto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
7 de Marzo de 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR

Socio

Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

II.

/ Report on other legal and regulatory requirements

In compliance with current regulations, we further report that:

a) The separate financial statements as of December 31, 2022, were transcribed into the MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A.'s inventory and financial statements book and, in our opinion, they have been prepared, in all material respects, pursuant to the relevant provisions of Argentine General Business Associations Law and CNV (Argentine Securities Commission) regulations.

b) The consolidated financial statements of MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. as of 31.12.22, result from books kept, in their formal respects, in conformity with current legal regulations and the conditions under CNV Resolution No. 2850/EMI dated June 28, 1996, and their extensions filed on January 17, 1997; April 25, 1997; December 20, 1999; April 21, 2003; July 10, 2010, and February 8, 2019.

c) As of December 31, 2022, liabilities accrued in employee and employer contributions to the Integrated Pension Fund System, as recorded in the Company's books, amounted to ARS 279,156,519, none of which was due and payable as of that date.

d) In our audit of the Company's separate financial statements we have applied the anti-monetary laundering and anti-terrorist financing procedures provided in the current effective professional standards.

e) During the fiscal year ended December 31, 2022, we have billed fees related to audit services rendered to MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A., representing 91.86% of the total amount billed to MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. on any and all accounts, 90.73% of the total audit service fees billed to MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. and its subsidiaries, and 83.98% of the total amount billed to MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. and its subsidiaries, on any and all accounts.

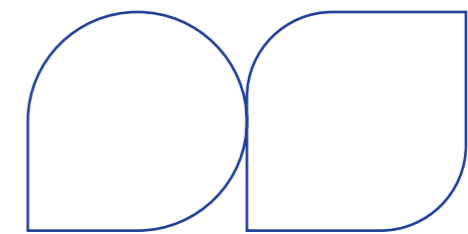
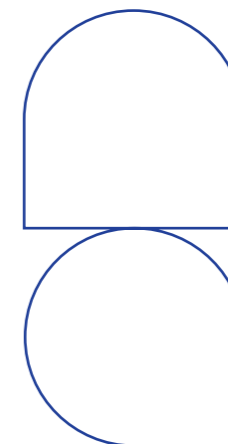
Buenos Aires City,
March 7, 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR

Partner

Certified Public Accountant (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228





MOLINOS
Nos une comer mejor

Uruguay 4075 - Victoria, Buenos Aires - Argentina

www.molinos.com.ar